

**Uchwała nr XXIX/245/2017**  
**Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca**  
**z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie zatwierdzenia „SOŁECKIEJ STRATEGII ROZWOJU WSI KOŹMINIEC**  
**NA LATA 2017 – 2027”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Koźminiec na lata 2017 – 2027” w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.
2. Strategia stanowić będzie podstawę do ubiegania się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych przedsięwzięć planowanych do realizacji.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Witalis Półkolniczak*



# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KOŹMINIEC NA LATA 2017-2027



w gminie Dobrzyca

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi:

Stefan Cichy

Tadeusz Gęstwa

Henryk Oleśków

Krzysztof Krawczyk

Ferdynand Pulikowski

Wiesław Milewski

z udziałem moderatora/moderatorów:

Anna Klauza

Dawid Bała

Luty 2017

## **SPIS TREŚCI**

|                                                      |           |
|------------------------------------------------------|-----------|
| <b>KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI .....</b> | <b>4</b>  |
| <b>ANALIZA ZOSOBÓW .....</b>                         | <b>9</b>  |
| <b>ANALIZA SWOT .....</b>                            | <b>13</b> |
| <b>ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI.....</b>       | <b>14</b> |
| <b>WIZJA WSI.....</b>                                | <b>15</b> |
| <b>PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI .....</b>       | <b>16</b> |
| <b>PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI .....</b>      | <b>20</b> |



# KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Dobrzyca      Sołectwo: Koźminiec      Liczba mieszkańców: 612

| Faza odnowy     | Zakres działań                                                                                                                | * | Rozwój organizacyjny                                                      | * | Sterowanie rozwojem                                                                        | * |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A<br>Inicjalna  | brak działań                                                                                                                  |   | istnieje tylko rada sołecka                                               |   | brak planowania działań w wymiarze całej wsi                                               | X |
|                 | działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy                                                                               |   | rozproszone działanie organizacji                                         |   |                                                                                            |   |
|                 | działania spontaniczne                                                                                                        |   | zawiązana grupa odnowy wsi                                                | X | opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi                                          |   |
|                 | porządkowanie wsi                                                                                                             | X |                                                                           |   |                                                                                            |   |
|                 | projekty startowe (z programu krótkoterminowego)                                                                              | X | podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi    |   | planowanie w krótkim horyzoncie czasowym                                                   |   |
| B<br>Początkowa | przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć                                    |   |                                                                           |   |                                                                                            |   |
|                 | różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb |   | liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji) |   | systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez) |   |
|                 |                                                                                                                               |   | zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi                    | X | wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia                                             |   |

|                   | pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji                                                                    |  | skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi                                                                       | proste instrumenty komunikacji wewnętrznej                                    |  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| C<br>Zaawansowana | projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi                               |  | „koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi                                                                   | projektowanie działań (projekty)                                              |  |
|                   | projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie                                                          |  | liczne stowarzyszenie odnowy wsi                                                                                          | pozyskiwanie środków zewnętrznych                                             |  |
|                   | owszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne                                                             |  | animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców                                                                       | systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi) |  |
|                   | owszechna odnowa prywatnych posesji                                                                                  |  |                                                                                                                           | rozwinęta komunikacja wewnętrzna                                              |  |
|                   | lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy) |  | stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)                                      | promocja wsi                                                                  |  |
| D<br>Całościowa   | ukształtowane „centrum wiejskie”                                                                                     |  | rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń | kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne                             |  |
|                   |                                                                                                                      |  |                                                                                                                           | powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju         |  |
|                   | świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)                                    |  |                                                                                                                           | rozwinęta promocja oraz komunikacja z otoczeniem                              |  |

|                             |                                                          |  |  |  |  |                                         |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------|--|--|--|--|-----------------------------------------|
|                             | projekty kreujące „wieś tematyczną”                      |  |  |  |  |                                         |
|                             | dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi |  |  |  |  |                                         |
| Wstaw X gdy spełnia warunek |                                                          |  |  |  |  |                                         |
|                             |                                                          |  |  |  |  | instrumenty wsparcia działań prywatnych |

## Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Koźminiec, 26.01.2017 r.

Uczestnicy: Anna Klauza, David Bała, Stefan Cichy – sołtys, Sławomira Malinowska – pracownik Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca.

