

UCHWAŁA NR VII/50/2015
RADY MIEJSKIEJ GMINY DOBRZYCA
z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), w związku z uchwałą nr XLVI/325/2014 z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu, zwaną dalej „zmianą studium”.

§ 2. Zmiana studium dotyczy terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu na terenie gminy Dobrzyca w części obrębów: Karminiec, Karminiek, Gustawów, Karmin, Sośnica, Fabianów i Lutynia.

§ 3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) część tekstowa: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – tekst ujednolicony” – załącznik nr 1;
- 2) rysunek nr 1 w skali 1:25 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – uwarunkowania przestrzenne” – załącznik nr 2;
- 3) rysunek nr 2 w skali 1:25 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – kierunki zagospodarowania przestrzennego” – załącznik nr 3;
- 4) rysunek nr 3 w skali 1:25 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – polityka ochronna” – załącznik nr 4;
- 5) rysunek nr 4 w skali 1:5 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – miasto Dobrzyca – polityka ochronna” – załącznik nr 5;
- 6) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu – załącznik nr 6.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Piórolniczak

UZASADNIENIE
do Uchwały VII/50/2015
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia 31 kwietnia 2015 r.

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu

Na podstawie uchwały nr XLVI/325/2014 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów złoża gazu ziemnego Karmin i gazociągu podjęto czynności zmierzające do opracowania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca zwanych dalej „zmianą studium”.

Prace dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego prowadzone były w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłosił o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w „Gazecie Pleszewskiej” w dniu 15 lipca 2014 r., oraz poprzez obwieszczenie, które było wywieszone od 15 lipca 2014 r. do 6 sierpnia 2014 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do zmiany studium.

Pismem RLIPP.6720.4.2014 z dnia 15 lipca 2014 r. Burmistrz Gminy Dobrzyca zawiadomił o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania studium. Wnioski do zmiany studium mogły być składane w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), Burmistrz Gminy Dobrzyca wystąpił o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium.

Po rozpatrzeniu wniosków sporządzono projekt zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt zmiany Studium został zaopiniowany przez organy i instytucje obowiązane do opiniowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz pozytywnie uzgodniony przez organy i instytucje właściwe do jego uzgadniania.

Projekt zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały wyłożone do publicznego wglądu w dniach od 17 lutego do 10 marca 2015 r. W dniu 27 lutego 2015 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami. Uwagi można było składać do dnia 31 marca 2015 r. Do udostępnionej do publicznego wglądu dokumentacji projektu zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie do Urzędu Miejskiego nie wpłynęły żadne uwagi.

W związku z przeprowadzeniem procedury formalno-prawnej przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), przyjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uznaje się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Witalis Półrolniczak