

Znak sprawy: OŚ.6220.3.2022

I N F O R M A C J A
o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 85 ust. 3 w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) informuję, że w dniu 17.04.2023r. została wydana ***Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak sprawy: OŚ.6220.3.2022 ustalająca środowiskowe uwarunkowania realizacji dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś w Gminie Dmosin.***

Z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy (w tym z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach oraz opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu) można zapoznać się Urzędzie Gminy Dmosin, w godzinach pracy urzędu tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z pracownikiem Urzędu Gminy Dmosin- tel. 46 8746294 wew. 21 lub 28.

Treść decyzji zamieszczona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Dmosin.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Za dzień publicznego ogłoszenia oraz udostępnienia treści decyzji uważa się dzień 17.04.2023r.


.....**Danuta Supera**.....

Otrzymują:

-Tablica Sołectwa Nadolna Wieś

-BIP i strona internetowa Urzędu Gminy Dmosin

-Tablica ogłoszeń nr 1 Urzędu Gminy w Dmosinie

-A/a

Znak sprawy: OŚ.6220.3.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 82 ust. 1 i art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej ustawą *ooś*) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 pkt. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm. – zwanego dalej rozporządzeniem *ooś*) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, zwanym dalej *kpa*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 grudnia 2022r. SOLAR POWER 500 Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś w Gminie Dmosin,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś w Gminie Dmosin.

I. Określam rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z rozporządzeniem *ooś* zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 54 b) tj.: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu określany jest w drodze postanowienia.

Farmy fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MW planowane są na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś, w gminie Dmosin.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi grunty orne, sad oraz fragment terenu sklasyfikowany jako grunt orny zabudowany. W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być wykorzystywana rolniczo. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areалу występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

II. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszkanką traw roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. 0,1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach

naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo- wodnego, będącą w stanie zmagazynować 105 % oleju transformatorowego.
7. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
8. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności około 20 dB) nie powinien przekraczać 77 dB.
9. Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/ oświetlania farmy, tzn. przedsięwzięcie zlokalizować z zastosowaniem oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu oraz z zastosowaniem kamer na podczerwień.
11. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zakrzewień.
12. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.
13. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
 - a. terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
 - b. terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
 - c. obszarami wodno- błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek;
 - d. obszarami leśnymi;
 - e. obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochrony zbiorników wód śródlądowych;
 - f. obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz

pozostałymi formami ochrony przyrody;

- g. obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. Realizacja przedsięwzięcia :

- nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko,
- nie wymaga postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.

V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek z dnia 2 grudnia 2022r. SOLAR POWER 500 Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz. Wniosek wraz z załącznikami spełnił wymogi formalne.

Na podstawie art. 61 i art. 49 *kpa* oraz art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy *oos* obwieszczeniem z dnia 14 grudnia 2022 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących przedsięwzięcia. Żadne uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Jednocześnie, na podstawie art. 49 ustawy *kpa* w związku z art. 74 ust.3 ustawy *oos* obwieszczeniem z dnia 14 grudnia 2022 r. zawiadomiono strony postępowania, że tutejszy organ wystąpił w dniu 14 grudnia 2022r. o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej sprawie oraz w przypadku opinii stwierdzającej taką potrzebę - o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowej Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Brzezinach i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu.

Na podstawie art. 36 §1 oraz art. 49 *kpa* w związku z art. 73 ust. 1 oraz 74 ust. 3 ustawy *oos* obwieszczeniem z dnia 10 lutego 2022 r. zawiadomiono strony postępowania, iż sprawa wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być załatwiona w terminie określonym w obwieszczeniu z dnia 14 grudnia 2022 r., z uwagi na konieczność uzyskania stosownych opinii i uzgodnień od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu. Biorąc powyższe pod uwagę wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy tj. do dnia 17 kwietnia 2023 r.

Zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 1, 2, 4 ustawy *o oś* organ prowadzący postępowanie pismami z dnia 14 grudnia 2022 r. wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 29.12.2022 r. znak: WOOŚ.4220.963.2022.DDo uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu po zapoznaniu się z dokumentacją w opinii z dnia 24.02.2023 r. znak: WA.ZZŚ.5.435.1.574.2022.PD nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach w opinii z dnia 12.03.2023 r. znak: PPIS.ZNS.90281.2.2.2023 stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod kątem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla planowanego przedsięwzięcia.

