



Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Brzezinach
95-060 Brzeziny, ul. Reformacka 3

Sekretariat: tel. 46 874-33-30, fax: 46 874-33-30, centrala: 46 874-31-60
NIP: 833-13-46-564 REGON: 75077923
www.gov.pl/web/psse-brzeziny e-mail: sekretariat.psse.brzeziny@sanepid.gov.pl

PPIS.ZNS.90281.1.1.2023

Brzeziny, dnia 10 marca 2023 r.

Urząd Gminy Dmosin
wpłynęło dnia 14 MAR. 2023
nr poz. 1729

Wójt Gminy Dmosin
Dmosin 9
95-061 Dmosin

Dotyczy: opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod kątem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Na podstawie art. 3 pkt 3 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.), art. 64 ust. 1 pkt. 2 i art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 37 i § 3 ust. 1 pkt. 104 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Dmosin z dnia 9 grudnia 2022 r., znak: OŚ.6220.2.2022, oraz uzupełnieniem karty informacyjnej z dnia 23 lutego 2023 r., znak: OŚ.6220.2.2022 (data wpływu do PSSE w Brzezinach – 27 lutego 2023 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach stwierdza:

brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod kątem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarsko – magazynowego do tuczu brojlera kurzego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” na działce o nr ewid. gr. 8 obręb Teresin, gmina Dmosin, powiat brzeziński, województwo Łódzkie – wskazując potrzebę spełnienia niżej wymienionych uwarunkowań:

- 1) plac budowy, zaplecze oraz drogi techniczne należy zorganizować w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu ludzi oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego,
- 2) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, prawidłowo eksploatowany i konserwowany, o małej uciążliwości akustycznej,
- 3) plac budowy zaopatrzyć w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych,
- 4) wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem prowadzić w porze dziennej tj. w godz. od 6 – 20,
- 5) pracownikom budowlanym zapewnić zaplecze socjalne,
- 6) odpady powstające w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko, zdrowie i życie ludzi, a następnie przekazać firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- 7) z odpadami pochodzenia zwierzęcego należy postępować zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009r. Magazynowanie padłych zwierząt należy ograniczyć do 24 godzin w porze letniej oraz 48 w porze zimowej. Odpady należy przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu (kontenerach) w warunkach chłodniczych,
- 8) planowane do realizacji obiekty i elementy infrastruktury powinny być wykonane z zachowaniem wymaganych odległości, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju wsi z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023 r. poz. 297) oraz rozporządzenia Ministra

- Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),
- 9) emisja hałasu do środowiska nie może naruszać standardów jakości środowiska i winna być zgodna z dopuszczalnymi wartościami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
 - 10) ruch pojazdów obsługujących obiekt inwentarski powinien odbywać się tylko w porze dziennej,
 - 11) prowadzić należy monitoring jakości wody z ujęcia zlokalizowanego na terenie planowanej inwestycji,
 - 12) sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych realizować w sposób nie naruszający interesu osób trzecich,
 - 13) odizolować obiekty rolnicze od przyległych terenów pasem zieleni złożonym z roślinności zimozielonej, średnio i wysokopiennej,
 - 14) przy realizacji inwestycji uwzględnić wszystkie uwagi i wnioski zawarte w opracowywanym dla przedmiotowego przedsięwzięcia raporcie o oddziaływaniu na środowisko,
 - 15) pomieszczenia hodowlane myć przy użyciu wody i urządzenia ciśnieniowego bez użycia środków chemicznych, dezynfekcję przeprowadzić przy użyciu środków biodegradowalnych nie zagrażających środowisku. Dezynfekcję i deratyzację powinny przeprowadzać firmy wyspecjalizowane w tego typu pracach,
 - 16) mając na uwadze dobre relacje z sąsiadami, w przypadku stwierdzenia dużej uciążliwości odorowej dla otoczenia z przedmiotowej inwestycji, Inwestor powinien zastosować preparaty zmniejszające uciążliwości odorowe zawierające środki neutralizujące amoniak i hamujące rozkład mocznika,
 - 17) stosować dezodoryzację polegającą na usuwaniu zanieczyszczeń uciążliwych zapachowo z wykorzystaniem absorpcji, adsorpcji, kondensacji,
 - 18) w momencie uchwalenia aktów prawnych normujących emisję złowoną do powietrza, Inwestor zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych badań i spełnienia zawartych w przepisach norm odorowych,
 - 19) uporządkować teren po zakończeniu prac budowlanych

UZASADNIENIE

W dniu 14 grudnia 2022r. do Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Brzezinach złożony został wniosek przez Wójta Gminy Dmosin z dnia 9 grudnia 2022r., znak: OŚ.6220.2.2022 o wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji dla przedsięwzięcia polegającego „Budowie budynku inwentarsko – magazynowego do tuczu brojlara kurzego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą” na działce o nr ewid. gr. 8 obręb Teresin, gmina Dmosin, powiat brzeziński, województwo Łódzkie.

Pismem z dnia 30 grudnia 2022 r. znak PPIS.ZNS.90281.1.1.2023 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach zwrócił się z prośbą o wyjaśnienia i udzielenie informacji w przedmiotowej sprawie.

W dniu 27 lutego 2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach złożono uzupełnienie karty informacyjnej.

Przedmiotowa inwestycja zakresem swym obejmuje budowę budynku inwentarsko – magazynowego do tuczu brojlara kurzego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, realizowana będzie w miejscowości Teresin, gm. Dmosin, na dz. nr ew. 8, obręb Teresin.

Powierzchnia działki inwestycyjnej zgodnie z wypisem z rejestru gruntów (stanowiącym załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) wynosi 7,23 ha.

W ramach inwestycji planuje się:

1. budowę budynku inwentarsko- magazynowego wraz z częścią socjalno- gospodarczą:
 - część inwentarska do tuczu brojler kurzego – oznaczenie nr 1a na pzt,
 - część magazynowa – oznaczenie nr 1b na pzt,
2. budowę budynku gospodarczo- socjalnego - oznaczenie nr 2 na pzt,
3. posadowienie 3 silosów paszowych (o ładowności 32 t każdy)– oznaczenie symbolem SP na pzt,
4. posadowienie 3 zbiorników gazowych (o pojemności 4850l każdy) – oznaczenie symbolem ZG na pzt,
5. posadowienie zbiornika na ścieki technologiczne z mycia powierzchni inwentarskich (do 10 m³) – oznaczenie symbolem ST na pzt,
6. posadowienie zbiornika na ścieki socjalne (do 5 m³) – oznaczenie symbolem SS na pzt,
7. wyposażenie gospodarstwa w agregat prądotwórczy – oznaczenie symbolem AGR na pzt,
8. wyposażenie gospodarstwa w zbiornik p-poż. - oznaczenie symbolem POŻ na pzt
9. wyposażenie projektowanego budynku w niezbędną infrastrukturę techniczną oraz urządzenia:
 - linię wodną,
 - linię paszową,
 - system wentylacji,
 - oświetlenie,
 - system ogrzewania.
10. wykonanie przyłącza do gminnej sieci wodociągowej;
11. wyposażenie gospodarstwa w kontener na padlinę;
12. wykonanie pasów zieleni izolacyjnej.

W myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.), przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie budynku inwentarsko – magazynowego do tuczu brojlera kurzego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z :

- § 3 ust. 1 pkt. 104 a) – chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP,
- § 3 ust. 1 pkt. 37 – instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych- inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Zgodnie z uchwałą nr XXVII/172/21 Rady Gminy Dmosin z dnia 26 marca 2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu gminy Dmosin obejmującego część obszaru obrębu ewidencyjnego Teresin przedmiotowa działka jest objęta obowiązującym mpzp z wskazanym przeznaczeniem:

- we fragmencie północno- wschodniej części działki inwestycyjnej – symbol 2RMn- teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- w niewielkim fragmencie południowo- wschodniej części działki inwestycyjnej – symbol 1P/U teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej,
- pozostała największa część działki inwestycyjnej – symbol 1R – teren rolniczy.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na:

- dz. nr ew. 4, obr. Teresin w odległości ok. 30 m w kierunku północnym od granicy działki inwestycyjnej,
- dz. nr ew. 9/1 obr. Teresin w odległości ok. 63 m w kierunku południowo- wschodnim od granicy działki inwestycyjnej,
- dz. nr ew. 26/1 obr. Teresin w odległości ok. 255 m w kierunku południowym od granicy działki inwestycyjnej.

Projektowany obiekt inwentarsko- magazynowy wykonany będzie z ścian fundamentowych wylewanych z betonu, ściany zewnątrz konstrukcji warstwowej– warstwa zewnętrzna wykonana z cegły ceramicznej, warstwa izolacyjna ze styropianu. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty płytami warstwowymi z wypełnieniem pianki poliuretanowej. Wysokość budynku w kalenicy wyniesie ok. 7,28m.

W gospodarstwie będą powstawać ścieki bytowe, które gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym i okresowo wywożone wozami asenizacyjnym przez uprawnionego odbiorcę do oczyszczalni ścieków. Ewidencję ścieków należy prowadzić na podstawie faktur wystawianych przez firmy opróżniające zbiornik.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych, dróg dojazdowych i parkingu, a także z powierzchni dachowych budynków znajdujących się w gospodarstwie odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi na grunty zielone działki Inwestora (tereny działki biologicznie czynne).

Jak wynika z analizy przedłożonej dokumentacji, w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji złośliwych do powietrza. Jednak planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało na otaczające środowisko i mieszkających w pobliżu ludzi w zakresie odorów w minimalnym stopniu.

Należy podkreślić, że nie można jednoznacznie ocenić stopnia ogólnej uciążliwości zapachowej instalacji wobec braku sparametryzowanych kryteriów tej oceny (brak uregulowań prawnych), oraz zróżnicowanych subiektywnych odczuć poszczególnych osób.

Kurniki zlokalizowane będą na obszarze o charakterze wiejskim, z założenia dobrze przewietrzanym, co jest korzystne z punktu widzenia oddziaływania zapachowego.

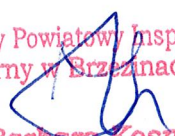
Przeprowadzone w karcie informacyjnej analizy oddziaływań potwierdziły dotrzymanie standardów emisyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony powietrza, klimatu akustycznego, uciążliwości odorowej oraz oddziaływania na krajobraz.

Jednocześnie należy nadmienić, iż Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach opiniuje przedmiotowe przedsięwzięcie wyłącznie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, natomiast nie ma kompetencji do ustalania jego usytuowania i wielkości obsady obiektów wskazanych w karcie informacyjnej. Jak wynika z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Otrzymuje:

- Wójt Gminy Dmosin
Dmosin 9
95-061 Dmosin

Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Brzezinach

mgr Barbara Kosma