



Łódź, 15 stycznia 2019 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W ŁODZI

WOOŚ.4221.126.2018.MŁo.5

(poprzedni znak: WOOŚ.4242.174.2017.MŁo)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w postępowaniu w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia zainicjowanym wystąpieniem Wójta Gminy Dmosin z 23 listopada 2017 r., znak: GP.6220.2.2015 (zmodyfikowanego pismem z 22 sierpnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015), w ramach sprawy administracyjnej, dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego - tuczarni z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nadolna Kolonia gm. Dmosin

uzgadniam realizację ww. przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Zakres, skala i miejsce lokalizacji przedsięwzięcia:

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się na dz. 249, 252, 253, 254, 255 obręb Nadolna Kolonia gm. Dmosin, w ramach którego przewiduje się:

1. Likwidacji chowu trzody chlewnej w istniejącym budynku inwentarskim zlokalizowanym na dz. o nr ewid. 249 w miejscowości Nadolna Kolonia gm. Dmosin.
2. Budowę budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej w systemie bezściółkowym:
 - a) o maksymalnej, możliwej obsadzie 208,53 DJP;
 - b) z 1986 stanowiskami, przy czym 993 dla warchlaków i 993 dla tuczników;
 - c) wraz z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę, paszarnią oraz ciągami komunikacyjnymi.
3. Budowę zespołu dwóch silosów paszowych.
4. Wykonanie wiercone studni głębinowej wraz z niezbędnymi elementami na potrzeby poboru wody podziemnej.
5. Doprowadzenie do planowanego budynku inwentarskiego niezbędnych instalacji (wodociągowej, elektrycznej).
6. Wyposażenie inwestycji w niezbędne instalacje (m.in.: instalacje do żywienia i pojenia zwierząt, system wentylacji mechanicznej, instalacje wodno-kanalizacyjne, instalację elektryczną).
7. Wydzielenie dróg jazdy i placu manewrowego utwardzonych kruszywem.
8. Wykonanie pasu zieleni izolacyjnej.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
2. Zapewnić odpowiedni dobór maszyn budowlanych o niewielkiej emisji hałasu, posiadających wysokiej klasy tłumiki, odpowiedni system organizacji pracy i wyłączanie silników nie pracujących w danej chwili urządzeń.
3. Ograniczać czas pracy maszyn powodujących największą uciążliwość akustyczną, nie przeciążać maszyn oraz pojazdów oraz minimalizować czas pracy silników na najwyższych obrotach.
4. Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
5. Właściwie przygotować i zorganizować roboty, a także zaplecza prac, przemieszczanie się maszyn budowlanych i środków transportowych po ściśle wytyczonych drogach dojazdowych (wykorzystanie przede wszystkim sieci istniejących dróg lokalnych tak, aby ograniczyć do minimum oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby oraz szatę roślinną).
6. Wykorzystywać sprawny technicznie sprzęt mechaniczny celem eliminacji wycieków paliw lub innych substancji ropopochodnych do gruntu. Roboty budowlane będą prowadzić w sposób uniemożliwiający wystąpienie zanieczyszczeń gruntów na terenie prac. Stan techniczny maszyn budowlanych ma być kontrolowany przez ich operatorów, a niezbędne naprawy wykonywać – w miarę możliwości – na terenie zaplecza budowy lub poza terenem inwestycji, zaś tankowanie pojazdów i maszyn dokonywać poza miejscem realizacji inwestycji (w miejscu do tego przeznaczonym na utwardzonych stanowiskach, wyposażonych z zapas sorbentów w celu szybkiej neutralizacji ewentualnych rozlewów).
7. Właściwie oznakować teren projektowanych prac, w celu zapewnienia bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników oraz osób postronnych.
8. W porze suchej ograniczać emisję pyłu poprzez zwilżanie nawierzchni terenu budowy.
9. Podczas transportu materiałów budowlanych (przede wszystkim pyłących) stosować „przykrycie” naczep.
10. Zdjęcie wierzchniej warstwy gruntu (usunięcie darni) w okresie między 16 października a końcem lutego.
11. Wykonywać prace ziemne w porze suchej, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych. W przypadku pojawienia się wody w wykopach należy ją wypompować na teren zielony inwestycji, w celu zawrócenia z powrotem do obiegu naturalnego, nie powodując przy tym zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
12. Przed rozpoczęciem budowy zabezpieczyć teren inwestycyjny ogrodzeniem (np. siatką ogrodzeniową o ciasnym splocie), by zasiedlająca powierzchnie przyległe fauna nie przedostawała się w obszar objęty działaniami realizacyjnymi.
13. W przypadku realizacji inwestycji w okresie wiosennych lub jesiennych migracji płazów obszar prowadzonych prac ziemnych wygrodzić przy pomocy tymczasowego systemu barier ochronnych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się płazów na obszar prowadzonych prac. Ww. wygrodzenie herpetologiczne wykonać z materiałów charakteryzujących się zwartą powierzchnią i gładką strukturą, pełne lub o oczkach nie większych niż 5x5 mm, szczelne na całej długości, o wysokości części nadziemnej co najmniej 50 cm, z zagłębioną w podłożu dolną krawędzią i odgięciem na zewnątrz górnej krawędzi wygrodzenia w formie daszku.
14. Wykopy kontrolować na obecność płazów lub innych drobnych zwierząt, które mogą przedostać się na plac budowy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji zwierzęta odławiać i przenosić poza teren przedsięwzięcia w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku. Kontrole przeprowadzać codziennie rano i wieczorem, w tym ostatnią kontrolę obecności

