

Umowa - projekt

zawarta w dniu2010r. w Dobrzycy pomiędzy **Gminą Dobrzyca** reprezentowaną przez:

mgr Jarosława Pietrzaka - Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Ewy Rybki
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH

Zakres rzeczowy:

REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH:

- 1) mieszankami mineralno-asfaltowymi grysowymi z posmarowaniem krawędzi asfaltem z wycinaniem łąt,
 - 2) mieszankami mineralno-asfaltowymi grysowymi z posmarowaniem krawędzi asfaltem bez wycinania łąt,
 - 3) emulsją i grysami
- zgodnie z zał. nr 2 do SIWZ „Formularz cenowy”.

Szczegółowy zakres robót będzie ustalony wspólnie z Zamawiającym podczas wiosennego oraz jesienno-letniego przeglądu dróg gminnych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilościowego przedmiotu zamówienia, w tym zmiany ilości poszczególnych materiałów do wbudowania przy zachowaniu oferowanych cen jednostkowych. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu zmniejszenia zamówienia przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówienia uzupełniającego o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych do 50% wartości zamówienia podstawowego. Zostanie ono udzielone, w przypadku gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia przedmiotu zamówienia zgodnego z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel.

Szczegółowe warunki wykonania przedmiotu zamówienia określono w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

2. Obowiązki Inspektora Nadzoru będzie pełnił:

Andrzej Mądrzak

3. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za jakość robót będzie:

.....

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- zapewnienia realizacji robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych i sztuką budowlaną,
- wykonania na własny koszt projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.12.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. Nr 220, poz. 2181),
- oznakowanie terenu miejsca budowy, w których mają być prowadzone roboty,

- przygotowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót,
 - zapewnienia na czas trwania robót kierownika budowy,
 - zorganizowania pracy w taki sposób, aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla użytkowników dróg; w przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy, Wykonawca samodzielnie bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane.
2. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych prawem budowlanym oraz wymaganiom dokumentacji przetargowej.
 3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2
 4. Zamawiający będzie zlecał wykonywanie poszczególnych remontów częściowych na piśmie. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonania remontów niezwłocznie, nie później niż 7 dni od otrzymania zlecenia. Termin wykonania zlecenia strony ustalać będą przy doręczaniu zlecenia naprawy.

§ 3

Ustala się terminy:

- rozpoczęcie robót – w terminie 7 dni od otrzymania zlecenia
- obowiązywania umowy -od podpisania umowy do dnia 31.12.2010r.

§ 4

1. Wynagrodzenie każdorazowo za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają wg cen jednostkowych netto określonych w formularzu cenowym - zał. nr 1 do umowy.

2. Zamawiający określa maksymalną kwotę umowy na wartość:

netto, słownie:

podatek VAT (22%) ... słownie:

brutto:.....*, słownie:

***Zamawiający poda kwotę, jaką będzie mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

3. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zamówień uzupełniających, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza 50% uprzedniego zamówienia. Wykonawca obowiązany jest wykonać dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, w trybie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy zachowaniu tych samych zasad, kalkulacji cen jak w ofercie Wykonawcy, tj. zachowania cen jednostkowych zawartych w ofercie.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 regulowane będzie za faktycznie wykonane roboty w oparciu o ceny jednostkowe określone w zał. nr 2 do umowy.
2. Ceny jednostkowe pozostają niezmiennie aż do zakończenia i rozliczenia robót.

§ 6

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie zrealizowany każdorazowo zlecony zakres rzeczowy przez Zamawiającego wg zakresu umownego robót określonego w §1.
2. Zakończenie wykonania zlecenia Wykonawca zgłasza Zamawiającemu telefonicznie lub na piśmie. Roboty do odbioru końcowego należy przygotować w terminie 14 dni od zakończenia robót objętych zleceniem. Odbiór robót nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia robót o ile strony nie wyznaczą innego terminu odbioru.
Zamawiający dokona odbioru protokołem odbioru robót w obecności Wykonawcy.
Protokół odbioru podpisany zostanie przez obie strony.

§ 7

1. Strony ustalają dokonanie rozliczeń w formie faktury końcowej (dopuszcza się stosowanie faktur częściowych).
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru wykonanych robót wraz z zestawieniem ilości i wartości wykonanych robót potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Rozliczenie robót zostanie dokonane w oparciu o formularz cenowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty bez zastrzeżeń w ciągu 30 dni od daty przedłożenia faktury wystawionej na Urząd Gminy w Dobrzycy, ul. Rynek 14, 63-330 Dobrzyca, NIP 621-12-97-365.
5. Wykonawcy przysługują od Zamawiającego odsetki ustawowe z tytułu nieterminowego uregulowania należności.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1/ Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres tygodnia bez uzasadnionej przyczyny,
 - 2/ Wykonawca bez uzasadnienia przyczyny nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego,
 - 3/ Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1/ Zamawiający odmawia bez uzasadnienia przyczyny odbioru robót,
 - 2/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 9

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkody powstałe dla Zamawiającego lub dla podmiotów trzecich w następstwie zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowną w wysokości 20% ceny umownej brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ceny umownej brutto ustalonej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada /nie dotyczy to sytuacji z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych – (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 171, poz. 1058).
4. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn niezależnych od stron, wówczas następuje rozliczenie dotychczas wykonanych robót bez naliczenia kar.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowną w wysokości 0,2% ceny umownej brutto za każdy dzień zwłoki w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót.
Trzykrotne stwierdzenie opóźnienia rozpoczęcia wykonania zlecenia skutkować będzie rozwiązaniem umowy.

6. Zamawiający zapłaci karę umowną za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru wykonanego zlecenia w wysokości 0,2% wartości brutto zlecenia
7. Zapłata kar umownych, o których mowa powyżej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych
8. Strony zastrzegają sobie możliwość odstąpienia od naliczania kar umownych.

§ 10

Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
2. Jeżeli wady nie dają się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 6 m-cy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonanych odbiorze.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiany osobowe
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane,
 - b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowanie przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SIWZ muszą być wykonane przez wykonawcę osobiście,
 - c) zmiana osób do nadzorowania robót.
 - 2) Pozostałe zmiany
 - a) zmiana obowiązującej stawki VAT,
 - b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie wykonane roboty.
 - 3) Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowania płatności wobec podwykonawców)
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,
 - c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

§ 13

Sprawy nieuregulowane w niniejszej umowie rozstrzygane będą na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 14

W przypadku sporów wynikających z niniejszej umowy sądem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Sprawy sporne wynikłe z umowy będą rozstrzygane przez właściwe Sądy o ile pomiędzy Stronami nie dojdzie do porozumienia na drodze polubownej.

§ 16

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. otrzymuje Wykonawca, 2 egz. - Zamawiający.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY: