

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY ZADANIA PN.:

Zaprojektowanie, budowa i przebudowa sieci wodociągowej Lutynia-Ruda w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa z przebudową stacji wodociągowej Lutynia-Ruda oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrzyca”

Stadium: Program Funkcjonalno-Użytkowy

Branża: Instalacje sanitarne

Zamawiający: Gmina Dobrzyca
Ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Adres obiektu: Gmina Dobrzyca
Obręb geodezyjny Lutynia
Działki ewidencyjne o nr:
171/17, 172/1, 187, 214/2

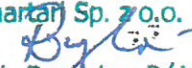
Wykonawca: CHARTARI Sp. z o.o.
Ul. Świerkowa 29
62-500 Konin

Chartari Sp. z o.o.
Ul. Świerkowa 29, 62-500 Konin
www.chartari.com, biuro@chartari.com
IX Wydział Gospodarczy KRS w Poznaniu
KRS: 0000437433 Kapitał zakładowy: 5 000 PLN
NIP: 6652990374 REGON: 302245765

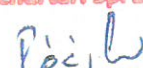
Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy:

mgr inż. Bronisław Różycki

mgr Michał Różycki

Chartari Sp. z o.o.

mgr inż. Bronisław Różycki
Dyrektor ds. inwestycji

Chartari Sp. z o.o.


mgr Michał Różycki
Pracownik

Grudzień 2017 r.

Nazwy i kody CPV zamówienia:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45111200-0 Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45232100-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
- 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71322200-3 Usługi projektowania rurociągów
- 71332000-4 Geotechniczne usługi inżynierskie
- 71351100-4 Usługi przygotowania i analizy podłoża
- 71352000-0 Usługi badania podłoża
- 74222000-1 Usługi projektowania architektonicznego

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.....	6
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	8
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	9
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	12
CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	28
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	29
3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	30
4. Przepisy prawne i normy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	31
5. Wykaz załączników do programu funkcjonalno-użytkowego.....	32

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedsięwzięcie obejmuje wykonanie zadania pt.: *„Zaprojektowanie, budowa i przebudowa sieci wodociągowej Lutynia-Ruda w ramach inwestycji pn.: «Rozbudowa z przebudową stacji wodociągowej Lutynia-Ruda oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrzyca»»* w formule zaprojektuj i wybuduj, w tym:

- wykonanie dokumentacji projektowej,
- uzyskanie decyzji pozwolenie na budowę,
- wykonanie przedmiotu inwestycji oraz
- uzyskanie dla wykonanego przedmiotu inwestycji wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej łączącej miejscowości Lutynia oraz Ruda. Orientacyjna długość odcinka nowobudowanego wynosi ok. 1300 m, a odcinka przebudowywanego ok. 580 m.

Celem projektu jest poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Dobrzyca. Planowany projekt na przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej ma zaopatrywać mieszkańców miejscowości Ruda oraz Lutynia. Ponadto realizacja niniejszego projektu pozwoli gminie Dobrzyca na połączenie użytkowanych wodociągów w systemie pierścieniowym.

Realizacja projektu pozwoli gminie Dobrzyca na realizację celu polegającego na odwrotnym zasilaniu sieci całej gminy (w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, tj. awarii stacji wodociągowej, ujęcia, itp.), a także hydrantów przeciwpożarowych, zlokalizowanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedsięwzięcie pt.: „Zaprojektowanie, budowa i przebudowa sieci wodociągowej Lutynia-Ruda w ramach inwestycji pn.: «Rozbudowa z przebudową stacji wodociągowej Lutynia-Ruda oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrzyca»” składa się z następujących elementów:

- budowy wodociągu o długości ok. 1300 m z rur z tworzywa sztucznego PE lub PCV o średnicy Ø 150 mm,
- przebudowy istniejącego wodociągu o długości ok. 580 m wykonanego z rur PCV o średnicy Ø 90 mm na wodociąg z rur z tworzywa sztucznego PE lub PCV o średnicy Ø 150 mm,
- podłączeniem do nowo budowanej oraz przebudowanej sieci wodociągowej istniejących przyłączy wodociągowych.

Budowa nowego wodociągu polegać będzie na wykonaniu nowego odcinka wodociągu z rur z tworzywa sztucznego PE lub PCV o średnicy Ø 150 mm, zgodnie z przebiegiem trasy prezentowanym w *Załącznikach* do niniejszego opracowania.

Przebudowa istniejącego wodociągu polegać będzie na:

- wykopaniu istniejącego rurociągu wykonanego z rur PCV o Ø 90 mm, wykonanego w latach 1997-1998,
- jego demontażu,
- wykonaniu nowego odcinka wodociągu z rur z tworzywa sztucznego PE lub PCV o średnicy Ø 150 mm, zgodnie z przebiegiem trasy prezentowanym w *Załącznikach* do niniejszego opracowania.

Odcinki istniejącej sieci zlokalizowane w gruntach prywatnych należy odciąć w granicy działek.

Długości poszczególnych odcinków wodociągu przeznaczonego do wybudowania oraz do przebudowy określono na podstawie mapy zasadniczej z zasobów Powiatowego Ośrodka Geodezji Starostwa Powiatowego w Pleszewie.

Wskazane powyżej przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w poboczu drogi gminnej zlokalizowanej na działkach o numerach ewidencyjnych: 172/1, 187 oraz 214/2.

Mapa przedstawiająca lokalizację inwestycji oraz zakres przedsięwzięcia przedstawiona została w *Załącznikach 1-3* do niniejszego opracowania. Przedstawiony w załącznikach zakres przedsięwzięcia może odbiegać od rzeczywistej długości z uwagi na ukształtowanie terenu.

Wykonawca zobowiązany jest:

- uzyskać aktualne mapy do celów projektowych,
- wykonać badania geodezyjne niezbędne do wykonania projektu budowlanego,
- wykonać projekt budowlany dla przedmiotu inwestycji – wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- przeprowadzić inwentaryzację stanu istniejącego, mającego wpływ na zaprojektowanie i realizację projektu,
- wykonać wszelkie projekty, opracowania, analizy oraz raporty, jakie są niezbędne do wykonania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę,
- wykonać wszystkie projekty wykonawcze niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
- przedstawić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz innych zagrożeń w przypadku, gdy takie opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
- wykonać prace budowlane zgodnie z projektem wykonawczym oraz decyzją pozwolenie budowlane oraz harmonogramem prowadzenia prac,
- przygotować, zorganizować, zabezpieczyć i uprzątnąć zaplecze budowy po zrealizowaniu inwestycji,
- zapewnić wszystkie media niezbędne do realizacji inwestycji oraz użytkowania jej po wykonaniu,
- uzyskać wszelkie zezwolenia, uzgodnienia oraz dopuszczenia niezbędne do realizacji i oddania inwestycji do użytkowania,
- przygotować i przekazać Zamawiającemu powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w formie elektronicznej oraz drukowanej (w 5 egzemplarzach),
- uzyskać pozwolenie na użytkowanie dla przedmiotowej inwestycji.