zwierząt przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

15. Lokalizować zaplecza placu budowy (zaplecze socjalne, baza techniczna i skład materiałów) z uwzględnieniem zasady minimalizacji z ajętości terenu oraz przekształcenia jego powierzchni.
16. Prowadzić selektywną zbiórkę wytwarzanych odpadów oraz systematyczne ich odbieranie przez wyspecjalizowane uprawnione firmy, w celach ich recyklingu lub unieszkodliwienia.
17. Tymczasowe magazynowanie odpadów i substancji chemicznych prowadzić w ściśle wytyczonych miejscach, odpowiednio zabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
18. Zebrać i przechować humus w sposób selektywny oraz wykorzystywać go w obrębie terenu inwestycyjnego.
19. Na etapie eksploatacji gromadzić odpady w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich, i zagospodarowywane ich (systematycznie usuwane) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
20. Odpady pochodzące z leczenia i/lub badania zwierząt powinny być zagospodarowane przez lekarza weterynarii obsługującego gospodarstwo.
21. Zbiornik zewnętrzny na gnojowicę (zlokalizowany an dz. o nr ewid. 249 obręb Nadolna Kolonia gm. Dmosin) podczas jego ewentualnego użytkowania przykrywać plandeką.
22. Zbiornik zewnętrzny na gnojowicę (zlokalizowany an dz. o nr ewid. 249 obręb Nadolna Kolonia gm. Dmosin) oraz wewnętrzne kanały na gnojowicę poddawać okresowym kontrolom stanu technicznego – raz do roku, w tym kontroli ich szczelności.
23. Nawóz naturalny w postaci gnojowicy należy zagospodarować na użytkach rolnych stanowiących własność inwestora lub użytkach rolnych innych rolników na podstawie stosownych umów w ilościach, sposobach i terminach stosowania zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.
24. Podczas nawożenia stosować doglebowy aplikator gnojowicy.
25. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności, bezpośrednio po śmierci, umieszczać poza terenem budynków inwentarskich w szczelnym zamkniętym kontenerze/pojemniku i przekazywać do odbioru uprawnionym podmiotom zajmujący się utylizacją tego typu materiału w możliwie jak najszybszym czasie, jednak nie później niż 24 godziny w okresie letnim i 48 godzin w okresie zimowym.
26. Dostosować system żywienia zwierząt inwentarskich do ich potrzeb i wymagań wiekowych.
27. Żywienie prowadzić metodą na sucho przy wykorzystaniu paszociągów oraz automatów paszowych (autokarmników).
28. Stosować automaty paszowe zapewniające optymalne wykorzystanie pasz celem zminimalizowania ilości emitowanych do powietrza pyłów.
29. Stosować podczas rozładunku pneumatycznego pasz filtr tkaninowy na każdy z wylotów odpowietrzających silosy paszowe.
30. Zaopatrzenie planowanej inwestycji w wodę realizować z istniejącego przyłącza wodociągu gminnego. W przypadku przerw w dostawach wody korzystać z projektowanego do realizacji indywidualnego ujęcia wód podziemnych, niebędącego przedsięwzięciem w rozumieniu przepisów szczegółowych.
31. Pobór wód opomiarować wodomierzem, celem kontroli racjonalnego korzystania z zasobów wodnych.
32. Zapewnić zwierzętom stały dostęp do wody z uwzględnieniem systemu jej oszczędnego

