

**Uchwała nr XXXVII/249/13
Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 21 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca
w miejscowości Koźminiec dla działek o numerach ewidencyjnych:
363/12, 364/4, 370.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w miejscowości Koźminiec dla działek o nr ewid. 363/12, 364/4, 370, zwanej dalej „studium”.
2. Granice obszaru objętego studium przedstawione są na mapie stanowiącej załączniki nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

W studium należy uwzględnić elementy określone w art. 10, ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzyca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Witalis Piórolniczak

UZASADNIENIE

**do uchwały nr XXXVII/249/13 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 21 sierpnia 2013 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca
w miejscowości Koźminiec dla działek o numerach ewidencyjnych:
363/12, 364/4, 370.**

Do Urzędu Gminy Dobrzyca dnia 12 lipca 2013 r. wpłynął wniosek o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Dobrzyca:

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca w części dotyczącej wsi Koźminiec uchwalonego uchwałą nr XXXI/210/02 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 28 marca 2002 r.,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca, w miejscowości Dobrzyca, Karminiek, Koźminiec i Sośnica uchwalonego uchwałą nr XLIV/271/10 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 16 lutego 2010 r.

Wnioskowane przeznaczenie związane jest z rozbudową przedsiębiorstwa produkcyjno-usługowego w Koźminińcu. Obecne przeznaczenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uniemożliwia realizację tej inwestycji.

Z uwagi na powyższe proponuje się przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca.

Przewodniczący
Rady Gminy

Witalis Półrolniczak

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXXVII/249/13
 Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 21 sierpnia 2013 r.

Obręb ewidencyjny Kozminiec



skala 1:3000

Przewodniczący
Rady Gminy

Witold Potrzebiczak