

OPIS TECHNICZNY
DO ROZBIÓRKI BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA
WODY W M. DMOSIN

I. Dane ogólne

Budynek przeznaczony do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny.

1. Podstawowe dane techniczne:

Wymiary budynku (dł. x szer. x wys.)	:	6,5 x 9,5 x 4,5
Powierzchnia zabudowy	:	61,75 m ²
Powierzchnia użytkowa	:	54,00 m ²
Kubatura	:	102,00 m ³

2. Funkcje budynku:

- Budynek gospodarczy, parterowy, przekryty dachem dwuspadowym (stropodachem).

Konstrukcja budynku: fundamenty betonowe, ściany murowane z pustaków gazobetonowych na zaprawie cem. - wapiennej, dach pokryty papa.

Budynek jest wyposażony w instalacje wewnętrzne: wodę, kanalizację sanitarną i energię elektryczną.

II. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót oraz zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu.

Przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych należy wszelkie przejścia zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierkami. Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno zaopatrzyć się w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice. Podczas deszczu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach.

Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku dachy zblokowanego budynku gospodarczego oraz budynku gospodarczego na sąsiedniej działce należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych powinno się zabezpieczyć lub wytyczyć drogi, a obejścia wyraźnie oznakować.

Wszystkich robotników pracujących na wysokości należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

III. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Rozbiórkę budynku należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalne odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia w następującej kolejności:

- demontaż drzwi i okien
- rozbiórka dachu
- rozbiórka ścian parteru
- rozbiórka fundamentów

Rozbiórkę dachu (stropodachu) należy rozpocząć od zdjęcia pokrycia z papy.

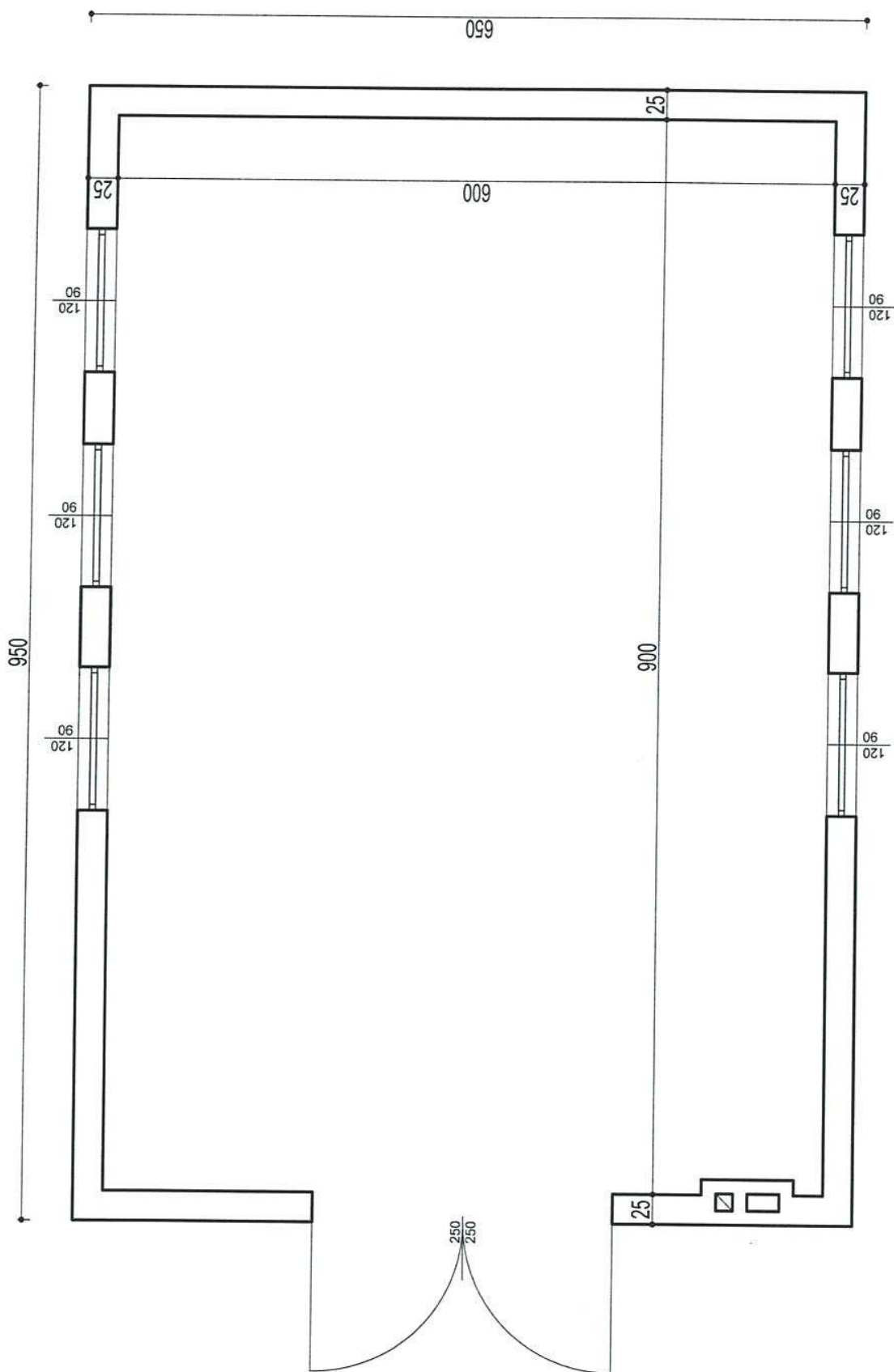
Przed rozbiórką dachu należy dokonać jej przeglądu w celu ewentualnego wzmocnienia osłabionych elementów nośnych, aby nie nastąpiło zawalenie się dachu.

