



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

Łowicz, dnia 13 maja 2020 r.

Urząd Gminy Dmosin
wpłynęło dnia 21 MAJ 2020
Nr poz. 2886

WA.ZZŚ.5.4360.1.323.2020.MS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3 i ust. 4 pkt. 1 oraz ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.), zwanej dalej *ustawą o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 t.j.), w związku z art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 tj.), w nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Dmosin z dnia 22 sierpnia 2018 r., znak: GP.6220.2.2018, uzupełnionego pismami o tym samym znaku z dnia 12 października 2018 r., 11 grudnia 2019 r. oraz 27 marca 2020 r., w sprawie uzgodnienia przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego –tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w miejscowości Nadolna Kolonia”

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu
uzgadnia realizację w/w przedsięwzięcia

Określa następujące warunki:

- 1) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na uszczelnionym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 5) na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 6) na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkowozami (ewentualnie pobierać z sieci wodociągowej);
- 7) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego (lub przenośnych toalet), zbiornik systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty;
- 8) dawki, terminy stosowania oraz sposób nawożenia nawozami naturalnymi prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a także rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”

(Dz. U. z 2020 r., poz. 243);

- 9) aplikować nawóz naturalny, tj. gnojowicę na gruntach należących do Inwestora lub zbywać w celu rolniczego wykorzystania na podstawie stosownych umów;
- 10) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe, odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu, odprowadzanie ww. wód do odbiornika prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 11) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby bytowe pobierać z sieci wodociągowej lub planowanego własnego ujęcia (studni głębinowej);
- 12) na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, systematycznie opróżnianego przez uprawnione podmioty;
- 13) ścieki z mycia pomieszczeń hodowlanych gromadzić w szczelnym zbiorniku podrusztowym;
- 14) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
- 15) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 16) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 17) zwierzęta padłe lub ubite z konieczności należy umieszczać w szczelnych, zamykanych pojemnikach, magazynowanych w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa, wyposażonym w szczelną betonową posadzkę, a następnie niezwłocznie – w ciągu 24 godzin w sezonie letnim i 48 godzin w sezonie zimowym od powstania, powinny być odbierane przez koncesjonowaną firmę posiadającą w tym kierunku niezbędne zezwolenia;
- 18) teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenie otworu studziennego przed napływem wód opadowych i roztopowych lub zapewniania odpływu wód opadowych i roztopowych;
- 19) bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji ujęcia wody podziemnej i nie przekraczać założonego poboru 0,75 m³/h.

Nie stwierdza, w kontekście osiągnięcia celów środowiskowych w zakresie ochrony zasobów wodnych, potrzeby:

- 1) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
- 2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 28 sierpnia 2018 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Dmosin z dnia 22 sierpnia 2018 r., znak: GP.6220.2.2018, uzupełniony pismami tym samym znaku z dnia 12 października 2018 r., 11 grudnia 2019 r. oraz 27 marca 2020 r., w sprawie uzgodnienia uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego - tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w miejscowości Nadolna Kolonia”

Wg informacji Wójta Gminy Dmosin teren planowanej inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, przyjętym Uchwałą nr XXXVI/291/09 Rady Gminy Dmosin z dnia 7 grudnia 2009 r.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3 i ust. 4 pkt. 1 oraz ust. 7 ustawy o oś Wójt Gminy Dmosin wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z prośbą o ustalenie warunków realizacji dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego –tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,

