

Dmosin, dnia 23 listopada.2023 r.

WÓJT GMINY
DMOSIN
OŚ.6220.5.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z ze zm., zwanej dalej ustawą *ooś*) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 pkt. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm. zwanego dalej rozporządzeniem *ooś*) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., zwanym dalej *kpa*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 lipca 2023r. PGE Energia Odnawialna S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Dąbrowa Mszadelska o mocy do 10 MW na działkach w obrębie Dąbrowa Mszadelska w gminie Dmosin, w powiecie brzezińskim, w województwie łódzkim

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Dąbrowa Mszadelska o mocy do 10 MW na działkach w obrębie Dąbrowa Mszadelska w gminie Dmosin, w powiecie brzezińskim, w województwie łódzkim

I. Określam rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z rozporządzeniem *ooś* zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 54 b) tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”,

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu określany jest w drodze postanowienia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW. Inwestycja planowana jest na działkach o nr ew. 46/3, 47/3 Dąbrowa Mszadelska, w gminie Dmosin, w powiecie brzezińskim, w województwie łódzkim. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 11 ha, natomiast na terenie ogrodzonym przewiduje się instalację paneli fotowoltaicznych, których powierzchnia wynosić będzie ok. 9,5 ha.

Teren, który zostanie ogrodzony i zajęty pod infrastrukturę fotowoltaiczną planowanej farmy PV Dąbrowa Mszadelska II został wyznaczony poza granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Fragment działki 46/3, na której planowana jest lokalizacja PV Dąbrowa Mszadelska II objęty został Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dmosin przyjętym uchwałą Nr XXVIII/179/21 Rady Gminy Dmosin z dnia 2021.05.06 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dmosin przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/291/09 Rady Gminy Dmosin z dnia 7 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dmosin. Przeznaczenie fragmentu działki objętego MPZP określone zostało jako tereny zabudowy zagrodowej związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego (symbol C.RM). Fragment działki 46/3, który objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego będzie wyłączony z inwestycji.

Na analizowanym obszarze zostaną posadowione również m.in.: stacje transformatorowe SN/nN (10 sztuk) o powierzchni ok. 0,02 ha.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie stanowi teren wiejski, niezabudowany. W przeszłości na terenie tym funkcjonowała rolnicza oczyszczalnia ścieków. Obecnie teren ten pozostaje terenem zielonym, nie jest wykorzystywany rolniczo. Gleby, na których przewiduje się planowane przedsięwzięcie zaliczane są w klasyfikacji bonitacyjnej gleb do klasy RIVb, RV, S-RIVa, S-RIVb, S-RV, Br-RV.

Na terenie, na którym planowana jest inwestycja, nie znajduje się żadna zabudowa wymagająca rozbiórki. Najbliższa, rozproszona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 15 m na północ od ogrodzenia planowanego przedsięwzięcia.

Dojazd do Farmy PV będzie realizowany z istniejącej drogi gminnej od strony północnej lub z drogi wojewódzkiej 704.

Bezpośrednie otoczenie terenu przedsięwzięcia, tj. terenu, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej przedstawia się następująco:

od północy:

- bezpośrednio – droga gminna,

- w odległości ok. 15 m – zabudowa mieszkaniowa, tereny rolne, zadrzewienia,
- w odległości ok. 25 m – zabudowa gospodarcza, staw, zadrzewienia,
- w odległości ok. 85 m – tereny rolne, teren zadrzewiony,
- w odległości ok. 100 m – zabudowa mieszkaniowa, budynki gospodarcze, droga gminna,
- w odległości ok. 150 m - tereny rolne,
- w odległości ok 200 m – tereny rolne, linia elektroenergetyczna,

od zachodu:

- bezpośrednio – tereny rolne,
- w odległości ok. 100 m – tereny rolne,
- w odległości ok. 250 m – tereny rolne,

od południa:

- bezpośrednio – droga wojewódzka, drzewa przydrożne,
- w odległości ok. 100 m – tereny rolne,
- w odległości ok. 220 – tereny rolne,
- w odległości ok. 300 - tereny rolne,

od wschodu:

- bezpośrednio – tereny rolne,
- w odległości ok. 100 m – droga wojewódzka 704, drzewa przydrożne,
- w odległości ok. 300 - tereny rolne.

Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

1. Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a. terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
 - b. terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych;
 - c. obszarami wodno- błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek;
 - d. obszarami leśnymi;
 - e. obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;

- f. obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
 - g. obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
2. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich małych zwierząt.
 3. Prace budowlane prowadzić w porze dnia, tj. w godzinach 6.00-22.00.
 4. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym ptaków, tj. od początku marca do połowy października, chyba, że teren będzie utrzymywany w stanie zaorany, lub prowadzenie ww. prac w sezonie lęgowym odbywać się będzie po kontroli i pod nadzorem przyrodniczym w przypadku braku lęgów na tym terenie.
 5. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
 6. Mycie paneli prowadzić przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej lub w przypadku wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
 7. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. 0,1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
 8. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę techniczną (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu.
 9. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach

naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

10. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
11. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
12. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć kontenerową stację transformatorową oraz stację 110/SN typu GPZ w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100% oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego, warunek ten nie musi być spełniony.
13. Stacje transformatorowe nN/SN zlokalizować w odległości min. 130 m od najbliższych zabudowań mieszkalnych.
14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/ oświetlania farmy, tzn. przedsięwzięcie zlokalizować z zastosowaniem oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu oraz z zastosowaniem kamer na podczerwień.
15. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zakrzewień.
16. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.

I. Realizacja przedsięwzięcia :

- nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko,
- nie wymaga postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek z dnia 27 lipca 2023r. PGE Energia Odnawialna S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa. Wniosek wraz z załącznikami spełnił wymogi formalne.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 i art. 49 *kpa* oraz art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* obwieszczeniem z dnia 7 sierpnia 2023 r. znak: OŚ.6220.5.2023 poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz

o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących przedsięwzięcia. Żadne uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Na podstawie art. 49 ustawy *kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś* obwieszczeniem z dnia 7 sierpnia 2023 r. znak: OŚ.6220.5.2023 zawiadomiono strony postępowania, że tutejszy organ wystąpił w dniu 7 sierpnia 2023 r. o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej sprawie oraz w przypadku opinii stwierdzającej taką potrzebę - o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowej Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Brzezinach i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu.

Jednocześnie, obwieszczeniem z dnia 7 sierpnia 2023 r. znak: OŚ.6220.5.2023 na podstawie art. 36 § 1 i art. 49 *kpa* zawiadomiono strony postępowania, iż sprawa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być załatwiona w ustawowym terminie. Tym samym tut. organ wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy tj. do dnia 3 października 2023 r.

Obwieszczeniem z dnia 2 października 2023 r. ponownie zawiadomiono strony postępowania, iż sprawa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być załatwiona w ustawowym terminie. Tym samym tut. organ wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy tj. do dnia 23 listopada 2023r.

Zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 1, 2, 4 ustawy *ooś* organ prowadzący postępowanie pismami z dnia 7 sierpnia 2023 r. wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 22.08.2023 r. znak: WOŚ.4220.578.2023.DDo uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu po zapoznaniu się z dokumentacją w opinii z dnia 04.10.2023 r. znak: WA.ZZŚ.5.4901.1.299.2023.PD nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach w opinii z dnia 14.08.2023 r. znak: PPIS.ZNS.90281.10.25.2023 stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod kątem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla planowanego przedsięwzięcia.

