Przedmiar robót

Rewitalizacja budynku Urzędu Gminy w Dobrzycy objętego wojewódzką ewidencją zabytków

Budowa: **63-330 Dobrzyca, Dobrzyca, Rynek 13 i 14, dz. nr 334/1 i 333**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek urzędu gminy**

Nazwa i kod CPV: **45261320-3 Kładzenie rynien**
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: **Gmina Dobrzyca, Rynek 14, 63-330 Dobrzyca**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:
2012-04-24

Kosztorys opracowany przez:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest projekt rewitalizacji budynku Urzędu Gminy w Dobrzycy w zakresie:
-Wymiana całości istniejącego pokrycia dachowego na nowe z dachówki ceramicznej zakładkowej „Marsylka" w kolorze czerwonym miedzianym i grafitowym z powłoką angoba szlachetna.
-Wykonanie nowego łacenia dachu z łat drewnianych 40x60mm.
-Wykonanie nowych kontrłat drewnianych 25x50mm.
-Montaż membrany dachowej o paroprzepuszczalności powyżej 700g/m2/24h.
-Wykonanie obróbek blacharskich okapów z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,6mm.
-Wymianie mocno skorodowanych elementów więźby dachowej nie nadających się do wzmocnienia.
-Konserwacja całości konstrukcji dachu środkami owado i grzybobójczymi.
-Wymiana całości rynien i rur spustowych z blachy cynkowej na rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej o grubości 0,6mm.
-Wymiana ław kominiarskich na nowe szerokości 250mm.
-Wykonanie nowej instalacji odgromowej z pręta stalowego ocynkowanego fi 8.

Powierzchnia użytkowa całego budynku 232,41 m2

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
	Kosztorys	**Rewitalizacja budynku Urzędu Gminy w Dobrzycy objętego wojewódzką ewidencją zabytków**			
1	Element	**Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej zakładkowej**			
1.1	KNR 401/508/3	Rozbiórka pokrycia z dachówek, dachówki inne niż karpiówka			
	Wyliczenie ilości robót:				
		8,2*16,0*2	262,400000		
		8,2*15,0*2-7,70*3,0	222,900000		
		6,31*4,40*2	55,528000		
		RAZEM:	540,828000	m2	540,828
1.2	KNR 1901/425/2	Rozebranie ołacenia połaci dachu, nachylenie 85-120˚% R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		540,828	540,828000		
		RAZEM:	540,828000	m2	540,828
1.3	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		540,828	540,828000		
		RAZEM:	540,828000	m2	540,828
1.4	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		540,828	540,828000		
		RAZEM:	540,828000	m2	540,828
1.5	KNR 15/517/3	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat. Dachówka zakładkowa Marsylka czerwona miedziana i grafitowa z powłoką angoba szkachetna. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		540,828	540,828000		
		RAZEM:	540,828000	m2	540,828
1.6	KNRAT 9/104/1	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiory R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		16,0+15,0+6,0*2+5,5	48,500000		
		RAZEM:	48,500000		48,500
1.7	KNR 15/517/4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
		48,500	48,500000		
		RAZEM:	48,500000	m	48,500
1.8	KNR 15/526/1	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej		m	2,000
1.9	KNR 15/526/2	Dostawa i osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazów dachowych przy kominach, wyłaz Fakro zintegrowany z kołnierzem typ WSS 86x86 cm		szt	1,000
1.10	KNR 401/532/7	Analogia. Dostawa i osadzenie law kominiarskich długości 1,5 m przy kominach i wzdłuż kalenicy		szt	17,000
1.11	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, demontaż okna		szt	2,000
1.12	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, montaż okna z demontażu		szt	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
2	Element	**Rynny i rury spustowe przy dachu z dachówki**			
2.1	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku, fi 150 mm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		15,0*2+16,0*2-7,70	54,300000		
		6,31+6,31+7,70	20,320000		
		RAZEM:	74,620000	m	74,620
2.2	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, fi 100 mm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		8,7*8	69,600000		
		RAZEM:	69,600000	m	69,600
2.3	KNRW 202/522/2 (2)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙15˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej			
	Wyliczenie ilości robót:				
		74,620	74,620000		
		RAZEM:	74,620000	m	74,620
2.4	KNRW 202/522/6	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej		szt	10,000
2.5	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm			10,000
2.6	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Narożniki przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm			2,000
2.7	KNRW 202/529/1 (2)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙10˙cm, z blachy tytanowo-cynkowej			
	Wyliczenie ilości robót:				
		69,600	69,600000		
		RAZEM:	69,600000	m	69,6
2.8	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙10cm			28,000

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
3	Element	**Obróbki blacharskie przy dachu z dachówki**				
3.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku				
	Wyliczenie ilości robót:					
	Okap		(16,0*2+15,0*2+6,30*2)*0,35	26,110000		
	Krawędź dach - ściana , komin		(1,60+3,90+4,30)*0,35	3,430000		
	Na połączeniu dachów w tylnej połaci		8,0*0,50	4,000000		
	Kosz dachowy		6,0*0,50*2	6,000000		
			RAZEM:	39,540000	m2	39,540
3.2	KNR 1901/538/2	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, pasów nadrynnowych, szerokość ponad 25˙cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
	Okap		(16,0*2+15,0*2+6,30*2)*0,35	26,110000		
			RAZEM:	26,110000	m2	26,110
3.3	KNR 202/507/2 (2)	Różne obróbki z blachy tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25˙cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
	Kominy		(1,5*2+0,38*2+0,15*4)*0,35	1,526000		
			(0,65*2+0,38*2+0,15*4)*0,35*2	1,862000		
			(1,90*2+0,38*2+0,15*4)*0,35	1,806000		
	Krawędź dach - ściana , komin		(1,60+3,90+4,30)*0,35	3,430000		
	Na połączeniu dachów w tylnej połaci		8,0*0,50	4,000000		
	Kosz dachowy		6,0*0,50*2	6,000000		
			RAZEM:	18,624000	m2	18,624
3.4	KNRAT 9/104/1	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu - kratka wentylacyjna i siatka okapu				
	Wyliczenie ilości robót:					
	Okap		16,0*2+15,0*2+6,30*2	74,600000		
			RAZEM:	74,600000	mb	74,600

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
4	Element	**Wymiana i wzmocnienie elementów w dachu**			
4.1	KNR 1901/405/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, krokiew lub jętka. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przyjeto do wymiany	16*2	32,000000		
		RAZEM:	32,000000	m	32,000
4.2	KNR 1901/405/7	Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, płatew. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przyjeto do wymiany	2*2	4,000000		
		RAZEM:	4,000000	m	4,0
4.3	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32˙mm, nabicie desek 2-stronnie, przekrój 3,2x16 mm R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przyjeto	16*2	32,000000		
		RAZEM:	32,000000	m	32,0
4.4	KNR 401/412/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murłaty i podwaliny			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przyjeto do wymiany	10*2	20,000000		
		RAZEM:	20,000000	m	20,000
4.5	KNR 1901/635/4 (1)	Odgrzybianie drewna metodą opryskiwania, 2-krotne bali i krawędziaków, środek owado i grzybobójczy		m2	700,000

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
5	Element	**Wymiana instalacji odgromowej**			
5.1	KNR 403/1138/6	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, stromym, podłoże: dachówka			
	Wyliczenie ilości robót:				
		90	90,000000		
		RAZEM:	90,000000	szt	90,000
5.2	KNR 403/1140/6	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, płaskownik lub pręt			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Po kalenicy	16,0+15,0+6,0	37,000000		
	Po płaszczyźnie dachu	8,2*6+3,0	52,200000		
		RAZEM:	89,200000	m	89,2
5.3	KNR 403/1139/8	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120˙mm2			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Na ścianie	8,6*7	60,200000		
	Na kominach	4*3	12,000000		
		RAZEM:	72,200000	m	72,2
5.4	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi˙10˙mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne, pręt stalowy ocynkowany			
	Wyliczenie ilości robót:				
		72,2	72,200000		
		RAZEM:	72,200000	m	72,200
5.5	KNR 508/604/5	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy do 10˙mm, dach stromy, pokrycie dachu - dachówką, pręt stalowy ocynkowany			
	Wyliczenie ilości robót:				
		89,2	89,200000		
		RAZEM:	89,200000	m	89,200
5.6	KNR 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10˙mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		16	16,000000		
		RAZEM:	16,000000	szt	16,000
5.7	KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik			
	Wyliczenie ilości robót:				
		7	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	szt	7,000
5.8	KNNR 5/1304/3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	szt	1,0
5.9	KNNR 5/1304/4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny			
	Wyliczenie ilości robót:				
		6	6,000000		
		RAZEM:	6,000000	szt	6,000

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
6	Element	**Przemurowanie kominów**			
6.1	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów ponad dachem			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,05*0,38*2,5	0,997500		
		1,90*0,38*2,5	1,805000		
		0,64*0,38*2,5*2	1,216000		
		RAZEM:	4,018500	m3	4,019
6.2	KNR 1901/332/1	Kominy wolnostojące z cegły budowlanej, wieloprzewodowe 1/2x1/2˙cegły - cegła pełna czerwona naturalna, na zaprawie cementowej, kolor szary, odwzorowanie kominów istniejacych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		4,019	4,019000		
		RAZEM:	4,019000	m3	4,019
6.3	KNR 401/735/7 (2)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,05*2+0,38*2)*2,5	7,150000		
		(1,90*2+0,38*2)*2,5	11,400000		
		(0,64*2+0,38*2)*2,5*2	10,200000		
		RAZEM:	28,750000	m2	28,750
6.4	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa			
	Wyliczenie ilości robót:				
		28,750	28,750000		
		RAZEM:	28,750000	m2	28,750