**Krótką charakterystyka wsi:** Koźminiec to duża wieś w gminie Dobrzyca, w powiecie pleszewskim, w województwie wielkopolskim o powierzchni 960 ha. Sołectwo położone jest 14 km na południowy zachód od Pleszewa. Wieś powstała w XVIII wieku w czasie tzw. kolonizacji olęderskiej i pierwotnie nazywała się Kazimierz. Wieś pierwotnie miała układ rzędówki z zabudową po zachodniej stronie drogi biegnącej w kierunku Dobrzycy. Z czasem zabudowa była realizowana, również po przeciwległej stronie drogi. Centralnym punktem miejscowości jest skrzyżowanie z drogą Budy – Trzebowa, które przecina miejscowość prawie symetrycznie. Charakterystycznymi elementami tego miejsca jest neogotycki kościół poewangelicki, przystanek autobusowy z zatoką, sklep oraz charakterystyczny zabytkowy budynek z wieżyczką, w którym pierwotnie mieścił się gościniec. Obok znajdują się pastorówka z początku XX wieku, obecnie nie zagospodarowana, dawna szkoła ewangelicka – obecnie przedszkole, z ładnie urządzonej placem zabaw. Naprzeciwko przedszkola znajduje się ceglany piętrowy budynek szkoły podstawowej. Budynek z wieżyczką, w którym w ostatnich latach mieścił się sklep, obecnie jest niezagospodarowany i został wystawiony na sprzedaż. Miejscowość obfituje w liczne obiekty o wartości historycznej, a na południe od głównego skrzyżowania obejrzeć można zespół starych domów szczytowych, także drewnianych o konstrukcji sumikowo-łatkowej. Najważniejszym obiektem integrującym mieszkańców jest sala wiejska z biblioteką, która położona jest w północnej części miejscowości. Miejscowi strażacy dysponują odnowioną remizą i średnim samochodem gaśniczym. Istotnym utrudnieniem w utrzymaniu prawidłowego stanu obiektów użyteczności publicznej jest ich duże rozproszenie na terenie wsi, które widoczne jest szczególnie na przykładzie boisk. Jedno znajduje się przy szkole, drugie większe opodal remizy, a dodatkowo na terenie sołectwa jest jeszcze boisko prywatne (aktualnie zamknięte). W strukturze użytkowania terenu zdecydowanie dominują użytki rolne, mimo że na terenie sołectwa nie ma praktycznie lasów, od południa wieś graniczy z dużym kompleksem leśnym. Użytki rolne należą do jednych z najlepszych na

terenie gminy głównie III i IV klasy bonitacyjnej. Południowa część sołectwa znajduje się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy”. Koźminiec posiada własne ujęcie wody z dwiema studniami głębinowymi i jest w pełni zwodociagowany, brak jest jednak kanalizacji. W ostatnim czasie wykonano odwiert gazu ziemnego.

Ciekawostką dotyczącą sołectwa jest posiadanie eksklawy. Fragment sołectwa Koźminiec o powierzchni ok. 15 ha jest otoczony ze wszystkich stron obszarem gminy Rozdrażew.

W 2017 roku na terenie sołectwa działalność gospodarczą prowadziło 21 podmiotów. Wizytówką sołectwa są jednak dwie największe firmy, pierwsza MAT-TAR zajmuje się obróbką drewna, drugą jest przedsiębiorstwo „Płomyk” produkujące znicze, świece i wkłady.

Na terenie sołectwa działa jednostka OSP, KGW, Kółko Rolnicze oraz Stowarzyszenie „Nasz Koźminiec”, które od 2012 roku jest organem prowadzącym miejscowej Szkoły Podstawowej. Mieszkańcy mogą korzystać z punktu bibliotecznego zlokalizowanego przy sali wiejskiej.

### Charakterystyczne elementy wsi



Sala wiejska



Zabytkowy budynek z wieżyczką w centrum wsi



Przedszkole



Szkoła



Remiza



Największy zakład na terenie sołectwa



Boisko



Grupa Odnowy Wsi w trakcie prac nad strategią



Kapliczka

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 26.01.2017 r.