Ponadto na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

Wszelkie koszty związane z pozyskaniem dokumentów niezbędnych do realizacji oraz przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Inwestycja zostanie zrealizowana w całości w obrębie działek o numerach ewidencyjnych: 171/17, 172/1, 187 oraz 214/2, obręb geodezyjny (ewidencyjny) Lutynia, jednostka ewidencyjna Gmina Dobrzyca. Gmina Dobrzyca posiada prawo do dysponowania wskazanymi nieruchomościami na cele budowlane i przebudowę sieci wodociągowej.

Obecnie na wskazanych działkach zlokalizowano:

- działka 171/17 – stacja uzdatniania wody (SUW) w Lutyni,
- działki 172/1, 187 oraz 214/2 – gminny pas drogowy.

Na teren przeznaczonym pod realizację przedmiotowej inwestycji występują nasadzenia zieleni – w pasie drogowym znajdują się drzewa, które mogą kolidować z przebiegiem wodociągu. Inwestycja zrealizowana zostanie w poboczu drogi, zgodnie z przebiegiem wskazanym w części informacyjnej niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego (załączniki graficzne). Zamawiający jednocześnie informuje, iż tereny przeznaczone pod inwestycje podlegają ochronie archeologicznej.

Inwestycja może kolidować z następującymi urządzeniami:

- kablami energetycznymi,
- przyłączami wodociągowymi.

Zamawiający nie wyklucza wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami w wyniku przyjętych ostatecznych rozwiązań projektowych.

W ramach projektu budowlanego należy stosować rozwiązania chroniące interes osób trzecich przed pozbawieniem energii elektrycznej i środków łączności oraz minimalizujące uciążliwość powodowane przez nadmierny hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i minimalizujące zanieczyszczenia gleby, powietrza i wody.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zamawiający wskazuje, iż budowana sieć wodociągowa łącząca miejscowości Lutynia i Ruda (a w sytuacjach awaryjnych – mieszkańców gminy Dobrzyca), o długości ok. 1300 m, ma zapewnić dostawę wody dla pogrzeb konsumpcyjnych, sanitarno-higienicznych oraz dla potrzeb ochrony przeciwpożarowej. Wykonana ma zostać z rur z tworzywa sztucznego PE lub PCV o średnicy $\varnothing$ 150 mm. Budowana sieć ma zostać podłączona do istniejących przyłączy wodociągowych. Sieć winna pracować w sposób ciągły w okresie całego roku, w związku z czym zagłębienie w gruncie winno być poniżej głębokości przemarzania gruntu (przykrycie 1,60 m).

W okresie późniejszym sieć winna zapewnić możliwość przyłączenia gospodarstw domowych na projektowanym odcinku.

Odcinek przebudowywany, o długości ok. 580 m, winien zostać wykonany w technologii tożsamej z odcinkiem nowobudowanym. Istniejący wodociąg, którego dotyczyć będzie przebudowa, wykonany został w latach 1997-1998 i jest zasilany ze stacji wodociągowej w Karminku.

Wszelkie prace winny spełniać wymogi stawiane w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Stosowane rury i kształtki winny mieć atest Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania przy budowie rurociągów do wody pitnej.

Użyty materiał na podsypkę winien odpowiadać wymaganiom stosowny norm, np. PN-B-06712, PN-B-11111, PN-B-11112. Zasuwy żeliwne kołnierzowe PN16 należy montować z obudowami teleskopowymi, skrzynkami i płytami pod skrzynki. Zastosowane rury, kształtki, armatura oraz każdy inny materiał użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody winny:

- uzyskać zgodę Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i posiadać atest higieniczny dla materiałów dopuszczający do kontaktu z wodą pitną, wydany przez Państwowy Zakład Higieny,

- posiadać deklarację zgodności z polskimi normami, w przypadku braku stosownych norm posiadać wymagane prawem dokumenty atestacyjne dopuszczające do obrotu w krajach Unii Europejskiej, zgodnie z treścią Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.).

Pozostałe elementy winny posiadać:

- oznakowanie znakiem CE potwierdzającym, że dokonano oceny zgodności elementu ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru polskich norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeśli dotyczy wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, zgodnie z treścią Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.), lub
- w przypadku wyrobów niepodlegającym obowiązkowemu oznakowaniu CE - oznakowanie znakiem budowlanym, lub
- aprobatę techniczną lub
- uznanie elementu za regionalny wyrób budowlany.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie użyte do budowy materiały były dopuszczone do stosowania w budownictwie, zgodnie z treścią Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.).

Zastosowane materiały stosowane w sieciach wodociągowych winny być dobrane w taki sposób, aby ich skład i wzajemne oddziaływanie nie powodowały pogorszenia jakości wody oraz zmian powodujących obniżenie trwałości sieci, zgodnie z treścią Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2015 poz. 1989).

Przedmiotowa inwestycja stanowić będzie jeden z trzech elementów przewidzianych do wykonania w ramach zadania pt.: „Rozbudowa z przebudową stacji wodociągowej Lutynia-Ruda oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrzyca”, realizowanego w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub

rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana zostanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie długości poszczególnych odcinków wodociągowych (tj. budowanego i przebudowywanego) o $\pm 10\%$.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja musi zawierać projekt budowlany oraz wykonawczy. Projekty muszą zostać wykonane na mapie do celów projektowych wraz z wypisami z rejestru gruntów, która pozyskana zostanie przez Wykonawcę.

Przedmiar robót, kosztorysy, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy wykonać w następujących branżach (o ile wymagane):

- przyłączy i sieci: wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych),
- dokumentacja geotechniczna i hydrologiczna,
- zagospodarowanie i urządzenie terenu (branża drogowa),
- oświetlenie ulic,
- projekty niezbędnych przekładek sieci lub linii energetycznych,
- organizacja ruchu na czas budowy (wykonywanie prac), oraz
- wszystkie inne branże i specjalności niezbędne do sprawnego wykonania zakresu rzeczowego inwestycji.

Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 r. nr 202 poz. 150 z późn. zm.).

Wszelkie rozwiązania geometryczne, dotyczące stosowanych materiałów oraz zagospodarowania terenu muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami, zawartymi między innymi w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2001 nr 72 poz. 747 z późn. zm.),
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.),
- Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566),
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.) – wraz z przepisami wykonawczymi,

- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030),
- Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462),
- stosownych normach Polskiego Komitetu Normalizującego.

Ponadto projekt budowlany oraz wykonawczy należy opracować w oparciu o warunki techniczne wydane przez właściwe przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne (użytkownika sieci wodociągowej) oraz:

- uzyskanie decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie drogi powiatowej i gminnej,
- uzyskanie wypisu, wyrysu i opinii odpowiedniego wydziału geodezji i kartografii oraz ZUDP wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, a w przypadku braku wypisu i wyrysu – decyzję o warunkach zabudowy,
- uzgodnienie w innych jednostkach, w których uzgodnienie będzie wymagane do realizacji przedmiotowej inwestycji.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń przedmiotowej dokumentacji, wymaganych obowiązującymi przepisami prawnymi. Wykonawca pozyska również harmonogram realizacji inwestycji i harmonogram płatności.

