

Przedmiar robót

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI PODDASZA BYŁEGO DWORU W SOŚNICY NA SZKOLE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE

Budowa: **63-330 Dobrzyca, Sośnica 84, dz. nr 46**

Nazwa i kod CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

Inwestor: **Gmina Dobrzyca, Rynek 14, 63-330 Dobrzyca**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:
2016-04-27

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI PODDASZA BYŁEGO DWORU W SOŚNICY NA SZKOLE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE		
1	Grupa	Roboty budowlane		
1.1	Element	Ścianki działowe		
1	KNR 14/2010/3 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 100-101		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ścianki działowe	$(4,65+2,29+2,25+2,96+2,14+14,14+2,11*5+2,25*2+1,82+3,6+4,39+4,45+9,25)*2,73$	182,882700	
		$3,27*2,73*0,5*4+2,19*1,8+2,37*1,6*2+0,64*(1,8+1,6)/2*2$	31,556200	
		$-0,9*2,0*15$	-27,000000	
		RAZEM:	187,438900	m2 187,439
2	KNR 202/2006/3 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm, płyta GKBF Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ścianki z drzwiami EI30	$(3,6*2+1,5*2+1,82*2)*2,99-0,9*2,0*2*2$	34,181600	
		RAZEM:	34,181600	m2 34,182

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2	Element	Roboty posadzkarskie		
3	DC 20/112/1	Szpachlowanie powierzchni drewnianych. Szpachlówki szybkosprawne, powierzchnie poziome, grubość 1 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.1. Komunikacja	1,82*1,50-0,40*1,0		2,330000
	Pom.2.2. Komunikacja	8,42*3,60-1,48*0,13-1,17*0,81		29,171900
	Pom.2.3. Pokój 8 osobowy	5,3*5,9		31,270000
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	2,41*1,54		3,711400
	Pom.2.5. Pom. czystej pościeli	2,25*2,54-0,13*0,93		5,594100
	Pom.2.6. Pom. brudnej pościeli	3,89*3,64		14,159600
	Pom.2.7. Pokój 13 osobowy	5,29*15,52		82,100800
	Pom.2.8. Pokój 3 osobowy	5,48*5,11		28,002800
	Pom.2.9. Łazienka damska	2,25*2,23+1,38*2,25+1,04*3,09		11,336100
	Pom.2.10. Łazienka męska	2,28*2,23+1,38*2,25+1,04*3,09		11,403000
	Pom. 2.11. Pokój 6 osobowy	6,69*7,61-2,24*2,13		46,139700
	Pom. 2.12. Pokój 8 osobowy	9,25*4,10-4,86*0,19		37,001600
	Pom. 2.13. Komunikacja	3,99*1,82		7,261800
		RAZEM:	309,482800	m2
				309,483
4	KNR 202/1112/3	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe, wymagania wg projektu		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.1. Komunikacja	1,82*1,50-0,40*1,0		2,330000
	Pom.2.2. Komunikacja	8,42*3,60-1,48*0,13-1,17*0,81		29,171900
	Pom.2.3. Pokój 8 osobowy	5,3*5,9		31,270000
	Pom.2.5. Pom. czystej pościeli	2,25*2,54-0,13*0,93		5,594100
	Pom.2.6. Pom. brudnej pościeli	3,89*3,64		14,159600
	Pom.2.7. Pokój 13 osobowy	5,29*15,52		82,100800
	Pom.2.8. Pokój 3 osobowy	5,48*5,11		28,002800
	Pom. 2.11. Pokój 6 osobowy	6,69*7,61-2,24*2,13		46,139700
	Pom. 2.12. Pokój 8 osobowy	9,25*4,10-4,86*0,19		37,001600
	Pom. 2.13. Komunikacja	3,99*1,82		7,261800
		RAZEM:	283,032300	m2
				283,032
5	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		283,032	283,032000	
		RAZEM:	283,032000	m2
				283,032
6	KNR 202/1113/8	Listwy przyściennie z PCV		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.1. Komunikacja	1,82*2+1,50*2		6,640000
	Pom.2.2. Komunikacja	8,42*2+3,60*2		24,040000
	Pom.2.3. Pokój 8 osobowy	5,3*2+5,9*2		22,400000
	Pom.2.5. Pom. czystej pościeli	2,25*2+2,54*2		9,580000
	Pom.2.6. Pom. brudnej pościeli	3,89*2+3,64*2		15,060000
	Pom.2.7. Pokój 13 osobowy	5,29*2+15,52*2		41,620000
	Pom.2.8. Pokój 3 osobowy	5,48*2+5,11*2		21,180000
	Pom. 2.11. Pokój 6 osobowy	6,69*2+7,61*2		28,600000
	Pom. 2.12. Pokój 8 osobowy	9,25*2+4,10*2		26,700000
	Pom. 2.13. Komunikacja	3,99*2+1,82*2		11,620000
		RAZEM:	207,440000	m
				207,440
7	DC 20/202/1	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS наносzona ręcznie, powierzchnia pozioma, 1-sza warstwa lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	2,41*1,54		3,711400
	Pom.2.9. Łazienka damska	2,25*2,23+1,38*2,25+1,04*3,09		11,336100
	Pom.2.10. Łazienka męska	2,28*2,23+1,38*2,25+1,04*3,09		11,403000
		RAZEM:	26,450500	m2
				26,451
8	DC 20/202/2	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS наносzona ręcznie, powierzchnia pozioma, dodatek za kolejną warstwę lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		26,451	26,451000	
		RAZEM:	26,451000	m2
				26,451