Sporządził: Dawid Bała, Anna Klauza

## ANALIZA ZASOBÓW

### ANALIZA ZASOBÓW – część I

| RODZAJ ZASOBU* |                                           | Opis (nazwanie) zasobu<br>jakim wieś dysponuje                                                                                     | Znaczenie zasobu<br>(odpowiednio wstaw X) |      |              |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------|--------------|
|                |                                           |                                                                                                                                    | MAŁE                                      | DUŻE | WYRÓŻNIAJĄCE |
| PRZYRODNICZY   | walory krajobrazu, rzeźby terenu          | nizinny                                                                                                                            | x                                         |      |              |
|                | stan środowiska                           | dobry                                                                                                                              |                                           | x    |              |
|                | walory klimatu                            | klimat umiarkowany                                                                                                                 | x                                         |      |              |
|                | walory szaty roślinnej                    | flora naczyniowa cmentarza                                                                                                         |                                           |      | x            |
|                | cenne przyrodniczo obszary lub obiekty    | OCHK „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy”                                                                                       |                                           | x    |              |
|                | świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)       | -                                                                                                                                  |                                           |      |              |
|                | wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) | rzeka Orla                                                                                                                         | x                                         |      |              |
|                | wody podziemne                            | 2 studnie głębinowe                                                                                                                |                                           | x    |              |
|                | gleby                                     | Kl. III i IV                                                                                                                       |                                           | x    |              |
|                | kopaliny                                  | gaz ziemny                                                                                                                         |                                           |      | x            |
|                | walory geotechniczne                      | -                                                                                                                                  |                                           |      |              |
| KULTUROWY      | walory architektury                       | zabudowa szczytowa, kościół                                                                                                        |                                           |      |              |
|                | walory przestrzeni wiejskiej publicznej   | budynek z wieżyczką,                                                                                                               |                                           |      |              |
|                | walory przestrzeni wiejskiej prywatnej    | zamieszkałe zabudowania drewniane                                                                                                  |                                           |      | x            |
|                | zabytki i pamiątki historyczne            | kościół, budynek z wieżyczką, pastorówka, budynek szkoły i przedszkola, domy szczytowe, drewniane, przystanek kolejki wąskotorowej |                                           | x    |              |
|                | osobliwości kulturowe                     | Dąb Wolności                                                                                                                       |                                           |      | x            |
|                | miejsca, osoby i przedmioty kultu         | Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Św. cmentarz ewangelicki, krzyż przydrożny, kapliczka                                              |                                           | x    |              |
|                | święta, odpusty, pielgrzymki              | Odpust Podwyższenia Krzyża                                                                                                         |                                           | x    |              |
|                | tradycje, obrzędy, gwara                  |                                                                                                                                    |                                           |      |              |
|                | legends, podania i fakty historyczne      | -                                                                                                                                  |                                           |      |              |
|                | przekazy literackie                       | stare pocztówki wsi                                                                                                                |                                           |      | x            |
|                | ważne postacie i przekazy historyczne     | -                                                                                                                                  |                                           |      |              |
|                | specyficzne nazwy                         | dawna nazwa wsi Kazimierz                                                                                                          |                                           | x    |              |

|                            | specyficzne potrawy                                                                      | -                                                                            |                                           |      |              |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------|--------------|
|                            | dawne zawody                                                                             | -                                                                            |                                           |      |              |
|                            | zespoły artystyczne, twórcy                                                              | -                                                                            |                                           |      |              |
| ANALIZA ZASOBÓW – część II |                                                                                          |                                                                              |                                           |      |              |
| RODZAJ ZASOBU              |                                                                                          | Opis (nazwanie) zasobu<br>jakim wieś dysponuje                               | Znaczenie zasobu<br>(odpowiednio wstaw X) |      |              |
|                            |                                                                                          |                                                                              | MAŁE                                      | DUŻE | WYRÓŻNIAJĄCE |
| OBIEKTY I TERENY           | działki pod zabudowę mieszkaniową                                                        | występują                                                                    |                                           | x    |              |
|                            | działki pod domy letniskowe                                                              | -                                                                            |                                           |      |              |
|                            | działki pod zakłady usługowe i przemysł                                                  | występują                                                                    |                                           | x    |              |
|                            | pustostany mieszkaniowe                                                                  | kilka najstarszych domów                                                     |                                           | x    |              |
|                            | pustostany poprzemysłowe                                                                 | -                                                                            |                                           |      |              |
|                            | tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.) | pastorówka, budynek z wieżyczką z zabudowaniami towarzyszącymi.              |                                           |      | x            |
| INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA   | place publicznych spotkań, festynów                                                      | plac przy remizie                                                            |                                           | x    |              |
|                            | sale spotkań, świetlice, kluby                                                           | sala wiejska, świetlica w remizie OSP                                        |                                           | x    |              |
|                            | miejsca uprawiania sportu                                                                | boisko wiejskie, boisko przy szkole, boisko prywatne                         | x                                         |      |              |
|                            | miejsca rekreacji                                                                        | plac przy remizie, plac zabaw przy przedszkolu                               |                                           | x    |              |
|                            | ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne                                                     | -                                                                            |                                           |      |              |
|                            | szkoły                                                                                   | szkoła podstawowa                                                            |                                           | x    |              |
|                            | przedszkola                                                                              | przedszkole                                                                  |                                           | x    |              |
|                            | biblioteki                                                                               | punkt biblioteczny                                                           |                                           | x    |              |
|                            | placówki opieki społecznej                                                               | -                                                                            |                                           |      |              |
|                            | placówki służby zdrowia                                                                  | -                                                                            |                                           |      |              |
| INFRASTRUKTURA TECHNICZNA  | wodociąg, kanalizacja                                                                    | wodociąg                                                                     |                                           | x    |              |
|                            | drogi ( nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)                                           | drogi gminne i powiatowe asfaltowe częściowo oświetlone                      | x                                         |      |              |
|                            | chodniki, parkingi, przystanki                                                           | chodnik przy drodze powiatowej, parking przy kościele, przystanki autobusowe |                                           | x    |              |
|                            | sieć telefoniczna i dostępność Internetu                                                 | sieć telefoniczna, ale słaby dostęp do internetu                             |                                           | x    |              |
|                            | telefonii komórkowej                                                                     | dostęp do sieci komórkowej                                                   |                                           | x    |              |

