BURMISTRZ

GMINY DOBRZYCA

63-330 DOBRZYCA

Dobrzyca,2015.06.05

GGiOŚ. 6845.3.2015

OGŁOSZENIE

Burmistrza Gminy Dobrzyca

**z dnia 05 czerwca 2015 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Dobrzyca.**

Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami/ Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje:

 z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do dzierżawy n/w nieruchomości, stanowiące własność Gminy Dobrzyca:

DOBRZYCA

 -działka nr 664/2 (am1) o pow. 0,07 ha (R kl. IIIa)

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

DOBRZYCA

 -działka nr 181/2 o pow. 0,08 ha (R kl. IIIa)

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

DOBRZYCA

 -działka nr 65 o pow. 0,15 ha (R kl. IIIa)

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

DOBRZYCA

 -działka nr 950/10 o pow. 0,38 ha (R kl.V)

-termin i sposób zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.- rolny

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2018r.

DOBRZYCA

 -działka nr 951/6 o pow. 0,30 ha (R kl.V)

-termin i sposób zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.- rolny

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2018r.

STRZYŻEW

 - działka nr 353/2 (am1) o pow. 0,75 ha (R kl. IIIa-0,33 ha;IVa- 0,42), zapisana w KW KZ1P/00021845/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

SOŚNICZKA - ½ działki nr 3 (am1) o pow. 0,0,12 ha ( R kl. IVa- 0,12 ha), zapisana w KW 24508, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

SOŚNICZKA - działka nr 120/2 (am1) o pow. 0,3710 ha ( R kl. IIIa), zapisana w KW KZ1P/00025599/9, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe i zabudowę zagrodową

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

KOŹMINIEC

 - działka nr 217/2 (am1) o pow. 0,5440 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1P/00025377/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz pod tereny rolnicze

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2016r.

KOŹMINIEC

 - działka nr 103/1 (am2) o pow. 0,19 ha (R kl. IIIb-0,17ha;N-0,02ha),

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015 r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

 KOŹMINIEC

- działka nr 225/1 (am2) o pow. 0,55 ha (R kl. IIIa- 0,55ha)

- zapisana w KW 24894, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

- termin i sposób zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r. – rolny

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

UWAGA: z uwagi na przeznaczenie ww. gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, w przypadku zapotrzebowania gruntu na działki budowlane umowa dzierżawy może zostać wcześniej rozwiązana.

KOŹMINIEC

- działka nr 224/4 (am2) o pow. 1,01 ha (R kl. IIIb-1,01ha)

- zapisana w KW 24894, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

- termin i sposób zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.- rolny

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

UWAGA: z uwagi na przeznaczenie ww. gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, w przypadku zapotrzebowania gruntu na działki budowlane umowa dzierżawy może zostać wcześniej rozwiązana.

FABIANÓW - działka nr 135/, 136/2 (am1) o pow. 0,78 ha ( R kl. IIIa-0,78), zapisana w KW KZ1P/00025527/4, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

GALEW

- część działki nr 200/6 (am2) o pow. ca 0,25 ha (R kl. IVa), zapisana w KW KZ1P/00025528/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015 r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

KARMIN

 - działka nr 24/2 (am1) o pow. 0,20 ha (R kl. V- 0,20), zapisana w KW 21194, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015 r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

KARMIN

 - działka nr 25/2 (am1) o pow. 0,30 ha (R kl. V- 0,30), zapisana w KW 22727, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015r.

-czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2020r.

TRZEBOWA

 - działka nr 80 (am1) o pow. 0,60 ha (R kl. V), zapisana w KW KZ1P/ 00031365/5, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie

-działka przeznaczona pod uprawy polowe

-termin zagospodarowania nieruchomości: wrzesień 2015 r.

--czynsz dzierżawny obliczany wg stawek określonych w obowiązującej uchwale Rady Gminy Dobrzyca Nr XXII/120/08 z dnia 31 marca 2008 roku tj. w wysokości podstawowej dopłaty bezpośredniej do gruntów rolnych obowiązującej w roku poprzednim, płatny w II ratach rocznych w terminie do dnia 31 marca za I półrocze oraz do 30 września za II półrocze każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca

-okres wydzierżawienia do dnia 31.08.2016r.

Wnioski o wydzierżawienie ww. nieruchomości należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2015r. w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, 63-330 Dobrzyca, ul. Rynek 14 (w biurze podawczym – parter) lub przesłać w ww. terminie pod wskazany adres.

W przypadkach, gdy wniosek o wydzierżawienie tej samej nieruchomości złoży więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg.

***W przypadku konieczności przeprowadzenia przetargu jego termin i miejsce zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.***

**BURMISTRZ**

**mgr Jarosław Pietrzak**