gospodarowania. Stosować system poidel miseczkowych. Dokonywać regularnej kalibracji instalacji do pojenia.

33. Prowadzić bieżące kontrole stanu technicznego instalacji wodociągowej i studni głębinowej pozwalające na wykrycie ewentualnych rozszczelnień.
34. Do ogrzewania pomieszczeń przeznaczonych do chowu zwierząt okresie zimowym (max. 10 godz. w roku) stosować nagrzewnicę o mocy 29 KW, zasilaną olejem opałowym.
35. Budynki inwentarskie powinny być w miarę możliwości oświetlone światłem naturalnym oraz wyposażone w sztuczne oświetlenie oparte na użyciu energooszczędnych lamp oświetleniowych.
36. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych nie narażone na zanieczyszczenia odprowadzać do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej, nie powodując przy tym zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
37. Po zakończonym cyklu produkcyjnym, każdą z części budynków inwentarskich w pierwszej kolejności oczyścić na sucho, a następnie z użyciem bieżącej wody za pomocą myjki wysokociśnieniowej, po czym dokonać dezynfekcji poprzez zastosowanie roztworu odczyszczającego metodą oprysku, zamgławiania lub zadymiania.
38. Gromadzić ścieki z mycia powierzchni przeznaczonych do chowu zwierząt w szczelnych zbiornikach na gnojownicę (do mycia nie stosować detergentów z uwagi na rolnicze wykorzystanie gnojownicy).
39. W planowanych do realizacji chlewniach należy zapewnić odpowiedni mikroklimat poprzez wentylację pomieszczeń i ich oświetlenie.
40. Stosować właściwe zabiegi pielęgnacyjne projektowanych pasów zieleni, by projektowane pasy zieleni zachowały swoją funkcję przez cały okres użytkowania obiektów inwentarskich.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować i wykonać budynek inwentarski do bezściółkowego chowu trzody chlewnej na rusztach, który będzie posiadał:
 - a) powierzchnię zabudowy 2257 m² oraz pow. użytkową 2170,4 m², w tym:
 - maksymalną powierzchnię 1985,6 m² przeznaczoną do chowu trzody chlewnej;
 - pow. komunikacyjną 119,1 m²;
 - pow. paszarni 65,7 m²;
 - b) wewnętrzny, szczelny, podrusztowy zbiornik na gnojownicę o minimalnej pojemności 645,1 m³;
 - c) instalację wentylacji mechanicznej składającą się z 15 wentylatorów dachowych, kominowych. Wylot kanału wyprowadzony winien być ponad dach budynku i wyposażony w dyfuzor zmniejszający średnicę wylotu. Kanał każdego wentylatora winien mieć pionowy, otwarty, niezadaszony wylot o średnicy ok. 0,45 m umieszczony na wysokości minimum 7 m n.p.t.;
 - d) maksymalny poziom mocy akustycznej każdego wentylatora nie większy niż 47,9 dB.
- Odległości planowanego budynku inwentarskiego od granic terenu lokalizacji przedsięwzięcia winny wynosić odpowiednio:
- 4 m (granica błędu +/- 1 m) pomiędzy zachodnią ścianą szczytową budynku tuczarni od zachodniej granicy działki o nr ewid. 252 obręb Nadolna Kolonia;
 - 6 m (granica błędu +/- 1m) pomiędzy północną ścianą budynku tuczarni od południowej granicy działki drogowej o nr ewid. 12 obręb Nadolna Kolonia, biegnącej wzdłuż północnej ściany budynku;

