

UMOWA SPRZEDAŻY NR/.....

zawarta w dniu 2025 r. w Dmosinie, pomiędzy Gminą Dmosin z siedzibą w Dmosin 9, 95-061 Dmosin, REGON 750148213, NIP 833 10 14 738, reprezentowaną przez Danutę Supera – Wójta Gminy Dmosin, zwaną w dalszych postanowieniach niniejszej umowy „Sprzedającym”,

a

.....
.....
reprezentowaną przez:

....., zwaną w dalszych postanowieniach niniejszej umowy „Kupującym”,
zwani dalej łącznie: „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przetargu ofertowego z dnia....., na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem sprzedaży jest węgiel w ilości tony (..... t), stanowiący własność Sprzedającego, pozostały po zakończeniu sprzedaży na podstawie ustawy z dnia 27 października 2022 r. o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych.
2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie oraz nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
3. Kupujący oświadcza, iż znane mu są parametry węgla, o którym mowa w ust. 1 oraz oświadcza, że nie wnosi żadnych zastrzeżeń do jakości przedmiotu sprzedaży.

§ 2. Zasady wydania przedmiotu sprzedaży

1. Wydanie węgla nastąpi z chwilą przedłożenia przez Kupującego dowodu zapłaty za węgiel, która nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Sprzedającego wskazany w fakturze oraz po podpisaniu umowy.
2. Rodzaj węgla:
3. Ilość ton węgla:
4. Miejscem wydania przedmiotu sprzedaży jest:
 - 1)
 - 2)
 - 3).....
 - 4).....

5. Z chwilą wydania przedmiotu sprzedaży Kupującemu, na Kupującego przechodzi ryzyko uszkodzenia lub utraty przedmiotu sprzedaży.

6. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w uzgodnionym między stronami terminie, nie później jednak niż 7 dni od dnia dokonania zapłaty przez Kupującego. Czynności odbioru zostaną potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony.

7. Osobami upoważnionymi do wydania i odbioru przedmiotu sprzedaży są:

1) przedstawiciel sprzedającego

2) kupujący/przedstawiciel

§ 3. Cena nabycia i warunki płatności

1. Strony ustaliły wartość przedmiotu sprzedaży określonego w § 1 na łączną kwotę:

..... zł

słownie: złotych .../100, w tym:

brutto zł

słownie: złotych /100,

w tym netto zł

słownie: złotych /100,

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czyli

słownie: złotych /100,

plus podatek akcyzowy wg obowiązujących przepisów, tj. zł

słownie: złotych /100.

2. Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją tej umowy ponosi Kupujący.

3. Płatność ceny sprzedaży nastąpi przelewem w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży, na rachunek Sprzedającego:

BSZŁ O/Dmosin nr rachunku: 17 9288 1024 1430 0592 2000 0010.

4. Podstawą zapłaty będzie faktura VAT wystawiona przez Sprzedającego. Za termin dokonania płatności uważa się datę uznania rachunku bankowego Sprzedającego.

5. Sprzedający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP: 833 10 14 738.

6. Kupujący oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP: lub jest zwolniony z podatku VAT na podstawie art. ustawy.....

.....

§ 4. Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie wiążące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

3. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny rzeczowo właściwy dla siedziby Sprzedającego.

4. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 2 egz. dla Sprzedającego, 1 egz. dla Kupującego.

Sprzedający:

Kupujący: