



Łódź, 18 lutego 2021 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W ŁODZI

WOŚ.4221.151.2020.MTr.2

Sz. P. Danuta Supera
Wójt Gminy Dmosin

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, zainicjowanej wystąpieniem Wójta Gminy Dmosin z 17 grudnia 2020 r., znak: GP.6220.2.2019, w ramach postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie instalacji fotowoltaicznej „Jesionka 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą: elektroenergetyczną, drogowo-budowlaną i ogrodzeniem, lokalizacja: działki 110 i 111 obręb Szczecin, gmina Dmosin*:

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie:

Farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na terenie gminy Dmosin, na działkach o nr ewid. 110 i 111 obręb Szczecin.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W zakresie ochrony przed hałasem w trakcie prowadzenia prac budowlanych:

- w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, prace budowlane z użyciem urządzeń mechanicznych prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6⁰⁰ ÷ 22⁰⁰),
- eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu,
- należy przestrzegać zasady wyłączania silników podczas przerw w pracy.

2. W zakresie prac ziemnych w trakcie prowadzenia prac budowlanych:

- podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych na terenie przedsięwzięcia, miejsca usunięcia gleby i jej składowania należy oznaczyć w taki sposób, by można było ją wbudowywać w miejscu jej pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach, zasypianie ich winno odbywać się gruntem rodzimym, a wierzchnią warstwę winna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna),
- prace ziemne związane z mocowaniem konstrukcji metalowej do powierzchni ziemi ograniczyć do użycia palownicy – wbijaka automatycznego, bez prowadzenia wykopów,
- powstałe masy ziemne wykorzystać do wyrównania terenu w obrębie przedsięwzięcia,
- wykonywać prace ziemne w porze suchej, przy niskim poziomie wód gruntowych,
- wykopy budowlane kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta przenosić w bezpieczne

miejsce poza terenem prowadzonych prac w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku.

3. W zakresie ochrony wód gruntowych:

- zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków,
- podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne,
- etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach,
- ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków,
- do mycia paneli stosować wodę zdemineralizowaną,
- panele fotowoltaiczne ustawić pod odpowiednim kątem, w celu umożliwienia swobodnego spływu wód opadowych z powierzchni paneli fotowoltaicznych do gruntu.

4. W zakresie gospodarowania odpadami:

- odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, w miejscu do tego przystosowanym,
- odpady gromadzić w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich.

5. W zakresie ochrony pozostałych elementów środowiska:

- budowę farmy fotowoltaicznej należy realizować bez wycinki drzew i krzewów,
- planowaną farmę fotowoltaiczną zrealizować tylko i wyłącznie na terenach użytkowanych rolniczo,
- miejsca po ułożeniu kabli obsiać rodzimymi mieszkankami traw,
- na etapie eksploatacji zabrania się stosowania środków chemicznych ograniczających wzrost roślin. Teren instalacji wykaszać od środka w kierunku brzegów działek przedmiotowego przedsięwzięcia,
- zabezpieczyć i chronić przed uszkodzeniem roślinność nieprzewidzianą do wycinki zlokalizowaną w sąsiedztwie przedmiotowych działek,
- ewentualne prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
- nie stosować w ogrodzeniu elektronicznego systemu płoszenia zwierząt,
- przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.),
- minimalizować oddziaływanie nocnego oświetlenia terenu, poprzez stosowanie lamp ledowych, które oświetlać będą punktowo jedynie docelowe miejsce; nie stosować ciągłego oświetlenia, uruchamianie oświetlenia winno następować w razie konieczności za pomocą czujników ruchu.

6. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

- terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,

- terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych,
- obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek,
- obszarami leśnymi,
- obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, jednocześnie zapobiegającej zjawisku oślnienia odbiciowego i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego, bez modułu automatycznego naprowadzania.
2. Zastosować inwertery w systemie rozproszonym.
3. Posadowić stację transformatorową, w której umieszczony ma być transformator suchy lub olejowy, wyposażony w misę olejową o pojemności 110 % zawartości oleju w transformatorze, na przypadek awarii.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacjom fotowoltaicznym (w tym stację transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Zaprojektować ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
6. Przedmiotowe przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
7. W celu ochrony krajobrazu od strony zachodniej i południowej dokonać nasadzeń rodzimych gatunków pnączy.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowiska.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Dmosin pismem z 17 grudnia 2020 r., znak: GP.6220.2.2019, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, zwanego dalej RDOŚ w Łodzi, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: *„budowie instalacji fotowoltaicznej „Jesionka 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą: elektroenergetyczną, drogowo-budowlaną i ogrodzeniem, lokalizacja: działki 110 i 111 obręb Szczecin, gmina Dmosin”*.

Do wystąpienia załączono m.in. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz informację o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek spełnił zatem wymogi formalne określone w art. 77 ust. 2 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 1 ustawy ooś, organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego jest RDOŚ w Łodzi.

W związku z koniecznością uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, RDOŚ w Łodzi pismem z 7 stycznia 2021 r., znak: WOOS.4221.15.2020.MTr, wystąpił do Wójta Gminy Dmosin o przesłanie uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Uzupełnienie wpłynęło do tut. urzędu przy piśmie z 2 lutego 2021 r., znak: GP.6220.2.2019.

Na podstawie całego zgromadzonego, uzupełnionego materiału, wydano orzeczenie w przedmiotowej sprawie. Po zapoznaniu się z całością przedłożonej dokumentacji w przedmiotowej sprawie RDOŚ w Łodzi określił warunki realizacji przedsięwzięcia uznając, że dotrzymanie tych warunków gwarantuje spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska.

Po zapoznaniu się z treścią przedmiotowego raportu wraz z jego uzupełnieniem, RDOŚ w Łodzi uznał dokumentację za kompletną i wystarczającą do uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w opinii RDOŚ w Łodzi kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. jako przedsięwzięcie „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*” oraz „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...), b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*”

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 110 i 111 obręb Szczecin, gmina Dmosin, powiat brzeziński. Powierzchnia przedmiotowych działek wynosi ok. 3,76 ha, natomiast powierzchnia jaka zostanie zajęta w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie do 2 ha.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest w miejscu dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie wiązać się z wycinką drzew oraz krzewów.

W otoczeniu działek znajdują się:

- w kierunku zachodnim – w odległości ok. 150 m od granicy działek zabudowa mieszkaniowa oraz dalej pola uprawne i niewielka połać lasu,
- w kierunku wschodnim – pola uprawne i w odległości ok. 90 metrów zabudowa mieszkaniowa (tereny zabudowy zagrodowej),
- w kierunku północnym – w bliskiej odległości (ok. 80 m od działki nr 110) droga gmina nr ewid. 105 z przylegającymi alejami drzew, za którą znajduje się obszar leśny,
- w kierunku południowym – pola uprawne.

Najbliższe tereny mieszkalne położone są w odległości ok. 90 m oraz 150 m.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo składającym się z gruntów RIVa, RV klasy bonitacyjnej. Działki w miejscu realizacji inwestycji nie są zadrzewione.

Obsługa komunikacyjna przedmiotowego przedsięwzięcia będzie się odbywała poprzez drogę gminą, stanowiącą działkę o nr ewid. 128 obręb Szczecin. Na działkach, na których planowana jest instalacja fotowoltaiczna, planuje się wykonać drogę wewnętrzną pomiędzy rzędami paneli – droga o nawierzchni z gruntu rodzimego lub utrwalona w wyniku specjalnych zabiegów i preparacji gruntu rodzimego przy pomocy mieszanin wykonanych z gliny, żwiru, żużla, itp. Docelowa długość i szerokość dróg wewnętrznych na działkach 110 i 111 wyniesie do 500 m łącznej długości oraz szerokość ok. 4-5 m.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia planuje się montaż lub budowę następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW. Planowana do instalacji liczba paneli fotowoltaicznych (modułów) będzie wynosić maksymalnie 4000 sztuk przy zastosowaniu modułów o mocy 250 Wp; minimalnie 1111 sztuk przy zastosowaniu modułów o mocy 900 Wp;
- stelaże (stojaki) stalowe;
- inwertery (przetwornice) - maksymalnie 30 sztuk;
- stacje transformatorowe - 1 sztuka;
- układy pomiarowe - zgodnie z warunkami przyłączenia.

Planowana farma fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Odległość między rzędami będzie wynosić od 1 m do 10 m, natomiast moduły zlokalizowane zostaną w odległości ok. 4 m od zewnętrznych granic ewidencyjnych terenu przedsięwzięcia.

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie przyłączona do linii SN przebiegającej przez działki inwestycyjne. Jednakże dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Plac montażowy na etapie budowy przedsięwzięcia zostanie zlokalizowany na obszarze użytkowanym dotychczas jako grunty orne. Montaż będzie odbywał się z gotowych elementów. Na terenie gruntu przewidzianego pod budowę elektrowni nie stwierdzono występowania roślinności podlegającej ochronie. Roślinność obszaru, na którym planowana jest realizacja omawianej inwestycji, jest bardzo uboga. Teren badań jak i tereny przyległe nie odznaczają się ponadprzeciętnymi wartościami przyrodniczymi. Są to tereny rolnicze intensywnie użytkowane. Na terenie inwestycji nie stwierdzono stałych szlaków migracji zwierzyny. Okolice terenu inwestycji poprzecinane są lokalnymi drogami gruntowymi, obecne są zabudowania. W obrębie inwentaryzowanego terenu nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie. Zajęcie terenu inwestycji przez planowaną infrastrukturę nie będzie wiązało się ze zniszczeniem szaty roślinnej ani siedlisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występuje zieleń wysoka, stąd realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew. Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczynia się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. W związku z czym nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Analizując przesłaną dokumentację można stwierdzić, że zwiększone oddziaływanie (głównie emisja hałasu) wystąpi na etapie prac budowlanych i będzie głównie związane

z transportem oraz montowaniem stelaży i paneli fotowoltaicznych, prowadzeniem wykopów pod instalacje kablowe oraz ogrodzenie. Oddziaływania akustyczne związane będą z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem. Hałas powstający na etapie budowy jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależą od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy.

Emisje związane z zaplanowanymi pracami budowlanymi ze względu na ograniczony czas ich występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będą miały głównie zasięg lokalny, ograniczający się tylko do terenu farm fotowoltaicznych i niedalekiego sąsiedztwa.

Inwestor nie przewiduje utworzenia trwałego placu budowy dla personelu i konserwatorów na czas realizacji budowy instalacji fotowoltaicznej na przedmiotowych działkach inwestycyjnych, a jedynie dopuszcza możliwość powstania niewielkiego zaplecza, które byłoby wówczas zlokalizowane bezpośrednio przy drodze dojazdowej i wjeździe na teren inwestycji i które byłoby likwidowane w miarę postępu prac związanych z budową konstrukcji wsporczej i instalacji pozostałych elementów instalacji.

Na tymczasowym zapleczu budowy nie planuje się magazynowania materiałów sypkich, co mogłoby stwarzać ryzyko pylenia, a jedynie elementy konstrukcyjne instalacji fotowoltaicznej i sprzęt, który będzie służył podczas prac.

Na placu budowy zapewnione będą pracownikom budowy węzły sanitarne. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli, itp.). Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów dostawczych lub ciężarowych do transportu gotowych elementów prefabrykowanych oraz innych potrzebnych materiałów budowlanych, jak również koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Podczas prac budowlanych zainstalowane zostaną moduły fotowoltaiczne zbudowane z ogniw fotowoltaicznych, pokrytych od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach wolnostojących. Montaż stelażu nastąpi poprzez wbicie konstrukcji nośnej w grunt.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypanie podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu), prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych, odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać się będą do bezwzględnego minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie energii elektrycznej, paliw silnikowych i materiałów budowlanych (np. woda, cement, stal, żwir, piasek i inne) w ilości niezbędnej do wykonania określonych prac budowlano-montażowych.