|                                             | inne                                                         | -                                                             |      |              |   |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|---|
| ANALIZA ZASOBÓW – część III                 |                                                              |                                                               |      |              |   |
| RODZAJ ZASOBU                               | Opis (nazwanie) zasobu<br>jakim wieś dysponuje               | Znaczenie zasobu<br>(odpowiednio wstaw X)                     |      |              |   |
|                                             |                                                              | MAŁE                                                          | DUŻE | WYRÓŻNIAJĄCE |   |
| GOSPODARKA, ROLNICTWO                       | miejsca pracy (gdzie, ile? )                                 | ok. 400, 17 podmiotów<br>gospodarczych                        |      |              | x |
|                                             | znane firmy produkcyjne i<br>zakłady usługowe i ich produkty | MAT-TAR, Płomyk -<br>znicze, STYL-DACH,<br>PPH Blask          |      |              | x |
|                                             | gastronomia                                                  | -                                                             |      |              |   |
|                                             | miejsca noclegowe                                            | -                                                             |      |              |   |
|                                             | gospodarstwa rolne                                           | > 120                                                         | x    |              |   |
|                                             | uprawy hodowle                                               | buraki, zboża, kukurydza,<br>rzepak, trzoda chlewna,<br>bydło |      |              | x |
|                                             | możliwe do wykorzystania<br>odpady produkcyjne               | odpady drewniane                                              | x    |              |   |
|                                             | zasoby odnawialnych energii                                  | -                                                             |      |              |   |
| ŚRODKI FINANSOWE<br>I POZYSKIWANIE FUNDUSZY | środki udostępniane przez<br>gminę                           | Fundusz Sołecki                                               |      | x            |   |
|                                             | środki wypracowywane                                         | -                                                             |      |              |   |

