

OPIS TECHNICZNY do dokumentacji projektowej

1. Dane ogólne

Nazwa zadania : Plac zabaw w Nowostawach Dolnych , Gmina Dmosin
Adres obiektu : Nowostawy Dolne ,Gmina Dmosin,dz.nr.ewid. 346, 347, 348
Inwestor: Gmina Dmosin

2. Podstawa opracowania dokumentacji

- uzgodnienia z inwestorem i użytkownikiem
- wytyczne materiałowe i instrukcje producentów, normy

3. Opis stanu istniejącego terenu przeznaczonego pod budowę placu zabaw

Teren przeznaczony pod budowę placu zabaw jest zlokalizowany w wschodniej części działki.

Teren przeznaczony pod budowę placu zabaw stanowi w chwili obecnej teren płaski , głównie zielony, porośnięty trawą. z czterech stron ogrodzony. Dojście do placu zabaw poprzez teren utwardzony.

4. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt placu zabaw projektowanego w Nowostawach Dolnych dz.nr ewid. 346, 347, 348

5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego pod plac zabaw

- powierzchnia placu 330,00 m²

6. Wymogi techniczno-konstrukcyjne dotyczące placu zabaw

- 6.1. Wymiary żądanych pojedynczych urządzeń na placu zabaw muszą odpowiadać wymiarom przedstawionym w załączonych kartach opisowych urządzeń.
- 6.2. Dla każdego z urządzeń placu zabaw należy bezwzględnie zachować wymaganą strefę bezpieczeństwa wg wytycznych producenta oraz obowiązujących przepisów.
Rozmieszczenia poszczególnych urządzeń na placu należy dokonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu w taki sposób, aby strefy bezpieczeństwa nie nachodziły na siebie.
Teren przeznaczony pod plac zabaw jest ogrodzony .
- 6.3. Wszystkie urządzenia muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi normami i posiadać wymagane certyfikaty zgodności z obowiązującą normą PN-EN 1176-1 : 2009 oraz znaki bezpieczeństwa wydane przez akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji jednostkę.
Wszystkie urządzenia powinny być bezpieczne i dostosowane do polskich warunków klimatycznych i odporne na próby zniszczenia

6.4. Wwkaz urządzeń na placu zabaw w Nowostawach Dolnych, Gmina Dmosin,

Lp.	Nazwa urządzenia	szt
1.	Huśtawka ważka	1
2.	Huśtawka podwójna z siedliskami	1
3.	Zestaw ze zjeżdżainią	1
4.	Bujaki	2
5.	Ławki na kątownikach stałe	2
6.	Regulamin placu zabaw	1

UWAGA: WSZYSTKIE URZĄDZENIA MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA

W załączeniu karty techniczne w/w urządzeń

7. Kontrola jakości, nadzór i odbiór techniczny robót

7.1. Kontrola jakości materiałów i robót

Należy kontrolować, czy materiały dostarczone na budowę odpowiadają wymaganiom technicznym oraz czy mają świadectwa jakości (certyfikaty zgodności z PN lub aprobatą techniczną)

W trakcie wykonywania robót, kontrolą jakości należy objąć poszczególne jej etapy wykonywane są zgodnie z projektem technicznym, firmową instrukcją i przedmiotowymi normami.

7.2. Nadzór techniczny nad robotami

Ze względu na szczególny charakter robót powinny być one wykonane przez wyspecjalizowaną firmę i odpowiednio przeszkolony zespół. Przy wykonywaniu robót konieczny jest systematyczny nadzór techniczny, prowadzony przez wykonawcę robót, a także nadzór inwestorski.

7.3. Odbiór robót

Odbiorem technicznym należy objąć wszystkie etapy robót. Po zakończeniu robót powinien być dokonany ich odbiór ostateczny.

8. Dokumentacja powykonawcza placu zabaw

Zaleca się, aby dokumentacja placu zabaw zawierała:

- świadectwo kontroli, a w razie potrzeby także badań
- instrukcje kontroli oraz obsługi i konserwacji
- instrukcje eksploatacji
- rejestr eksploatacji, np. dziennik zarządcy placu zabaw.

9. Kontrola i utrzymanie placu zabaw

Wypożyczenie placu zabaw należy obsługiwać, kontrolować oraz konserwować zgodnie z zaleceniami producenta.

W tym celu właściciel, lub zarządca placu zabaw powinien zapewnić opracowanie odpowiedniego planu kontroli oraz jego przestrzeganie.

Plan kontroli musi uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta

Kontrole powinny odbywać się jako:

- regularne oględziny umożliwiające ujawnienie rzeczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, lub zużycia obiektów pod wpływem np. warunków atmosferycznych
- kontrole funkcjonalne-będące przeglądami szczegółowymi, mającymi na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu, podczas których należy zwrócić uwagę na elementy konstrukcji nie wymagające żadnej obsługi przez cały okres ich eksploatacji.
- kontrole podstawowe -coroczne – mające ocenić ogólny poziom bezpieczeństwa wyposażenia np, pod wpływem korozji, śladów rozkładu materiału, a także możliwych zmian na skutek dokonywanych napraw, dodanych lub wymienionych elementów, kontrole te mogą wymagać odkrywek gruntowych.