- lokalizację północno wschodniego narożnika budynku tuczarni w odległości 8 m (granica błędu + 1m) od wschodniej granicy działki o nr ewid. 255 obręb Nadolna Kolonia oraz lokalizację południowo wschodniego narożnika budynku tuczarni w odległości 6 m (granica błędu + 1m) od wschodniej granicy działki o nr ewid. 255 obręb Nadolna Kolonia.
- 2. Wyposażyć planowany budynek inwentarski w nagrzewnicę o mocy 29 KW, zasilaną olejem opałowym, z poziomym wylotem spalin o średnicy 110 mm, umieszczonym na wysokości minimum 2,5 m n.p.t.
- 3. Zaprojektować i wykonać dwa silosy paszowe o ładowności do 32 Mg każdy (zlokalizowane po południowej stronie planowanego do realizacji budynku inwentarskiego) wraz z odpowietrzeniem każdego zbiornika w postaci zaworu odpowietrzającego z wylotem o średnicy ok. 0,18 m, umieszczonym na wysokości minimum 1,4 m n.p.t.
- 4. Utwardzenie kruszywem terenu dojazdu i placu manewrowego w rejonie projektowanego budynku inwentarskiego o powierzchni ok. 731,5 m².
- 5. Zaprojektować pasy zieleni izolacyjnej średnio – i wysokopiennej:
 - a) po północnej, południowej i zachodniej stronie projektowanego budynku inwentarskiego. (przybliżona długość pasa nasadzeń wyniesie ok. 297,5 m);
 - b) wzdłuż wschodniej granicy działki o nr ewid. 255 obręb Nadolna Kolonia (wyłącznie z rodzimych gatunków drzew i krzewów).Wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak naj szybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i/lub krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem otaczających terenów. Pasy zielenie wykonać tuż po zakończeniu robót budowlanych, przed uruchomieniem produkcji w planowanych obiektach inwentarskich.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Pismem z 23 listopada 2017 r., znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin, zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 1 ustawy ooś, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (zwanego dalej w skrócie RDOŚ w Łodzi) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego - tuczarni z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę, silosem paszowym 25 ton na dz. o nr ewid. 255, 254, 253 w miejscowości Nadolna Kolonia gm. Dmosin”. Do ww. pisma nie załączono wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informacji o jego braku wymaganych art. 77 ust. 2 pkt 3 ustawy ooś. W związku z tym RDOŚ w Łodzi pismem z 28 listopada 2017 r. znak: WOOŚ.4242.174.2017.MŁo wezwał Wójta Gminy Dmosin do przedłożenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informacji o jego braku, a jednocześnie o uzupełnienie wystąpienia z 23 listopada 2017 r., znak: GP.6220.2.2015 poprzez wskazanie kwalifikacji przedsięwzięcia do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Pismem z 29 listopada 2017 r. znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin uzupełnił swoje wystąpienie z 23 listopada 2017 r., poprzez wskazanie, iż przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 102

ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. oraz załączenie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dmosin.

