

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Dmosin

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dmosin.

§2. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami zawartymi w ustawie:

- 1) z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- 2) z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
- 3) z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym
- 4) z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich
- 5) z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§3. Ustanawia się selektywne zbieranie następujących odpadów komunalnych:

1. szkło
2. tworzywa sztuczne
3. papier
4. opakowania wielomateriałowe
5. metal
6. odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone oraz odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji
7. opakowania wielkogabarytowe w tym meble
8. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
9. odpady budowlane i rozbiórkowe
10. przeterminowane leki i chemikalia
11. zużyte baterie i zużyte akumulatory
12. zużyte opony.

§4. 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń z chodnika, bezpośrednio przylegającego do granicy nieruchomości, a także usunięcia z obiektów budowlanych sopli lodowych i nawisów śnieżnych znajdujących się nad chodnikami, po uprzednim upewnieniu się, że czynność ta nie zagraża pieszym i pojazdom, a także do oznakowania w sposób widoczny miejsca ich usuwania.

2. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu,

natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę występujących potrzeb.

3. Obowiązek uprzątnięcia, o którym mowa w § 5 ust. 1, powinien być realizowany poprzez:

- 1) odgarnięcie śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i nieutrudniające spływu wody;
- 2) podjęcie działań likwidujących lub ograniczających śliskość chodnika, przy czym piasek, popiół lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie, po ustaniu przyczyn ich zastosowania;

4. Zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników, piasek, popiół lub inne materiały użyte do celów, o których mowa w pkt. 1, pkt. 2 powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w regulaminie.

5. Władający nieruchomością zobowiązany jest do utrzymania piaskownic w należyтым stanie sanitarnym, w szczególności poprzez wymianę piachu jeden raz przed okresem ich wzmożonego korzystania oraz dwa razy w ciągu tego okresu.

§5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie na własnej posesji przy użyciu czystej wody niezawierającej innych substancji chemicznych, lub przy użyciu substancji myjących ulegających biodegradacji przy jednoczesnym zabezpieczeniu przed spływem zużytej wody na tereny sąsiednich posesji lub na tereny publiczne.

2. Mycie pojazdów na własnej posesji może być dokonywane wyłącznie w części obejmującej nadwozie pojazdu.

3. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie w zakresie obejmującym drobne naprawy własnych samochodów oraz pod warunkiem:

- 1) niepowodowania uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym emisji hałasu lub spalin,
- 2) gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 3) zabezpieczenia przed przedostawaniem się płynów samochodowych do środowiska.

4. Zakazuje się mycia i napraw pojazdów samochodowych oraz wymiany olejów na terenach służących do użytku publicznego.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i drogach publicznych oraz warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§6. 1. Na terenie nieruchomości oraz drogach publicznych stosuje się następujące rodzaje pojemników, worków z tworzywa sztucznego i koszy ulicznych, spełniających obowiązujące normy i przystosowane do obsługi przez specjalistyczne środki transportu odpadów komunalnych.

- 1) worki na odpady o pojemności od 60 litrów,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności od 110 litrów,

- 3) kosze uliczne na odpady o pojemności od 20 litrów.
2. W zabudowie wielorodzinnej pojemniki na odpady komunalne powinny być ustawione w punkcie gromadzenia odpadów komunalnych, na terenach administrowanych przez właściciela nieruchomości. W przypadku braku możliwości ustawienia pojemników na terenie nieruchomości, dopuszcza się ich ustawienie na terenie należącym do innego właściciela za jego zgodą.
3. Odpady komunalne zmieszane należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach metalowych lub z tworzywa sztucznego do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności:
 - 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 30 litrów na każdego mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów,
 - 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 30 litrów na każdego mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów,
 - 3) dla przedszkoli oraz szkół – 3 litry na każde dziecko, ucznia i pracownika,
 - 4) dla obiektów użyteczności publicznej – 110 litrów na każdych 10 pracowników,
 - 5) dla lokali handlowych – 15 litrów na każde 10 m² powierzchni użytkowej lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
 - 6) dla lokali gastronomicznych - 10 litrów na jedno siedzące miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal,
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów;
 - 8) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych i usługowych - w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 110 litrów na każdych 10 pracowników;
 - 9) dla domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji – 20 litrów na jedno łóżko,
 - 10) dla ogrodów działkowych – 30 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, poza tym okresem 5 litrów na każdą działkę.
4. W przypadkach, jeśli prowadzona jest działalność spożywcza lub gastronomiczna należy dodatkowo, na zewnątrz poza lokalem ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.
5. Odpady zbierane selektywnie należy gromadzić odrębnie w pojemnikach i workach wyłącznie do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:
 - 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 15 litrów na każdego mieszkańca,
 - 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 15 litrów na każdego mieszkańca,
 - 3) dla przedszkoli oraz szkół – 1 litr na każde dziecko, ucznia i pracownika,
 - 4) dla obiektów użyteczności publicznej – 1 litr na każdych 10 pracowników,
 - 5) dla lokali handlowych – 4 litry na każde 10 m² powierzchni użytkowej lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
 - 6) dla lokali gastronomicznych - 1 litr na jedno siedzące miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal,
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów;
 - 8) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych i usługowych - w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 110 litrów na każdych 10 pracowników;

- 9) dla domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji – 3 litry na jedno łóżko,
- 10) dla ogrodów działkowych – 8 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, poza tym okresem 3 litry na każdą działkę.