Tutejszy organ odstąpił od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko kierując się kryteriami i uwarunkowaniami wymienionymi w art. 63 ust.1 ustawy *o oś*, tj:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie: Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach na których nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do czterech farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś w gminie Dmosin. Teren farmy zlokalizowany będzie minimum 90 m od najbliższych zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do terenu przedsięwzięcia odbywać się będzie poprzez istniejące lokalne drogi gruntowe. Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacjami kontenerowymi), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;

- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych;
- montaż bateryjnych magazynów energii;
- przeprowadzenie linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Farma składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- dróg wewnętrznych,
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięcia zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie budowy wyniesie ok. 0,45 m³/miesiąc, stali ok. 48 Mg, beton ok. 24 m³. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 40 kWh natomiast na paliwo ok. 16 m³. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w trakcie eksploatacji wyniesie ok. 100 m³/rok, paliwo ok. 35 dm³/rok, energię elektryczną ok. 100 kW/rok. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo w trakcie likwidacji wyniesie ok. 12 dm³/h.

Na terenie zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych słupów palowych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy stołami pozostanie

biologicznie czynny, nieutwardzony. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem ustawienia paneli pod kątem $0^{\circ} - 60^{\circ}$ w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południem. Całkowita wysokość instalacji nad ziemią wynosić będzie do 5 m. Odległość między rzędami do 10 m w zależności od rodzaju konstrukcji. Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku ośnienia, odbiciowego zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego. Inwestor przewiduje oświetlenie które będzie miał charakter lokalny oraz okresowy.

b. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują tożsame inwestycje. Najbliższa znajduje się w odległości 9,2 km od granicy terenu inwestycji. Planowane do zrealizowania farmy fotowoltaiczne oraz inne planowane/zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć może występować w kontekście:

- Oddziaływania akustycznego – farmy fotowoltaiczne nie będą bezpośrednio generowały do środowiska nadmiernych ilości hałasu, czy też innych substancji (odory) i energii (infradźwięki). Ponadto rzędy paneli pełniły będą rolę swoistego ekranu akustycznego, znacznie wpływającego na propagację hałasu.
- Oddziaływania na powietrze – farmy nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu aerosanitarne.
- Oddziaływania na krajobraz – farmy zostaną posadowione na terenach użytkowanych dotychczas rolniczo. Nie przewiduje się, aby farmy stanowiły dominantę wysokościową w krajobrazie.

- Oddziaływania na faunę i florę – tereny zajęte przez instalacje będą częściowo wyłączone z produkcji rolnej. Tereny farm będą wygradzone, przez co ograniczony zostanie do nich dostęp dużych zwierząt – dzik, sarna, lis. Ogrodzenia będą wybudowane przy użyciu takich materiałów, które będą umożliwiały migrację zwierząt mniejszych. W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała, takich jak sarny, dziki, jelenie w istocie nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej nie będzie ono istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych.
 - Oddziaływanie na formy chronione przyrodniczo – inwestycje nie będą naruszać ograniczeń oraz zakazów, jakie to wynikają z przepisów odrębnych.
 - Odbijania promieni słonecznych – zostanie wyeliminowane przez zastosowanie powłok antyrefleksyjnych.
- c. Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych położone będzie poza obszarami wybrzeży, zlokalizowane poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od mórz i obszarów wybrzeży, a także poza terenami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne kulturowe lub archeologiczne, poza obszarem przylegającym do jezior. W odległości ok. 1,04 km od przedsięwzięcia położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy, rezerwat przyrody Kwaśna Buczyna w odległości około 2,30 km, oraz rezerwat przyrody Bukowiec w odległości około 3,74 km. Najbliżej położony obszar należący do sieci Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wola Cyrusowa PLH100034 w odległości ok. 7,69 km od granic inwestycji.
- d. Emisji i występowania innych uciążliwości. Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skali przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu. Transport niezbędnych elementów farmy

fotowoltaicznej, który odbywać się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

- e. Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. , poz.138).
- f. Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko: Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15 oraz 17. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, głównie z grupy 16 oraz 17. związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów głównie z grupy 13,15,16,17 oraz 20. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów. Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie).