Po wykonaniu rozbiórki teren rozbiórki należy uporządkować i doprowadzić do należytego stanu.

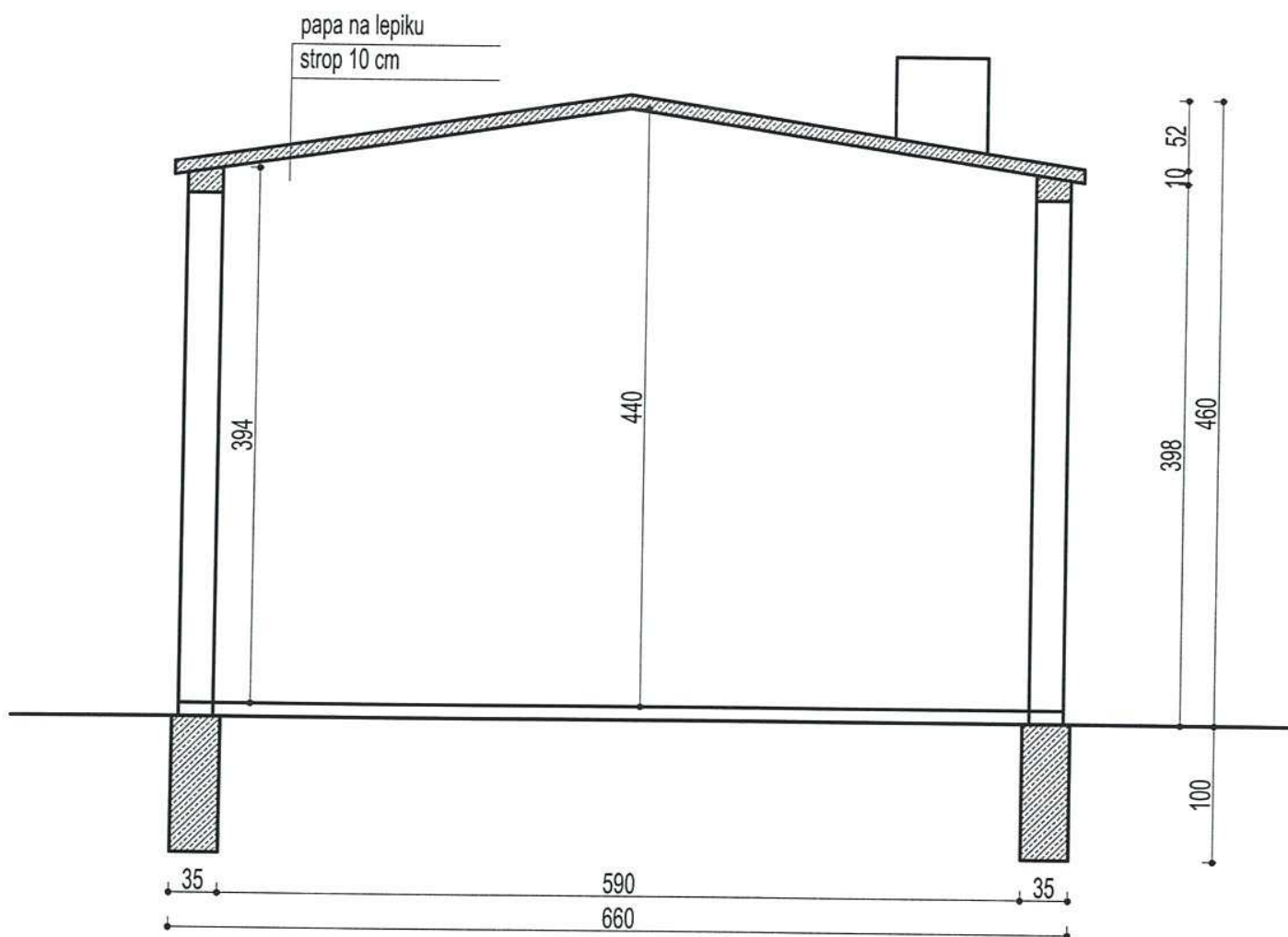
Wszystkie roboty budowlane – rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Z dnia 19 marca 2003 roku Nr: 47 poz. 401.