RDOŚ w Łodzi pismem z 19 grudnia 2017 r. znak: WOOS.4242.174.2017.MŁo.2 wezwał Wójta Gminy Dmosin do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego poprzez przeanalizowanie prawidłowości określenia wskazanej przez inwestora w przedstawionym raporcie i jego uzupełnieniu maksymalnej obsady inwentarza w kontekście zapisów ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. oraz linii orzeczniczej w tym zakresie, tj. wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 4 lipca 2017 r. II OSK 95/17, jak również uzupełnienia raportu w zakresie wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, określenia przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, zagadnień związanych z gospodarką: nawozami, odpadami, wodno-ściekową oraz analizy oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na: przyrodę, klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne. Postanowieniem z 27 kwietnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Pismem z 8 maja 2018 r. znak: WOOS.4221.126.2018.MŁo RDOŚ w Łodzi zawiadomił Wójta Gminy Dmosin, że postępowanie uzgodnieniowe prowadzone przez RDOŚ w Łodzi, będące częścią postępowania głównego, pozostaje również zawieszone na mocy ww. postanowienia Wójta Gminy Dmosin, oraz że orzeczenie kończące postępowanie w przedmiocie uzgodnienia zostanie wydane w terminie piętnastu dni po doręczeniu uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz postanowienia o podjęciu przez Wójta Gminy Dmosin zawieszonego postępowania administracyjnego. Postanowieniem z 17 sierpnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin podjął, na wniosek strony, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Pismem z 22 sierpnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin przesłał do RDOŚ w Łodzi tekst jednolity raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego - tuczarni z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nadolna Kolonia gm. Dmosin (zwanego dalej w skrócie przedmiotowym przedsięwzięciem) wraz z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dmosin.

W ramach postępowania uzgodnieniowego, prowadzonego na podstawie ponownego wystąpienia Wójta Gminy Dmosin z 22 sierpnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015, RDOŚ w Łodzi przeprowadził postępowanie wyjaśniające (pisma: z 7 września 2018 r. znak: WOOS.4221.126.2018.MŁo, z 11 września 2018 r. znak: WOOS.4221.126.2018.MŁo.2). Jednocześnie RDOŚ w Łodzi pismami: z 19 października 2018 r. znak: WOOS.4221.126.2018.MŁo.3, z 20 grudnia 2018 r. znak: WOOS.4221.126.2018.MŁo.4 zawiadomił Wójta Gminy Dmosin o niedotrzymaniu ustawowego terminu wydania orzeczenia kończącego przedmiotowe postępowanie uzgodnieniowe oraz nowych terminach jego wydania.

Pismami z: 12 października 2018 r. znak: GP.6220.2.2015, 4 grudnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015 oraz 19 grudnia 2018 r. znak: GP.6220.2.2015 Wójt Gminy Dmosin przekazał RDOŚ w Łodzi wyjaśnienia do tekstu jednolitego raportu.

Po szczegółowym przeanalizowaniu otrzymanych dokumentów, w tym tekstu jednolitego raportu oddziaływania na środowisko planowanego przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z wyjaśnieniami do raportu RDOŚ w Łodzi uznał, że w przedstawionym do oceny raporcie opisano zagadnienia w sposób wystarczający do oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r.,

poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 1 ustawy o oś, organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego jest RDOŚ w Łodzi.

Na podstawie całego zgromadzonego, uzupełnionego materiału, wydano rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie. Po zapoznaniu się z całością przedłożonej dokumentacji w przedmiotowej sprawie RDOŚ w Łodzi określił warunki realizacji przedsięwzięcia do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznając, że dotrzymanie tych warunków gwarantuje spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska. Ponadto wskazuje się, że w procesie kształtowania faktów prawotwórczych wpływających na końcową treść rozstrzygnięcia (wydanie decyzji środowiskowej) składa się nie tylko udział RDOŚ w Łodzi, ale również stanowisko/opinia państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, która w głównej mierze odnosi się do wpływu na zdrowie i warunki życia ludzi.