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR) winny zostać opracowane zgodnie z wymogami prawnymi.

Dla opracowanej dokumentacji Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy, a także zgłosi rozpoczęcie robót budowlanych we właściwym inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

Ostateczną wersję dokumentacji, zawierającą wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia oraz decyzje administracyjne, Wykonawca prześle Zamawiającemu w 5 egzemplarzach oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku cyfrowym CD lub DVD.

Dokumentacja winna zostać wykonana z podziałem na poszczególne branże, w osobnych teczkach, spakowana razem w formie segregatora lub walizki. Dokumentacja przekazana Zamawiającemu musi być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami, potwierdzona oświadczeniem projektanta. Wykonawca przekazując dokumentację Zamawiającemu przekazuje również majątkowe prawa autorskie oraz upoważnia Zamawiającego do powielania. Ponadto do dokumentacji załączona zostanie kopia uprawnień projektanta oraz kopia aktualnego zaświadczenia z Izby Inżynierów projektanta i sprawdzającego.

W skład przekazanej dokumentacji wchodzić będą również plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), plan zapewnienia jakości wykonanych robót budowlanych oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Dokumentacja w wersji elektronicznej zostanie wykonana zgodnie z następującymi wymogami:

- każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego pliku w formacie PDF, nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania,
- pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację opracowania, w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym „SPIS.TXT”, zawierający listę (wykaz) plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych,
- jakość skanowanych lub generowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszelkich detali i cech, a jednocześnie do wyświetlania i powielania danych,
- materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - rysunki techniczne kolorowe: rozdzielczość 200 DPI, liczba kolorów 256 w indeksowanej palecie,
 - rysunki techniczne czarno-białe: rozdzielczość 200 DPI, 8 bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1-bitowy kolor dla wydruków z białym tłem,
 - dokumenty: rozdzielczość od 150 do 200 DPI, 8 bitowa skala szarości lub pełen kolor.

Przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu budowlanego w celu uzyskania wstępnej opinii o zgodności opracowanej dokumentacji z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych wyda opinię wraz ze zgodą na złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy.

Jeśli w trakcie realizacji nastąpią zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zmian w dokumentacji powykonawczej.

1.4.2. Wymagania dotyczące materiałów

Wszelkie materiały użyte do budowy i przebudowy sieci wodociągowej winny być dopuszczone do powszechnego obrotu, a także spełniać normy określone przez Polski Komitet Normalizacyjny i posiadać aprobaty techniczne i atesty do stosowania w sieciach wodociągowych. Transport, składowanie i przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta. Wszystkie materiały powinny posiadać dopuszczenie do obrotu i atesty do stosowania w sieciach wodociągowych.

Wykonawca odpowiedzialny jest, aby wszystkie wbudowane materiały odpowiadały wymogom określonym w obowiązujących przepisach prawnych.

Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o użyciu podstawowych materiałów, a także o aprobatkach technicznych i certyfikatach zgodności.

Zawory zwrotne antyskażeniowe powinny spełniać wymagania:

- ciśnienie nominalne: PN10,
- średnica zgodna z dokumentacją projektową,
- typ EA z możliwością nadzoru i odwodnieniem,
- korpus z mosiądzu Ms58,
- zaślepki z tworzywa sztucznego,
- zespół zamykający z POM,
- sprężyna ze stali nierdzewnej zgodnie z PN-EN 14367:2005 oraz PN-EN 1717:2003.

1.4.3. Przewody wodociągowe

Wszystkie zastosowane materiały, wyroby i środki użyte do budowy, które mają kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi winny posiadać atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny. Średnice hydrauliczne dobranych rur i kształtek winny być adekwatne do średnic wewnętrznych podanych w dokumentacji projektowej.

Sieć wodociągowa wykonana zostanie z rur i kształtek służących do zmiany kierunku przepisu trasy (tj. łuki, kolana) wykonane z PEHD min. PE Ø 150 mm, PN 10, łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Rurociąg wykonać należy z PCV lub polietylenu o podwyższonej jakości na powstawanie i powolny wzrost zarysowań i pęknięć oraz naciski punktowe, przy zachowaniu parametrów technicznych: rury lite, w całości z tworzywa XSC 50 lub o równoważnych parametrach i właściwościach.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalne jest zastosowanie innego trwałego materiału, o tożsamy (równoważny) właściwościach technicznych, po uzyskaniu zgody Inwestora.

W miejscach lokalizacji węzłów i pod armaturą żeliwną należy zastosować betonowe bloki oporowe i przedoporowe.

Przewody wodociągowe, węzły połączeniowe i przyłączenia istniejących instalacji należy wykonać w wykopach o ścianach pionowych, szalowanych, odwodnionych. Minimalne przykrycie sieci wodociągowej powinno wynosić 1,60 m.

Wykonane przewody wodociągowe należy poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie próbne 1,0 MPa przez 30 minut. Wykonane przewody należy zdezynfekować roztworem podchlorynu sodowego, wypłukać, a następnie wykonać badania bakteriologiczne i fizykochemiczne w laboratorium Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub w innym akredytowanym laboratorium.

1.4.4. Armatura

Na przewodach wodociągowych należy zastosować zasuwy żeliwne o korpusach z żeliwa min. GGG 50, kołnierzowe, z uszczelnieniem miękkim. Zasuwy należy umieścić w taki sposób, aby ułatwić odcięcie przewodu w razie niebezpieczeństwa, zgodnie ze stosownymi warunkami technicznymi oraz normami.

Zasuwy klinowe kołnierzowe do wody winny spełniać następujące wymagania:

- zabudowa krótka lub długa, zgodnie z dokumentacją projektową,
- ciśnienie nominalne PN 10,
- średnica: DN 50 – DN 600 mm, zgodnie z dokumentacją projektową, z gładkim przełotem przez gniazda,
- miękko uszczelniający klin pokryty elastomerem, dopuszczony przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego Państwowy Zakład Higieny do kontaktu z wodą pitną,
- korpus i pokrywa z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40, zgodne ze stosownymi normami, wrzeciono wykonane ze stali nierdzewnej z walcowanym, polerowanym gwintem, uszczelnienie typu O-ring,
- zewnętrzne uszczelnienie wrzeciona w formie uszczelki zwrotnej oraz dodatkowo pierścienia dławicowego, wykonane z elastomeru, zapewniające bardzo dokładne uszczelnienie wrzeciona,
- śruby łączące pokrywę z korpusem wpuszczone i zabezpieczone masą zalewową lub inne połączenie pokrywy z korpusem,
- nakrętka klina wykonana z metalu kolorowego, z możliwością jej wymiany,
- kołnierze owiercone zgodnie z obowiązującymi normami,
- zabezpieczenie antykorozyjne wewnątrz i na zewnątrz poprzez pokrywanie żywicą epoksydową w technologii fluidyzacyjnej, zapewniające minimalną grubość warstwy 250 Tm, przyczepność min. 12 N/mm², odporność na przebicie metodą iskrową nie mniej, niż 3000 V,
- w przypadku zabudowy podziemnej koniec wrzeciona do połączeń z obudową podziemną do skrzynki zasuw lub w przypadku zabudowy studni wodociągowej koniec wrzeciona zaopatrzone w kółko ręczne żeliwne, epoksydowane.

