

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
NA OKRES 3 LAT

sporządzony na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147)

Podaje się do publicznej wiadomości na okres **od dnia 26 stycznia 2017r. do dnia 16 lutego 2017r.** wykaz nieruchomości gruntowej o pow.172 m² stanowiącej część działki o nr 302/2, położonej w Dmosinie (nieruchomość zabudowana o pow. 6137 m², KW Nr LD1B/00032377/9), przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Czynsz z tytułu dzierżawy wynosić będzie 292,40 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa 40/100) plus podatek VAT według stawki 1,70 zł netto (słownie złotych: jeden 70/100) za 1 m² plus podatek VAT. Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry w terminie do dnia 20-go każdego miesiąca kalendarzowego.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat.

Oprócz czynszu Najemca będzie ponosił opłaty z tytułu dostarczenia zimnej wody - na podstawie odrębnej umowy. Odpady stałe, odprowadzanie ścieków, ogrzewanie lokalu oraz energia elektryczna obciążają Dzierżawcę na podstawie odrębnych umów z dostawcami poszczególnych mediów.

Z tytułu prowadzonej działalności dzierżawca będzie zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości, na podstawie złożonej deklaracji, w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Gminy Dmosin na dany rok podatkowy.

Przeznaczenie nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dmosin. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach usługowo-przemysłowo-składowych.

Wójt Gminy Dmosin
/-/ Danuta Supera

Informacje:

Urząd Gminy Dmosin
Dmosin 9
95-061 Dmosin
46/874-62-94 wew. 21.