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się na dz. 249, 252, 253, 254, 255 obręb Nadolna Kolonia gm. Dmosin, w zakresie określonym w pkt I ppkt od 1 do 8 niniejszego postanowienia. Warunkiem uruchomienia chowu trzody chlewnej w planowanym do realizacji budynku inwentarskim jest całkowite zaprzestanie chowu zwierząt w istniejącym na dz. o nr ewid. 249 w miejscowości Nadolna Kolonia gm. Dmosin budynku inwentarskim.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się wykonanie niwelacji terenu pod lokalizację budynku inwentarskiego. Dalszym etapem realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie przeprowadzenia wykopów pod fundamenty budynków. Na obszarze bezpośredniej lokalizacji budynku inwentarskiego zostanie zlikwidowana pokrywa glebowa z istniejącą właściwą dla tego miejsca agrocenozą. W miejscu, gdzie powstaną budynki inwentarskie nastąpią nieodwracalne zmiany w podłożu. Roboty ziemne rozpoczęte będą od zdjęcia warstwy gruntu próchniczego (humusu). Po zakończeniu budowy w całości lub w części użyta zostanie do zagospodarowania terenu wokół inwestycji. Prace ziemne będą wykonywane w porze suchej, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych. Ewentualne odwadnianie wykopów należy wykonywać przy użyciu pompy, a wodę kierować na teren inwestycyjny, w sposób nie zmieniający stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.

Na terenie bezpośredniej lokalizacji inwestycji, w związku z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu, wystąpi także likwidacja fauny glebowej. Oddziaływanie na szatę roślinną będzie miało miejsce wyłącznie na etapie inwestycyjnym. Na obszarze projektowanych prac budowlanych nie będzie zagrożona roślinność drzewiasta. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie jest planowana wycinka drzew i krzewów.

Prace prowadzone na etapie budowy nie będą miały wpływu na bilans wodny. Pewne zagrożenie dla wód gruntowych może wystąpić jedynie podczas wykonywania prac budowlanych. Stąd prowadzenie prac budowlanych powinno odbywać się z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego.

Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów eksploatacyjnych) maszynach budowlanych, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne.

Źródłem hałasu wytwarzanego na etapie realizacji przedsięwzięcia będą maszyny i urządzenia budowlane, jak również pojazdy dowożące na teren budowy surowce, materiały budowlane oraz sprzęt stanowiący wyposażenie projektowanego przedsięwzięcia. Należy uznać, że faza realizacji będzie krótkotrwała w czasie. Okresowa działalność fazy budowy w zakresie oddziaływania akustycznego ograniczać się będzie wyłącznie do pory dziennej. Celem

minimalizacji oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia w fazie jego realizacji w pkt II, ppkt od 1 do 18 określono stosowne warunki.

W projektowanych obiektach inwentarskich (chlewniach) przewiduje się utrzymywanie zwierząt w systemie bezściełowym (na pełnym ruszcie), gdzie prowadzony będzie chów w systemie pół na pół, tj. pół budynku zajmują warchlaki i drugą połowę budynku tuczniki, z niezbędnymi przerwami, podczas których ze względów technologicznych – czyszczenie i konserwacja – wyłączona z użytkowania będzie część pomieszczeń inwentarskich budynków.

Chów trzody chlewnej w cyklu otwartym obejmować będzie następujące etapy technologiczne:

- zakup warchlaków w wadze ok. 30 kg;
- odchowanie warchlaków do wagi ok. 40-50 kg;
- tuczenie do wagi powyżej 110 kg;
- ekspedycja tuczników;
- dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich;
- naprawy i konserwacja sprzętu.

Przy zakładanym reżimie technologicznym przewiduje się iż, w ciągu roku wystąpią maksymalnie 3 cykle chowu w każdej połowie planowanego budynku inwentarskiego.

