# BURMISTRZ

**GMINY DOBRZYCA**

**63-330 DOBRZYCA**

**woj.wielkopolskie**

# Dobrzyca,2015-03-17

GGiOŚ.7150.1.2015

OGŁOSZENIE

# Burmistrza Gminy Dobrzyca

**z dnia 17 marca 2015 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem położonej w Dobrzycy.**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.z 2014r.,poz.518), §11 i 12 uchwały Nr XXII/120/08 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 31 marca 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (op. Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 90, poz.1723) BURMISTRZ GMINY DOBRZYCA ogłasza , co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w najem n/w nieruchomość lokalowa :

1/**Dobrzyca ul. Wąska 2**, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00023222/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Pleszewie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 131/1 o pow. 600 m²** stanowiąca własnośćGminy Dobrzyca do 677/1000 części tj.

* **Lokal użytkowy nr 1 położony na parterze o powierzchni użytkowej - 231,48 m² wyłącznie z przeznaczeniem na cele gastronomiczne**
* czynsz za wynajem obliczany wg stawek uchwalonych przez Radę Gminy Dobrzyca wysokości **2314,80 zł** (netto) powiększony o podatek VAT należny zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury, płatny w terminie do dnia 10 każdego miesiąca za który dotyczy, na konto Zakładu Komunalnego Gminy Dobrzyca, przy stałej zmianie czynszu obliczanego na podstawie wskaźnika inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w styczniu 2016 roku.
* okres wynajmu 10 lat licząc od dnia podpisania umowy
* w przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o wynajęcie w/w lokalu zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony
* w/w lokal udostępniony będzie zainteresowanym wynajmem po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod **nr** 62 7418900
* wnioski o wynajęcie lokalu należy składać w terminie **do dnia 30 kwietnia 2015r**. w biurze podawczym Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca-Rynek 14 (parter), lub przesłać na adres: Urząd Miejski Gminy Dobrzyca – 63-330 Dobrzyca, Rynek 14.

**BURMISTRZ**

**mgr Jarosław Pietrzak**