

Uchwała nr XXIX/243/2017
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie zatwierdzenia „SOŁECKIEJ STRATEGII ROZWOJU WSI KARMIN
NA LATA 2017 – 2027”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Karmin na lata 2017 – 2027” w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.
2. Strategia stanowić będzie podstawę do ubiegania się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych przedsięwzięć planowanych do realizacji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Piórolniczak

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KARMIN NA LATA 2017-2027



w gminie Dobrzyca

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi:

Kazimierz Goliński

Janusz Woliński

Waldemar Foterek

Piotr Nowacki

Bogdan Matlak

z udziałem moderatora/moderatorów:

Anna Klauza

Dawid Bała

Luty 2017

SPIS TREŚCI

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	4
ANALIZA ZOSOBÓW	9
ANALIZA SWOT	13
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI.....	14
WIZJA WSI.....	15
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI	16
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI	19

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Dobrzyca Sołectwo: Karmin Liczba mieszkańców: 431

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołectka			
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działania organizacji		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	X
	działania spontaniczne					
	porządkowanie wsi	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
B Początkowa	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	X	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi	pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)	promocja wsi	
D Całościowa	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wieś tematyczną”																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Karmin, 26.01.2017 r.

Uczestnicy: Anna Klauza, Dawid Bała, Kazimierz Goliński – sołtys, Sławomira Malinowska – pracownik Urzędu Miejskiego Dobrzyca

Krótka charakterystyka wsi: Karmin to średniej wielkości wieś w gminie Dobrzyca, w powiecie pleszewskim, w województwie wielkopolskim o powierzchni 1.240,19 ha. Sołectwo położone jest 9 km na południowy zachód od Pleszewa. Karmin był pierwotnie wsią macierzystą ze starym założeniem rezydencjonalnym, położonym przy skrzyżowaniu dróg. Na przestrzeni lat rozbudowano założenie folwarczne, rozwijając również zabudowania mieszkalne dla robotników folwarcznych. Wieś Karmin charakteryzuje się dużą zwartością zabudowy. Dominują budynki wielorodzinne, w tym dwupiętrowe bloki będące pozostałością budownictwa socjalistycznego, które niewątpliwie zaburzają krajobraz wsi, tym bardziej że stan ich elewacji wymaga odnowienia. Centrum wsi stanowi skrzyżowanie, w pobliżu którego znajduje się przystanek PKS, kapliczka, sklepy, zabudowania parafialne i szkoła. Uwagę przechodniów może wzbudzić gruntownie odnowiony budynek przedszkola, wyposażony w windę, który wcześniej popadał w ruinę. W centrum wsi znajduje się też staw. Zabudowania mieszkalne rozciągają się wzdłuż dwóch ulic odchodzących od skrzyżowania oraz przy drodze prowadzącej w kierunku Pleszewa. Wieś od zachodu ogranicza rzeka i dolina Lutyni. Dolina rzeki Lutyni jest ciekawą doliną niewielkiej rzeki o dużych walorach krajobrazowych i przyrodniczych. Jest to istotny obszar o walorach ekologicznych. Od wschodu widoczne są pobliskie lasy, oraz charakterystyczne dla wsi pasy zadrzewień śródpolnych, szczególnie dobrze zachowane od strony folwarku Marianów. Nad wsią góruje wieża Kościoła Parafialnego pw. św. Barbary utrzymanego w stylu klasycystycznym, którego elewacja w ostatnich latach została gruntownie odnowiona. Elementem mało estetycznym w krajobrazie wsi jest popadający w ruinę dwór, znajdujący się w głębi parku krajobrazowego. Przy wejściu do wsi znajduje się cmentarz parafialny, ogrodzony unikalnym murem kamiennym. W strukturze użytkowania terenu dominują użytki rolne, jednak przy stosunkowo dużym udziale lasów.

Południowo-wschodnia część sołectwa znajduje się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy”, oraz jednocześnie Obszarów Natura 2000 Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej oraz Dąbrowy Krotoszyńskie. Karmin nie ma własnego ujęcia wody dlatego zaopatrywany jest w nią ze stacji wodociągowej w Karminku. Karmin jest w pełni zwodociągowany, brak jest jednak kanalizacji.