§ 7. 1. Tereny przeznaczone do użytku publicznego właściciel nieruchomości zobowiązany jest wyposażyć w pojemniki o pojemnościach minimalnych 30 litrów – w szczególności dotyczy to dróg publicznych, skwerów, placów zabaw, terenów sportowo – rekreacyjnych, przystanków komunikacji publicznej i parkingów.

2. Pojemniki usytuowane na drogach publicznych powinny być wykonane z materiału niepalnego, a ich konstrukcja powinna umożliwiać łatwe opróżnianie. Rozmieszczenie pojemników powinno być dokonywane z uwzględnieniem natężenia ruchu pieszego.

§ 8. 1. Pojemniki na odpady komunalne powinny być usytuowane w miejscu umożliwiającym bezpośredni dojazd pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów.

2. W przypadku braku miejsca umożliwiającego bezpośredni dojazd, o którym mowa w ust. 1, oraz w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi pojemnik z odpadami komunalnymi powinien być umieszczony przed posesją, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej lub drogi wewnętrznej będącej w zarządzie gminy nie powodując utrudnień w ruchu drogowym, w dniu odbioru odpadów komunalnych zgodnie z harmonogramem odbioru.

§9. Utrzymywanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym należy do obowiązków właściciela nieruchomości.

§10. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne zapewnia wykonanie obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych poprzez zawarcie umowy z przedsiębiorstwem wywozowym posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Dmosin.

§11. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej zobowiązany jest dostosować pojemności pojemników do liczby osób korzystających z tych pojemników, ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz częstotliwości ich odbierania.

§12. Właściciel nieruchomości, na terenie której w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone oraz odpady biodegradowalne zobowiązany jest do ich selektywnego zbierania. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania odpadów zielonych i biodegradowalnych we własnym zakresie i na własne potrzeby, w przydomowych kompostownikach w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia.

§13. 1. Pojemniki i worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów komunalnych określa się według następującej kolorystyki:

- 1) zielony – z przeznaczeniem na szkło;
- 2) żółty – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, odpady wielomateriałowe oraz metal i papier;
- 3) brązowy – z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone oraz odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji.

Rozdział 4

Częstotliwości i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§14. Właściciele nieruchomości zobowiązani są:

- 1) do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zgodnie z harmonogramem, w sposób gwarantujący zachowanie czystości i porządku.
- 2) udostępnić pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych na czas odbierania tych odpadów poprzez ich wystawienie, w miejsce umożliwiające swobodny dostęp przez pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne.

§15. Na terenie Gminy Dmosin zabrania się:

- 1) wrzucania do pojemników i worków na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego żużla, gorącego popiołu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów przemysłowych, medycznych i weterynaryjnych oraz padłych zwierząt.
- 2) spalania odpadów komunalnych w pojemnikach przeznaczonych do zbiórki, na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków.
Dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych oraz dopuszcza się spalanie suchych pozostałości roślinnych poza instalacjami i urządzeniami, jeśli czynność ta nie narusza przepisów odrębnych i nie jest uciążliwa dla sąsiednich nieruchomości.
- 3) wywożenia i wysypywania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych.

§16. 1. Pozbywanie się zmieszanych odpadów komunalnych powinno odbywać się nie rzadziej niż:

- 1) z zabudowy jednorodzinnej – 1 raz w miesiącu,
- 2) z zabudowy wielorodzinnej i wielolokalowej – 1 raz w miesiącu,
- 3) z obiektów użyteczności publicznej – 1 raz w miesiącu,
- 4) z ogrodów działkowych i rekreacyjnych – 1 raz w miesiącu w okresie od 1 marca do 31 października, 1 raz w pozostałym okresie,
- 5) z innych nieruchomości – 1 raz w miesiącu,
- 6) z koszy ulicznych – 1 raz w tygodniu.

