

Uchwała Nr XVII/135/2016
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 22 marca 2016 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzyca i planów miejscowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuje się przedłożoną przez Burmistrza Gminy Dobrzyca „Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca”, zwaną dalej „oceną”, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznikiem nr 2 do uchwały jest rysunek w skali 1:25 000 zatytułowany „Obowiązujące i projektowane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w gminie Dobrzyca”.

§ 2.

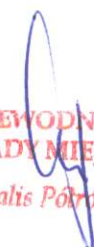
1. Po zapoznaniu się z przedstawionymi przez Burmistrza Gminy Dobrzyca wynikami oceny stwierdza się, że obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca, zatwierdzone przez Radę Gminy w Dobrzycy uchwałą nr VII/55/99 z dnia 29 kwietnia 1999 r. z późniejszymi zmianami, jest nieaktualne w znacznej części i **wymaga zmiany w całości**.
2. Po zapoznaniu się z przedstawionymi przez Burmistrza Gminy Dobrzyca wynikami oceny stwierdza się, że część obowiązujących na terenie gminy Dobrzyca miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest nieaktualnych w całości lub części oraz, że wymagają zmiany w całości lub części.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Pórolniczak

UZASADNIENIE

do uchwały nr XVII/135/2016 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 22 marca 2016 r.

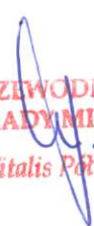
w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzyca i planów miejscowych.

Stosownie do zapisów art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.), co najmniej raz w czasie trwania kadencji rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. W celu oceny aktualności studium burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach zadań rządowych i zadań samorządu województwa oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. W szczególności bada również zgodność studium z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. nr 118 poz. 1233).

Zgodnie z powyższym, Burmistrz Gminy Dobrzyca dokonał Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca. Ocena wykazała, że obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca, zatwierdzone przez Radę Gminy w Dobrzycy uchwałą nr VII/55/99 z dnia 29 kwietnia 1999 r., z późniejszymi zmianami zwane dalej Studium, jest nieaktualne w znacznej części i wymaga zmiany w całości oraz, że część obowiązujących na terenie gminy Dobrzyca miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest nieaktualnych w całości lub części oraz, że wymaga zmiany w całości lub części.

Stosownie do zapisów art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzona ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Dobrzyca przedstawiona została Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Dobrzycy, która na posiedzeniu w dniu 11 marca 2016 r. zaopiniowała przedłożony dokument.

W wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzona została nieaktualność Studium. Stwierdzono również, że część obowiązujących na terenie gminy Dobrzyca miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest nieaktualnych w całości lub części.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Piórolniczak