W 2017 roku na terenie sołectwa działalność gospodarczą prowadzi 10 podmiotów. Rolnictwo w Karminie ma charakter specyficzny, gdyż faktycznie istnieje tu jedno gospodarstwo rolne stworzone na bazie dawnego PGR-u. Jest nim Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów Spółka z o. o. z siedzibą w Karminie, które gospodaruje na powierzchni 1600 ha. Na uwagę zasługują plantacje wierzby energetycznej uprawiane w dolinie rzeki.

Na terenie sołectwa działa Koło Gospodyń Wiejskich oraz powstałe w 2011 r. Stowarzyszenie Społeczno-Oświatowe, które jest organem prowadzącym miejscowej Szkoły Podstawowej i Przedszkola. W ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś” w 2012 r. na pozyskanym z ANR terenie udało się zrealizować projekt pt.: Zagospodarowanie terenu gminnego w Karminie- powstanie kompleksu rekreacyjno-sportowego.

Charakterystyczne elementy wsi



Kościół



Dwór z parkiem



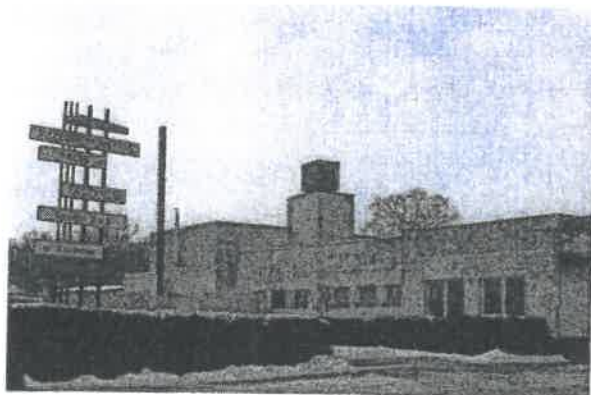
Przystanek autobusowy w centrum wsi



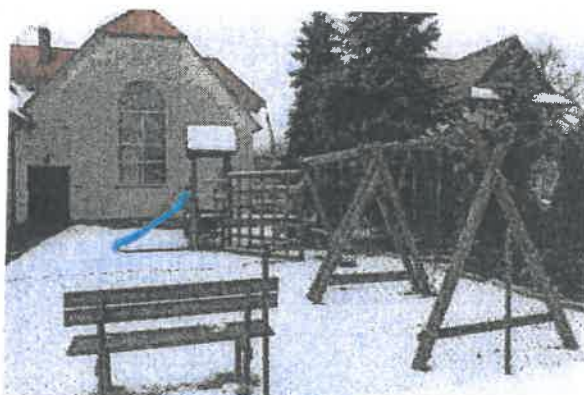
Szkoła



Cmentarz z kamiennym ogrodzeniem



Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów



Plac zabaw



Grupa Odnowy Wsi w trakcie prac nad strategią



Kapliczka

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 26.01.2017 r.

Sporządził: Dawid Bała, Anna Klauza

ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	urokliwe położenie w dolinie rzeki Lutyni, grodzisko – Stary Folwark		x	
	stan środowiska	dobry	x		
	walory klimatu	klimat umiarkowany	x		
	walory szaty roślinnej	park podworski, aleja dębowa, aleja grabowa, wierzba energetyczna, pasy śródpolne		x	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	pasy zadrzewień śródpolnych, OCHK Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy, Obszary Natura 2000 Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej oraz Dąbrowy Krotoszyńskie		x	
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	zimorodek, bobry sporadycznie, bocian czarny, bażanty		x	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rzeka Lutynia, 2 stawy			x
	wody podziemne	studnia głębinowa			x
	gleby	dobrze		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	Kościół Parafialny, dwór z XIX wieku, zabudowania folwarczne, Figura Matki Boskiej			x
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	zabudowania folwarczne, szkoła, boisko – kompleks rekreacyjno-sportowy, ogrodzenie kamienne cmentarza			x
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	dwór		x	
	zabytki i pamiątki historyczne	dwór, Kościół, szkoła, ruiny spichlerza, grodzisko – stary folwark, plebania			x