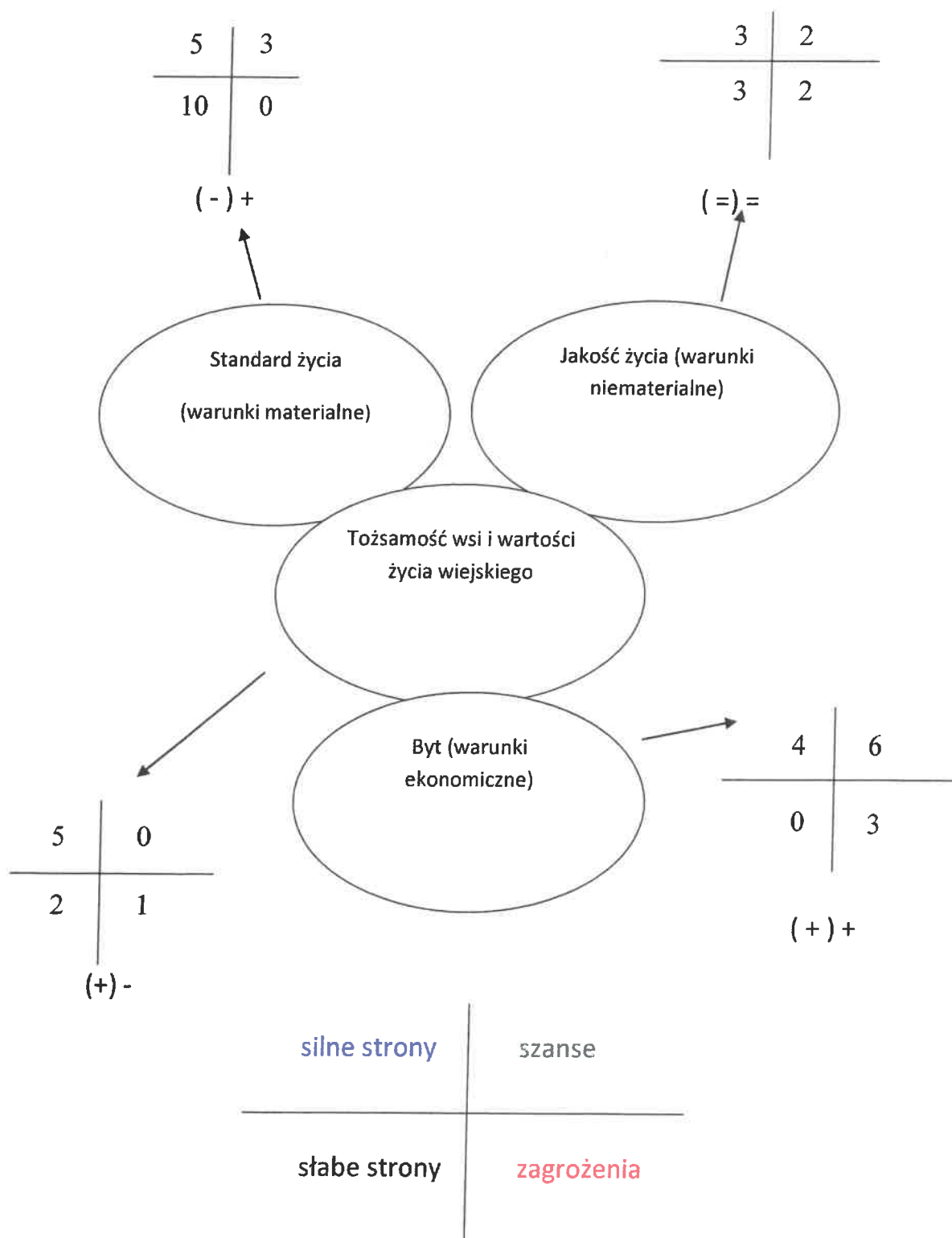
|                                         |                                                                              |                                                                                                                                       |   |   |   |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI) | autorytety i znane postacie we wsi                                           | Sołtys wsi, Radny Przewodnicząca KGW, Prezes OSP, Ksiądz Proboszcz                                                                    |   | x |   |
|                                         | krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą                               | Prof. dr hab. Kazimiera Zawisłak                                                                                                      | x |   |   |
|                                         | osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci | Występują studenci                                                                                                                    | x |   |   |
|                                         | przedsiębiorcy, sponsorzy                                                    | MAT-TAR, Płomyk, firma transportowa, PHH Blask, PPUH Chimet                                                                           |   |   | x |
|                                         | osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych              | Marek Karmelski                                                                                                                       | x |   |   |
|                                         | pracownicy nauki                                                             | -                                                                                                                                     |   |   |   |
|                                         | związki i stowarzyszenia                                                     | Kółko Rolnicze, OSP, KGW, Stowarzyszenie „Nasz Koźminiec”                                                                             |   | x |   |
|                                         | kontakty zewnętrzne (np. z mediami)                                          | -                                                                                                                                     |   |   |   |
|                                         | współpraca zagraniczna i krajowa                                             | -                                                                                                                                     |   |   |   |
| INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI               | publikatory, lokalna prasa                                                   | Prasa lokalna, Notatki Dobrzyckie, gazetka parafialna                                                                                 | x |   |   |
|                                         | książki, przewodniki                                                         | Czarna A. (2001): Flora naczyniowa cmentarzy ewangelickich w Koźminie i Koźmińcu                                                      |   |   |   |
|                                         | strony www                                                                   | Strona stowarzyszenia <a href="http://stowarzyszenie-kozminiec.superszkolna.pl/">http://stowarzyszenie-kozminiec.superszkolna.pl/</a> |   | x |   |