mgr inż. **ARZYSZTOF PABICH**
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

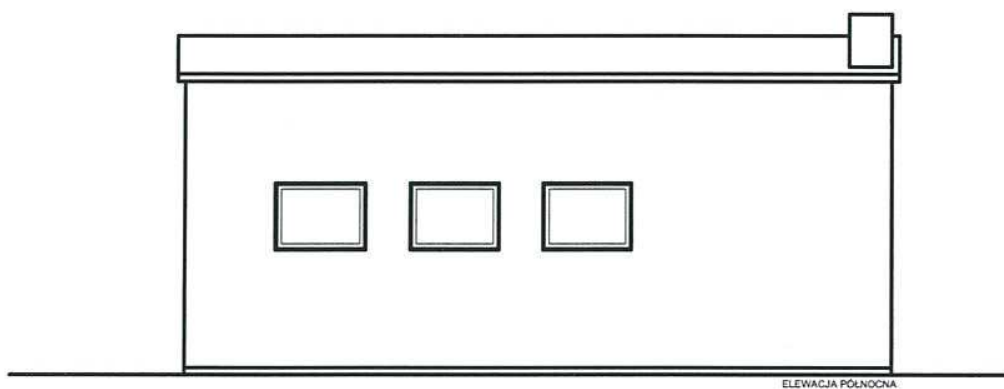
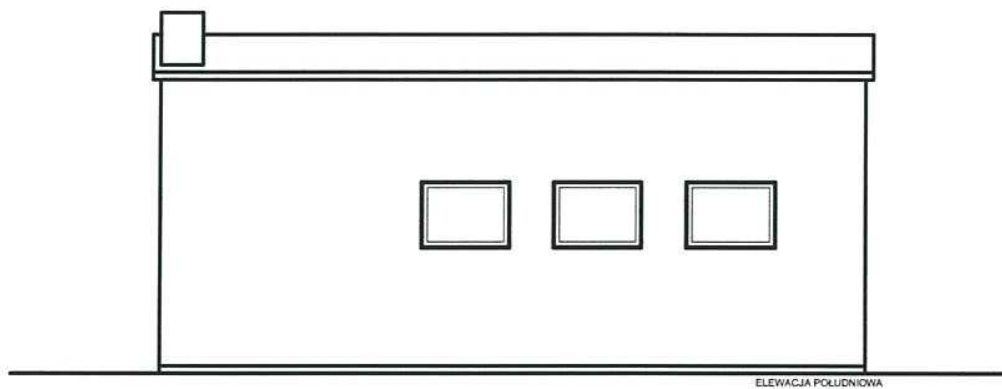
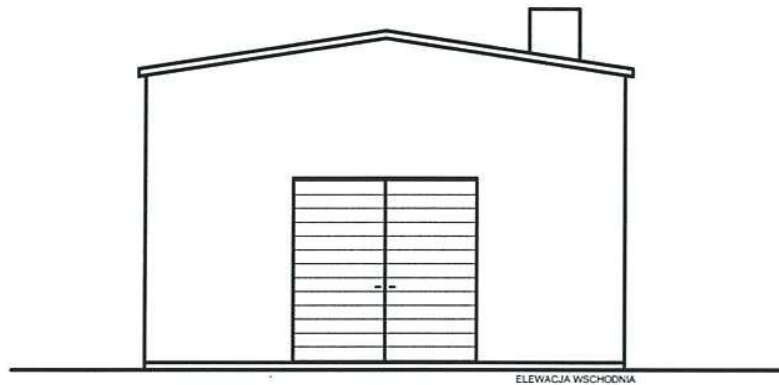
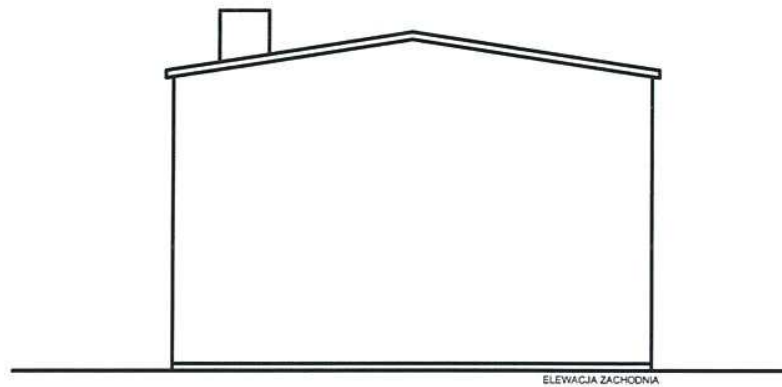
Nr ewid. LOD/0114/PWOK/03