osobliwości kulturowe	wagonik z węglem przy kościele			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	kościół, kapliczka przydrożna, krzyż, cmentarz			x
święta, odpusty, pielgrzymki	odpust ku czci św. Barbary		x	
tradycje, obrzędy, gwara	kołędnicy		x	
legendy, podania i fakty historyczne	podanie dotyczące nazwy wsi	x		
przekazy literackie	-			
ważne postacie i przekazy historyczne	rodzina Karmińskich herbu Wczele, Edward Dzierżykraj-Morawski			x
specyficzne nazwy	-			
specyficzne potrawy	pyry z gzikem, czernina	x		
dawne zawody	rymarz, kowal, cieśle, gorzelnik		x	
zespoły artystyczne, twórcy	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	-			
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	Agencja Nieruchomości Rolnej, dwór		x	
	pustostany poprzemysłowe	gorzelnia w folwarku,	x		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	stodoła, spichlerz, kuźnia	x		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznego spotkań, festynów	kompleks rekreacyjno-sportowy, plac zabaw przy przedszkolu, plac zabaw przy blokach	x		
	sale spotkań, świetlice, kluby	-			
	miejsca uprawiania sportu	kompleks rekreacyjno-sportowy	x		
	miejsca rekreacji	kompleks rekreacyjno-sportowy	x		
	ścieżki rowerowe, szlaki	-			

	turystyczne				
	szkoły	szkoła podstawowa		x	
	przedszkola	przedszkole		x	
	biblioteki	biblioteka szkolna	x		
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	wodociąg, hydrofornia, brak kanalizacji		x	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	drogi asfaltowe gminne i powiatowe, oznakowanie wystarczające, dostateczne oświetlenie			x
	chodniki, parkingi, przystanki	chodniki w dobrym stanie, 2 przystanki – wystarczająca ilość		x	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	za pośrednictwem sieci telekomunikacyjnej oraz sieć telewizji kablowej		x	
	telefonii komórkowa	występuje	x		
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów, Stowarzyszenie Społeczno-Oświatowe		x	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	10 firm – usługi malarskie, ogólnobudowlane, brukarstwo, sprzedaż,	x		
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów			
	uprawy hodowle	uprawa – Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów	x		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			

