

## OPIS TECHNICZNY do dokumentacji projektowej

### 1. Dane ogólne

Nazwa zadania : Plac zabaw w Nagawkach , Gmina Dmosin  
Adres obiektu : Nagawki ,Gmina Dmosin,dz.nr.ewid. 133,obręb Nagawki  
Inwestor: Gmina Dmosin

### 2. Podstawa opracowania dokumentacji

- uzgodnienia z investorem i użytkownikiem
- wytyczne materiałowe i instrukcje producentów, normy

### 3. Opis stanu istniejącego terenu przeznaczanego pod budowę placu zabaw

Teren przeznaczony pod budowę placu zabaw jest zlokalizowany w wschodniej części działki.

Teren przeznaczony pod budowę placu zabaw stanowi w chwili obecnej teren płaski , głównie zielony, porośnięty trawą. z czterech stron ogrodzony. Dojście do placu zabaw poprzez teren utwardzony.

### 4. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt placu zabaw projektowanego w Nagawkach , Gmina Dmosin dz. nr ewid 133,obręb Nagawki

### 5. Opis projektowanego miejsca przeznaczanego pod plac zabaw

- powierzchnia placu 86,60 m<sup>2</sup>

### 6. Wymogi techniczno-konstrukcyjne dotyczące placu zabaw

- 6.1. Wymiary żądanych pojedynczych urządzeń na placu zabaw muszą odpowiadać wymiarom przedstawionym w załączonych kartach opisowych urządzeń.
- 6.2. Dla każdego z urządzeń placu zabaw należy bezwzględnie zachować wymaganą strefę bezpieczeństwa wg wytycznych producenta oraz obowiązujących przepisów. Rozmieszczenia poszczególnych urządzeń na placu należy dokonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu w taki sposób,aby strefy bezpieczeństwa nie nachodziły na siebie. Teren przeznaczony pod plac zabaw jest ogrodzony .
- 6.3. Wszystkie urządzenia muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi normami i posiadać wymagane certyfikaty zgodności z obowiązującą normą PN-EN 1176-1 : 2009 oraz znaki bezpieczeństwa wydane przez akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji jednostkę. Wszystkie urządzenia powinny być bezpieczne i dostosowane do polskich warunków klimatycznych i odporne na próby zniszczenia.

#### 6.4. Wykaz urządzeń na placu zabaw w Nagawkach ,Gmina Dmosin ,dz.nr.ewid.133,obręb Nagawki

Lp.	Nazwa urządzenia	szt
1.	Zestaw ze zjeżdżalnią	1
2.	Huśtawka podwójna z siedliskami	1
3.	Huśtawka ważka	1
4.	Bujaki	2
5.	Ławki na kątownikach stałe	2
6.	Regulamin placu zabaw	1

**UWAGA: WSZYSTKIE URZĄDZENIA MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA**

W załączeniu karty techniczne w/w urządzeń

#### **7. Kontrola jakości,nadzór i odbiór techniczny robót**

##### **7.1.Kontrola jakości materiałów i robót**

Należy kontrolować, czy materiały dostarczone na budowę odpowiadają wymaganiom technicznym oraz czy mają świadectwa jakości (certyfikaty zgodności z PN lub aprobatą techniczną)

W trakcie wykonywaniu robót,kontrolą jakości należy objąć poszczególne jej etapy wykonywane są zgodnie z projektem technicznym,firmowa instrukcją i przedmiotowymi normami.

##### **7. 2. Nadzór techniczny nad robotami**

Ze względu na szczególny charakter robót powinny być one wykonane przez wyspecjalizowaną firmę i odpowiednio przeszkolony zespół. Przy wykonywaniu robót konieczny jest systematyczny nadzór techniczny,prowadzony przez wykonawcę robót, a także nadzór inwestorski.

##### **7. 3.Odbiór robót**

Odbiorem technicznym należy objąć wszystkie etapy robót. Po zakończeniu robót powinien być dokonany ich odbiór ostateczny.

## **8. Dokumentacja powykonawcza placu zabaw**

Zaleca się, aby dokumentacja urządzeń placu zabaw zawierała:

- świadectwo kontroli, a w razie potrzeby także badań
- instrukcje kontroli oraz obsługi i konserwacji
- instrukcje eksploatacji
- rejestr eksploatacji, np. dziennik zarządcy placu zabaw

## **9. Kontrola i utrzymanie placu zabaw**

Wyposażenie placu zabaw należy obsługiwać, kontrolować oraz konserwować zgodnie z zaleceniami producenta.

W tym celu właściciel, lub zarządca placu zabaw powinien zapewnić opracowanie odpowiedniego planu kontroli oraz jego przestrzeganie.