Tutejszy organ odstąpił od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko kierując się kryteriami i uwarunkowaniami wymienionymi w art. 63 ust.1 ustawy o oś, tj:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie: Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach na których nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo-aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 20 000 sztuk, każdy o mocy minimalnej 500 W,
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN, układami pomiarowymi, układami sterowniczymi, urządzeniami do kompensacji mocy biernej umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 10 sztuk,
- inwerterów DC/AC – umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 100 sztuk, o mocy minimalnej 60 kW lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 10 sztuk,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtkami i bramami wjazdowymi z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii, tj.: ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (siatka o oczkach nie większych niż 60 x 60 mm, rozpięta na wysokości 5 cm nad poziomem gruntu, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego) lub ogrodzenie panelowe z gotowych (systemowych) elementów ogrodzeniowych (o minimalnej

wysokości 1,7 m i maksymalnym rozmiarze oczka 50 x 200 mm, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego). Ogrodzenie (niezależnie od typu) będzie wykonane trzema liniami drutu ostrzowego lub kolczastego. Sumaryczna wysokość ogrodzenia powinna wynosić minimum 2 m. Takie zabezpieczenie terenu inwestycji podyktowane jest wymogami bezpieczeństwa farm PV oraz uniemożliwieniem dostępu na teren inwestycji osobom trzecim. Mając na uwadze wytyczne przedstawione w publikacji *„Ocena wpływu budowy i funkcjonowania wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych na awifaunę”* Bydgoszcz, listopad 2020 rok w której wskazano: *„Na etapie projektowym i budowlanym należy stosować odpowiednie rozwiązania technologiczne, mające na celu zminimalizowanie negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na ptaki i ich siedliska, poprzez stosowanie następujących dobrych praktyk(...)15) Przy ogrodzeniach obiektów, jeśli już musi być montowane, należy pozostawić od dołu prześwit około 20 cm (istotny z punktu widzenia płazów, małych ssaków, ale i także gatunków takich jak przepiórka, kuropatwa czy bażant). 16) Ogrodzenia nie powinny być zakończone ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.”* tut. organ wskazał na konieczność pozostawienia min. 20 cm przestrzeni od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną na poziomie gruntu.

- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie realizacji Inwestycji),
- dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Panele wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną. Panele umieszczone będą na konstrukcji wsporczej tzw. „stołach” – dedykowanej konstrukcji aluminiowo-stalowej, stalowej lub strunobetonowej, w układzie zapewniającym wyeliminowanie zacienienia rzędu od strony północnej. Panele będą montowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej, w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje. Dolna krawędź „stołu” będzie znajdowała się na wysokości minimum 0,6 m od powierzchni terenu, zaś wysokość konstrukcji wynosić będzie maksymalnie ok. 4 m.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji elektroenergetycznej nN/SN przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli. Części farmy połączone będą linią kablową średniego napięcia. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Przewiduje się zastosowanie 10 stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorami. Stacje wyposażone będą w transformator o mocy minimalnej 1 MVA, rozdzielnicę SN, rozdzielnicę nN, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji. Moc akustyczna stacji transformatorowej wynosi ok. 70 dB(A). Przewiduje się zastosowanie transformatorów typu suchego (bezolejowego) lub olejowego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego przewiduje się wykonanie misy zabezpieczającej 100% objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej. Misa wykonana będzie z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo – wodnego. Na planowanej Farmie PV przewiduje się oświetlenie stacji elektroenergetycznych nN/SN, furtek i bram wjazdowych – oświetlenie awaryjne (okresowe) załączane czujnikami ruchu. Oświetlenie jest częścią systemu alarmowego mającego za zadanie sygnalizowanie wszelkich niepożądanych zdarzeń na terenie farmy. Na planowanej farmie przewiduje się instalację sygnalizatorów akustyczno-optycznych. Będą one uruchamiane w przypadku wykrycia zagrożenia na terenie farmy.