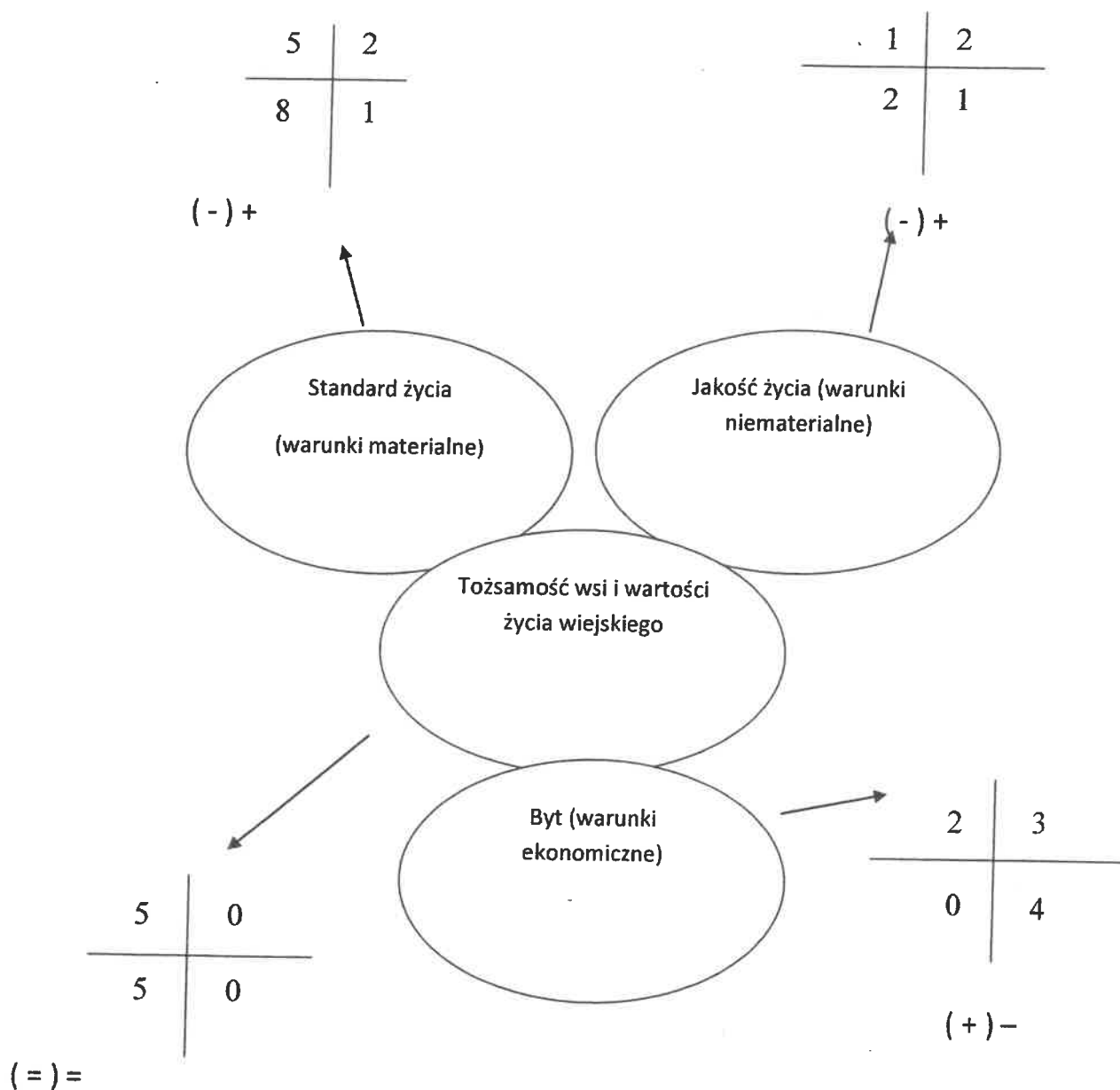
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	zasoby odnawialnych energii	wierzba energetyczna		x	
	środki udostępniane przez gminę	fundusz sołecki,		x	
	środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Ksiądz, Sołtys, Radni, Nauczyciele, Przedstawicielki KGW		x	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Wolontariusze na Światowych Dniach Młodzieży w Krakowie		x	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów, Bank Spółdzielczy w Dobrzycy		x	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	większość		x	
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie Społeczno-Oświatowe w Karminie, Koło Gospodyń Wiejskich		x	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	Notatki Dobrzyckie, publikatory gminne		x	
	strony www	strona internetowa szkoły		x	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna (wodociągi, telekomunikacja, energetyka, telewizja kablowa) S 2. Intensywny rozwój wielkoobszarowego rolnictwa na terenie sołectwa B 3. Aktywna działalność KGW i Stowarzyszenia Społeczno-Oświatowego J 4. Atrakcyjność położenia, liczne pomniki przyrody T 5. Obiekty zabytkowe we wsi T 6. Szkoła oraz przedszkole we wsi S 7. Kult św. Barbary – wagonik z węglem przy kościele T 8. Charakterystyczne kamienne ogrodzenie cmentarza parafialnego T 9. Uprawa wierzby energetycznej B 10. Zwarta zabudowa sołectwa S 11. Duży teren przy boisku z estradą S 12. Plac zabaw przy przedszkolu S 13. Charakterystyczne pasy zadrzewień śródpolnych T	1. Słabo rozwinięta baza kulturalno-sportowo-rekreacyjna S 2. Ograniczona oferta kulturalna J 3. Niewystarczająca komunikacja autobusowa J 4. Słabe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego T 5. Brak siłowni napowietrznej S 6. Brak sali wiejskiej S 7. Brak boiska wielofunkcyjnego S 8. Brak kanalizacji sanitarnej i przydomowych oczyszczalni ścieków S 9. Zdegradowany dwór T 10. Źle utrzymany park dworski T 11. Brak wytyczonych ścieżek rowerowych i nordic walking S 12. Brak uregulowania własności parku i dworu T 13. Niszczące ruiny spichlerza T 14. Wymagające remontów drogi S 15. Słaba estetyka zabudowań S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Rosnąca popularność turystyki wiejskiej B 2. Możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne B 3. Członkostwo gminy w Lokalnej Grupie Działania „Wspólnie dla Przyszłości” J 4. Propagowanie zdrowego, aktywnego sposobu życia i chęć korzystania z infrastruktury sportowo-rekreacyjnej S 5. Moda na mieszkanie na wsi B 6. Rozbudowa sieci gazowej na terenie gminy S 7. Sąsiedztwo dworca kolejowego w Taczanowie J	1. Niewystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej S 2. Zła sytuacja w rolnictwie B 3. Migracje młodych za lepszą pracą i nauką J 4. Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych B 5. Duże wymagania stawiane przez konserwatora zabytków B 6. Ograniczenia wynikające z przynależności do Obszaru Natura 2000 i OCHK B