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	DC 20/202/3	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS, wklejenie taśmy narożnej Mapeband lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	2,41*2+1,54*2	7,900000	
	Pom.2.9. Łazienka damska	2,25*2+2,23*2+1,38*2+2,25*2+1,04*2+3,09*2	24,480000	
	Pom.2.10. Łazienka męska	2,28*2+2,23*2+1,38*2+2,25*2+1,04*2+3,09*2	24,540000	
		RAZEM:	56,920000	m
				56,920
10	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, metoda kombinowana. Płytki - wymagania wg projektu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		26,451	26,451000	
		RAZEM:	26,451000	m2
				26,451
11	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10 cm, metoda kombinowana.		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	2,41*2+1,54*2	7,900000	
	Pom.2.9. Łazienka damska	2,25*2+2,23*2+1,38*2+2,25*2+1,04*2+3,09*2	24,480000	
	Pom.2.10. Łazienka męska	2,28*2+2,23*2+1,38*2+2,25*2+1,04*2+3,09*2	24,540000	
		RAZEM:	56,920000	m
				56,92

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3	Element	Roboty tynkarskie i okładzinowe		
12	KNR 401/701/4	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Tynki pozostałe - przyjęto 30%	263.644*30%		
	powierzchni do otynkowania		79,093200	
		RAZEM:	79,093200	m2 79,093
13	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	(2,41+1,54+0,75)*2,50	11,750000	
		RAZEM:	11,750000	m2 11,750
14	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III. wapienno-cementowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ściany murowane			
	Pom.2.3. Pokój 8 osobowy	(5,3*2+5,9*2)*2,73	61,152000	
	Pom.2.1. Komunikacja	(1,25+1,78)*2,73	8,271900	
	Pom.2.2. Komunikacja	4,53*2,99+(0,81+1,17)*2,73	18,950100	
	Pom.2.3. Pokój 8 osobowy	(5,3*2+5,9*2)*2,73	61,152000	
	Pom.2.4. WC Opiekunowie	(2,41+1,54+0,75)*2,73	12,831000	
	Pom.2.5. Pom. czystej pościeli	(0,75+0,60)*2,73	3,685500	
	Pom.2.6. Pom. brudnej pościeli	2,22*2,739+3,64*2,739*0,5	11,065560	
	Pom.2.7. Pokój 13 osobowy	3,64*2,73*0,5*2+8,27*2,739	32,588730	
	Pom. 2.11. Pokój 6 osobowy	(4,01+2,10+1,17)*2,73+3,27*2,7399*0,5	24,354137	
	Pom. 2.12. Pokój 8 osobowy	4,10*2,73*2	22,386000	
	Pom. 2.13. Komunikacja	(1,82+0,82)*2,73	7,207200	
		RAZEM:	263,644127	m2 263,644
15	KNR 401/615/9	Odrzymbiania elementów drewnianych metodą opryskiwania ciągłego, ponad 20 m ² , bale, 2-krotnie		
	(1)			
	Wyliczenie ilości robót:			
		265	265,000000	
		RAZEM:	265,000000	m2 265,000
16	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa.		
	Wetna mineralna gr 10 cm, lambda 0,034W/m2K			
	Wyliczenie ilości robót:			
		473.898	473,898000	
		RAZEM:	473,898000	m2 473,898
17	KNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej. Folia paroszczelna żółta		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Obudowa po płaszczyźnie krokwi	5,05*24,50	123,725000	
		5,05*(9,30+9,25)	93,677500	
	Po górze poziomych belek stropowych	24,50*8,94	219,030000	
	Nad pom. nr 2.7. (pomieszczenie + ścianki)	5,9*6,35	37,465000	
		RAZEM:	473,897500	m2 473,898
18	KNR 14/2012/2	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża, płyta GKBF		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Obudowa po płaszczyźnie krokwi	5,05*24,50	123,725000	
		5,05*(9,30+9,25)	93,677500	
	Po górze poziomych belek stropowych	24,50*8,94	219,030000	
		RAZEM:	436,432500	m2 436,433
19	KNR 14/2012/4	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt, płyta GKBF		
	Wyliczenie ilości robót:			
		436.433	436,433000	
		RAZEM:	436,433000	m2 436,433
20	KNR 14/2011/7	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych,		
	(1)	obudowa belek i podciągów dwuwarstwowa, typ 50-101, płyta GKBF		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Belki stropowe	0,25*3*8,94*26	174,330000	
		RAZEM:	174,330000	m2 174,330
21	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt		
	Wyliczenie ilości robót:			
		187.439*2+263.644	638,522000	
		RAZEM:	638,522000	m2 638,522

