

**Uchwała Nr XXXIV/229/13
Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 18 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie zatwierdzenia PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
CZARNUSZKA na lata 2013 – 2020.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZARNUSZKA na lata 2013 – 2020 w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.
2. Plan stanowi podstawę do ubiegania się o dofinansowanie przedsięwzięć ze środków krajowych oraz Unii Europejskiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzyca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Witalis Półrolniczak

Załącznik do uchwały
nr XXXIV/ 229 /13
Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 18 kwietnia 2013 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZARNUSZKA NA LATA 2013-2020

GMINA DOBRZYCA

POWIAT PLESZEWSKI

Czarnuszka - 2013

SPIS TREŚCI

	<i>Strona</i>
I. WSTĘP	3
II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	6
IV. OCENA SŁABYCH I MOCNYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	15
V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	17

I. WSTĘP.

Plan Odnowy Miejscowości Czarnuszka jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego dla sołectwa Czarnuszka na lata 2013 – 2020, który umożliwi ubieganie się o pomoc finansową na przedsięwzięcia kwalifikujące się m. in. do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej, w tym w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 oraz dofinansowany z programu „Wielkopolska Odnowa Wsi”. Celem działania jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społ. i kulturalnych mieszkańców wsi oraz analizy następujących dokumentów:

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013,
- Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego,
- Strategia Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Powiatu Pleszewskiego,
- Wieloletni Plan Inwestycyjny i Finansowy dla Gminy Dobrzyca na lata 2007 - 2016,
- Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyca.

Plan Odnowy Miejscowości Czarnuszka przedstawia charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, analizę słabych i mocnych stron Czarnuszki, a także planowane zadania inwestycyjne oraz przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną, zmierzające do osiągnięcia rozwoju społecznego i gospodarczego. Szacuje planowane efekty planowanych zadań i wpływ na przebieg procesów rozwojowych, wskazuje kierunki zaangażowania środków funduszu Unii Europejskiej, środków własnych gminy oraz sołectwa. Plan ten jest dokumentem otwartym, w zależności od potrzeb społecznych oraz możliwości finansowych będzie mógł być weryfikowany i aktualizowany.

Plan Odnowy Miejscowości Czarnuszka przyjęty na zebraniu wiejskim sołectwa Czarnuszka w dniu 16 kwietnia 2013r., zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Dobrzyca nr **XXXIV/ 229 /13 z dnia 18 kwietnia 2013 roku** jest podstawą ubiegania się o dofinansowanie projektów ze środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz ze środków krajowych z programu „Wielkopolska Odnowa Wsi”.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.

1) Położenie, powierzchnia, ludność.

Wieś Czarnuszka położona jest 8 kilometrów na południowy- zachód od Pleszewa, przy drodze Kowalew-Karmin. Wieś stanowi część gminy Dobrzyca w powiecie pleszewskim, woj. wielkopolskie.

W pierwszej zmianie z 1398 roku wymieniony jest właściciel wsi Przeczylavs de Carnoska herbu Wieniawa. W XVI-XVII w. należała ona do Sośnickich herbu Trąba, potem do Sokolnickich, od 1786 r. do połowy XIX w. – do Gorzeńskich, a po nich do Joanny Kaczorowskiej Jej przypisuje się założenie folwarku polnego - Marianów. Od 1886 do 1936r. wchodziła w skład dóbr Jouanneów z Malinia, od których kupił ją Stanisław Morawski z żoną Ireną z Michałowskich.

Powierzchnia Czarnuszki to 135,93 ha. W Czarnuszcze na dzień 16 kwietnia 2013 roku zamieszkuje 158 mieszkańców. Większość mieszkańców wsi trudni się rolnictwem. We wsi znajduje się obecnie 15 gospodarstw.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.

Poniżej przedstawiono zasoby materialne i niematerialne Czarnuszki, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jej odnowy.

Wieś Czarnuszka posiada bogate założenie dworskie, składające się z części rezydencjonalnej i folwarcznej, usytuowany jest przy drodze relacji Karmin – Kowalew.

Obecnie zespół rezydencjonalny stanowią: dwór z otaczającym go parkiem.