Analiza potencjału rozwojowego wsi



WIZJA WSI

1. Wizja hasłowa:

KARMIN – To: K – jak KULTURA

A – jak AKTYWNOŚĆ

R – jak REKREACJA

M – jak MIĘDZYPOKOLENIOWA INTEGRACJA

I – jak INWESTYCJE

N – jak NOWOCZESNOŚĆ

2. Wizja opisowa:

Karmin to malownicza, spokojna wieś o bogatej historii. Mieszkańcy mają idealne warunki do rozwoju i rekreacji, dzięki wysokiej jakości infrastruktury społecznej, technicznej, sportowej, z wyremontowanymi zabytkami i czystym środowiskiem. Każdy niezależnie od wieku znajduje coś dla siebie, ze względu na bogatą ofertę spędzenia czasu dla mieszkańców jak i osób odwiedzających. Miejscowość posiada wiele wspaniałych i ciekawych miejsc, zarówno jeśli chodzi o wypoczynek jak i rekreację ruchową.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWYODNOWY WSI

Wizja wsi: „KARMIN – To: K – jak KULTURA; A – jak AKTYWNOŚĆ; R – jak REKREACJA; M – jak
MIĘDZYPOKOLENIOWA INTEGRACJA; I – jak INWESTYCJE; N – jak NOWOCZESNOŚĆ”

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju	
1.CELE trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	Co	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	Perspektywa czasowa: 10 lat
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyceliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy		
	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Poprawa stanu obiektów zabytkowych i krajobrazu kulturowego	- dwór - park - ogrodzenie cmentarza - spichlerz	- Atrakcyjność położenia, liczne pomniki przyrody - Obiekty zabytkowe we wsi - Kult św. Barbary - Wagonik z węglem przy kościółce - Wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego, przyrodniczego	- Zdegradowany dwór - Słabe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego, przyrodniczego - Obiekty zabytkowe wymagające rewitalizacji - Brak uregulowania własności parku i dworu -Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych -Niszczące ruiny spichlerza -Duże wymagania stawiane przez konserwatora zabytków	1.Zabezpieczenie ruin spichlerza. 2. Podjęcie rozmów z właścicielami dworu. 3. Rewitalizacja dworu, parku i jego zagospodarowanie. 4. Konserwacja pasów zadrzewień śródpolnych. 5. Konserwacja kamiennego ogrodzenia cmentarza. 6. Remonty obiektów zabytkowych. 7. Organizacja pogadanki dla właścicieli/użytkowników w zakresie opieki nad zabytkami i prawidłowego kształtowania strefy zabytkowej.	