Płyty podkładowe do skrzynek ulicznych zasuw powinny być wykonane z tworzywa sztucznego o dużej wytrzymałości na obciążenia, o średnicy Ø 340 mm.

Do obsługi zasuw stosować należy obudowy teleskopowe o konstrukcji teleskopu z profili zamkniętych. Górna część teleskopu winna być wykonana z litego kształtownika o profilu zamkniętym, ciągnionego lub krępowanego ze spoiną zamkniętą spawaniem na całej długości łączenia. Do zabezpieczenia należy zastosować duże żeliwne skrzynki uliczne.

Obudowy teleskopowe winny spełniać następujące wymagania:

- przeznaczone do zasuw DN $\frac{3}{4}$ " ÷ DN 600 mm,
- łeb do klucza wykonany z żeliwa sferoidalnego,
- trzpień i rura do klucza wykonana ze stali St 37-2, ocynkowanej ogniowo, o kwadracie min. 20 mm w średnicach DN 50 – DN 200, powyżej DN 200 o kwadracie 25 mm,
- rura przesuwna i ochronna wykonane z PE,
- nakrętka (nasada) wrzeciona wykonana z żeliwa sferoidalnego o przekroju kwadratowym z równą grubością ścianki na całym obwodzie,
- połączenia zasuw DN 50 ÷ DN 600 z nakrętką wrzeciona za pomocą elementu (zawlecza, śruba, itp.) wykonane ze stali nierdzewnej.

Kształtki żeliwne winny spełnić następujące wymagania:

- średnica zgodna z dokumentacją projektową,
- ciśnienie nominalne PN16,
- połączenie kołnierzowe zgodne z normą PN-EN 1092-2:1999,
- wykonanie materiałowe z żeliwa szarego,
- zabezpieczenie antykorozyjne (wewnątrz i na zewnątrz) poprzez pokrywanie żywicą epoksydową w technologii fluidyzacyjnej, zapewniające minimalną grubość warstwy 250 Tm, przyczepność min. 12 N/mm², odporność na przebicie metodą iskrową nie mniej, niż 3000 V.

Taśmy ostrzegawczo-lokalizacyjne dla przewodów wodociągowych układanych w gruncie winny spełnić następujące wymagania:

- materiał tworzywo sztuczne w kolorze niebieskim,
- nadruk „WODOCIĄG”,
- z zatopioną taśmą ze stali nierdzewnej.

Przy zamontowanej armaturze należy na stałych punktach terenu zainstalować tabliczki zgodnie z odpowiednią normą.

1.4.5. Roboty ziemne

Wszelkie roboty ziemne, w tym wykopy pod przewody wodociągowe z rur PE/PCV, a także wymagania i badania przy odbiorze winny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w stosownych normach branżowych.

W przypadku usytuowanie wykopu w jezdni Wykonawca dokona rozbiórki nawierzchni i podbudowy, a materiał odwiezie i złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Odbudowa jezdni zostanie przeprowadzona zgodnie z parametrami jak dla drogi tego typu i ustaleniami z Zamawiającym.

Przed rozpoczęciem wykonywania robót ziemnych należy wykonać przekopy próbne w celu zlokalizowania istniejącego uzbrojenia. Uzbrojenie to należy zabezpieczyć i podwiesić na szerokość wykopu.

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykopywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszone w sposób zapewniający ich eksploatację. Przed rozpoczęciem wykonywania robót należy wykonać sondowanie poprzeczne w celu stwierdzenia dokładnej lokalizacji przewodów.

Wykopy pod przewody winny być rozpoczynane od najniżej położonego punktu rurociągu, przesuwając się stopniowo do góry. Minimalna szerokość wykopu w świetle obudowy powinna być dostosowana do średnicy przewodu i wynosić min. 0,80 m plus średnica zewnętrzna przewodu. Zabezpieczenie ścian wykopu należy prowadzić w miarę jego głębienia.

Wykopy należy wykonać jako otwarte obudowane. Jeśli materiały obudowy nie są fabrycznie zabezpieczone przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych, powinny zostać zabezpieczone przez Wykonawcę poprzez zastosowanie odpowiednich środków antykorozyjnych lub impregnacyjnych, właściwych dla danego materiału.

Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w dokumentacji projektowej, przy czym nie powinno być ono na poziomie niższym od rzędnej projektowanej o 0,10 m. Zdjęcie

pozostawionej warstwy 0,10 m gruntu należy wykonać bezpośrednio przed wykonaniem podsypki i ułożeniem przewodów. Usunięcie tej warstwy Wykonawca wykona ręcznie lub w sposób uzgodniony z Zamawiającym lub inspektorem nadzoru budowlanego.

Wykopy powinny zostać zabezpieczone barierkami i taśmami ostrzegawczymi.

Metoda wykonywania wykopów ręczna z zastosowaniem urządzeń do mechanicznego wydobywania urobku. Wydobyty grunt z wykopu winien zostać wywieziony przez i na koszt Wykonawcy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

Wykopy mechaniczne koparką o ścianach pionowych zabezpieczonych szalunkiem. Wykopu ręczne posiadać będą ściany pionowe deskowane do pełnej wysokości. W gruntach skalistych odsłonięcie skał ręcznie młotami pneumatycznymi. Miejsce wywozu urobiska wskaże Zamawiający.

W miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykopać odcinek po 1 m w obie strony ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Wykopy zasypywane będą ręcznie. Odcinki skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem na długości 1 m w obie strony należy zasypać piaskiem do wysokości 20 cm ponad uzbrojenie. Na terenach zielonych zasypkę zagęszczać do 85%, natomiast w poboczach i pod drogami zasypkę ubijać do 90% w zmodyfikowanej skali Proctera.

Montaż rurociągów ręczny. Po zmontowaniu rurociągów o długości ca 300 m należy wykonać próbę ciśnienia o ciśnieniu próbnym 1 MPa. Woda do prób dowożona będzie beczkowitzem. Przewiduje się trzy próby ciśnienia.

Po wykonaniu sieci należy przeprowadzić płukanie i dezynfekcję rurociągów. Zrzut wody popłucznej do przydrożnych rowów. Wodę po dezynfekcji należy odwieźć na oczyszczalnię ścieków po neutralizacji wapnem w beczkowitzie.