- g. Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. W związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego. Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji można stwierdzić, iż emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja odpadów, ścieków, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) nie powinna przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.
2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym:
- a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza miejscem występowania obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
 - b. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza tymi obszarami,
 - c. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy oraz częściowo w otulinie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Przedmiotowe przedsięwzięcie częściowo położone jest na terenie następującego obszaru Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Wola Cyrusowa PLH100034. Przedsięwzięcie nie powinno wywrzeć trwałego negatywnego wpływu na powyższy obszar, m.in. z uwagi na niewielką skalę i lokalny charakter użytkowania drogi, oraz z uwagi na fakt, iż przedsięwzięcie polega w istocie na przebudowie istniejącej drogi, zlokalizowanej w większości w terenie przekształconym antropogenicznie, a zakres planowanych prac ma przede wszystkim na celu poprawę jej parametrów technicznych i użytkowych, co będzie miało pozytywny wpływ na stan jakości środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie jest niewielkim obszarowo przedsięwzięciem liniowym o małej skali oddziaływania. Po zastosowaniu

odpowiednich działań minimalizujących i ograniczających, uciążliwości względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące.

- d. Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na obszarze objętym ochroną w trybie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Lokalizacja przedsięwzięcia wskazuje, że w jego pobliżu brak jest obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W sąsiedztwie inwestycji brak jest uzdrowisk lub obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania wynikającymi z:

- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na które przedsięwzięcie może oddziaływać; jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia, zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miał zasięg lokalny, mało znaczący i odwracalny,
- b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze; położenie obiektu wyklucza jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko,
- c. wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej; informacje zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają wykluczyć możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności i nie przewiduje się, że eksploatacja planowanej inwestycji spowoduje znaczne obciążenia infrastruktury technicznej;
- d. prawdopodobieństwa oddziaływania; oddziaływania w fazie budowy będą związane z krótkotrwałą emisją hałasu do środowiska, emisją zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzaniem odpadów. Zarówno oddziaływanie w fazie jej realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko;
- e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania; czas trwania oddziaływania obiektu na środowisko wiąże się z okresem jego eksploatacji;
- f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływania przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby oddziaływanie planowanej inwestycji mogło prowadzić do kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami;

g. możliwości ograniczenia oddziaływania. Planowana inwestycja nie będzie związana z wycinką drzew. W karcie przedstawiono rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Decyzję wydano po uwzględnieniu stanowisk organów właściwych do wydania opinii oraz mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*.

Z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie powstanie poza obszarami Natura 2000 i jego funkcjonowanie nie wiąże się z oddziaływaniem na te obszary, jego realizacja nie wymaga także z tego względu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 59 ust. 2 ustawy *o oś*.

Mając na względzie powyższe oraz kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, w ocenie organu prowadzącego postępowanie, realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co zostało stwierdzone w niniejszej decyzji Wójta Gminy Dmosin.

W związku z powyższym, stosownie do treści art. 30 ustawy *o oś*, udział społeczeństwa w postępowaniu nie był wymagany.

Realizacja przedsięwzięcia nastąpi również poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami wodno – błotnymi, oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Położenie obiektu wyklucza jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji obiektu.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy *o oś* decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90

ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko. Podejmowanie działań ingerujących w środowisko winno nastąpić dopiero po uzyskaniu wymaganych decyzji i zezwoleń. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia od obowiązku stosowania przepisów ochrony środowiska i innych, zawartych w aktach powszechnie obowiązujących, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2656 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Realizacja przedsięwzięcia i jego funkcjonowanie poza warunkami określonymi w niniejszej decyzji muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Analizując przedstawione materiały stwierdza się brak potrzeby ustanawiania środowiskowych uwarunkowań w zakresie oddziaływania na:

- obszary Natura 2000,
- środowisko przyrodnicze,
- obiekty zabytkowe, objęte rejestrem lub ewidencją zabytków.