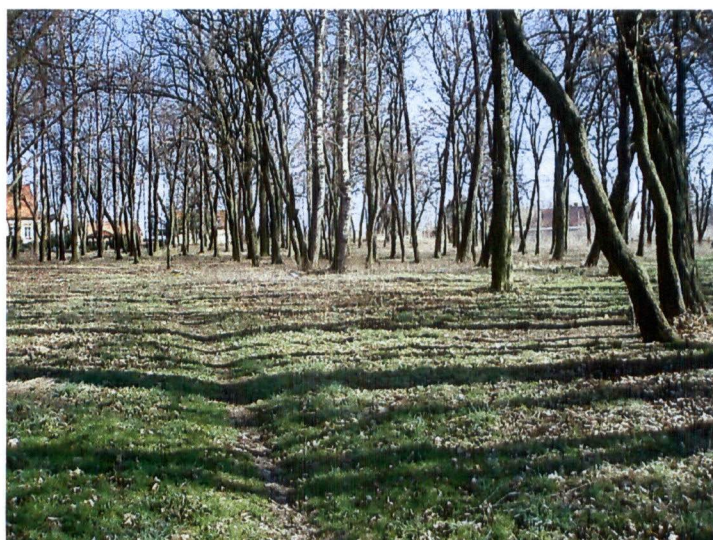
1) Dziedzictwo kulturowe.

We wsi Czarnuszka znajduje się dwór wzniesiony w IV ćw. XIX wieku. Pierwsze wzmianki o istnieniu w tej miejscowości dworu pochodzą z 1774 roku.

❖ **Park:**

Park krajobrazowy o powierzchni 3,75 ha, założony w II połowie XIX wieku, w części północnej zaniedbany. Do parku prowadzą dwa wjazdy do wschodniej i południowej jego części. Park ten jest w całości otoczony wysokim, ceglanym murem powstałym w 1933 roku z bramą na osi drogi z Karmina. Od niej biegnie zarys alei jesionowej, wiodącej przed front dworu i dalej do wjazdu z podwórza. Zachodnią i północną granicę parku stanowi aleja grabowa. Zachowany drzewostan parkowy składa się głównie z jesiona wyniosłego, dębu szypułkowego, klonu polnego, modrzewia europejskiego, kasztanowca białego i orzecha włoskiego. Do 1992 roku po północnej stronie wjazdu do parku z podwórza ustawiony był domek rządcy z IV ćw. XIX wieku, z niższym garażem dobudowanym w 1928 roku. Na południowy-wschód od dworu położona jest piwnica-lodownia, nakryta częściowo ziemią.

*Brama wjazdowa do
parku krajobrazowego*



Widok parku od strony bramy

❖ *Dwór:*

Dwór w Czarnuszcze wzniesiony został IV ćw. XIX wieku, w parku, z fasadą na południowy-wschód. Murowany z cegły, parterowy, podpiwniczony, z mieszkalnym poddaszem, wysokim dachem dwuspadowym krytym dachówką. Zbudowany na planie prostokąta z przybudówką wejściową od wschodu z cofniętym gankiem. Elewacje tynkowe z wysokim cokołem pozostawionym w cegle i kamieniu. Urozmaicone w strefie podokapowej szerokim pasem z płycinami. Otwory okienne zamknięte płasko, obramienia, z gzymsem nadprożnym i podokiennikami dochodzącymi do cokołu. Fasada symetryczna, z niskim ryzalitem mieszczącym otwarty przedsionek, którego nadproże wsparte jest na dwóch kolumnach.



Dwór w Czarnuszcze z XIX wieku

Po drugiej stronie drogi znajduje się szereg pięciu domów zamieszkałych przez pracowników folwarcznych. Zachowane budynki zostały gruntownie przebudowane w latach 1950-1955. Usytuowane są szczytem do drogi. Jeden z czworaków położony jest...prostopadle, przy figurze Matki Boskiej z 1864 roku, odbudowanej w 1947 roku. Na wprost bramy wyjazdowej z dworku znajduje się brukowa droga tzw. „Kocie łby” prowadząca do folwarku o nazwie Marianów.