Czyszczenie i dezynfekcja pomieszczeń dla świń ograniczy ryzyko strat powodowanych chorobami zakaźnymi atakującymi stado. Utrzymanie pomieszczeń dla zwierząt w sterylnej czystości jest praktycznie niemożliwe, jednak skuteczne czyszczenie i dezynfekcja mogą ograniczyć ilość niebezpiecznych zarazków do poziomu, który nie wpłynie szkodliwie na produktywność i dobrostan świń. Mycie w chlewni odbywać się będzie najpierw na sucho, a potem z użyciem bieżącej wody, za pomocą wysokociśnieniowego urządzenia myjącego. Do mycia, z uwagi na rolnicze wykorzystanie gnojowicy ja o nawozu naturalnego, nie należy stosować detergentów. Po wyschnięciu ścian i posadzki w danym obiekcie przystępować się będzie do zabiegów dezynfekcji poprzez zastosowanie roztworu odkażającego jedną z metod: oprysku, zamglawiania lub zadymiania. Po każdym etapie chowu czyszczeniu i konserwacji podlegać będą również urządzenia. Sprawdzać się będzie działanie wszelkiego rodzaju mechanizmów – wentylacja, karmniki, poidła, instalacja wodna, oświetlenie. Wszelkie usterki i nieprawidłowości będą niezwłocznie usuwane lub naprawiane.

Zaopatrzenie w wodę realizowane będzie z istniejącego przyłącza wodociągu gminnego na dz. o nr ewid. 253 obręb Nadolna Kolonia gm. Dmosin. W celu zagwarantowania ciągłego dostępu do wody, w przypadku przerw w jej dostawach, zaplanowano wykonanie indywidualnego ujęcia wód podziemnych (wierconą studnię głębinową) niebędącego przedsięwzięciem w rozumieniu przepisów szczegółowych. Pojenie zwierząt odbywać się będzie za pomocą poidel miseczkowych, zaś karmienie za pomocą automatów paszowych co zapewni bezkonfliktowy dostęp zwierząt do pasz i wody, swobodne ich spożycie oraz zminimalizowanie ich zanieczyszczenia i rozlania, rozsypania. Prognozowane łączne zapotrzebowania na wodę w ramach planowanego przedsięwzięcia (pojenie, mycie pomieszczeń inwentarskich, cele socjalno-bytowe) wyniesie ok. 4364,4,2 m³/rok, z czego zużycie wody do pojenia wyniesie 4337,4,5 m³/rok.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia żywienie zwierząt odbywać będzie się „na sucho” paszami dostosowanymi do fazy wzrostu i zapotrzebowania na składniki pokarmowe. Roczne zapotrzebowanie na paszę w planowanym obiekcie inwentarskim wyniesie ok. 1191,6 Mg.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się stosowania w okresie zimowym (przez 5 godzin przed wprowadzeniem warchlaków do tuczarni) zastosowania nagrzewnicy o mocy 29 kW. Eksploatacja jej w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia wymagać będzie zapotrzebowania na olej opałowy w ilości ok. 23 l/rok.

Z uwagi na utrzymywane zwierząt w systemie bezściółkowym (na rusztach) w gospodarstwie powstawać będzie gnojowica. Łącznie w planowanym budynku inwentarskim powstawać będzie rocznie 2333,6 m³ gnojowicy. Wyprodukowana w gospodarstwie gnojowica stosowana będzie jako nawóz naturalny na gruntach co do których inwestor posiada tytuł prawny. Wymagana ilość hektarów UR potrzebnych do zagospodarowania nawozu naturalnego z gospodarstwa po zrealizowaniu planowanej inwestycji wyniesie 48,42 ha. Planowany do realizacji podrusztowy zbiornik na gnojowicę posiadają odpowiednią pojemności do zmagazynowania wytwarzanej gnojowicy. Planowana minimalna pojemność wewnętrznego zbiornika na gnojowicę wynosi 645,1 m³. Biorąc pod uwagę poprawność zagospodarowania na użytkach rolnych mających powstawać odchodów zwierzęcych, w tym uwzględniając kompleks sorpcyjny gleby i potrzeby pokarmowe uprawianych roślin oraz uwzględniając zarówno aspekt zdrowia ludzi, zwierząt rolniczy jak i środowiska RDOŚ w Łodzi wskazał w pkt II ppkt 23 niniejszego postanowienia konieczność zagospodarowania nawozu naturalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Jednocześnie w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia podczas nawożenia stosowany będzie doglebowy aplikator gnojowicy.

