BURMISTRZ GMINY DOBRZYCA

63-330 DOBRZYCA

WOJ.WIELKOPOLSKIE

GGiOŚ.6840.1.2016

OGŁOSZENIE

Burmistrza Gminy Dobrzyca

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 22 marca 2016 roku.

Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2015r.,poz.1774/ Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje:

-z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości gruntowa niezabudowana położona w Dobrzycy przy ul. Pleszewskiej, stanowiąca własność Gminy Dobrzyca, zapisana w KW KZ1P/00025102/9 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca pod:

-**przeznaczenie podstawowe**: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (1MN),

-przeznaczenie uzupełniające (dopuszczalne):

-zabudowa gospodarcza

-garaże wbudowane lub wolnostojące,

-nieuciążliwe usługi wbudowane, przybudowane lub wolnostojące ,umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych,

-urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,

-drogi dojazdowe i miejsca postojowe,

-obiekty małej architektury, w tym zieleń ozdobna i rekreacyjna

tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów nr:

**1002/33 o pow. 0,0853 ha cena nieruchomości 29.900,00 zł**

**(słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset złotych)**

**do ceny nabycia w/w nieruchomości zostanie naliczony 23% podatek Vat.**

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden **z następujących warunków:**

przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub

odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą i złoży wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Termin i miejsce przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu*.***

**BURMISTRZ**

**Jarosław Pietrzak**