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
22	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		436.433	436,433000	
		RAZEM:	436,433000	m2 436,433
23	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm ze szpachłówki wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		263.644	263,644000	
		RAZEM:	263,644000	m2 263,644
24	KNR 202/815/1	Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		187.439*2	374,878000	
		RAZEM:	374,878000	m2 374,878
25	KNR 202/815/1	Gładz gipsowa na sufitach z płyt gipsowych, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		436.433+174.330	610,763000	
		RAZEM:	610,763000	m2 610,763
26	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży szpachlowanych z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany	263.644+374.878	638,522000
		minus płytki	-142.300	-142,300000
		Sufity	610.763	610,763000
		RAZEM:	1 106,985000	m2 1 106,985
27	DC 20/202/1	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS nanoszona ręcznie, powierzchnia pionowa, 1-sza warstwa lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom.2.4. WC Opiekunowie	(1,0+1,0)*2,0	4,000000
		Pom.2.9. Łazienka damska	1,04*2+3,09*2	8,260000
		Pom.2.10. Łazienka męska	1,04*2+3,09*2	8,260000
		RAZEM:	20,520000	m2 20,520
28	DC 20/202/2	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS nanoszona ręcznie, powierzchnia pionowa, dodatek za kolejną warstwę lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20.520	20,520000	
		RAZEM:	20,520000	m2 20,520
29	DC 20/202/3	Izolacja wewnętrzna powłokowa preparatem Mapegum WPS, wklejenie taśmy narożnej Mapeband lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom.2.4. WC Opiekunowie	1,0*2+2,0	4,000000
		Pom.2.9. Łazienka damska	2,0*4	8,000000
		Pom.2.10. Łazienka męska	2,0*4	8,000000
		RAZEM:	20,000000	m 20,000
30	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej, metoda kombinowana, płytki kolor, gr. min 6 mm , gat. 1, jednobarwne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom.2.4. WC Opiekunowie	(2,41*2+1,54*2)*2,5	19,750000
		Pom.2.9. Łazienka damska	(2,25*2+2,23*2)*2,5+(1,38*2+2,25*2)*2,5+(1,04*2+3,09*2)*2,5	61,200000
		Pom.2.10. Łazienka męska	(2,28*2+2,23*2)*2,5+(1,38*2+2,25*2)*2,5+(1,04*2+3,09*2)*2,5	61,350000
		RAZEM:	142,300000	m2 142,300
31	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	7,000
32	KNR 217/205/1	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji łazienek R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	5,000
33	KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200 mm, ocynkowane, ocieplane wełną mineralną w osłonie folii aluminiowej. Kratka wentylacyjna podłączana do przewodu za pomocą trójkąta dla stworzenia "misy" ociekowej dla skroplin. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*3,14*0,065*3,0*8	9,796800	
		RAZEM:	9,796800	m2 9,797
34	KNRPP 05/01/03	Dostawa i montaż kominków wentylacyjnych z PCV dn 150 izolowany np. WIRPLAST ze skraplaczem kondensatu z podłączeniem wentylacji pomieszczeń.	kpl	8,000
35	KNR 202/9910/2	Analogia. Obudowa słupów, zastrzałów i belek deską sosnową gr 19 mm o powierzchni szlifowanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Średni wymiar obudowy 30x30 cm	0,30*4*2,5*25	75,000000
			0,30*4*7	8,400000
			0,30*4*20	24,000000
		RAZEM:	107,400000	m2 107,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 202/9910/3 (WaCeTOB 11/92)	Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.400	107,400000	
		RAZEM:	107,400000	m2
				107,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4	Element	Stolarka drzwiowa		
37	KNRPP 05/01/03	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną z zamkiem patentowym, pełne np. PORTA SYSTEM lub równoważne, 90x200 cm	szt	6,000
38	KNRPP 05/01/03	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną z zamkiem łazienkowym - z podcięciem wentylacyjnym np. PORTA SYSTEM lub równoważne 90x200 cm	szt	3,000
39	KNRPP 05/01/03	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną z zamkiem łazienkowym - z podcięciem wentylacyjnym np. PORTA SYSTEM lub równoważne 80x200 cm	szt	2,000
40	KNRPP 05/01/03	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną z zamkiem patentowym np. PORTA SYSTEM lub równoważne 80x200 cm	szt	2,000
41	KNRPP 05/01/03	Kalkulacja własna. Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną z zamkiem patentowym np. PORTA SYSTEM lub równoważne 80x140 cm	szt	1,000
42	KNRPP 05/01/03	Dostawa drzwi płytowych. Wg zestawienia stolarki. Typ AQUA	szt	2,000
43	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż. Drzwi wewnętrzne EI30 90x200 w okleinie drewnopodobnej	szt	2,000
44	NNRNKB 202/1027/1	Analogia. Dostawa i montaż wyłazu strychowego EI30 ocieplanego ze schodami 70x120 cm.	kpl	1,000