2. Pozbywanie się segregowanych odpadów komunalnych powinno odbywać się nie rzadziej niż:

- 1) z zabudowy jednorodzinnej – 1 raz w okresie 6 tygodni,

- 2) z zabudowy wielorodzinnej i wielolokalowej – 1 raz w okresie 6 tygodni,
 - 3) z obiektów użyteczności publicznej – 1 raz w okresie 6 tygodni,
 - 4) z ogrodów działkowych i rekreacyjnych – 1 raz na 6 tygodni, w okresie od 1 marca do 31 października,
 - 5) z innych nieruchomości – 1 raz w okresie 6 tygodni.
3. Odpady wielkogabarytowe w tym meble i zużyte opony oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny z zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i wielolokalowej odbierane będą przez przedsiębiorcę nie rzadziej niż raz w roku zgodnie z harmonogramem zamieszczonym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dmosin oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.
4. Odpady budowlane i rozbiórkowe wytworzone poza terenami budowy pochodzące z drobnych prac remontowych w ilości do 30 kg na jedną osobę na rok należy dostarczyć i gromadzić oddzielnie w punkcie selektywnego zbierania odpadów wskazanym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dmosin.
5. Za odpady budowlane i rozbiórkowe powstałe na terenie budowy prowadzonej w oparciu o decyzję, pozwolenie na budowę oraz zgłoszenie odpowiada wykonawca robót budowlanych.
6. Przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie, zużyte akumulatory należy dostarczyć i gromadzić oddzielnie w punkcie selektywnego zbierania odpadów wskazanym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dmosin.
7. Informację o miejscach i terminach zbiórek oraz lokalizacji i godzinach pracy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych podawane będą na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dmosin oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§17. 1. Właściciel nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe lub posiadać przyłączy do sieci kanalizacyjnej lub przydomową oczyszczalnię ścieków.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości poprzez zlecenie usługi uprawnionemu przedsiębiorcy z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi przepełnienie zbiornika.

§18. Do obowiązków właściciela lub posiadacza zwierzęcia, należy poddanie padłych zwierząt domowych i gospodarskich utylizacji w zakładzie specjalizującym się w tym zakresie.

Rozdział 5

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarowania odpadami.

§19. 1. Wytwórcy odpadów komunalnych zobowiązani są do stosowania takich form konsumpcji aby utrzymać ilość wytwarzanych odpadów na możliwie najniższym poziomie.

2. Powstające odpady ulegające biodegradacji powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie np. kompostowanie w przydomowych kompostownikach.

3. W celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszania ich objętości oraz racjonalizacji procesu segregacji wymaga się:

- 1) opróżniania opakowań z pozostałości produktu przed umieszczeniem w pojemniku na odpady surowcowe,
- 2) redukowania objętości odpadów poprzez zgniatanie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed umieszczeniem ich w pojemniku na odpady.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi, oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§20. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do takiego ich utrzymania, aby wyeliminować zagrożenie i uciążliwość w szczególności w zakresie agresywnych zachowań tych zwierząt, hałasu (zwłaszcza w porze nocnej), odoru i zanieczyszczeń, jakie mogą stwarzać te zwierzęta dla ludzi oraz miejsc wspólnego użytkowania (np. ulice, chodniki, parki, zieleńce, piaskownice, obiekty użyteczności publicznej).

§21. 1. Właściciel nieruchomości utrzymujący zwierzę domowe, przebywające na niej swobodnie, zobowiązany jest do zabezpieczenia tej nieruchomości w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia poza jej obszar.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek sprawować nad nimi nadzór w miejscach publicznych w taki sposób, aby nie powodowały one zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi oraz innych zwierząt.

3. Osoby utrzymujące psy mają obowiązek wyprowadzać je poza terenem własnej posesji na smyczy, a psy należące do ras uznanych za agresywne lub mieszańce tych ras, powinny być prowadzone w kagańcu.

4. Zwalnianie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi w sytuacjach, kiedy zwierzę nie stwarza zagrożenia dla otoczenia.

5. Obowiązek określony w ust. 3 i 4 nie dotyczy oznakowanych psów przewodników i psów asystujących osoby niepełnosprawne.

6. Osoby utrzymujące psy mają obowiązek przechowywania zaświadczenia potwierdzającego realizację obowiązku wykonywania szczepień przeciwko wściekliźnie.

§ 22. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest do natychmiastowego uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscu publicznym, przy czym zanieczyszczenia winny być wyrzucane do pojemników na odpady zmieszane.

§ 23. Utrzymujący zwierzęta egzotyczne, w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział 7

Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§ 24. 1. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej pod warunkiem spełniania wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami prawa.

2. Teren nieruchomości musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez te zwierzęta.

3. Zwierzęta należy utrzymywać w sposób zapewniający innym osobom zamieszkującym na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich ograniczanie ich uciążliwości.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

§ 25. 1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy w przypadku ich występowania na posesjach zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia deratyzacji na terenie posesji.

2. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację miejsc oraz pomieszczeń nieruchomości, w szczególności, takich jak: węzły ciepłownicze i przyłącza, korytarze, pomieszczenia piwniczne, wiaty śmietnikowe, pomieszczenia produkcyjne (fermy hodowlane, miejsca uboju zwierząt, masarnie, piekarnie) i ich magazyny.

3. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego. Trutekę należy wykładać dwukrotnie w ciągu roku: w pierwszym terminie w miesiącach marzec – kwiecień, w drugim terminie w miesiącach listopad – grudzień, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.

4. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi zarządzeniem termin jej przeprowadzenia.

5. Szczegółowe terminy przeprowadzenia obowiązkowej akcji deratyzacji Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Rozdział 9

Przepisy końcowe

§ 26. Odpady powstałe na terenie nieruchomości posegregowane niezgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dmosin traktowane są jako odpady zmieszane.

§ 27. Osoby nie wykonujące powyższych obowiązków podlegają karze przewidzianej odrębnymi przepisami.