Wytworzony w panelach fotowoltaicznych prąd stały jest następnie przekształcany w inwerterach na prąd przemienny i przekazywany za pośrednictwem sieci kablowej do stacji transformatorowo-rozdzielczej, w której następuje zmiana jego napięcia z niskiego na średnie. Ze stacji transformatorowo-rozdzielczej prąd przemienny przekazywany jest za pośrednictwem linii kablowej średniego napięcia dalej do sieci operatora elektroenergetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Infrastruktura przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego będzie realizowana w technologii linii kablowej wysokiego napięcia.

b. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Jak wynika z karty informacyjnej planowane przedsięwzięcie - farma fotowoltaiczna PV Dąbrowa Mszadelska II powiązane będzie z istniejącą siecią elektroenergetyczną, za pomocą której wytworzona na Farmie PV energia dostarczana będzie do odbiorców energii. Na terenie gminy Dmosin były prowadzone przez Wójta Gminy Dmosin postępowania administracyjne, których przedmiotem była realizacja farm fotowoltaicznych:

- budowa farmy fotowoltaicznej PV Dąbrowa Mszadelska o mocy do 19 MW na działkach w obrębie Dąbrowa Mszadelska, gmina Dmosin,
- budowa do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 161, w obrębie Nadolna Wieś w gminie Dmosin,

Powyższe farmy fotowoltaiczne nie zostały jeszcze zrealizowane. Ponadto w odległości ok. 370 m w kierunku północnym od planowanego przedsięwzięcia zlokalizowana jest farma fotowoltaiczna Dąbrowa Mszadelska o mocy do 19 MW.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu. Nie przewiduje więc się by przedsięwzięcie znajdujące się w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji oraz planowane do realizacji farmy fotowoltaiczne swym oddziaływaniem mogłyby powodować kumulację z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie przedstawionych informacji jak również biorąc pod uwagę, że farma fotowoltaiczna jest praktycznie bezemisyjna, a jej zasięg oddziaływania ogranicza się wyłącznie do działek realizacyjnych przedsięwzięcia, brak jest oddziaływań skumulowanych.

Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

- c. Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych położone będzie poza obszarami wybrzeży, zlokalizowane poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od mórz i obszarów wybrzeży, a także poza terenami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne kulturowe lub archeologiczne, poza obszarem przylegającym do jezior. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336). Najbliżej zlokalizowaną obszarową formą ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) chronioną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jest Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrozycy w odległości ok. 0,51 km, Rezerwat przyrody Kwaśna Buczyna w odległości ok. 2,79 km, Rezerwat przyrody Bukowiec w odległości ok. 3,73 km, Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Dolina Mrogi w odległości ok. 4,37 km. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wola Cyrusowa PLH100034 w odległości ok. 7,82 km. Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotem

ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony (dla tych przedmiotów, dla których ustalono cele działań ochronnych), należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia określone w standardowych formularzach danych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiegokolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

- d. Emisji i występowania innych uciążliwości. Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skali przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu. Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywać się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana. Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu, nie stanowiąc niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

- e. Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. , poz.138).
- f. Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko: Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15 oraz 17. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, głównie z grupy 16 oraz 17. związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów głównie z grupy 13,15,16,17 oraz 20. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów. Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie).
- g. Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. W związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego. Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji można stwierdzić, iż emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja odpadów, ścieków, hałasu i zanieczyszczeń do

powietrza) nie powinna przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym:
- a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza miejscem występowania obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
 - b. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza tymi obszarami,
 - c. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Najbliżej zlokalizowaną obszarową formą ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) chronioną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jest Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrozycy w odległości ok. 0,51 km, Rezerwat przyrody Kwaśna Buczyna w odległości ok. 2,79 km, Rezerwat przyrody Bukowiec w odległości ok. 3,73 km, Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Dolina Mrogi w odległości ok. 4,37 km. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wola Cyrusowa PLH100034 w odległości ok. 7,82 km. Przedsięwzięcie nie powinno wywrzeć trwałego negatywnego wpływu na powyższy obszar, m.in. z uwagi na niewielką skalę i lokalny charakter użytkowania drogi, oraz z uwagi na fakt, iż przedsięwzięcie polega w istocie na przebudowie istniejącej drogi, zlokalizowanej w większości w terenie przekształconym antropogenicznie, a zakres planowanych prac ma przede wszystkim na celu poprawę jej parametrów technicznych i użytkowych, co będzie miało pozytywny wpływ na stan jakości środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie jest niewielkim obszarowo przedsięwzięciem liniowym o małej skali oddziaływania. Po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących i ograniczających, uciążliwości względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące.