Po zmontowaniu rurociągu a przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Odbiór rurociągu należy przeprowadzić zgodnie ze stosownymi normami i przepisami prawnymi.

1.4.6. Kruszywo na podsypkę

Podsypka winna być wykonana z pospółki lub z piasku. Użyty materiał na podsypkę winien odpowiadać wymaganiom stosownych norm. Składowisko kruszywa powinno zostać zlokalizowane jak najbliżej wykonywanego odcinka wodociągu.

Podłoże składowiska winno być równe, utwardzone, z odpowiednim odwodnieniem, zabezpieczające kruszywo przed zanieczyszczeniem w czasie jego składowania i poboru.

1.4.7. Przejścia przewodów przez przeszkody oraz kolizje z istniejącą infrastrukturą

Wykonawca na własny koszt usunie kolizje z istniejącą infrastrukturą, w tym również kolizje wynikające z niezgodności lokalizacji istniejącej infrastruktury na mapach projektowych ze stanem rzeczywistym lub brakiem pełnej inwentaryzacji uzbrojenia terenu.

Rozwiązania techniczne, nienormatywne zbliżenia i usytuowanie przejść pod obiektami, takimi jak urządzenia melioracyjne (np. sączki drenarskie), drogi oraz sieci uzbrojenia terenu wymagają uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami przez Wykonawcę (oraz na jego koszt).

Przewody wodociągowe przebiegające poprzecznie pod drogami nie powinny zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, a także naruszać skrajni drogi.

1.4.8. Wykonanie robót, teren budowy, zasady zagospodarowania terenu

Podstawę formalną do rozpoczęcia robót stanowią:

- umowa,
- decyzja pozwolenie na budowę lub ostateczne (skuteczne) zgłoszenie zamiaru budowy,
- projekt budowlany i projekty wykonawcze,
- szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.

Rozpoczęcie budowy i przejęcie terenu budowy powinno nastąpić zgodnie z art. 41 Ustawy Prawo budowlane. Przekazanie terenu budowy nastąpi w obrysie przedstawionym na mapie właściwej dla omawianej lokalizacji, po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub po skutecznym zgłoszeniu zamiaru budowy na podstawie protokołu podpisanego przez Kierownika budowy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego – Inspektora nadzoru.

Zdanie terenu po zakończeniu budowy jest jednoznaczne z zakończeniem prac związanych z zagospodarowaniem terenu wokół obiektu i musi być zgłoszone nie później niż 30 dni po zgłoszeniu obiektu do Odbioru Końcowego. Przekazanie terenu nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez Kierownika budowy i Inżyniera/Inspektora nadzoru.

Do obowiązków Wykonawcy, przed przystąpieniem do prac, należy:

- zabezpieczenie terenu budowy (utrudniające przedostanie się na teren budowy osobom postronnym,
- wykonanie oraz ustawienie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zmienionego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. (Dz. U. 2015 poz. 1775),
- ustanowienie Kierownika budowy o kwalifikacjach spełniających wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278).

1.4.9. Zakres prac oraz przygotowanie i utrzymanie placu budowy

Zakres prac na obiekcie oraz przygotowanie i utrzymanie terenu budowy obejmuje swym zakresem:

- wykonanie robót budowlanych zgodnie z uzgodnionymi przez Zamawiającego projektami,
- organizację i utrzymanie terenu budowy z zapleczem socjalnym i technicznym, budowa i utrzymanie zasilania budowy w media energetyczne,
- ochronę mienia na terenie budowy oraz na wybudowanym obiekcie, do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- utrzymanie czystości na terenie obiektu oraz terenach przylegających do terenu budowy w czasie budowy oraz na wybudowanym obiekcie do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

- wykonanie niezbędnych badań, pomiarów, prób i rozruchów, organizacja odbiorów technicznych, odbioru końcowego po zakończeniu prac zgodnie z uzgodnionymi przez Zamawiającego projektami,
- przygotowanie odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- likwidację terenu budowy,
- prace poodbiorowe (w tym rozruch) i usługi gwarancyjne.

1.4.10. Realizacja robót

Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem i specyfikacjami technicznymi oraz polskimi normami, jak również aktualnym stanem wiedzy technicznej. W trakcie realizacji obiektów do obowiązków Wykonawcy i na jego koszt należy:

- zrealizowanie inwestycji zgodnie z Prawem budowlanym oraz pozwoleniem na budowę lub skutecznym zgłoszeniu zamiaru budowy,
- zapewnienie terenu umożliwiającego zwalę gruntu z wykopu, a w przypadku nakazu wywozu wierzchniej warstwy ziemi urodzajnej zapewnienie jej transportu do miejsca wskazanego przez właściwy organ,
- zmniejszenie uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko, w szczególności:
 - właściwą organizację prac budowlanych, z optymalnym wykorzystaniem maszyn i unikaniem, w miarę możliwości, jednoczesnej pracy najcięższego sprzętu lub stosowaniem zabezpieczeń antywibracyjnych,
 - ograniczenie czasu pracy sprzętu – prace należy wykonywać w dni robocze od godziny 7⁰⁰ do 22⁰⁰,
- zabezpieczenie uzbrojenia infrastruktury gminnej,
- stosowanie do robót budowlanych wyłącznie materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane,
- koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
- zapewnienie dostaw urządzeń i materiałów zgodnie ze specyfikacją projektową,
- wykonanie wszystkich wymaganych prac oraz pomiarów, badań, analiz, prób i rozruchów zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- usuwanie usterek lub niezgodności z projektem wskazanych przez Inspektora Nadzoru,
- demontaż obiektów tymczasowego zaplecza, ogrodzenia terenu budowy oraz tymczasowego zasilania w media energetyczne po zakończeniu budowy,

- udział w odbiorach technicznych robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych,
- przekazanie użytkownikom (właścicielom) przebudowanych w ramach robót: sieci podziemnych, naziemnych i nadziemnych, urządzeń, terenów i innych obiektów wykorzystywanych czasowo przy realizacji obiektu.

W trakcie prac budowlanych Wykonawca jest obowiązany stosować się do przepisów Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.). W szczególności należy mieć na uwadze zapisy dotyczące ochrony gleby, zieleni oraz naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych, wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne, w związku z realizacją inwestycji.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

W przypadku konieczności wykonania odwodnień budowlanych Wykonawca uzyska pozwolenie wodno-prawne (w tym: złożenie wniosku o pozwolenie wodno-prawne wraz z operatem wodno-prawnym), zgodne z przepisami Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne [Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 11 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy (Dz. U. 2017 poz. 1121)].

1.4.11. Obsługa geodezyjna

Obsługę geodezyjną budowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 nr 25 poz. 133) oraz wymaganiami Prawa budowlanego, zapewnia Wykonawca na własny koszt.