B. STANDARD ŻYCIA

1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej	- boisko - plac zabaw	- Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna (wodociągi, telekomunikacja, energetyka, telewizja kablowa) - Możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne - Propagowanie zdrowego, aktywnego sposobu życia i chęć korzystania z infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	-Słabo rozwinięta baza kulturalno-sportowo-rekreacyjna -Brak kanalizacji sanitarnej - Niewystarczająca ilość placów zabaw - Brak siłowni napowietrznej - Brak sali wiejskiej - Brak boiska wielofunkcyjnego - Brak placu zabaw z siłownią napowietrzną - Niewystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej -Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych	1. Budowa sali wiejskiej lub adaptacja innego obiektu. 2. Budowa kanalizacji sanitarnej i przydomowych oczyszczalni ścieków . 3. Remont przystanku autobusowego w centrum wsi i poprawa zagospodarowania tego terenu. 4. Budowa boiska wielofunkcyjnego. 5. Budowa placu zabaw i siłowni napowietrznej. 6. Budowa sieci gazowej. 7. Remonty i przebudowa dróg 8. Remont obiektów oświatowych. 9. Uatrakcyjnienie kompleksu rekreacyjno-sportowego w Karminie.
--	--------------------------	--	--	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Poprawa możliwości spędzania wolnego czasu	- boisko z estradą - plac zabaw - szkoła	- Aktywna działalność KGW i Stowarzyszenia Społeczno-Oświatowego	- Migracje młodych za lepszą pracą i nauką - Słabo rozwinięta baza kulturalno-sportowo-rekreacyjna -Ograniczona oferta kulturalna	1. Organizacja turniejów sportowych. 2. Organizacja szkółki piłkarskiej. 3. Organizacja rajdów rowerowych po okolicznych lasach i szlakiem kolejki wąskotorowej.
---	--	--	---	--

		-Wzbogacająca się oferta kulturalna -Możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne -Rosnąca popularność turystyki wiejskiej	-Niewystarczająca komunikacja autobusowa -Brak wytyczonych ścieżek rowerowych i nordic walking -Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych	4. Organizacja imprez okolicznościowych m. in. Dzień Seniora, Dzień Kobiet itp. 5. Organizacja festynu z okazji Dnia Dziecka. 7. Organizacja „Majówki” 8. Organizacja spotkania z Mikołajem. 9. Wytyczenie ścieżek rowerowych i ścieżek nordic walking.
D. BYT				
1. Promocja sołectwa i możliwości pozyskiwania funduszy zewnętrznych	- szkoła	- Możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne -Rosnąca popularność turystyki wiejskiej	- Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych	1. Założenie profilu sołectwa na FB 2. Montaż tablicy informacyjnych z informacjami o najważniejszych obiektach. 3. Organizacja szkolenia z zakresu pozyskiwania funduszy na cele społeczne. 4. Organizacja szkoleń z zakresu możliwości pozyskiwania funduszy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 03.2017 - 03.2018 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Spotkania integracyjne mieszkańców	Organizacja wydarzeń o charakterze rekreacyjno-sportowym.	TAK	TAK	15	3
Na czym nam najbardziej zależy?	Rozwój infrastruktury rekreacyjno-sportowej	Uatrakcyjnienie kompleksu rekreacyjno-sportowego w Karminie; siłownię zewnętrzne, elementy sprawnościowe dla dzieci, altanka, miejsce na ognisko i grill	TAK	NIE	25	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Mała frekwencja podczas organizowanych imprez.	Docieranie z informacją o organizowanych wydarzeniach do szerszego grona odbiorców przy pomocy internetu oraz plakatów informacyjnych	TAK	TAK	20	4
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uatrakcyjnienie kompleksu rekreacyjnego w Karminie	Doposażenie istniejącego kompleksu rekreacyjno-sportowego.	TAK	NIE	10	2
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólna praca mieszkańców na rzecz wspólnego dobra	Prace porządkowe i pomocnicze w trakcie realizacji projektu.	TAK	TAK	5	5
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		„Uatrakcyjnienie kompleksu rekreacyjno-sportowego w Karminie – miejsca międzypokoleniowej, czynnej integracji mieszkańców” Wielkopolska Odnowa Wsi, Fundusz Sołecki				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Kazimierz Goliński	<i>Kazimierz Goliński</i>
Bogdan Matlak	<i>Matlak</i>
Waldemar Foterek	<i>Foterek</i>
Piotr Nowacki	<i>Nowacki</i>
Janusz Woliński	<i>Woliński</i>

Podpis/podpisy moderatorów odnowy wsi:

Anna Klauza	<i>Klauza</i>
Dawid Bała	<i>Bała</i>

Załączniki:

Listy obecności na warsztatach sołeckich

Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD)

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Półkolniczak