Na etapie prowadzonych prac budowlanych wytworzone zostaną odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 02 03, 16 02 14, 16 02 16, 17 02 01, 17 02 03, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 11, 17 05 04. W trakcie prowadzenia prac montażowych odpady będą selektywnie zbierane i gromadzone w szczelnych pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu zaplecza budowlanego. Po zakończeniu robót budowlanych i montażowych odpady zostaną przekazane firmom zewnętrznym posiadającym wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie odpadów danego rodzaju w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Prace związane z przygotowaniem i realizacją przedsięwzięcia będą skutkowały wzmożonym ruchem pojazdów i maszyn, wiązać się to będzie z emisją hałasu oraz skoncentrowaną komunikacją. Powyższe skutkować może płoszeniem i niepokojeniem lokalnych gatunków zwierząt. Prace związane z usytuowaniem sytemu paneli będą wiązały się z ingerencją w wierzchnią warstwę powierzchni ziemi. Z uwagi na konieczność podłączenia do sieci elektroenergetycznej na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi ingerencja w powierzchnię ziemi na obszarze koniecznym do usytuowania podziemnej linii elektroenergetycznej.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów składowych farmy fotowoltaicznej oraz infrastruktury towarzyszącej i rekultywacji terenu zajmowanego przez konstrukcję farmy fotowoltaicznej. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz zajętości powierzchni ziemi, jednak oddziaływania te będą odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu.

Faza eksploatacji instalacji związana będzie głównie z emisją hałasu pochodzącą z pracy urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacji kontenerowej oraz inwerterów. Oddziaływanie akustyczne posadowienia planowanych stacji nie przekroczy normatywnych parametrów jakości środowiska w zakresie hałasu wynikających z funkcjonowania urządzeń. Maksymalny poziom emisji hałasu transformatora wyniesie 70 dB, a izolacyjność akustyczną ścian założono na poziomie 25 dB. Z uwagi na to, że emisja hałasu ze stacji transformatorowej oraz zainstalowanych inwerterów jest nieznaczna i ograniczona do pory dnia, panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zostanie zachowana odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu tylko w niewielkim zakresie będzie wykraczać poza granice terenu przedsięwzięcia.

Z raportu oddziaływania na środowisko wynika, że zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego, jak również w zakresie emisji hałasu jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora (ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora). Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego, tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia. Tym samym z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią, umieszczenie transformatora wewnątrz stacji oraz posadowienie stacji transformatorowej wraz z planowanym miejscem wpięcia do linii SN w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków technologicznych i ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. W przypadku dużego zabrudzenia czyszczenie odbywać się będzie na mokro (woda dostarczana będzie w beczkownikach) bez żadnych środków chemicznych. Nie będzie to jednak stanowiło niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego, ponieważ będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonego na panelach.

Eksploracja przedmiotowej instalacji nie będzie wiązała się z poborem wody, wprowadzaniem ścieków do środowiska, czy też emisją substancji do powietrza. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami są:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy w odległości 100 m;
- Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich w odległości ok. 2,1 km;
- rezerwat przyrody Parowy Janinowskie w odległości ok. 5,5 km;
- rezerwat przyrody Zabrzeźnia w odległości ok. 6,1 km;
- Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Wola Cyrusowa PLH100034 w odległości ok. 4,8 km;
- Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Buczyna Janinowska PLH100017 w odległości ok. 5,1 km.

Planowana farma nie sąsiaduje z obszarami Natura 2000. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę oraz odległość farma fotowoltaiczna nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Planowana inwestycja nie będzie przecinać się z żadnym z korytarzy ekologicznych.

W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji planuje się zasianie trawy, która będzie systematycznie pielęgnowana poprzez koszenie. Ingerencja w grunt związana będzie z wbijaniem konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, zajęcie terenu pod stację transformatorową oraz wykonanie linii kablowej. Będzie to jednak ingerencja czasowa, ponieważ po ułożeniu kabla wykop zostanie zlikwidowany. Z dokumentacji wynika, że dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W celu zmniejszenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej winno się podczas pokosów prowadzić dodatkową kontrolę występowania ewentualnych gatunków inwazyjnych. Na terenie przedsięwzięcia nie będą stosowane chemiczne środki ochrony roślin oraz nawozy sztuczne.