10. Konserwacja i naprawa urządzeń placu zabaw

Właściciel lub zarządca placu zabaw powinien zapewnić przestrzeganie odpowiedniego harmonogramu regularnej obsługi i konserwacji.

W harmonogramie tym należy uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta oraz posiadać spis części składowych, które wymagają konserwacji, a także określać sposób postępowania na wypadek awarii, lub zgłoszenia nieprawidłowego funkcjonowania.

Regularna konserwacja powinna obejmować:

- dokręcanie i wzmacnianie połączeń
- odmalowywanie i odświeżanie powierzchni
- konserwacja powierzchni amortyzującej spadki
- smarowanie łożysk
- czyszczenie
- usuwanie elementów obcych
- utrzymywanie wolnych przestrzeni wokół urządzeń.

Naprawy powinny zapewniać usuwanie uszkodzeń i przywracanie niezbędnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia placu zabaw

11. Ustalenia końcowe

- 11.1. Wykonanie prac budowlanych powierzyć osobom uprawnionym
- 11.2. Wykonanie fundamentów urządzeń powierzyć firmie montującej wyposażenie placu zabaw ,lub pod jej nadzorem.
- 11.3. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej i komunikacyjnej powierzyć firmie specjalistycznej u której zamówiono materiały do ich wykonania
- 11.4. Montaż urządzeń na placu zabaw powierzyć firmie u której je zamówiono
- 11.5. Prace prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót bud.-montaż.” oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- 11.6. Nawierzchnie i wyposażenie placu zabaw muszą spełniać wymogi norm PN- EN 1176 i PN -EN1177
- 11.7. Stosować materiały i urządzenia posiadające stosowne atesty i certyfikaty.

Opracował : inż.Andrzej Kotulski

inż. Andrzej Kotulski
Człon.Lódzkiej Okręg. Izby Inż. Bud.
ŁOD/BO/2530/02
upr. bud. bez ograniczeń nr 56/89/WŁ
upr. konserw. zab. nr 7/95

**PLAN REALIZACYJNY DO PROJEKTU PLACU ZABAW
W NOWOSTAWACH DOLNYCH, GMINA DMOSIN
DZ. NR EWID. 346, 347, 348, 0 BYŁ. NOWOSTAWY DOLNE
INWESTOR: GMINA DMOSIN**

LEGENDA

- 1 - HUŚTAWKA WAŻKA - 1 SZT.
- 2 - HUŚTAWKA PODWÓJNA Z SIEDLISKAMI - SZT. 1
- 3 - ZESTAW ZE ZJEŹDZALNIA - SZT. 1
- 4 - BUJAKI - SZT. 2
- 5 - ŁAWKI NA KĄTOWNIKACH STAŁE - SZT. 2
- 6 - REGULAMIN PLACU ZABAW - SZT. 1
- 1,2,3,4 - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z PIASKU - ISTNIEJ.
- OGRODZENIE Z FURTKA
- TEREN ZIELENI

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego.
Starosta Brzeziński
ul. Sienkiewicza 16, 95-060 Brzeziny

Kopia mapy zasad
Nazwa materiału zasobu
P.1021... 36.6.42.229.2019
Id. ewid. ...
Data 0-8-03-2018
Pict...
...
...
...

Gm. Dmosin
obr. Nowostawy Dolne
dz. nr 346, 347, 348
skala 1:1000

OPIS TECHNICZNY

Rodzaj i zakres - montaż następujących elementów placu zabaw w Nowostawach Dolnych

1) Huśtawka ważka

Wymiary urządzenia	3,00 m x 0,50 m
Wysokość	0,8 m
Maksymalna wysokość upadku	0,75 m
Strefa bezpieczeństwa	6,00 m x 3,50 m



2) Huśtawka podwójna z 2 siedliskami:

Wymiary urządzenia	3,00 m x 1,60 m
Wysokość	2,20 m
Maksymalna wysokość upadku	1,24 m
Strefa bezpieczeństwa	3,00 m x 7,60 m



3) Zestaw ze zjeżdżalnią:

Wymiary urządzenia	4,03 m x 1,58 m
Wysokość	2,83 m
Maksymalna wysokość upadku	1,20 m
Strefa bezpieczeństwa	7,53 m x 4,58 m



4) Bujaki – 2 szt.

Wymiary urządzenia 0,80 m x 0,50 m
Wysokość 0,80 m
Maksymalna wysokość upadku 0,40 m
Strefa bezpieczeństwa - średnica 2,50 m



5) Ławki na kątownikach stałe – 2szt.

Wymiary urządzenia 1,50 m x 0,40 m
Wysokość 0,45 m

6) Regulamin placu zabaw

Wymiary urządzenia 0,50 m x 0,10 m
Wysokość 1,80 m

Urządzenia montowane na gruncie na głębokości do 60 cm.

Podłoże na tej głębokości wolne jest od instalacji i trwale osadzonych przedmiotów.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw będą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

inż. Andrzej Kotulski
Człon. Łódzkiej Okręg. Izby Inż. Bud.
ŁOD/BO/2530/02
upr. bud. bez ograniczeń nr 56/89/VVL
upr. konserw. zdb. nr 7/95