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie zadań związanych z obsługą geodezyjną budowy wynikających z ww. przepisów, a w szczególności:

- zakładanie osnów sytuacyjnych i wysokościowych,

- opracowywanie szkiców dokumentacyjnych na podstawie dokumentacji projektowej,
- przekazywanie do kontroli Zamawiającemu szkiców dokumentacyjnych opracowanych dla potrzeb budowy,
- wykonywanie pomiarów inwentaryzacyjnych,
- wykonywanie inwentaryzacji urządzeń podziemnych i naziemnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- wykonywanie pozostałych niezbędnych prac geodezyjnych.

1.4.12. Transport materiałów

Transport materiałów na plac budowy zapewni Wykonawca, na własny koszt.

1.4.13. Odbiory

Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy.

Przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia Zamawiający dokona rozliczenia ilościowego i jakościowego Wykonawcy z wykonanych robót, sprawdzi zawartość dokumentacji powykonawczej, oświadczenia kierowników robót, posiadanie wszystkich wymaganych protokołów odbiorów częściowych, atestów na materiały oraz wyniki pomiarów prób i badań wymaganych stosownymi przepisami.

Do czasu uzyskania przez Zamawiającego uprawomocnionego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do dozoru obiektu, niezbędnej konserwacji urządzeń i utrzymania obiektu w czystości.

Koszt omawianych czynności należy ująć w ofercie.

1.4.14. Dokumentacja odbiorowa powykonawcza

Dokumentacja odbiorowa powykonawcza przekazana zostanie w 5 egzemplarzach oraz w 2 egzemplarzu elektronicznym na nośniku CD lub DVD, i zawierać będzie:

- wykaz dokumentacji technicznej powykonawczej przekazywanej Zamawiającemu,
- stronę tytułową z podaniem danych: kierownika budowy, projektanta, inspektora nadzoru,
- komplet protokołów badań wymaganych dla poszczególnych branż, komplet atestów, certyfikatów zgodności na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności z Polską Normą i aprobatą techniczną w zakresie wymaganym stosownymi przepisami, dopuszczeń wyrobów do stosowania w budownictwie lub deklaracji zgodności dla stosowanych urządzeń i materiałów – w języku polskim,
- wykaz:
 - urządzeń podlegających rozruchom, wraz z kompletem protokołów badań i pomiarów z przeprowadzonych rozruchów i prób ruchowych, świadectwa zagęszczeń gruntów;
 - w przypadku wykonywania robót związanych z usunięciem kolizji kabli energetycznych, gazu, wody itp. wykonawca przedstawi protokoły przekazania właścicielowi ww. mediów,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą podpisaną przez uprawnionego geodetę
- dokumentację rysunkową z naniesionymi zmianami.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu dostarczonej dokumentacji odbiorowej powykonawczej pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia zakresu i formy.

1.4.15. Instrukcje obsługi i konserwacji

Instrukcje obsługi i konserwacji muszą być opracowane w języku polskim w min. 3 egzemplarzach. Muszą zawierać:

- wykaz urządzeń i systemów, dla których zostały opracowane instrukcje obsługi i konserwacji,
- stronę tytułową z nazwą urządzenia lub systemu, nazwą i pełnym adresem producenta oraz podstawowe dane charakterystyczne (nr ewidencyjny, podstawowe parametry techniczne,
- kartę gwarancyjną, świadectwo produkcji, certyfikat zgodności na znak bezpieczeństwa, aprobatę techniczną, atesty oraz wyniki prób i badań jakim poddane było urządzenie lub system w trakcie produkcji, montażu lub odbiorów,
- rysunek pokazujący lokalizację urządzenia na terenie obiektu,
- krótki opis zasady działania urządzenia,
- opis obsługi urządzenia w warunkach pracy normalnej,
- dokumentację techniczno-ruchową producenta urządzenia,

- technologię konserwacji (podać harmonogram przeglądów i napraw),
- niezbędne w pracach konserwacyjnych i naprawczych schematy i rysunki techniczne,
- wykaz niezbędnych materiałów eksploatacyjnych (wraz z ew. zamiennikami),
- wykaz adresów oraz telefonów do producenta lub serwisu.

Koszty związane z wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi i konserwacji muszą zostać ujęte w cenie oferty.

1.4.16. Pozostałe ustalenia

Wykonawca:

- pozyska mapę do celów projektowych na własny koszt i we własnym zakresie,
- przeprowadzi badania gruntowo-wodne do celów projektowych na własny koszt i we własnym zakresie.

Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren realizacji inwestycji objęty jest ochroną archeologiczną

Zakłada się, że zaproponowana w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym aranżacja jest jedną z możliwych do zaakceptowania. Wykonawca ustali z Zamawiającym najbardziej optymalne rozwiązanie zagospodarowania terenu, które musi być zgodne z opisanymi wymaganiami, w trakcie prowadzenia prac projektowych. Wykonawca zadania zobowiązany będzie również do konsultowania i uzgadniania wszelkich rozwiązań technologicznych i technicznych z Zamawiającym na etapie projektowania.

Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę winny posiadać wszystkie wymagane prawem dokumenty jakościowe oraz winny być przed zamontowaniem zaakceptowane przez Zamawiającego.

Materiały pochodzące z rozbiórki, usunięcia lub przebudowy obiektów stanowiących własność Gminy stanowią jej własność, chyba, że Gmina postanowi inaczej. Wykonawca dostarczy materiały w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Realizacja niniejszego przedsięwzięcia jest zgodna z:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobrzyca,
- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- warunkami zabudowy oraz
- Planem Odnowy Miejscowości Sołectwa Lutynia, Ruda.

3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

OŚWIADCZENIE

O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora: GMINA DOBRZYCA kraj: POLSKA województwo: WIELKOPOLSKIE

powiat: PLESZEWSKI gmina: DOBRZYCA

miejsowość: DOBRZYCA ulica: RYNEK nr domu: 14 nr lokalu:

kod pocztowy: 63-330 telefon/e-mail (nieobowiązkowo): +48.62 741 30 13

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

Imię i nazwisko: JAROSŁAW PIETRZAK kraj: POLSKA województwo: WIELKOPOLSKIE

powiat: PLESZEWSKI gmina: DOBRZYCA

miejsowość: DOBRZYCA ulica: KLONÓW nr domu: 10B nr lokalu:

kod pocztowy: 63-330

telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): 63-330 DOBRZYCA, UL. RYNEK 14

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: DOWÓD OSOBISTY seria i nr dokumentu: AUH 79296

organ wydający dokument: Burmistrz Gminy Dobrzyca

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podanie większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: WIELKOPOLSKIE powiat: PLESZEWSKI

gmina: DOBRZYCA miejscowość: LUTYNIA

ulica: nr domu: nr lokalu: kod pocztowy: 63-330

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania
wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele
budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność,
ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

własność

1) 302003_5/DOBRZYCA /0011 LUTYNIA 171/17

własność

2) 302003_5/DOBRZYCA /0011 LUTYNIA 172/1

własność

3) 302003_5/DOBRZYCA /0011 LUTYNIA 187

własność

4) 302003_5/DOBRZYCA/ 0011 LUTYNIA 214/2

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4

☐ Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

GMINA DOBRZYCA
ul. Rynek 14 63-330 Dobrzyca
woj. wielkopolskie
NIP: 608-00-43-350 REGON: 250834984

Burmistrz
mgr Jarosław Pietrzak

.....
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

4. Przepisy prawne i normy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

1. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030)
2. Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.)
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
5. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2015 poz. 1989)
6. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 r. nr 202 poz. 150 z późn. zm.)
7. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2001 nr 72 poz. 747 z późn. zm.)
8. Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.)
9. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566)
10. Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.) – wraz z przepisami wykonawczymi
11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030)
12. Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462)
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278)
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 nr 108 poz. 953)
15. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 nr 25 poz. 133)

5. Wykaz załączników do programu funkcjonalno-użytkowego

Załącznik nr 1: Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 – jednostka administracyjna Dobrzyca, obręb ewidencyjny Karminiek

Załącznik nr 2: Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 – jednostka administracyjna Dobrzyca, obręb ewidencyjny Lutynia

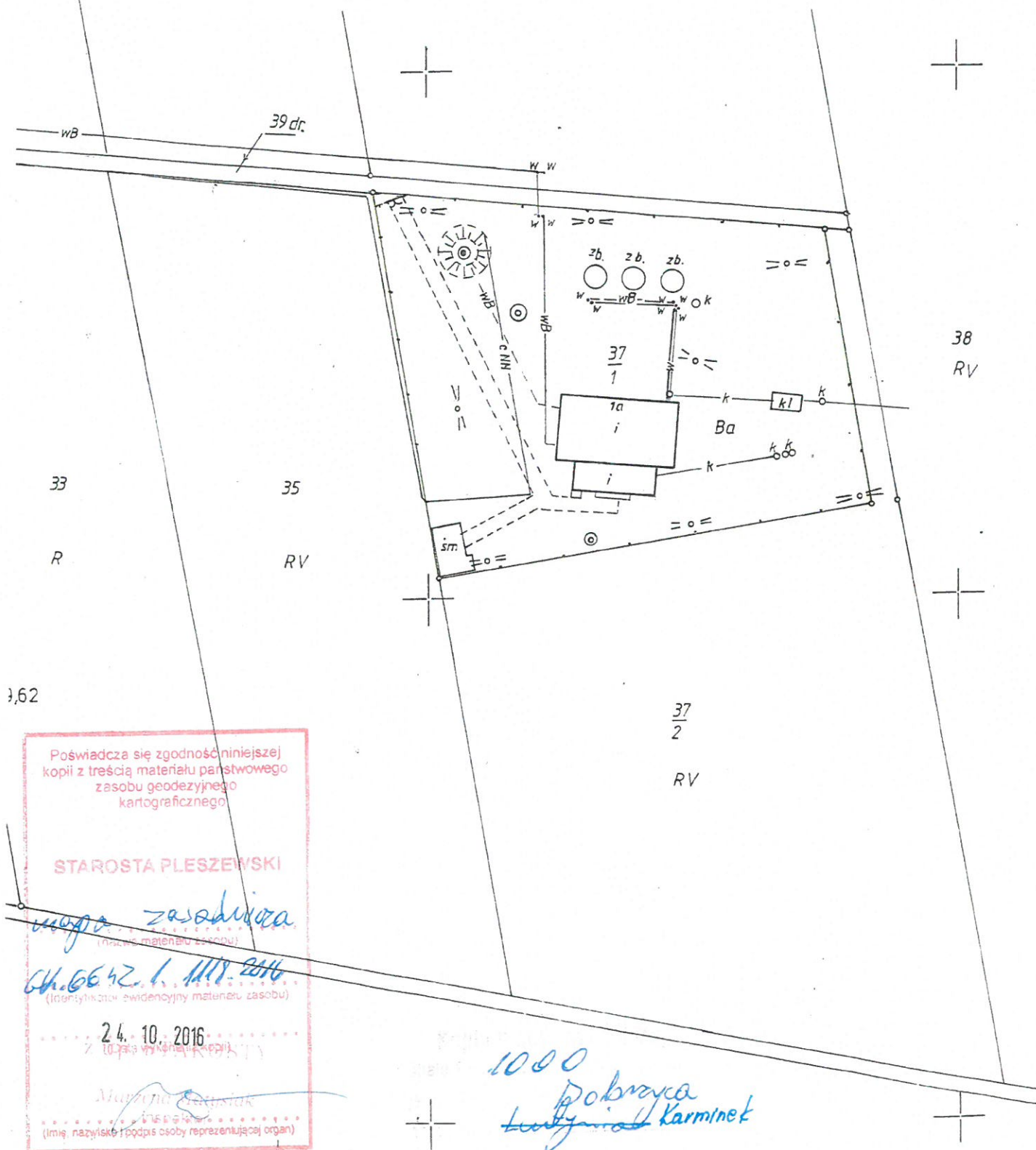
Załącznik nr 3: Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 – jednostka administracyjna Dobrzyca, obręb ewidencyjny Lutynia

36

RV

LEGENDA:

- STACJA WODOCIĄGOWA W MIEJSCOWOŚCI KARMINEK
PRZEZNACZONA DO PRZEBUDOWY



Poświadczają zgodność niniejszej
 kopii z treścią materiału państwowego
 zasobu geodezyjnego
 kartograficznego

STAROSTA PLESZEWSKI

~~mapa zasobnosa~~
(naziv materijala i sadržaj)

CH. 6642. 1. 1118. 2016
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

24. 10. 2016

Marzena Macysiak

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

RV

Kopia mapy zasadniczej
skala 1 : 1000
jedn. ewid. gmina DOBRYCA
obręb ewid. LUTYNIA

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego

STAROSTA PLESZEWSKI

MAPA ZASADNICZA

66.662.1.13.1.016

(identyfikator ewidencyjny mapy 1:2500)

