# Kosztorys ofertowy

# Remont sali OSP

| | |
|---|---|
| Budowa: | **63-330 Dobrzyca, Dobrzyca, ul. Bulsiewicza 10, dz. nr 341/1** |
| Obiekt lub rodzaj robót: | **Budynek gminny** |
| Nazwa i kod CPV: | **45261320-3 Kładzenie rynien**<br>**45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych**<br>**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne** |
| Inwestor: | **Gmina Dobrzyca, Rynek 14, 63-330 Dobrzyca** |
| Jednostka opracowująca kosztorys: | **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin** |

Data opracowania:
**2013-04-12**

Kosztorys opracowany przez:
**mgr inż. Krzysztof Kowalski**

.....

# Kosztorys ofertowy

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **Remont sali OSP** | | | | | |
| **1 Koszty kwalifikowane** | | | | | |
| **1.1 Roboty rozbiórkowe dachu , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 1 KNR 45/1/2<br>Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiory nie nadające się do użytku, faliste | m2 | | 333,600 | | |
| 2 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Hermetyzacja płyt azbestowych na paletach, oznakowanie (worki foliowe i znaki o zawartości zabestu) | m2 | | 333,600 | | |
| 3 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych | m2 | | 333,600 | | |
| 4 KNR 404/509/2<br>Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład | m2 | | 333,600 | | |
| 5 KNR 404/403/2<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk | m2 | | 333,600 | | |
| 6 KNR 404/403/5<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby ze stolcami | m2 | | 333,600 | | |
| 7 KNR 404/403/8<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe | m | | 33,110 | | |
| 8 KNR 404/403/2<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk | m2 | | 92,008 | | |
| 9 KNR 404/406/3<br>Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych | m2 | | 234,292 | | |
| 10 KNR 401/535/8<br>Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | | 38,861 | | |
| 11 KNR 401/535/6<br>Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku | m | | 14,000 | | |
| 12 KNR 401/535/4<br>Rozebranie rynien nie nadających się do użytku | m | | 33,360 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2 Wymiana konstrukcji dachowej i pokrycia dachu , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 13 KNR 202/406/1<br>Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,654 | | |
| 14 KNR 202/406/5<br>Ramy górne i płatwie o długości ponad 3˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,654 | | |
| 15 KNR 202/407/5<br>Słupy o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,866 | | |
| 16 KNR 202/408/3<br>Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 5,627 | | |
| 17 KNR 202/408/3<br>Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 -na okapie końcówki krokwi podcinane - "rysie" | m3 | | 2,150 | | |
| 18 KNR 202/409/6<br>Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,067 | | |
| 19 KNR 202/410/1<br>Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej, (deski pióro-wpust) | m2 | | 333,600 | | |
| 20 KNNR 2/602/2<br>Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100 laminowanych 040 papą termozgrzewalną gr. 200 mm układanych na wierzchu konstrukcji z mocowaniem śrubami do drewna | m2 | | 333,600 | | |
| 21 KNR 202/406/1<br>Analogia. Belka drewniana na krawędzi dachu docieplanego dla zamontowania rynny o obróbek blacharskich | m3 | | 0,534 | | |
| 22 KNRW 202/504/1<br>Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe, papa termozgrzewalna na włokninie poliestrowej modyfikowana SBS gr min 5 mm | m2 | | 333,600 | | |
| 23 KNR 222/502/5<br>Dostarczenie i montaż konstrukcji dźwigarów drewnianych z drewna klejonego klasy GL 32C 24x32x600 cm<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | element | | 9,000 | | |
| 24 Kalkulacja własna<br>Zamontowanie podpór dźwigarów dachowych | kg | | 115,000 | | |
| 25 ORGB 202/541/2<br>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm | m2 | | 43,491 | | |
| 26 KNRW 202/522/2 (2)<br>Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙15˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej | m | | 33,360 | | |
| 27 KNRW 202/522/6<br>Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej | szt | | 2,000 | | |
| 28 KW 1/101/1<br>Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm | | | 2,000 | | |
| 29 KNRW 202/529/1 (2)<br>Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙10˙cm, z blachy tytanowo-cynkowej | m | | 14,000 | | |
| 30 KW 1/101/1<br>Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙10cm | | | 10,000 | | |
| 31 ZNPP 12/2205/1<br>Szlifowanie ręczne elementów stolarskich, płaszczyzny gładkie, pod malowanie kryjące | m2 | | 457,346 | | |
| 32 KNR 1901/647/3<br>Impregnacje grzybobójcze metodą smarowania preparatem ALTAXIN Q firmy ALTAX (lub równoważnym) - dwukrotnie, kolor palisander | m2 | | 457,346 | | |
| 33 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Demontaż, naprawa, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż balustrady drewnianej | mb | | 33,120 | | |
| 34 KNR 15/526/1<br>Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej | m | | 2,000 | | |
| 35 KNR 15/526/2<br>Dostawa i osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazów dachowych przy kominach, wyłaz Fakro zintegrowany z kołnierzem typ WSS 86x86 cm | szt | | 1,000 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3 Roboty murowe , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 36 KNR 401/349/2<br>Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej | m3 | | 9,231 | | |