Planowana farma będzie ogrodzona. Wykonane zostanie ogrodzenie siatkowe z przestrzenią około 20 cm od poziomu terenu, bez podmurówki. Wspomniana konstrukcja ogrodzenia pozwoli na brak kontaktu zwierząt migrujących z siatką i ograniczenie do minimum możliwości ranienia, śmiertelności, a przede wszystkim minimalizację oddziaływania na faunę.

Z załączonej do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że z uwagi na lokalizację, odległość od zabudowy mieszkaniowej, brak większych zbiorników i cieków wodnych oraz pokrycie powłoką antyrefleksyjną paneli fotowoltaicznych nie zajdzie zjawisko efektu lustra wody oraz efektu olśnienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy wiejskiej Dmosin, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 45 osoby/km² (wg GUS z 2019 r.).

Z raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie przede wszystkim z terenem jego realizacji i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. W otoczeniu terenu przedmiotowej działki brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren nie jest obszarem przylegającym do jezior,

a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na terenie działek 110 i 111 planowana do budowy jest instalacja fotowoltaiczna Jesionka 2, dla której procedura uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach miała miejsce w 2016 r. i zakończyła się wydaniem ostatecznej decyzji, natomiast dalsze etapy zmierzające do realizacji budowy są w toku.

W zakresie oddziaływań skumulowanych wzięto pod uwagę oddziaływania akustyczne dla planowanej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW Jesionka 1 oraz instalacji fotowoltaicznej Jesionka 2. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze.

Z informacji zawartej w raporcie przedsięwzięcia wynika, że wnioskodawca planuje realizację przedsięwzięcia określonego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) – również na działce inwestycyjnej. Wynika z tego, że na spójnym przestrzennie terenie, planowane są 2 instalacje fotowoltaiczne, które łącznie stanowią zabudowę, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 ww. rozporządzenia: przedsięwzięciem jest zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o odpowiedniej powierzchni zabudowy, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Należy zaznaczyć, że zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 13 ustawy ooś, pod pojęciem przedsięwzięcia należy rozumieć zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, w tym również na wydobywaniu kopalin. Przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty. Ponadto zgodnie z art. 72 ust. 5 ustawy ooś „W okresie, o którym mowa w ust. 3, 4 i 4b, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w ust. 1, lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia”.

Mając powyższe na uwadze oraz uwzględniając skalę i zakres zamierzenia inwestycyjnego opisanego w przedmiotowej sprawie oraz przedsięwzięcia planowanego do realizacji na działkach inwestycyjnych, należy zwrócić uwagę, że ww. inwestycje dotyczą jednego przedsięwzięcia, tj. zabudowy fotowoltaicznej, przez co, w opinii tutejszego organu, winna być dla nich wydana jedna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Dzielenie przedsięwzięcia może mieć na celu uniknięcie konieczności przeprowadzenia oceny poprzez wskazanie nieadekwatnych do rzeczywistości oddziaływań na środowisko. Działanie takie stoi w sprzeczności z przepisami ustawy ooś.

Ponadto, praktyka polegająca na dzieleniu przedsięwzięcia na mniejsze części (tzw. salami slicing) jest sprzeczna z wymogami Dyrektywy Rady 2011/92/UE w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. Dzielenie przedsięwzięć na mniejsze projekty nie jest akceptowane przez Komisję Europejską. Orzecznictwo Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości w tej kwestii również nie pozostawia żadnych wątpliwości.

W związku z faktem, iż zagadnienie dotyczące dzielenia przedsięwzięć winno być szczegółowo przeanalizowane przez organ gminy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W związku z art. 77 ust. 7 ustawy ooś na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś, organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

Zgodnie z art. 76 ust 1 ustawy ooś, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przez organy, o których mowa w art. 75 ust. 1 pkt 2-4, lub organy wyższego stopnia w stosunku do tych organów, właściwy regionalny dyrektor ochrony środowiska kieruje wystąpienie, którego treścią może być w szczególności wniosek o stwierdzenie nieważności tej decyzji.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**

Kazimierz Perek

/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

/pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dmosin (ePUAP)

Sprawę prowadzi: Milena Trzmielewska 0-42 665 09 72