Widok parku od strony dworku



*Podwórze dworku
i widok drogi na
Marianów (na wprost)*

❖ **Folwark:**

Marianów jest folwarkiem polnym majątku Czarnuszka, założonym w III ćw. XIX w. przez Joannę Kaczorowską. Do 1945 roku znajdował się w rękach jej kolejnych właścicieli. Marianów położony jest przy skrzyżowaniu dróg polnych z Czarnuszki do lasu taczanowskiego i z Karmina do Taczanowa. Na terenie osady znajdują się zespół folwarczny składający się z owczarni, obory, stajni oraz budynku mieszkalnego pracowników folwarcznych. Na terenie folwarku znajduje się także rządówka z 1944 roku. Z Marianowa biegnie droga zwana Aleją Kasztanową prowadząca do miejscowości Karmin.



Aleja Kasztanowa



Figura Matki Boskiej z 1864 roku

2) Infrastruktura społeczna.

W zakresie urządzeń, które mogłyby stanowić materialną podstawę świadczenia usług oświatowych, socjalnych i kulturalnych, wieś nie została w zasadzie wyposażona w infrastrukturę społeczną – potwierdzenie tego faktu znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla gminy Dobrzyca.

Z uwagi na uwarunkowania demograficzne i lokalizacyjne, wieś nie posiada żadnego z podstawowych urządzeń mogących służyć jej społecznemu rozwojowi, mianowicie: brak szkoły podstawowej, brak jednostki ochotniczej straży pożarnej, brak salki wiejskiej, jak również brak boiska sportowego. Dostęp do szkolnictwa, usług medycznych i administracji publicznej został usytuowany w centrum gminy, tj. w miejscowości Dobrzyca. Wielu uczniów z terenu Czarnuszki korzysta z usług oświatowych świadczonych w miejscowości Kowalew (gm. Pleszew, pow. pleszewski) z uwagi na ułatwiony dostęp komunikacyjny.

W zakresie infrastruktury społecznej planuje się rozwinąć szereg działań. Najistotniejsze dla życia wsi to budowa salki wiejskiej, altany rekreacyjnej oraz palcu zabaw dla najmłodszych mieszkańców Czarnuszki. Jednakże wszelkie kroki wymagają znacznych nakładów finansowych.

3) Infrastruktura techniczna.

Wieś Czarnuszka jest zwodociągowana, co radykalnie zmieniło i poprawiło warunki życia jej mieszkańców.

Sołectwo jest również podłączone do lokalnej sieci elektroenergetycznej. W tym zakresie usługi na terenie wsi oraz całej gminy świadczy Koncern Energetyczny ENERGA - OPERATOR S.A. / Rejonowy Zakład Dystrybucji w Jarocinie.

Sieć telekomunikacyjna również stosunkowo szybko rozwinęła się na terenie gminy i objęła swym zasięgiem wieś Czarnuszka. Mieszkańcy mają dobry dostęp do usług oraz urządzeń telekomunikacyjnych. Mieszkańcy nie mają bezpłatnego dostępu do sieci teleinformatycznej, co byłoby im bardzo przydatne i pożyteczne – zwłaszcza z uwagi na fakt, iż sołectwo jest najbardziej oddalonym od centrum gminy ze wszystkich sołectw, a tym samym jego mieszkańcy posiadają najmniej dostęp do bieżących spraw gminy.

Na terenie miejscowości brak jest aktualnie prawidłowej gospodarki ściekowej. Istniejąca oczyszczalnia ścieków obsługuje jedynie część m. Dobrzyca, wymuszając na pozostałych wsiach – w tym także Czarnuszkę – korzystanie z bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne, a następnie wywożenie ich do gminnej oczyszczalni ścieków.

W zakresie nieczystości stałych na terenie miejscowości odbywa się selektywna zbiórka odpadów połączona z recyklingiem – mieszkańcy wsi są zaopatrywani przez gminę w pojemniki służące temu celowi. Indywidualne gospodarstwa domowe zaopatrzone są również w pojemniki na nieczystości stałe, które opróżniane są przez indywidualnie wybranego odbiorcę.

4) Kapitał społeczny i ludzki.

❖ Kółko Rolnicze:

Jedyną organizacją działającą we wsi Czarnuszka jest Kółko Rolnicze. Zostało założone 19 marca 1958 roku z inicjatywy mieszkańców wsi. Liczyło wtedy 28 członków. Na pierwszego Prezesa wybrano Pana Czesława Haak. Stanowisko sekretarza obejmował Pan Michał Wasiński, skarbnikiem był Pan Antoni Garbarczyk.