Plan kontroli musi uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta

Kontrole powinny odbywać się jako:

- regularne oględziny umożliwiające ujawnienie rzeczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, lub zużycia obiektów pod wpływem np. warunków atmosferycznych
- kontrole funkcjonalne-będące przeglądami szczegółowymi, mającymi na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu, podczas których należy zwrócić uwagę na elementy konstrukcji nie wymagające żadnej obsługi przez cały okres ich eksploatacji.
- kontrole podstawowe -coroczne – mające ocenić ogólny poziom bezpieczeństwa wyposażenia np. pod wpływem korozji, śladów rozkładu materiału, a także możliwych zmian na skutek dokonywanych napraw, dodanych lub wymienionych elementów, kontrole te mogą wymagać odkrywek gruntowych.

## **10. Konserwacja i naprawa urządzeń placu zabaw**

Właściciel lub zarządca placu zabaw powinien zapewnić przestrzeganie odpowiedniego harmonogramu regularnej obsługi i konserwacji.

W harmonogramie tym należy uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta oraz posiadać spis części składowych, które wymagają konserwacji, a także określać sposób postępowania na wypadek awarii, lub zgłoszenia nieprawidłowego funkcjonowania.

Regularna konserwacja powinna obejmować:

- dokręcanie i wzmacnianie połączeń
- odmalowywanie i odświeżanie powierzchni
- konserwacja powierzchni amortyzującej spadki
- smarowanie łożysk
- czyszczenie
- usuwanie elementów obcych
- utrzymywanie wolnych przestrzeni wokół urządzeń.

Naprawy powinny zapewniać usuwanie uszkodzeń i przywracanie niezbędnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia placu zabaw



## 11. Ustalenia końcowe

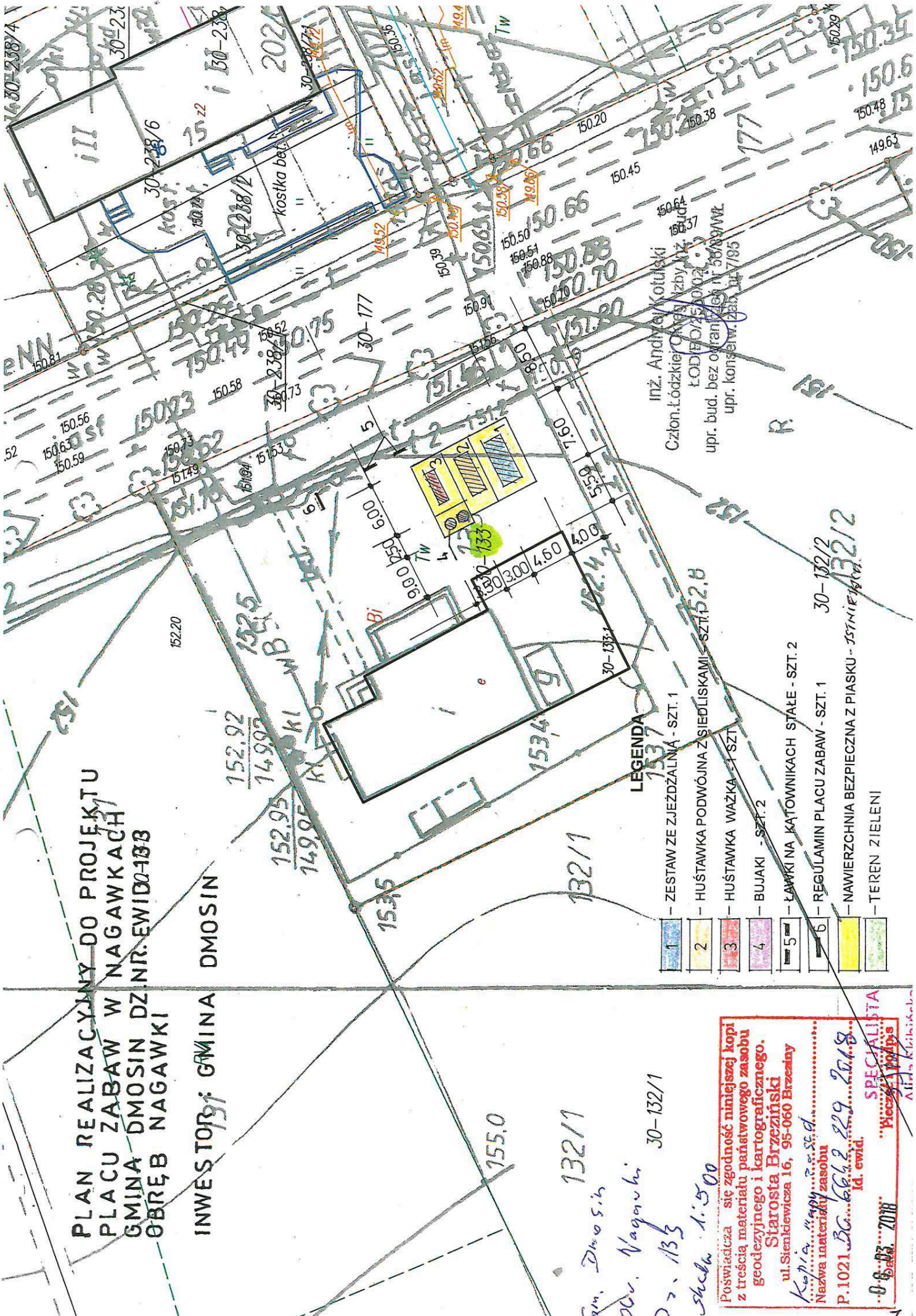
- 11.1. Wykonanie prac budowlanych powierzyć osobom uprawnionym
- 11.2. Wykonanie fundamentów urządzeń powierzyć firmie montującej wyposażenie placu zabaw ,lub pod jej nadzorem.
- 11.3. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej i komunikacyjnej powierzyć firmie specjalistycznej u której zamówiono materiały do ich wykonania
- 11.4. Montaż urządzeń na placu zabaw powierzyć firmie u której je zamówiono
- 11.5. Prace prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót bud.-montaż.” oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- 11.6. Nawierzchnie i wyposażenie placu zabaw muszą spełniać wymogi norm PN- EN 1176 i PN -EN1177
- 11.7. Stosować materiały i urządzenia posiadające stosowne atesty i certyfikaty.

