

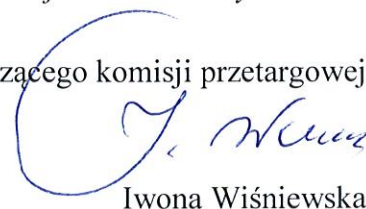
INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

1. W dniu 11 marca o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Dmosinie, Dmosin 9, 95-061 Dmosin został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, położonych w Dmosinie, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości.
2. Przedmiotem przetargu były poniższe nieruchomości:
 - 1) działka o numerze ewidencyjnym 302/7 o powierzchni 0,5022 ha, posiadająca urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Brzezinach księgę wieczystą KW Nr LD1B/00032377/9;
 - 2) działki o numerach ewidencyjnych: 304 i 306/5 o łącznej powierzchni 0,9114 ha, posiadające urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Brzezinach księgę wieczystą KW Nr LD1B/00022601/6.Z uwagi na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej powiatowej dla działek nr 304 i 306/5, sprzedaż wszystkich wyżej wymienionych nieruchomości mogła nastąpić wyłącznie w całości na rzecz jednego inwestora.
W dziale nr III księgi wieczystej nr LD1B/00032377/9 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 306/1, polegająca na prawie do nieodpłatnego i nieograniczonego w czasie przejścia i przejazdu przez działki nr ewid. 302/5 i 301/2.
3. Do udziału w przetargu dopuszczono dwoje oferentów. Do udziału w przetargu nie dopuszczono jednego oferenta, który wpłacił wadium, jednak nie stawiał się na licytacji i nie złożył wymaganych dokumentów.
4. Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosiła 842 550,00 zł (słownie złotych: osiemset czterdzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt 00/100), w tym cena netto 685 000,00 zł (słownie złotych: sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy 00/100) oraz podatek VAT w kwocie 157 550,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100). Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Minimalne postąpienie ustalono na kwotę 6 850,00 (słownie złotych: sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt). Najwyższa osiągnięta cena w przetargu wyniosła netto: 712 400,00 zł (słownie złotych: siedemset dwanaście tysięcy czterysta 00/100), która została powiększona o kwotę podatku VAT 163 852,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt dwa 00/100) - kwota do zapłaty brutto 876 252,00 (słownie złotych: osiemset siedemdziesiąt sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa 00/100).
5. Nabywcą nieruchomości opisanej w pkt. 2 został *TEXWARE I. Gocek spółka jawna, ul. Szeroka 6, Starowa Góra, 95-030 Rzgów*.

Informację sporządziła w dniu 21.03.2022r. Iwona Wiśniewska – zastępca przewodniczącego komisji przetargowej powołanej Zarządzeniem Wójta Gminy Dmosin Nr 0050.126.2021 z dnia 31.12.2021r..

Informacja powyższa zostaje wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dmosinie, od 21.03.2022r. do 11.04.2022r. oraz udostępniona na stronie internetowej i w BIP Gminy Dmosin.

Zastępca Przewodniczącego komisji przetargowej



Iwona Wiśniewska