| 37 NNRNKB 202/188/7 (6)<br>Ściany z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, ściana grubości 24˙cm, zaprawa "Atlas KB-15", budynki 1-kondygnacyjne, wysokość ponad 4.5˙m | m2 | | 81,595 | | |
| 38 KNR 202/211/2<br>Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości ponad 0,3 m - wieniec na ścianach zewnętrznych i wewnetrznych, beton B-20 | m3 | | 5,508 | | |
| 39 KNNR 2/105/5<br>Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciągi i wieńce | t | | 0,399 | | |
| 40 KNR 202/611/5<br>Izolacje cieplne z płyt XPS gr 5 cm, izolacja pionowa na zaprawie | m2 | | 22,030 | | |
| 41 KNR 202/817/2<br>Osiatkowanie pasów (na połączeniach) - izolacja cieplna wieńcy | m2 | | 44,060 | | |
| 42 KNR 401/704/1<br>Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym | m2 | | 44,060 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4 Wymiana stolarki, 100%** | | | | | |
| 43 KNR 19/929/6 (1)<br>Wymiana okien stalowych na okna PCV, okna uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5˙m2, osadzanie na kotwach, U<1,5W/m2K , stolarka wg zestwienia, z nawiewnikiem automatycznym | m2 | | 9,976 | | |
| 44 KNR 19/929/12 (1)<br>Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi PCV pełne, osadzanie na kotwach, U<1,9 W/m2K, stolarka wg zestawienia | m2 | | 6,600 | | |
| 45 KNR 401/321/1<br>Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników zewnetrznych stalowych | szt | | 10,000 | | |
| 46 KW 1/101/1<br>Dostawa podokienników stalowych malowanych proszkowo szerokości 25 cm | mb | | 11,600 | | |
| 47 KNR 401/321/2<br>Analogia.Dostawa i obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników z PCV białych | mb | | 11,600 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.5 Roboty tynkarskie i malarskie wewnętrzne, 100%** | | | | | |
| 48 KNR 401/1202/9<br>Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5˙m2 | m2 | | 232,679 | | |
| 49 KNR 401/711/3 (1)<br>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5˙m2 (w 1 miejscu) | m2 | | 137,805 | | |
| 50 KNR 202/2009/2<br>Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3˙mm ze szpachlówki wapiennej wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku | m2 | | 370,484 | | |
| 51 KNR 202/1505/3<br>Malowanie farbami krzemianowymi wewnętrznych podłoży wapiennych z gruntowaniem, 2-krotne | m2 | | 370,484 | | |
| 52 KNR 202/1505/4<br>Malowanie farbami krzemianowymi wewnętrznych podłoży wapiennych z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie | m2 | | 370,484 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.6 Roboty tynkarskie i malarskie zewnętrzne , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 53 KNR 401/726/3 (1)<br>Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5˙m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) | m2 | | 112,550 | | |
| 54 KNR 202/1505/10<br>Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania | m2 | | 182,812 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.7 Przemurowanie kominów , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 55 KNR 401/350/1<br>Rozebranie kominów ponad dachem | m3 | | 1,625 | | |
| 56 KNR 1901/332/1<br>Kominy wolnostojące z cegły budowlanej, wieloprzewodowe 1/2x1/2˙cegły - cegła pełna czerwona naturalna, na zaprawie cementowej, kolor szary, odwzorowanie kominów istniejacych | m3 | | 1,625 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.8 Wentylacja, 100%** | | | | | |
| 57 KNR 217/150/2<br>Podstawy dachowe stalowe kołowe, typ˙B/I, w układach bezkanałowych, o średnicach wylotów do 250˙mm<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | szt | | 2,000 | | |
| 58 KNR 217/208/1<br>Wentylatory dachowe stalowe lub z polichlorku winylu, o średnicach otworów ssących do 200˙mm i masie do 25˙kg<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | szt | | 2,000 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9 Instalacja elektryczna, 100%** | | | | | |
| 59 KNR 403/1133/9<br>Demontaż opraw oświetleniowych | szt | | 30,000 | | |
| 60 KNR 403/1115/1<br>Demontaż przewodów kabelkowych z rur instalacyjnych, nieopancerzonych, łączny przekrój żył do 6˙mm2 | m | | 450,000 | | |
| 61 KNR 403/1001/1<br>Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła | m | | 300,000 | | |
| 62 KNR 403/1012/1<br>Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25˙mm | m | | 300,000 | | |
| 63 KNR 508/109/1<br>Analogia. Rury winidurowe karbowane (giętkie) | m | | 450,000 | | |
| 64 KNR 508/207/1<br>Przewody kabelkowe wciągane do rur, w powłoce poliwinitowej, łączny przekrój żył do 6˙mm2 Cu, 12˙mm2 Al, YDY 5x1,5 mm2 (oświetlenie i wentylatory) | m | | 450,000 | | |
| 65 KNR 508/209/1 (5)<br>Przewody wtynkowe układane w tynku na betonie, łączny przekrój żył do 7,5˙mm2. YDY 3x2,5 mm2 | m | | 300,000 | | |
| 66 KNR 508/209/4 (1)<br>Przewody płaskie układane w tynku na betonie, łączny przekrój żył do 24˙mm2 YDYżo 5x6 mm2 | m | | 30,000 | | |
| 67 KNR 508/502/2<br>Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w drewnie na 4 wkrętach | kpl | | 30,000 | | |
| 68 KNR 508/504/1<br>Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, zawieszane końcowe | szt | | 5,000 | | |