Kółko Rolnicze wchodzi w skład Gminnego Związku Kółek i Organizacji Rolniczych. W skład tej organizacji wchodzi głównie gospodarze wsi Czarnuszka. Na początku istnienia zajmowano się organizacją szkoleń dla rolników oraz sprowadzaniem nawozów.

Obecnie organizacja ta liczy 11 członków. Stanowisko Prezesa obecnie obejmuje Pan Marcin Haak. Na sekretarza Koła wybrano Pana Tomasza Wasińskiego. Natomiast skarbnikiem został Pan Jan Opiła.

Członkowie spotykają się raz w roku w celach sprawozdawczych i organizacyjnych. Zmianie nie uległ także główny cel działania tego kółka: dbanie o interesy rolników i mieszkańców wsi Czarnuszka.

IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.

1) Mocne strony- atuty rozwoju:

- dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna (wodociąg, telekomunikacja, energetyka),
- tereny pod budownictwo mieszkaniowe i inwestycyjne,

2) Słabe strony – czynniki ograniczające rozwój:

- brak dostępu do bezpłatnego internetu,
- ograniczona oferta kulturalna na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży,
- zły stan techniczny dróg,
- brak kanalizacji sanitarnej,
- słaba komunikacja autobusowa - zarówno w dni nauki szkolnej jak i dni wolne od pracy,
- zanik tożsamości - tradycji zwyczajów charakterystycznych dla wsi (np. dożynek) związany z brakiem organizacji społecznych takich jak: Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna czy Koło Wędkarskie.

3) Okazje:

- możliwość ubiegania się o środki finansowe z Unii Europejskiej oraz o środki krajowe,
- uczestnictwo gminy w Lokalnej Grupie Działania- Stowarzyszeniu „Wspólnie dla Przyszłości”,
- wzbogacenie oferty kulturalnej na zagospodarowanie czasu wolnego dla mieszkańców,
- rozwój agroturystyki,
- moda na mieszkanie „za miastem”.

4) Zagrożenia:

- niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury technicznej i

komunikacyjnej,

- zła sytuacja w rolnictwie wynikająca z braku stabilności w polityce wspierania obszarów wiejskich,
- migracja młodych.

V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH
I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ
LOKALNĄ.

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródło pozyskania
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU DO CZYNNEJ INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW (BUDOWA PLACÓW ZABAW I ALTANY REKREACYJNEJ)	Uatrakcyjnienie spędzania czasu najmłodszym mieszkańcom wsi, Zagospodarowanie czasu wolnego mieszkańcom Poprawa warunków rozwoju fizycznego i psychicznego dzieci, Poznanie zasad współżycia w grupie oraz własnych możliwości.	Plac zabaw	2013 - 2014	40.000	Sołectwo, Urząd Gminy, środki UE lub krajowe
2.	BUDOWA SALKI WIEJSKIEJ	Powstanie infrastruktury do zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców	Sala wiejska	2014 - 2016	100.000	Urząd Gminy Środki UE lub krajowe
3.	BUDOWA CHODNIKÓW	Poprawa bezpieczeństwa użytkowników dróg oraz mieszkańców wsi	Poprawa infrastruktury	2014 - 2020	100.000	Urząd Gminy i Starostwo Powiatowe w Pleszewie

~ PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZARNUSZKA~

4.	ORGANIZOWANIE UROCZYSTOŚCI OKOLICZNOŚCIOWYCH, FESTYNÓW ORAZ IMPREZ SPORTOWYCH	Kultywowanie miejscowej tradycji obrzędów, zwyczajów	Działalność kulturalna i sportowa	2013 - 2020	30.000	Sołectwo, Organizacje społeczne, Urząd Gminy
5.	PRZEBUDOWA I REMONT DRÓG GMINNYCH I POWIATOWYCH	Poprawa infrastruktury drogowej	Droga	2013 - 2020	500.000	Urząd Gminy i Urząd Marszałkowski

VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH.

Aktualnie Czarnuszka posiada bardzo ubogą infrastrukturę społeczną. Brak jest sali wiejskiej, boiska sportowego, placu zabaw czy szkoły. Są jednak szanse na stworzenie miejsc o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, m.in. sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych oraz umacnianiu więzi.

Przewodniczący
Rady Gminy

Witalis Potrołniczak