w miejscowości Nadolna Kolonia". Zgodnie z właściwością Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismem znak: WA.RZŚ.435.5.270.2020.PSZ z dnia 16 kwietnia 2020 r. przekazał ww. wniosek do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – tuczarni z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę oraz dwóch silosów paszowych każdy o pojemności 46 m³ na 32 Mg paszy każdy. Tuczarnia przewidziana jest dla maksymalnej obsady wynoszącej 208,6 DJP. Budynek tuczarni zlokalizowany będzie na północnych fragmentach działek 252, 253, 254, 255 obręb Nadolna Kolonia. Przewiduje się prowadzenie w ciągu roku 4 cykli chowu, realizowanych w dwóch niezależnych częściach chlewni. W ramach jednego cyklu zakupione będzie maksymalnie 1490 sztuk ok. 2 miesięcznych warchlaków w jednej turze. W nowoprojektowanej tuczarni prowadzony będzie proces chowu między 2 a 5 miesiącem życia świń. Planuje się zakup ok. 2 miesięcznych warchlaków o masie ok. 30 kg, które będą hodowane przez ok. 3 miesiące aż tuczniaki osiągną masę ok. 110-120 kg. Pasza na potrzeby trzody chlewnej będzie magazynowana w ww. silosach. Chów odbywać się będzie w systemie podłogowym, szczelinowym w 3 lub 4 kojcach. Zaplecze socjalne będzie znajdowało się w istniejących budynkach na działce 253. Przewiduje się jedynie niezbędną adaptację istniejących budynków na cele socjalne. Hala hodowlana będzie sprzątana i myta, po zakończeniu chowu w danej części hali. Zakres prac budowlano-montażowych, w ramach realizacji inwestycji, obejmuje: budowę budynku inwentarskiego o powierzchni zabudowy 1817,8 m² (powierzchnia użytkowa 1733,8 m²), wyposażenie tuczarni w podrusztowy zbiornik (lub zbiorniki) o głębokości ok 1,5 m (w zależności od ostatecznego rozwiązania projektowego będzie to jeden zbiornik lub kilka mniejszych zbiorników – przyjęte ostatecznie rozwiązanie nie ma wpływu na zmianę oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko), doprowadzenie do tuczarni niezbędnych instalacji (wodociągowej i elektrycznej), wyposażenie tuczarni w niezbędne instalacje (m.in. instalacje do żywienia i pojenia trzody, system wentylacji mechanicznej, instalacje wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną), posadowienie dwóch silosów paszowych po południowej stronie budynku; utwardzenie za pomocą kruszywa dojazdu i placu manewrowego oraz wykonanie studni głębinowej wraz z niezbędnymi elementami (stanowiące awaryjne źródło wody).

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące jego realizacji oraz eksploatacji lub użytkowania.

Do realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i maszyny budowlane. Tankowanie maszyn i pojazdów prowadzone będzie poza terenem budowy. Ze względu na wykonywanie płytkich wykopów nie przewiduje się konieczności ich odwadniania. Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne toalety, ewentualnie pracownikom realizującym przedsięwzięcie udostępnione zostaną sanitariaty (szczelny zbiornik bezodpływowy) w istniejącej zabudowie należącej do Inwestora. Odpady powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie w pojemnikach i kontenerach, do czasu przekazania uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji gnojowica zbierana będzie w szczelnym zbiorniku podrusztowym. Ścieki z mycia pomieszczeń hodowlanych będą odprowadzane do zbiornika podrusztowego. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zbiornik cyklicznie opróżniany będzie przez uprawnione podmioty. Na etapie eksploatacji woda pobierana będzie z sieci wodociągowej. W sytuacjach awaryjnych woda pobierana będzie z własnego ujęcia wód podziemnych (ze względu na planowany pobór wynoszący 0,75 m³/h oraz brak innych urządzeń do poboru wód podziemnych w promieniu 500 m nie ma konieczności dodatkowej kwalifikacji przedsięwzięcia). Wody opadowe i roztopowe terenu inwestycji będą w sposób nieorganizowany odprowadzane do gruntu wokół planowanej inwestycji (ze względu na małą powierzchnię utwardzeń i mały ruch pojazdów, nie przewiduje się konieczności podczyszczania). Odpady powstające na etapie eksploatacji będą gromadzone selektywnie w pojemnikach ustawionych wyznaczonym miejscu a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom. Odchody zwierząt, powstające na terenie gospodarstwa, będą wykorzystywane rolniczo przez Inwestora na posiadanych przez niego gruntach rolnych. W celu dodatkowego zabezpieczenia na wypadek przenawożenia, Inwestor będzie przekazywał nadmiar nawozów innym rolnikom na podstawie zawartych umów. Zwierzęta padłe będą usuwane bezzwłocznie

i umieszczane w szczelnym pojemniku, poza budynkiem. Odbiór padłych zwierząt następował będzie w przeciągu 24 godzin w okresie letnim oraz 48 godzin w okresie zimowym.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200017272345 Mroga od źródeł do Mrożycy bez Mrożycy.

Dla JCWP Mroga od źródeł do Mrożycy bez Mrożycy stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW2000065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – Dz. U. Województwa Mazowieckiego poz. 3449 z późn. zm).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz na wyznaczone dla nich cele środowiskowe, w opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR
Artur W. Chładowski

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Dmosin, 95-061 Dmosin
2. a/a