| 69 KNR 508/511/3<br>Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszane 2x36W, końcowe | szt | | 25,000 | | |
| 70 KNR 508/301/8<br>Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do konsolek osadzonych w podłożu ceglanym, wykonanie ślepych otworów mechanicznie | szt | | 30,000 | | |
| 71 KNR 508/302/1<br>Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 60 mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot | szt | | 30,000 | | |
| 72 KNR 508/309/3<br>Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach | szt | | 6,000 | | |
| 73 KNR 508/309/6<br>Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5˙mm2 bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane | szt | | 8,000 | | |
| 74 KNR 508/309/12<br>Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 4.0˙mm2 metalowe 3P+Z 16A przykręcane | szt | | 1,000 | | |
| 75 KNR 508/307/2 (2)<br>Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszce instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk | szt | | 1,000 | | |
| 76 KNR 508/307/6<br>Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik n/t do przygotowanego podłoża, świecznikowy | szt | | 5,000 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.10 Instalacja odgromowa , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489** | | | | | |
| | Mnożnik z elementu = | | | 0,489 | |
| 77 KNR 508/604/4<br>Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy 8˙mm, dach płaski, wsporniki klejone | m | | 109,520 | | |
| 78 KNR 508/606/3<br>Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy 8˙mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, ściana | m | | 21,000 | | |
| 79 KNR 508/613/4 (1)<br>Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 3,0˙m, grunt kategorii III | szt | | 3,000 | | |
| 80 KNR 508/617/3<br>Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z pręta Fi˙10˙mm | szt | | 3,000 | | |
| 81 KNR 508/618/1<br>Łączenie pręta o średnicy do 10˙mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych | szt | | 10,000 | | |
| 82 KNR 508/619/6<br>Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik | szt | | 4,000 | | |
| 83 KNRW 403/1205/3<br>Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy | pomiar | | 1,000 | | |
| 84 KNRW 403/1205/4<br>Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny | pomiar | | 2,000 | | |
| 85 KNRW 403/1205/1<br>Badania i pomiary instalacji, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy | pomiar | | 1,000 | | |
| 86 KNRW 403/1205/2<br>Badania i pomiary instalacji, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar za każdy następny | pomiar | | 2,000 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2 Koszty niekwalifikowane** | | | | | |
| | Mnożnik z rozdziału = | | 0,511 | | |
| **2.1 Roboty rozbiórkowe dachu , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 87 KNR 45/1/2<br>Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiory nie nadające się do użytku, faliste | m2 | | 333,600 | | |
| 88 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Hermetyzacja płyt azbestowych na paletach, oznakowanie (worki foliowe i znaki o zawartości zabestu) | m2 | | 333,600 | | |
| 89 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych | m2 | | 333,600 | | |
| 90 KNR 404/509/2<br>Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład | m2 | | 333,600 | | |
| 91 KNR 404/403/2<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk | m2 | | 333,600 | | |
| 92 KNR 404/403/5<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby ze stolcami | m2 | | 333,600 | | |
| 93 KNR 404/403/8<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe | m | | 33,110 | | |
| 94 KNR 404/403/2<br>Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk | m2 | | 92,008 | | |
| 95 KNR 404/406/3<br>Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych | m2 | | 234,292 | | |
| 96 KNR 401/535/8<br>Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | | 38,861 | | |
| 97 KNR 401/535/6<br>Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku | m | | 14,000 | | |
| 98 KNR 401/535/4<br>Rozebranie rynien nie nadających się do użytku | m | | 33,360 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.2 Wymiana konstrukcji dachowej i pokrycia dachu , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 99 KNR 202/406/1<br>Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,654 | | |
| 100 KNR 202/406/5<br>Ramy górne i płatwie o długości ponad 3˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,654 | | |
| 101 KNR 202/407/5<br>Słupy o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,866 | | |
| 102 KNR 202/408/3<br>Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 5,627 | | |
| 103 KNR 202/408/3<br>Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 -na okapie końcówki krokwi podcinane - "rysie" | m3 | | 2,150 | | |
| 104 KNR 202/409/6<br>Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 | m3 | | 0,067 | | |
| 105 KNR 202/410/1<br>Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej, (deski pióro-wpust) | m2 | | 333,600 | | |
| 106 KNNR 2/602/2<br>Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100 laminowanych 040 papą termozgrzewalną gr. 200 mm układanych na wierzchu konstrukcji z mocowaniem śrubami do drewna | m2 | | 333,600 | | |
| 107 KNR 202/406/1<br>Analogia. Belka drewniana na krawędzi dachu docieplanego dla zamontowania rynny o obróbek blacharskich | m3 | | 0,534 | | |
