

Uchwała Nr XXII/188/2016
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w miejscowości Karmin dla działek o nr ewid. 3/1, 4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w miejscowości Karmin dla działek o nr ewid. 3/1, 4 zwanego dalej „planem”.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Piórolniczak

UZASADNIENIE

**do uchwały nr XXII/188/2016 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 29 września 2016 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzyca w miejscowości Karmin dla działek o nr ewid. 3/1, 4.**

Projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje się teren zlokalizowany w miejscowości Karmin dla działek o nr ewid. 3/1, 4.

Obecnie tereny objęte projektem planu miejscowego przeznaczone są pod tereny sportu i rekreacji oraz urządzenia sportowe.

Zgodnie z planami inwestycyjnymi gminy na wyznaczonym terenie ma zostać wybudowana sala wiejska wraz z niezbędną infrastrukturą, urządzeniami towarzyszącymi w tym sportowymi, place zabaw, obiekty małej architektury, parkingi i inne. Zapisy obowiązującego planu miejscowego uniemożliwiają lokalizację planowanych inwestycji. Z tego powodu nastąpiła konieczność wprowadzenia zmian w ustaleniach miejscowego planu i ujednolicenia zapisów dla planowanych inwestycji.

W związku z powyższym przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje się teren zlokalizowany w miejscowości Karmin dla działek o nr ewid. 3/1, 4 uznaje się za zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Witold Pótrolniczak

Załącznik
do uchwały nr XXII/188/2016
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 29 września 2016 r.

Arkusz 1

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Półrolniczak