## ANALIZA SWOT

| SILNE STRONY<br>(atuty wewnętrzne)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SŁABE STRONY<br>(słabości wewnętrzne)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Na terenie wsi mieszczą się znane duże firmy – PŁOMYK, MAT-TAR B</li> <li>2. Dużo wolnych miejsc pracy B</li> <li>3. Zabudowa szczytowa z zabytkowymi drewnianymi domami mieszkalnymi T</li> <li>4. Charakterystyczny zabytkowy budynek z wieżyczką oraz budynek szkoły i przedszkola T</li> <li>5. Zabytkowa Pastorówka T</li> <li>6. Walory architektoniczne kościoła T</li> <li>7. Prężnie działające organizacje społeczne J</li> <li>8. Funkcjonująca na terenie wsi OSP J</li> <li>9. Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna S</li> <li>10. Dostępne boiska sportowe S</li> <li>11. Działalność filii bibliotecznej S</li> <li>12. Sala wiejska S</li> <li>13. Odnowiona remiza S</li> <li>14. Dąb Wolności T</li> <li>15. Eksploatacja gazu ziemnego B</li> <li>16. Prowadzenie szkoły przez Stowarzyszenie „Nasz Koźminiec” J</li> <li>17. Dostępność odpadów drewnianych B</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niezagospodarowana pastorówka S</li> <li>2. Brak kanalizacji sanitarnej S</li> <li>3. Zły stan dróg S</li> <li>4. Brak sieci gazowej S</li> <li>5. Słabo rozwinięta baza kulturalno-sportowa S</li> <li>6. Ograniczona oferta kulturalna na spędzanie czasu wolnego mieszkańców J</li> <li>7. Brak zagospodarowania terenu przy świetlicy S</li> <li>8. Niewykorzystany potencjał dziedzictwa kulturowego T</li> <li>9. Zaniedbany cmentarz ewangelicki T</li> <li>10. Duże rozproszenie obiektów użyteczności publicznej S</li> <li>11. Słaby stan zagospodarowania boisk S</li> <li>12. Zaprzestanie działalności klubu sportowego J</li> <li>13. Zły stan przystanków autobusowych S</li> <li>14. Wymagające modernizacji zaplecze Sali wiejskiej S</li> <li>15. Zanieczyszczenie powietrza przez potężne zakłady produkcyjne J</li> </ol> |

| SZANSE<br>(okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ZAGROŻENIA<br>(zagrożenie płynące z otoczenia)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pozyskiwanie środków z Wielkopolskiej Odnowy Wsi B</li> <li>2. Łatwy dostęp do miejsc pracy B</li> <li>3. Przyjazdy osób z zewnątrz do pracy B</li> <li>4. Rozwijające się intensywnie wielkoobszarowe rolnictwo B</li> <li>5. Położenie miejscowości przy drodze powiatowej Jarocin – Ostrów J</li> <li>6. Możliwości rozbudowy sieci gazyfikacyjnej S</li> <li>7. Przebudowa drogi powiatowej wraz ze ścieżką rowerową S</li> <li>8. Dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków S</li> <li>9. Możliwość pozyskania środków zewnętrznych B</li> <li>10. Przynależność gminy do Lokalnej Grupy Działania B</li> <li>11. Sąsiedztwo dużego kompleksu leśnego J</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Duże natężenie ruchu samochodów ciężarowych związane z tranzytem oraz dostawami do zakładów J</li> <li>2. Wahania kursów walut mogące ograniczać eksport B</li> <li>3. Wysokie wymagania stawiane przez konserwatora zabytków T</li> <li>4. Niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury B</li> <li>5. Biurokracja utrudniająca pozyskiwanie środków B</li> <li>6. Niewystarczająca komunikacja autobusowa J</li> </ol> |

## Analiza potencjału rozwojowego wsi



## WIZJA WSI

### 1. Wizja hasłowa:

**Koźminiec – wieś z potencjałem, z przemysłu i rolnictwa wszyscy ją  
znają.**

### 2. Wizja opisowa:

Koźminiec:

- wieś korzysta z dogodnego położenia przy drodze powiatowej Jarocin-Ostrów Wlkp., nad rzeką Orlą, w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru „Dąbrowy Krotoszyńskie”;
- miejscowość szczyty się rolnictwem oraz prężnie działającymi i ciągle się rozwijającymi przedsiębiorstwami, które zapewniają miejsca pracy;
- wieś jest zgazyfikowana oraz skanalizowana, a mieszkańcy cieszą się przebudowanymi drogami;
- dobrze rozwinięta infrastruktura oświatowa, sportowa i rekreacyjna sprzyja integracji mieszkańców.

## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi: Koźminiec – wieś z potencjałem, z przemysłu i rolnictwa wszyscy ją znają.

| I. Plan rozwoju                                                     |                                                                                       |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        | II. Program rozwoju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1. CELE<br>Co trzeba osiągnąć by<br>ureczywistnić wizję naszej wsi? | 2. Co nam pomoże osiągnąć cele?<br>(zasoby, silne strony, szanse)                     |                                                                                                                      | 3. Co nam może przeszkodzić? (słabe<br>strony, zagrożenia)                                                                                                                             | Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Perspektywa czasowa: 10 lat |
|                                                                     | ZASOBY których<br>użyjemy                                                             | ATUTY<br>silne strony<br>i szanse jakie<br>wykorzystamy                                                              | BARIERY<br>Słabe strony jakie wycinujemy<br>Zagrożenia jakich unikniemy                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO                        |                                                                                       |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| 1. Zachowanie dziedzictwa<br>kulturowego wsi                        | - pastorkówka<br>- kościół<br>- sala wiejska<br>- boiska<br>- cmentarz<br>ewangelicki | - Pozyskiwanie<br>środków z<br>Wielkopolskiej<br>Odnowy Wsi;<br>- Prężnie<br>działające<br>organizacje<br>społeczne; | - Biurokracja utrudniająca<br>pozyskiwanie środków;<br><br>- Wysokie wymagania stawiane<br>przez konserwatora zabytków;<br><br>- Niewykorzystany potencjał<br>dziedzictwa kulturowego; | 1. Organizacja obchodów jubileuszy<br>organizacji z terenu sołectwa.<br>2. Organizacja obchodów świąt<br>narodowych.<br>3. Organizacja tradycyjnych dożynek.<br>4. Remont zabytkowej pastorkówki.<br>5. Uporządkowanie cmentarza<br>ewangelickiego.<br>6. Montaż tablicy informacyjno-<br>pamiątkowej na cmentarzu ewangelickim.<br>7. Remonty obiektów zabytkowych. |                             |

## B. STANDARD ŻYCIA

|                                                                 |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- pastorówka</li> <li>- przedszkole</li> <li>- szkoła podstawowa</li> <li>- boiska</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Eksploatacja gazu ziemnego;</li> <li>- Pozyskiwanie środków z Wielkopolskiej Odnowy Wsi;</li> <li>- Dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków;</li> <li>- Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury;</li> <li>- Biurokracja utrudniająca pozyskiwanie środków;</li> <li>- Słabo rozwinięta baza kulturalno-sportowa;</li> <li>- Słaby stan zagospodarowania boisk;</li> <li>- Wymagające modernizacji zaplecze sali wiejskiej;</li> </ul> | <p>1. Rozbudowa dróg i chodników wraz z oświetleniem.</p> <p>2. Modernizacja przedszkola.</p> <p>3. Budowa żłobka.</p> <p>4. Zagospodarowanie pastorówki na cele kulturalno-opiekunice.</p> <p>6. Budowa kanalizacji sanitarnej i przydomowych oczyszczalni ścieków</p> <p>7. Modernizacja zaplecza Sali wiejskiej.</p> <p>8. Remont przystanków autobusowych.</p> <p>9. Budowa boiska wielofunkcyjnego przy szkole podstawowej.</p> <p>10. Budowa siłowni napowietrznej.</p> <p>11. Budowa terenu rekreacyjnego.</p> <p>12. Remont budynku szkoły.</p> <p>13. Gazyfikacja wsi.</p> <p>14. Budowa parkingu przy kościele i szkole.</p> <p>15. Remonty budynków oświatowych</p> |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### C. JAKOŚĆ ŻYCIA

|                                                                                                 |                                                                                                                                        |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Poprawa oferty rekreacyjno-kulturalnej i zwiększenie zaangażowania dzieci i młodzieży</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- sala wiejska</li> <li>- boiska</li> <li>- szkoła podstawowa</li> <li>- przedszkole</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sąsiedztwo dużego kompleksu leśnego;</li> <li>- Prężnie działające organizacje społeczne;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Niewykorzystany potencjał dziedzictwa kulturowego;</li> <li>- Ograniczona oferta kulturalna na spędzanie czasu wolnego mieszkańców</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Organizacja turniejów sportowych.</li> <li>2. Organizacja szkółki piłkarskiej.</li> <li>3. Organizacja rajdów rowerowych po okolicznych lasach i szlakiem kolei wąskotorowej.</li> <li>4. Organizacja imprez okolicznościowych m. in. Dzień Seniora, Dzień Kobiet itp.</li> <li>5. Organizacja festynu z okazji Dnia Dziecka.</li> <li>7. Organizacja „Majówki”</li> <li>8. Organizacja spotkania z Mikołajem.</li> <li>9. Organizacja zawodów i pokazów strażackich.</li> </ol> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