| 108 KNRW 202/504/1<br>Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe, papa termozgrzewalna na włokninie poliestrowej modyfikowana SBS gr min 5 mm | m2 | | 333,600 | | |
| 109 KNR 222/502/5<br>Dostarczenie i montaż konstrukcji dźwigarów drewnianych z drewna klejonego klasy GL 32C 24x32x600 cm<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | element | | 9,000 | | |
| 110 Kalkulacja własna<br>Zamontowanie podpór dźwigarów dachowych | kg | | 115,000 | | |
| 111 ORGB 202/541/2<br>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm | m2 | | 43,491 | | |
| 112 KNRW 202/522/2 (2)<br>Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙15˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej | m | | 33,360 | | |
| 113 KNRW 202/522/6<br>Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej | szt | | 2,000 | | |
| 114 KW 1/101/1<br>Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm | | | 2,000 | | |
| 115 KNRW 202/529/1 (2)<br>Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙10˙cm, z blachy tytanowo-cynkowej | m | | 14,000 | | |
| 116 KW 1/101/1<br>Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙10cm | | | 10,000 | | |
| 117 ZNPP 12/2205/1<br>Szlifowanie ręczne elementów stolarskich, płaszczyzny gładkie, pod malowanie kryjące | m2 | | 457,346 | | |
| 118 KNR 1901/647/3<br>Impregnacje grzybobójcze metodą smarowania preparatem ALTAXIN Q firmy ALTAX (lub równoważnym) - dwukrotnie, kolor palisander | m2 | | 457,346 | | |
| 119 Kalkulacja własna<br>Kalkulacja własna. Demontaż, naprawa, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż balustrady drewnianej | mb | | 33,120 | | |
| 120 KNR 15/526/1<br>Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej | m | | 2,000 | | |
| 121 KNR 15/526/2<br>Dostawa i osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazów dachowych przy kominach, wyłaz Fakro zintegrowany z kołnierzem typ WSS 86x86 cm | szt | | 1,000 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.3 Roboty murowe , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 122 KNR 401/349/2<br>Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej | m3 | | 9,231 | | |
| 123 NNRNKB 202/188/7 (6)<br>Ściany z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, ściana grubości 24˙cm, zaprawa "Atlas KB-15", budynki 1-kondygnacyjne, wysokość ponad 4.5˙m | m2 | | 81,595 | | |
| 124 KNR 202/211/2<br>Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości ponad 0,3 m - wieniec na ścianach zewnętrznych i wewnetrznych, beton B-20 | m3 | | 5,508 | | |
| 125 KNNR 2/105/5<br>Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciągi i wieńce | t | | 0,399 | | |
| 126 KNR 202/611/5<br>Izolacje cieplne z płyt XPS gr 5 cm, izolacja pionowa na zaprawie | m2 | | 22,030 | | |
| 127 KNR 202/817/2<br>Osiatkowanie pasów (na połączeniach) - izolacja cieplna wieńcy | m2 | | 44,060 | | |
| 128 KNR 401/704/1<br>Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym | m2 | | 44,060 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.4 Roboty tynkarskie i malarskie zewnętrzne , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 129 KNR 401/726/3 (1)<br>Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5˙m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) | m2 | | 112,550 | | |
| 130 KNR 202/1505/10<br>Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania | m2 | | 182,812 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.5 Przemurowanie kominów , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 131 KNR 401/350/1<br>Rozebranie kominów ponad dachem | m3 | | 1,625 | | |
| 132 KNR 1901/332/1<br>Kominy wolnostojące z cegły budowlanej, wieloprzewodowe 1/2x1/2˙cegły - cegła pełna czerwona naturalna, na zaprawie cementowej, kolor szary, odwzorowanie kominów istniejacych | m3 | | 1,625 | | |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów | J.m. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.6 Instalacja odgromowa , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511** | | | | | |
| 133 KNR 508/604/4<br>Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy 8˙mm, dach płaski, wsporniki klejone | m | | 109,520 | | |
| 134 KNR 508/606/3<br>Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy 8˙mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, ściana | m | | 21,000 | | |
| 135 KNR 508/613/4 (1)<br>Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 3,0˙m, grunt kategorii III | szt | | 3,000 | | |
| 136 KNR 508/617/3<br>Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z pręta Fi˙10˙mm | szt | | 3,000 | | |
| 137 KNR 508/618/1<br>Łączenie pręta o średnicy do 10˙mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych | szt | | 10,000 | | |
| 138 KNR 508/619/6<br>Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik | szt | | 4,000 | | |
| 139 KNRW 403/1205/3<br>Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy | pomiar | | 1,000 | | |
| 140 KNRW 403/1205/4<br>Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny | pomiar | | 2,000 | | |
| 141 KNRW 403/1205/1<br>Badania i pomiary instalacji, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy | pomiar | | 1,000 | | |
| 142 KNRW 403/1205/2<br>Badania i pomiary instalacji, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar za każdy następny | pomiar | | 2,000 | | |