W etapach funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą odpady wynikające z procesu technologicznego chowu trzody chlewnej, procesów pomocniczych związanych z bieżącą eksploatacją budynków inwentarskich (istniejącego oraz projektowanego), w tym: opakowania po środkach służących do dezynfekcji pomieszczeń, zużyte elementy wynikające z eksploatacji oświetlenia, zużyte elementy i urządzenia z systemów automatycznego sterowania wentylacją powstające w wyniku bieżącej konserwacji i/lub naprawy, opakowania po zużytych środkach weterynaryjnych – związanych z profilaktycznym stanem kontrolowania dobrostanu zwierząt lub w innych przypadku przebudowa remont i modernizacja instalacji.

Zwłoki zwierząt inwentarskich przechowywane będą w szczelnym, zamkniętym kontenerze odbierane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia do transportu i utylizacji padliny, która odbierać będzie ten materiał niezwłocznie czyli nie później niż 24 godziny od zgłoszenia w porze letniej i 48 godzin w okresie zimowym. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady, magazynowane będą w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Na terenie przedmiotowej inwestycji powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Założono, iż powstające wody opadowe zarówno z połaci dachowych, jak i z terenów utwardzonych (ze względu na niski ruch pojazdów) będą wodami czystymi i zostaną odprowadzone bezpośrednio na tereny zielone w obrębie działki inwestora.

Na terenie inwestycyjnym źródłem zanieczyszczeń do powietrza będzie emisja zorganizowana związana z chowem trzody chlewnej w projektowanych i istniejących budynkach inwentarskich. Głównymi substancjami zanieczyszczającymi powietrze, które powstają w trakcie chowu trzody chlewnej są amoniak i siarkowodór. Substancje te powstają w trakcie bakteryjnego rozkładu odchodów otworami wentylacyjnymi usuwane są do atmosfery. Ponadto innymi źródłami emisji pyłów i gazów do powietrza będą silosy paszowe, ruch pojazdów – oraz praca nagrzewnicy olejowej. Należy wskazać, że przeprowadzone w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazały, iż dotrzymane zostaną normy jakości powietrza. Zatem należy uznać, że prawidłowa eksploatacja przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji do powietrza.

Przedmiotowa inwestycja od momentu rozpoczęcia eksploatacji będzie źródłem emisji hałasu do środowiska. W związku z eksploatacją instalacji chowu trzody chlewnej w planowanym budynku inwentarskim zostaną zamontowane wentylatory dachowe w celu wymiany powietrza. Działanie wentylatorów przyjęto jako ciągłe, zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy. Źródłami hałasu o charakterze ruchomym na terenie obiektu będą samochody osobowe i ciężarowe oraz sporadycznie pojazdy robocze (np. ciągniki) poruszające się po drogach wewnętrznych oraz wjeżdżające i wyjeżdżające z terenu przedsięwzięcia. Należy wskazać, że prawidłowa eksploatacja przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów emisji w zakresie emisji hałasu dla najbliższych zlokalizowanych terenów chronionych akustycznie.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliższymi zlokalizowanymi formami ochrony przyrody są:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy w przybliżonej odległości 0,375 km;
- rezerваты przyrody: Kwaśna Buczyna w przybliżonej odległości 2,82 km, Bukowiec w przybliżonej odległości 3,9 km, Doliska w przybliżonej odległości 6,58 km, Zimna Woda w przybliżonej odległości 7,83 km;
- Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich w przybliżonej odległości 7,3 km.

Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie rzonego przedsięwzięcia nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność i spójność sieci Obszarów Natura 2000, a zwłaszcza na najbliższe położone obszary mający znaczenie dla Wspólnoty Wola Cyrusowa PLH100034 położony w odległości ok. 8 km.

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia, lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W związku z art. 77 ust. 7 ustawy ooś na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**

Kazimierz Perek

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Dmosin.