

**Uchwała nr VIII/59/2015
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 11 czerwca 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzyca w mieście Dobrzyca
dla działek o nr ewid. 310, 312/4 i 313/2.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199), Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w mieście Dobrzyca dla działek o nr ewid. 310, 312/4 i 313/2, zwanego dalej „planem”.
2. Granice obszaru objętego planem przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Witalis Poltrończuk

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr VIII/59/2015 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca

z dnia 11 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzyca w mieście Dobrzyca
dla działek o nr ewid. 310, 312/4 i 313/2.**

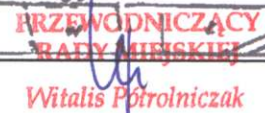
Projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje się trzy działki ewidencyjne, zlokalizowane w zachodniej części centrum miasta Dobrzyca, w rejonie ulic Koźmińskiej i Krotoszyńskiej.

Do Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca wpłynął wniosek dotyczący zmiany zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Obecnie obszar objęty projektem planu przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod zabudowę usługową. Zmiany w miejscowym planie nie będą wpływały negatywnie na sąsiadujące tereny oraz są zgodne z obecnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca.

Z uwagi na powyższe, przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w mieście Dobrzyca dla działek o nr ewid. 310, 312/4, i 313/2 uznaje się za zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Witalis Piórolniczak

Obręb ewidencyjny Dobrzyca

**skala 1:1000**