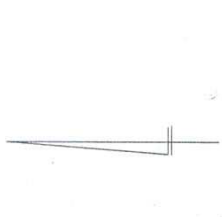
TEMAT : ROZBIÓRKA BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA WODY			
INWESTOR:		Gmina Dmosin, Dmosin 9, 95-061 Dmosin	
LOKALIZACJA INWEST.:		Dmosin, dz. nr ewid. 303, obręb Dmosin Wieleś, gmina Dmosin	
OPRACOWAŁ:		mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/0114/PWOK/03
TYTUŁ RYS.:		RZUT PRZYZIEMI	
Data:		Czerwiec 2016 r.	Skala: 1:50
		Nr rys. 2	



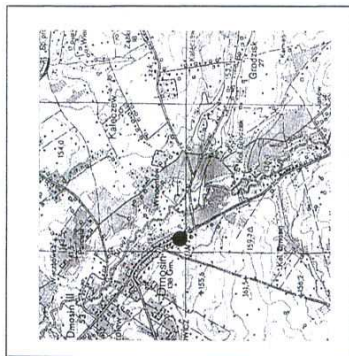
TEMAT : ROZBIÓRKA BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA WODY			
INWESTOR:		Gmina Dmosin, Dmosin 9, 95-061 Dmosin	
LOKALIZACJA INWEST.:		Dmosin, dz. nr ewid. 303, obręb Dmosin Wieś, gmina Dmosin	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/0114/PWOK/03	<i>[Signature]</i>
TYTUŁ RYS.:	PRZEKRÓJ		
Data:	Czerwiec 2016 r.	Skala:	1:50
		Nr rys.	3



TEMAT :			
ROZBIÓRKA BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA WODY			
INWESTOR:		Gmina Dmosin, Dmosin 9, 95-061 Dmosin	
LOKALIZACJA INWEST.:		Dmosin, dz. nr ewid. 303, obręb Dmosin Wieś, gmina Dmosin	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Pabich	upr. nr LOD/0114/PWOK/03	<i>Pabich</i>
TYTUŁ RYS.:	ELEWACJE		
Data:	Czerwiec 2016 r.	Skala:	1:100
			Nr rys. 4



SZKIC ORIENTACJI



skala 1:50 000



POW. ZAB. BUDYNKU - PROJ. 61,75 m²

306/1

S/RV

147.0

Nie wykucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie brzości podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących brzościach.

Mapa dla projektowych wykonana została bez uwzględnienia obciążenia służebnościami gruntowymi

Id zgłosz. BG.6641.96.2016

woj. łódzkie
pow. brzeziński
gm. Dmosin (102103_2)
obr. Dmosin Wiesz (102103_2.0003)
działka nr 303

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

1. Układ współrzędnych - "2000"
2. Poziom odniesienia - Kronsztadt

Mapa niniejszą wykonano na podstawie mapy zasadniczej, arkusz nr 7.166.10.02.2.1, 7.166.10.02.2.3, oraz pomiaru uzupełniającego z m-cia lutego 2016 r.

Aktualność mapy na dzień 17.02.2016 r.

Wykonawca:

USŁUGI GEODEZYJNE
Aldona Wołyńska
95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza 6
tel. 46 974 35 11
NIP 728 257 92 49

GOEDETA UPRAWNIONY
inż. Waldemar Stulejko
upr. GUGiK 6272
tel. 502 218 763

Brzeziny, dn. 17.02.2016 r.

