

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA BUDYNKU O.S.P. W LUBOWIDZY, DZ.NR EWID. 359, GMINA DMOSIN- PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĄTRZ BUDYNKU  
ADRES INWESTYCJI : LUBOWIDZA, DZ.NR EWID.359, OBRĘB LUBOWIDZA, GMINA DMOSIN  
INWESTOR : Gmina Dmosin  
ADRES INWESTORA : Dmosin 9, 95-061 Dmosin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.Andrzej Kotulski (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : Listopad .2022

WYKONAWCA :



Data opracowania  
Listopad .2022

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

inż. Andrzej Kotulski  
Człon. Łódzkiej Okręg. Izby Inż. Bud.  
ŁOD/BO/2530/02  
upr. bud. bez ograniczeń nr 56/89/WŁ  
upr. konserw. zab. nr 7/95

MODERNIZACJA BUDYNKU O.S.P. W LUBOWIDZY, DZ.NR EWID. 359, GMINA DMOSIN-PRACE WYKOŃCZENIOWE  
WEWNĄTRZ BUDYNKU

I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU O.S.P. W LUBOWIDZY

Budynek usytuowany na działce nr ewid. 359 w Lubowidzy, gmina Dmosin jest budynkiem parterowym bez podpiwniczenia i poddasza. W budynku usytuowane są następujące pomieszczenia :

- garaż z zapleczem dla potrzeb O.S.P.,
- sala ogólna spotkań,
- sanitariaty,
- kuchnia wraz z pomieszczeniami pomocniczymi.

Ściany budynku murowane , na zewnątrz ocieplone styropianem z ułożeniem tynku strukturalnego. Wewnątrz ściany otynkowane z gładzią gipsową oraz malowaniem farbą emulsyjną. W sanitariatach na ścianach ułożona glazura. dach o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką

Parametry techniczne;

- powierzchnia zabudowy : 387,35m<sup>2</sup>
- kubatura : 1503,00 m<sup>3</sup>

II. ZAKRES PRAC PRZEWIDZIANY DO REALIZACJI

- likwidacja kanałów nawiewnych podsufitowych z płyt gipsowo-kartonowych,
- odgrzybianie ścian i skasowanie wykwitów,
- naprawa rys i spękań ścian,
- gładź dwuwarstwowa po pracach naprawczych,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z utylizacją,
- przygotowanie powierzchni ścian (poszpachlowanie) pod malowanie.

Kosztorys opracowano na bazie cen z SEKOCENBUDU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Modernizacja budynku OSP w Lubowidzy, dz.nr ewid. 359, gmina Dmosin - prace wykończeniowe wewnątrz budynku,</b>					
1	KNR 2-02 2011-02 wsp. do R - 0,4	Rozbiórka kanałów nawiewnych z płyt gips-karton na stelażu metalowym	m <sup>2</sup>		
		108,300	m <sup>2</sup>	108,300	
				RAZEM	108,300
2	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
		34,560	m <sup>2</sup>	34,560	
				RAZEM	34,560
3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej (zagrzybianie)	m <sup>2</sup>		
		34,560	m <sup>2</sup>	34,560	
				RAZEM	34,560
4	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m <sup>2</sup>		
		34,560	m <sup>2</sup>	34,560	
				RAZEM	34,560
5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne po pracach naprawczych, rozbiórkowych- pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		365,870	m <sup>2</sup>	365,870	
				RAZEM	365,870
6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		365,870	m <sup>2</sup>	365,870	
				RAZEM	365,870
7	KNR 0-17 0926-01	Nałożenie farby gruntującej	m <sup>2</sup>		
		365,870	m <sup>2</sup>	365,870	
				RAZEM	365,870
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		365,870	m <sup>2</sup>	365,870	
				RAZEM	365,870
9	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		74,700	m <sup>2</sup>	74,700	
				RAZEM	74,700
10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		3,20	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
11	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		3,20	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
12	Wg.cennika	Oplata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
		3,20	m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
13	ZKNR C-2 0817-07 analogia	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m		
		96,80	m	96,800	
				RAZEM	96,800