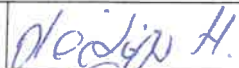
D. BYT

|                                                                                                      |                                                                  |                                                                                                                     |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej ograniczającej presję na środowisko</p> | <p>- firmy działające na terenie sołectwa<br/>- sala wiejska</p> | <p>-Na terenie wsi mieszczą się znane duże firmy<br/>- PŁOMYK , MAT-TAR;<br/><br/>- Eksploatacja gazu ziemnego;</p> | <p>- Wahania kursów walut mogące ograniczać eksport;<br/>- Brak sieci gazowej;</p> | <p>1. Wspólna promocja sołectwa i firm z terenu sołectwa – wydanie folderu.<br/>2. Aktualizacja i opracowywanie nowych planów zagospodarowania przestrzennego.<br/>3. Podjęcie rozmów na temat partycypacji firm przy remoncie dróg oraz budowy parkingów dla pracowników.<br/>4. Organizacja szkolenia z zakresu fotowoltaiki i ograniczania niskiej emisji.<br/>5. Doprowadzenie sieci gazowej do firm.<br/>6. Organizacja szkoleń z zakresu możliwości pozyskania funduszy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 03.2017 - 03.2018 r.

| Kluczowy problem                                                                                                                                                                       | Odpowiedź                                                          | Propozycja projektu                                                                                                                                       | Czy nas stać na realizację?<br>(tak/nie) |           | Punktacja | Hierarchia |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|-----------|------------|
|                                                                                                                                                                                        |                                                                    |                                                                                                                                                           | Organizacyjnie                           | Finansowo |           |            |
| Co nas najbardziej zintegruje?                                                                                                                                                         | Spotkania integracyjne mieszkańców                                 | Organizacja festynów.                                                                                                                                     | TAK                                      | TAK       | 18        | 3          |
| Na czy nam najbardziej zależy?                                                                                                                                                         | Polepszenie funkcjonalności sali wiejskiej i przylegającego terenu | Zagospodarowanie działki przy sali wiejskiej (altana z ławostołami, plac zabaw, elementy siłowni napowietrznej, grill, ławki parkowe, nasadzenie zieleni) | TAK                                      | NIE       | 30        | 1          |
| Co nam najbardziej przeszkadza?                                                                                                                                                        | Zły stan infrastruktury drogowej                                   | Ponaglanie władz powiatowych i gminnych do szybszej realizacji inwestycji                                                                                 | TAK                                      | NIE       | 24        | 2          |
| Co najbardziej zmieni nasze życie?                                                                                                                                                     | Polepszenie funkcjonalności sali wiejskiej i przylegającego terenu | Zagospodarowanie działki przy sali wiejskiej (altana z ławostołami, plac zabaw, elementy siłowni napowietrznej, grill, ławki parkowe, nasadzenie zieleni) | TAK                                      | NIE       | 30        | 1          |
| Co nam przyjdzie najłatwiej?                                                                                                                                                           | Wspólna praca mieszkańców                                          | Prace porządkowe przy remizie OSP, kościele i innych terenach wiejskich                                                                                   | TAK                                      | TAK       | 12        | 4          |
| Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?                                                                                                  |                                                                    |                                                                                                                                                           |                                          |           |           |            |
| „Zagospodarowanie działki przy sali wiejskiej w miejscowości Koźminiec – utworzenie miejsca rekreacji i integracji mieszkańców” – Wielkopolska Odnowa Wsi – Pięknie wielkopolska wieś; |                                                                    |                                                                                                                                                           |                                          |           |           |            |

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:  
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

|                      |                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Henryk Oleśków       |  |
| Tadeusz Gęstwa       |  |
| Stefan Cichy         |  |
| Ferdynand Pulikowski |  |
| Krzysztof Krawczyk   |  |
| Wiesław Milewski     |  |

Podpis/podpisy moderatorów odnowy wsi:

|             |                                                                                       |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Anna Klauza |  |
| Dawid Bała  |  |

Załączniki:

Listy obecności na warsztatach sołeckich

Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD)