Opracował : inż. Andrzej Kotulski

inż. Andrzej Kotulski  
Człon.Łódzkiej Okręg. Izby Inż. Bud.  
ŁOD/BO/2539/02  
upr. bud. bez ograniczeń nr 56/89/WŁ  
upr. konserw. zab. nr 7/95

**PLAN REALIZACYJNY DO PROJEKTU  
PLACU ZABAW W NAGAWKACH  
GMINA DMOŚCIN DZ.NR. EWID. 133  
OBRĘB NAGAWKI**

**INWESTOR: GMINA DMOŚCIN**



**LEGENDA**

- 1 - ZESTAW ZE ZJEZDZALNĄ - SZT. 1
- 2 - HUŚTAWKA PODWÓJNA Z SIĘDLISKAMI - SZT. 2
- 3 - HUŚTAWKA WAZKA - SZT. 3
- 4 - BUJAKI - SZT. 4
- 5 - ŁAWKI NA KĄTOWNIKACH STAŁE - SZT. 5
- 6 - REGULAMIN PLACU ZABAW - SZT. 6
- 7 - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z PIASKU - SZT. 7
- 8 - TEREN ZIELENI - SZT. 8

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
**Starosta Brzeziński**  
 ul. Sienkiewicza 16, 95-060 Brzeziny  
 Kopia: ...  
 Nazwa materiału zasobu: ...  
 P.1021.BG...6642.229.20.18  
 Id. ewid. ...  
**SPECIALISTA**  
 Pioski 1 Pioski

Gm. Dmowski 132/1  
 200. Nagawki 30-132/1  
 22. 133  
 skala 1:500



## OPIS TECHNICZNY

### Rodzaj i zakres - montaż następujących elementów placu zabaw w Nagawkach

#### 1) Zestaw ze zjeżdżalnią:

Wymiary urządzenia	4,03 m x 1,58 m
Wysokość	2,83 m
Maksymalna wysokość upadku	1,20 m
Strefa bezpieczeństwa	7,53 m x 4,58 m



#### 2) Huśtawka podwójna z 2 siedliskami:

Wymiary urządzenia	3,00 m x 1,60 m
Wysokość	2,20 m
Maksymalna wysokość upadku	1,24 m
Strefa bezpieczeństwa	3,00 m x 7,60 m



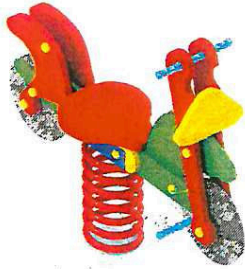
#### 3) Huśtawka ważka

Wymiary urządzenia	3,00 m x 0,50 m
Wysokość	0,8 m
Maksymalna wysokość upadku	0,75 m
Strefa bezpieczeństwa	6,00 m x 3,50 m



4) Bujaki – 2 szt.

Wymiary urządzenia 0,80 m x 0,50 m  
Wysokość 0,80 m  
Maksymalna wysokość upadku 0,40 m  
Strefa bezpieczeństwa - średnica 2,50 m



5) Ławki na kątownikach stałe – 2szt.

Wymiary urządzenia 1,50 m x 0,40 m  
Wysokość 0,45 m

6) Regulamin placu zabaw

Wymiary urządzenia 0,50 m x 0,10 m  
Wysokość 1,80 m

Urządzenia montowane na gruncie na głębokości do 60 cm.

Podłoże na tej głębokości wolne jest od instalacji i trwale osadzonych przedmiotów.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw będą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

inż. Andrzej Kotulski  
Człon. Łódzkiej Okręg. Izby Inż. Bud.  
ŁOD/BO/2530/02  
upr. bud. bez ograniczeń nr 56/89/WŁ  
upr. konsent. zdb. nr 7/95