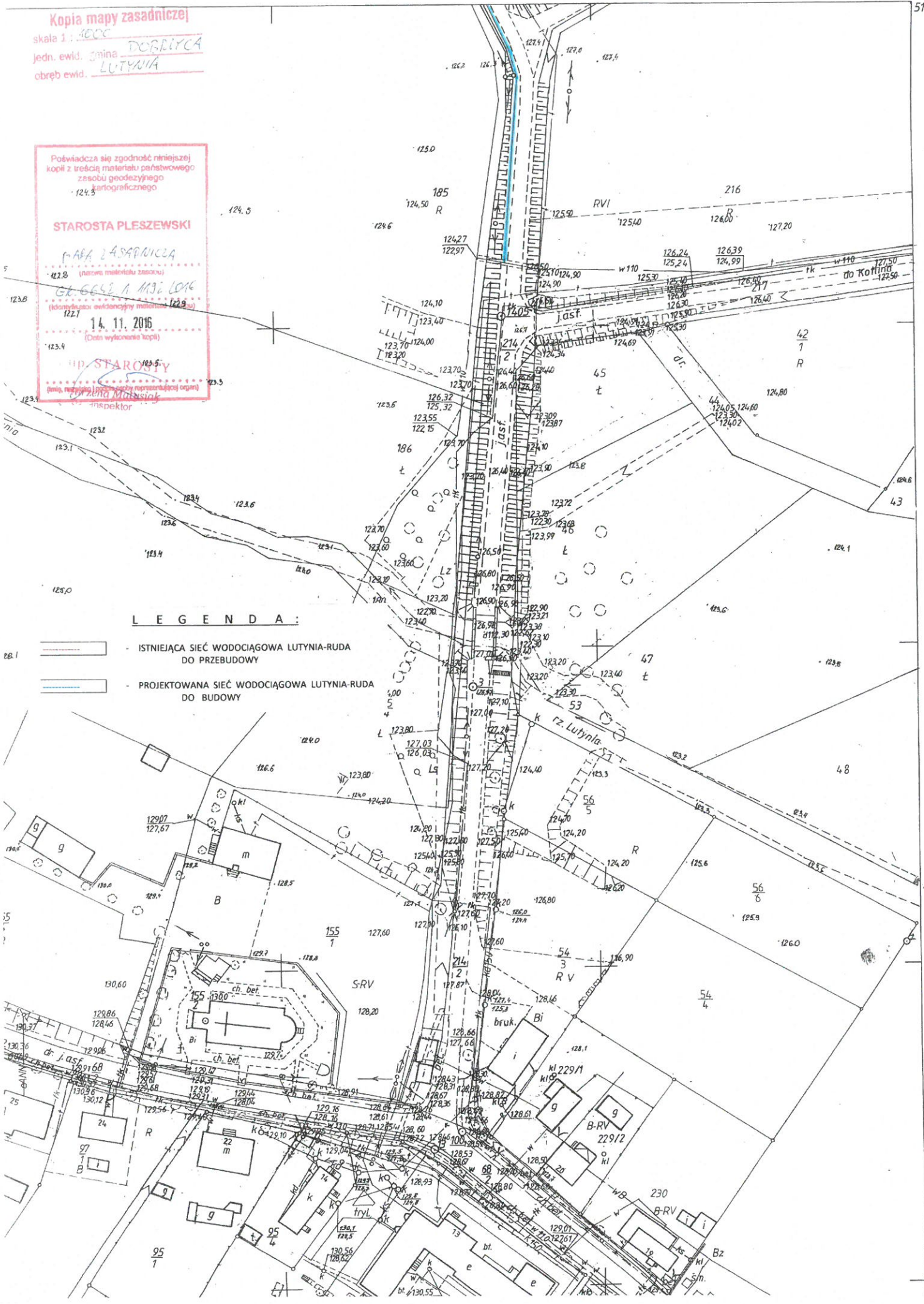
14.11.2016

(Data wykonania kopii)

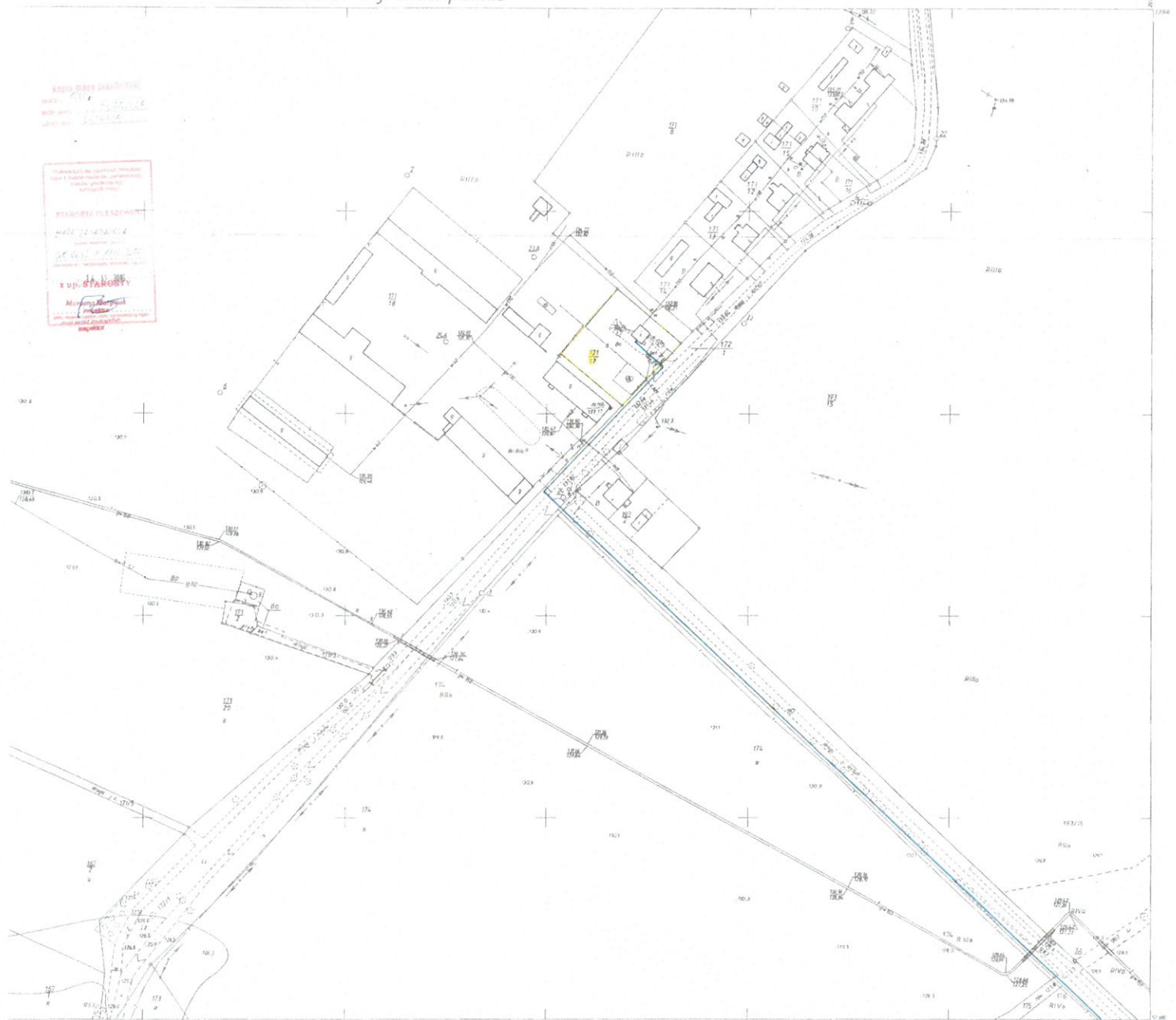
INSPEKTOR

LEGENDA:

- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA LUTYNIA-RUDA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA LUTYNIA-RUDA DO BUDOWY



Gm. DOBRZYCA woj. wielkopolskie



ASADNICZA

798 r. przez geodetę uprawnionego
9.10.2012

Wiel. 10,7 ha