Pouczenie

1. *Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Wójty Gminy Dmosin, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*
2. *Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania w trakcie biegu terminu do jego wniesienia. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

URZĄD GMINY DMOŚIN
95-061 Dmosin, woj. łódzkie
tel. 46 874 62 94,
46 874 74 85, 46 874 60 03

WÓJT
...Danuta Supera.....

Otrzymuje wraz z załącznikiem:

- Solar Power 500 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy
- A/a
- Strony postępowania na podstawie przepisów art. 49 kpa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach ul. Reformacka 3, 95-060 Brzeziny

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 PLN (słownie złotych: dwieście pięć). Polecenie przelewu znajduje się w aktach sprawy.

Decyzja zawiera 14 stron

Projekt decyzji sporządziła Joanna Olempska

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17.04.2023 r.
znak sprawy: OŚ.6220.3.2022**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie do 4 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś w Gminie Dmosin.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z rozporządzeniem ooś zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 54 b) tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu określany jest w drodze postanowienia.

Farmy fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MW planowane są na działce o nr ew. 161 w obrębie Nadolna Wieś, w gminie Dmosin.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi grunty orne, sad oraz fragment terenu sklasyfikowany jako grunt orny zabudowany. W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być wykorzystywana rolniczo. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areалу występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
- Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
- Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. 0,1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

- Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
- Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
- W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażać w misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo- wodnego, będącą w stanie zmagazynować 105 % oleju transformatorowego.
- Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
- Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności około 20 dB) nie powinien przekraczać 77 dB.
- Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
- Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/ oświetlania farmy, tzn. przedsięwzięcie zlokalizować z zastosowaniem oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu oraz z zastosowaniem kamer na podczerwień.
- Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zakrzewień.
- Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygrozdzenie lub oszalowanie pni.
- Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
 - terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
 - terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
 - obszarami wodno- błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek;
 - obszarami leśnymi;
 - obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochrony zbiorników wód śródlądowych;
 - obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;

- o obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Teren farmy zlokalizowany będzie minimum 90 m od najbliższych zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do terenu przedsięwzięcia odbywać się będzie poprzez istniejące lokalne drogi gruntowe. Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacjami kontenerowymi), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

montaż paneli fotowoltaicznych;

montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych;

montaż bateryjnych magazynów energii;

przeprowadzenie linii energetycznych;

montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

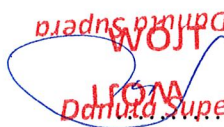
Farma składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- dróg wewnętrznych,
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięcia zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie budowy wyniesie ok. 0,45 m³/miesiąc, stali ok. 48 Mg, beton ok. 24 m³. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 40 kWh natomiast na paliwo ok. 16 m³. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w trakcie eksploatacji wyniesie ok. 100 m³/rok, paliwo ok. 35 dm³/rok, energię elektryczną ok. 100 kW/rok. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo w trakcie likwidacji wyniesie ok. 12 dm³/h.

Na terenie zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych słupów palowych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem ustawienia paneli pod kątem 0° – 60° w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Całkowita wysokość instalacji nad ziemią wynosić będzie do 5 m. Odległość między rzędami do 10 m w zależności od rodzaju konstrukcji. Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia, odbiciowego zwiększającą sprawność pochłaniania światła

słonecznego. Inwestor przewiduje oświetlenie które będzie miał charakter lokalny oraz okresowy.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych położone będzie poza obszarami wybrzeży, zlokalizowane poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od mórz i obszarów wybrzeży, a także poza terenami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne kulturowe lub archeologiczne, poza obszarem przylegającym do jezior. W odległości ok. 1,04 km od przedsięwzięcia położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy, rezerwat przyrody Kwaśna Buczyna w odległości około 2,30 km, oraz rezerwat przyrody Bukowiec w odległości około 3,74 km. Najbliżej położony obszar należący do sieci Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wola Cyrusowa PLH100034 w odległości ok. 7,69 km od granic inwestycji.


Dariusz Supera.....