- d. Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na obszarze objętym ochroną w trybie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.). Lokalizacja przedsięwzięcia wskazuje, że w jego pobliżu brak jest obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W sąsiedztwie inwestycji brak jest uzdrowisk lub obszarów ochrony uzdrowiskowej.
3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania wynikającymi z:
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na które przedsięwzięcie może oddziaływać; jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia, zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miał zasięg lokalny, mało znaczący i odwracalny,
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze; położenie obiektu wyklucza jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko,
 - c. wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej; informacje zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają wykluczyć możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności i nie przewiduje się, że eksploatacja planowanej inwestycji spowoduje znaczne obciążenia infrastruktury technicznej;
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania; oddziaływania w fazie budowy będą związane z krótkotrwałą emisją hałasu do środowiska, emisją zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzaniem odpadów. Zarówno oddziaływanie w fazie jej realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko;
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania; czas trwania oddziaływania obiektu na środowisko wiąże się z okresem jego eksploatacji;
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływania przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby oddziaływanie planowanej inwestycji mogło prowadzić do kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami;

g. możliwości ograniczenia oddziaływania. Planowana inwestycja nie będzie związana z wycinką drzew. W karcie przedstawiono rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Decyzję wydano po uwzględnieniu stanowisk organów właściwych do wydania opinii oraz mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*.

Z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie powstanie poza obszarami Natura 2000 i jego funkcjonowanie nie wiąże się z oddziaływaniem na te obszary, jego realizacja nie wymaga także z tego względu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 59 ust. 2 ustawy *ooś*.

Mając na względzie powyższe oraz kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, w ocenie organu prowadzącego postępowanie, realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co zostało stwierdzone w niniejszej decyzji Wójta Gminy Dmosin.

W związku z powyższym, stosownie do treści art. 30 ustawy *ooś*, udział społeczeństwa w postępowaniu nie był wymagany.

Realizacja przedsięwzięcia nastąpi również poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami wodno – błotnymi, oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Położenie obiektu wyklucza jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji obiektu.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy *ooś* decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90

ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko. Podejmowanie działań ingerujących w środowisko winno nastąpić dopiero po uzyskaniu wymaganych decyzji i zezwoleń. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia od obowiązku stosowania przepisów ochrony środowiska i innych, zawartych w aktach powszechnie obowiązujących, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.). Realizacja przedsięwzięcia i jego funkcjonowanie poza warunkami określonymi w niniejszej decyzji muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Analizując przedstawione materiały stwierdza się brak potrzeby ustanawiania środowiskowych uwarunkowań w zakresie oddziaływania na:

- a. obszary Natura 2000,
- b. środowisko przyrodnicze,
- c. obiekty zabytkowe, objęte rejestrem lub ewidencją zabytków.

Pouczenie

1. *Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Wójty Gminy Dmosin, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*
2. *Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania w przed upływem terminu do jego wniesienia. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

WÓJT GMINY DMOSIN
Dmosin 9
95-061 Dmosin

Otrzymuje wraz z załącznikiem:

Z up. WÓJTA
Iwona Wiśniewska
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej, Infrastruktury
i Ochrony Środowiska

- PGE Energia Odnawialna S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa
- aa
- strony postępowania na podstawie przepisów art. 49 kpa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach ul. Reformacka 3, 95-060 Brzeziny

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 PLN (słownie złotych: dwieście pięć). Polecenie przelewu znajduje się w aktach sprawy.

Decyzja zawiera 18 stron