Kosztorys ofertowy

Rewitalizacja budynku Urzędu Gminy w Dobrzycy objętego wojewódzką ewidencją zabytków

Budowa: **63-330 Dobrzyca, Dobrzyca, Rynek 13 i 14, dz. nr 334/1 i 333**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek urzędu gminy**

Nazwa i kod CPV: **45261320-3 Kładzenie rynien**
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: **Gmina Dobrzyca, Rynek 14, 63-330 Dobrzyca**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:
2012-04-24

Kosztorys opracowany przez:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
Rewitalizacja budynku Urzędu Gminy w Dobrzycy objętego wojewódzką ewidencją zabytków					
1 Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej zakładkowej					
1.1 KNR 401/508/3 Rozbiórka pokrycia z dachówek, dachówki inne niż karpiówka	m2		540,828		
1.2 KNR 1901/425/2 Rozebranie ołacenia połaci dachu, nachylenie 85-120˚% R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2		540,828		
1.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2		540,828		
1.4 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2		540,828		
1.5 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat. Dachówka zakładkowa Marsylka czerwona miedziana i grafitowa z powłoką angoba szkachetna. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2		540,828		
1.6 KNRAT 9/104/1 Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiory R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000			48,500		
1.7 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m		48,500		
1.8 KNR 15/526/1 Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej	m		2,000		
1.9 KNR 15/526/2 Dostawa i osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazów dachowych przy kominach, wyłaz Fakro zintegrowany z kołnierzem typ WSS 86x86 cm	szt		1,000		
1.10 KNR 401/532/7 Analogia. Dostawa i osadzenie law kominiarskich długości 1,5 m przy kominach i wzdłuż kalenicy	szt		17,000		
1.11 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, demontaż okna	szt		2,000		
1.12 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, montaż okna z demontażu	szt		2,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Rynny i rury spustowe przy dachu z dachówki					
2.1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku, fi 150 mm	m		74,620		
2.2 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, fi 100 mm	m		69,600		
2.3 KNRW 202/522/2 (2) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙15˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej	m		74,620		
2.4 KNRW 202/522/6 Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej	szt		10,000		
2.5 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm			10,000		
2.6 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Narożniki przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙15˙cm			2,000		
2.7 KNRW 202/529/1 (2) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙10˙cm, z blachy tytanowo-cynkowej	m		69,6		
2.8 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Kolanka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙10cm			28,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Obróbki blacharskie przy dachu z dachówki					
3.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		39,540		
3.2 KNR 1901/538/2 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, pasów nadrynnowych, szerokość ponad 25˙cm	m2		26,110		
3.3 KNR 202/507/2 (2) Różne obróbki z blachy tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25˙cm	m2		18,624		
3.4 KNRAT 9/104/1 Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu - kratka wentylacyjna i siatka okapu	mb		74,600		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Wymiana i wzmocnienie elementów w dachu					
4.1 KNR 1901/405/5 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, krokiew lub jętka. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m		32,000		
4.2 KNR 1901/405/7 Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, płatew. R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m		4,0		
4.3 KNR 401/413/2 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32˙mm, nabicie desek 2-stronnie, przekrój 3,2x16 mm R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m		32,0		
4.4 KNR 401/412/4 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murłaty i podwaliny	m		20,000		
4.5 KNR 1901/635/4 (1) Odgrzybianie drewna metodą opryskiwania, 2-krotne bali i krawędziaków, środek owado i grzybobójczy	m2		700,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5 Wymiana instalacji odgromowej					
5.1 KNR 403/1138/6 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, stromym, podłoże: dachówka	szt		90,000		
5.2 KNR 403/1140/6 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, płaskownik lub pręt	m		89,2		
5.3 KNR 403/1139/8 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120˙mm2	m		72,2		
5.4 KNR 508/607/2 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi˙10˙mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne, pręt stalowy ocynkowany	m		72,200		
5.5 KNR 508/604/5 Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy do 10˙mm, dach stromy, pokrycie dachu - dachówką, pręt stalowy ocynkowany	m		89,200		
5.6 KNR 508/618/1 Łączenie pręta o średnicy do 10˙mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt		16,000		
5.7 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt		7,000		
5.8 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt		1,0		
5.9 KNNR 5/1304/4 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	szt		6,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6 Przemurowanie kominów					
6.1 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów ponad dachem	m3		4,019		
6.2 KNR 1901/332/1 Kominy wolnostojące z cegły budowlanej, wieloprzewodowe 1/2x1/2˙cegły - cegła pełna czerwona naturalna, na zaprawie cementowej, kolor szary, odwzorowanie kominów istniejacych	m3		4,019		
6.3 KNR 401/735/7 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III	m2		28,750		
6.4 KNR 33/28/1 (5) Malowanie elewacji, farba silikatowa	m2		28,750		

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej zakładkowej	
2	Rynny i rury spustowe przy dachu z dachówki	
3	Obróbki blacharskie przy dachu z dachówki	
4	Wymiana i wzmocnienie elementów w dachu	
5	Wymiana instalacji odgromowej	
6	Przemurowanie kominów	