

STATUT SOŁECTWA POLSKIE OLĘDRY

Rozdział I. Postanowienia ogólne.

§ 1

1. Sołectwo Polskie Olędry jest jednostką pomocniczą Gminy Dobrzyca, działającą na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zmianami), Statutu Gminy Dobrzyca, niniejszego Statutu i innych przepisów powszechnie obowiązujących.
2. Mieszkańcy wsi Polskie Olędry tworzą wspólnotę lokalną sołectwa.

§ 2

1. Sołectwo Polskie Olędry obejmuje teren wsi Polskie Olędry oznaczony na mapie sytuacyjnej stanowiący załącznik do Statutu.
2. Sołectwo jest częścią składową Gminy Dobrzyca i nie posiada odrębnej osobowości prawnej.

§ 3.

Sołectwo może być tworzone, łączone, znoszone oraz ustalona jego nazwa i granice przez Radę Miejską Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami lub z ich inicjatywy.

§ 4.

Mieszkańcy sołectwa uczestniczą w pracach na rzecz wspólnoty lokalnej, a w szczególności w zakresie:

- 1/ utrzymania ładu i porządku w zagrodach i ich otoczeniu,
- 2/ dbałości o estetyczny wygląd budynków mieszkalnych i gospodarczych,
- 3/ troski o należyłą eksploatację dróg, urządzeń wodno-melioracyjnych oraz urządzeń komunalnych,
- 4/ organizowania samopomocy.

Rozdział II. Zebranie Wiejskie.

§ 5.

1. Organem uchwałodawczym Sołectwa jest Zebranie Wiejskie.
2. W Zebraniu Wiejskim mają prawo uczestniczyć oraz posiadają czynne i bierne prawo wyborcze do organów sołectwa, mieszkańcy stale zamieszkali i posiadające prawo wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej Gminy.

§ 6.

1. Zebranie Wiejskie wyznacza ogólne cele działań samorządu wsi, określa kierunki działań samorządu wiejskiego i jest najwyższym organem kontroli społecznej w sołectwie.
2. Do kompetencji Zebrania Wiejskiego należy w szczególności:
 - 1/ wybór i odwoływanie Sołtysa i Rady Sołeckiej,
 - 2/ decydowanie o programach działania sołectwa w tym w kwestiach odnoszących się do zobowiązań mieszkańców w zakresie realizacji inwestycji realizowanych z udziałem mieszkańców.
 - 3/ podejmowanie przedsięwzięć mających na celu realizację ogólnego dobra sołectwa a zwłaszcza: poprawy stanu sanitarnego, ochrony przeciwpożarowej, zabezpieczenia przeciwpowodziowego, organizowania różnych form opieki społecznej, pomocy sąsiedzkiej, i innej dla mieszkańców niepełnosprawnych bądź znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej,
 - 4/ współdziałanie z sąsiadującymi sołectwami w sprawach mających istotne znaczenie społeczno-gospodarcze a zwłaszcza: konserwacji i budowy dróg oraz innych urządzeń komunalnych a także wspólnego korzystania z obiektów użyteczności publicznej,
 - 5/ sprawowanie zwykłego zarządu w stosunku do przekazanego mienia komunalnego,
 - 6/ rozpatrywanie rocznych sprawozdań z pracy Sołtysa i Rady Sołeckiej,
 - 7/ opiniowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej własnego sołectwa,
 - 8/ wypowiadanie się w sprawie lokalizacji inwestycji uciążliwych dla otoczenia oraz środowiska naturalnego,
 - 9/ rozpatrywanie problemów dotyczących ładu, porządku i estetyki na terenie sołectwa,
 - 10/ powoływanie zespołów kontroli społecznej dla zbadania określonych spraw istotnych dla sołectwa oraz rozpatrywanie ich wniosków i spostrzeżeń,
 - 11/ uchwalanie wniosków i propozycji do budżetu Gminy dotyczących sołectwa,
 - 12/ stanowienie, w ramach obowiązujących przepisów prawnych, w innych sprawach dotyczących sołectwa.

§ 7.

1. Zebranie wiejskie zwołuje Sołtys:
 - 1/ z własnej inicjatywy,
 - 2/ na żądanie 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
 - 3/ na polecenie Rady Miejskiej Gminy lub Burmistrza Gminy.
2. W sytuacji, gdy Sołtys nie zwoła zebrania wiejskiego w przypadkach

określonych w ust. 1 pkt. 2 i 3, zebranie wiejskie zwołuje Burmistrz Gminy.

§ 8.

