**Wójt Gminy Dobrzyca,2013-06-28 63-330 Dobrzyca**

**woj. Wielkopolskie**

GGiOŚ.6840.1.2013

# O G Ł O S Z E N I E

**Wójt Gminy Dobrzyca informuje,**

żew siedzibie Urzędu Gminy w Dobrzycy ul. Rynek 14 na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni wywieszony został wykaz n/w nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Dobrzyca:

**- Fabianów ul. Kwiatowa** (dz.nr 117 o pow. 0,1900 ha)

przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane – oznaczone symbolem **„MN”**;

**- Karmin** (dz.nr 24/2 o pow. 0,20ha i 25/2 o pow. 0,30ha)

- **Galew** (dz.nr 200/3 o pow. 1,0800 ha)

- **Trzebowa** (dz.nr 62 o pow. 0,30 ha)

- **Trzebowa** (dz.nr 80 o pow. 0,60 ha)

- **Strzyżew**  (dz.nr 353/2 o pow. 0,75 ha)

przeznaczenie – tereny upraw polowych **„R”**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Dobrzycy /pokój nr 19/.

Tel. /062/ 741 30 13 wew. 43.

Ogłoszenie zostało również zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobrzyca.

 **Wójt**

 **mgr Jarosław Pietrzak**

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Dobrzyca

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonegoz dnia 28 czerwca 2013 roku.

 Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst /t.j.Dz. U. z 2010r.,Nr 102,poz.651 ze zmianami/ Wójt Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje:

* z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Fabianowie przy ul. Kwiatowej, stanowiąca własność Gminy Dobrzyca, zapisane w KW KZ1P/00025527/4 prowadzonej przez zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Pleszewie, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca pod:

- **przeznaczenie podstawowe**: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (16MN),

- przeznaczenie uzupełniające (dopuszczalne):

-zabudowa gospodarcza,

-garaże wbudowane lub wolnostojące,

-nieuciążliwe usługi wbudowane, przybudowane lub wolnostojące ,umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych,

-urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,

-drogi dojazdowe i miejsca postojowe,

-obiekty małej architektury, w tym zieleń ozdobna i rekreacyjna

tj. działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:

* **117 o pow. 0,1900 ha cena nieruchomości 28.300,00 zł**

***do ceny nabycia w/w nieruchomości zostanie naliczony 23% podatek Vat.***

# Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden

**z następujących warunków:**

* przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub

 odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od

 dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności

 tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą i złoży wniosek

 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

 ***Termin i miejsce przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.***