# Tabela elementów scalonych

## 1 Koszty kwalifikowane

| | Nazwa elementu | Wartość z narzutami |
|---|---|---|
| 1.1 | Roboty rozbiórkowe dachu , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |
| 1.2 | Wymiana konstrukcji dachowej i pokrycia dachu , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |
| 1.3 | Roboty murowe , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |
| 1.4 | Wymiana stolarki, 100% | |
| 1.5 | Roboty tynkarskie i malarskie wewnętrzne, 100% | |
| 1.6 | Roboty tynkarskie i malarskie zewnętrzne , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |
| 1.7 | Przemurowanie kominów , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |
| 1.8 | Wentylacja, 100% | |
| 1.9 | Instalacja elektryczna, 100% | |
| 1.10 | Instalacja odgromowa , wsp. n=(238,59m2/488,36m2)=0,489 | |

## 2 Koszty niekwalifikowane

| | Nazwa elementu | Wartość z narzutami |
|---|---|---|
| 2.1 | Roboty rozbiórkowe dachu , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |
| 2.2 | Wymiana konstrukcji dachowej i pokrycia dachu , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |
| 2.3 | Roboty murowe , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |
| 2.4 | Roboty tynkarskie i malarskie zewnętrzne , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |
| 2.5 | Przemurowanie kominów , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |
| 2.6 | Instalacja odgromowa , wsp. n=(249,77m2/488,36m2)=0,511 | |

# Podsumowanie tabeli elementów scalonych

| Nazwa rozdziału | Wartość rozdziału | Dodatki | Wartość rozdziału netto |
|---|---|---|---|
| 1 Koszty kwalifikowane | | | |
| 2 Koszty niekwalifikowane | | | |