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest w miarę istniejących potrzeb, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku.
2. Termin i miejsce zebrania wiejskiego podaje się do wiadomości mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie.

§ 9.

1. Zebranie jest uprawnione do podejmowania uchwał przy obecności co najmniej 1/10 osób uprawnionych do głosowania.
2. W razie braku quorum określonego w ust. 1 zebranie odbywa się w drugim terminie, podanym w zawiadomieniu. Postanowienia tego zebrania są ważne bez względu na liczbę obecnych.
3. Sołtys otwiera zebranie i przewodniczy jego obradom oraz proponuje porządek obrad.
4. Uchwały zebrania zapadają zwykłą większością głosów, to znaczy, że liczba głosów „za” musi być większa od liczby głosów „przeciw”.
5. Głosowanie odbywa się w sposób jawny, chyba, że dalsze przepisy Statutu stanowią lub zebranie postanowi o przeprowadzeniu głosowania tajnego.
6. Obrady zebrania są protokołowane. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 10.

1. Uchwały, wnioski i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Gminy.
2. O sposobie załatwienia określonych spraw Burmistrz Gminy składa informacje na następnym zebraniu.

Rozdział III. Sołtys i Rada Sołecka.

§ 11.

1. Organem wykonawczym sołectwa jest Sołtys wspomagany przez Radę Sołecką, składającą się z 10 osób.
2. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 12.

Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 4 lata licząc od dnia wyboru.

§ 13.

Do obowiązków i kompetencji Sołtysa należy w szczególności:

- 1/ organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć mających na celu poprawę warunków życia społeczności sołeckiej,
- 2/ reprezentowanie sołectwa na zewnątrz/
- 3/ przewodniczenie Radzie Sołeckiej

- 4/ kierowanie realizacją uchwał Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz Organów Gminy dotyczących Sołectwa,
- 5/ przygotowywanie i zwoływanie zebrań wiejskich oraz Rady Sołeckiej,
- 6/ potwierdzanie okoliczności, których przy załatwieniu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawne,
- 7/ występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- 8/ prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki tymi składnikami mienia, które Gmina przekazała sołectwu do korzystania,
- 9/ prowadzenie inkasa podatku rolnego oraz innych podatków i opłat lokalnych przekazanych do inkasa sołtysom na podstawie uchwał Rady Miejskiej Gminy,
- 10/ wykonywanie innych zadań należących do Sołtysa z mocy ogólnie obowiązujących przepisów a zwłaszcza: w zakresie obronności, organizowania wyborów i referendum, ochrony przeciw pożarowej, utrzymania czystości i porządku, zapobieganie klęskom żywiołowym oraz usuwanie ich skutków,
- 11/ organizowanie spotkań z radnymi i komisjami Rady Miejskiej Gminy,
- 12/ w razie niemożności pełnienia funkcji przez Sołtysa, zastępuje go członek Rady Sołeckiej wskazany przez Sołtysa lub Radę Sołecką.

§ 14.

1. Rada Sołecka jest organem doradczo-opiniodawczym Sołtysa.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej jest Sołtys.
3. Do zadań i kompetencji Rady Sołeckiej należy w szczególności:
 - 1/ pomoc Sołtysowi w organizacyjnym przygotowaniu zebrań wiejskich oraz sporządzaniu projektów uchwał,
 - 2/ współdziałanie z Sołtysem w prowadzeniu i załatwianiu spraw sołectwa,
 - 3/ inicjowanie działań społecznie użytecznych dla sołectwa i jego mieszkańców.
4. Rada Sołecka obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez Sołtysa stosownie do potrzeb.
5. Rada Sołecka pełni swoją funkcję nieodpłatnie.

Rozdział IV. Wybory

§ 15.

1. W sprawach określonych ustawami oraz niniejszym Statutem na Zebraniu Wiejskim przeprowadza się wybory.
2. Prawo udziału w zebraniu wyborczym mają wszyscy mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej Gminy.

§ 16.

Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Burmistrz Gminy oraz wyznacza przewodniczącego Zebrania.

§ 17.

1. Zebranie na, na którym ma być wykonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Burmistrz Gminy, określając miejsce, dzień i godzinę Zebrania.
2. Zarządzenie Burmistrza o zwołaniu Zebrania podaje się do wiadomości mieszkańców sołectwa co najmniej 7 dni przed wyznaczoną datą Zebrania z odpowiednią informacją o I i II terminie.

§ 18.

1. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej w I terminie, wymagana jest obecność na Zebraniu co najmniej 10% uprawnionych mieszkańców sołectwa.
2. Jeżeli w wyznaczonym I terminie nie uzyskano obecności wymaganej liczby mieszkańców, wybory w II terminie przeprowadza się bez względu na liczbę obecnych na Zebraniu.
3. Czynne i bierne prawo wyborcze przysługuje mieszkańcom mającym stałe zamieszkanie na terenie sołectwa i posiadającym prawo wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej Gminy.
4. Na Zebraniu, na którym przeprowadza się wybory sporządza się listę obecności jego uczestników.

§ 19.

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie co najmniej 3 osób, wybrana spośród uczestników Zebrania.
2. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do organów sołectwa.
3. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1/ przedstawienie propozycji sposobu przeprowadzenia wyborów,
 - 2/ przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 3/ przeprowadzenie głosowania,
 - 4/ ustalenie wyników głosowania i sporządzenie protokołu z przeprowadzonego głosowania,
 - 5/ ogłoszenie wyników głosowania.
4. Karty do głosowania opatrzone są pieczęcią Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca,
5. Na karcie do głosowania umieszcza się zgłoszonych kandydatów w kolejności alfabetycznej.
6. Nieważne są karty całkowicie przedarte lub nie posiadające pieczęci.

7. Nieważne są głosy, na których nie dokonano wyboru, to znaczy pozostawiono nie skreślonych kandydatów w liczbie większej niż ustalonych mandatów.

§ 20.

1. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów, zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników Zebrania.
2. W pierwszej kolejności przeprowadza się wybory Sołtysa, a następnie członków Rady Sołeckiej.

§ 21.

Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 22.

Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali bezwzględną większość ważnie oddanych głosów.

§ 23.

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez to Zebranie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swych obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuszczają się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie Sołtysa i poszczególnych członków Rady Sołeckiej mogą wystąpić:
 - 1/ Rada Miejska Gminy,
 - 2/ Burmistrz Gminy,
 - 3/ 1/20 mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w Zebraniu Wiejskim.
3. Odwołanie może nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego.

§ 24.

1. Do wyborów Sołtysa w trakcie trwania kadencji stosuje się odpowiednio przepisy § 16 do 22.
2. W przypadku przeprowadzenia wyboru członka Rady Sołeckiej w czasie kadencji, Zebranie zwołuje Sołtys, powiadamiając o terminie Burmistrza i Przewodniczącego Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca.

Rozdział V. Mienie sołectwa.

§ 25.

1. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom wsi prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe pozostają nie naruszone.
2. Rada Miejska Gminy nie może uszczuplić dotychczasowych praw sołectwa do korzystania z mienia bez zgody Zebrania Wiejskiego.

§ 26.

Sołectwo upoważnione jest do zarządu zwykłego mieniem w stosunku do mienia przekazanego mu przez Radę Miejską Gminy.

Zarząd zwykły obejmuje oddawanie w najem lub dzierżawę lokali, obiektów i terenów będących w gestii sołectwa oraz załatwianie bieżących spraw związanych ze zwykłą eksploatacją rzecz i utrzymaniem jej w stanie niepogorszonym w ramach jej przeznaczenia.

§ 27.

1. Sołectwo może prowadzić gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy.
2. Nadzór z ramienia Gminy nad działalnością finansową sołectwa sprawuje Skarbnik Gminy.

Rozdział VI. Nadzór nad sołectwem.

§ 28.

Nadzór nad sołectwem w zakresie swoich kompetencji sprawują:

- 1/ Rada Miejska Gminy,
- 2/ Burmistrz Gminy,
- 3/ Skarbnik Gminy.

§ 29.

1. Burmistrz Gminy może zawiesić wykonanie uchwały Zebrania Wiejskiego lub decyzję sołtysa, jeżeli są one sprzeczne z przepisami prawa lub uchwałami Rady Miejskiej Gminy.
2. Uchwały Zebrania Wiejskiego może uchylić tylko Rada Miejska Gminy.

§ 30.

1. Sołectwo zobowiązane jest gospodarować powierzonym mieniem w taki sposób, aby nie było narażone na szkody oraz uszczuplenia, a osiągnięte dochody jak i pobierane świadczenia były wydatkowane zgodnie z prawem, uchwałami Rady Miejskiej Gminy oraz postanowieniami niniejszego Statutu.
2. Nadzór nad zobowiązaniami, o których mowa w ust. 1 sprawuje Burmistrz Gminy.

§ 31.

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miejska Gminy w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami sołectwa.

§ 32.

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.