

Załącznik Nr 2

do zarządzenia Nr 0050.96.2011

Wójta Gminy Dmosin

z dnia 7 października 2011 r.

WÓJT GMINY DMOSIN

informuje

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dmosin oraz na stronie internetowej Gminy Dmosin i w Biuletynie Informacji Publicznej zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o organizowanym I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowych położonych w Osinach 138 (obręb geodezyjny Osiny PGR, działka nr 63/2 o pow.0,59ha) wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i we własności gruntu.

Lokal mieszkalny nr 1 – KW Nr 34267

o powierzchni użytkowej 51,64 m², składa się z 2 pokoi, kuchni, korytarza oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 12,35 m². Udział w nieruchomości wspólnej i własności działki gruntu wynosi 5164/70954. Nieruchomość lokalowa jest wolna od obciążeń i ciężarów.

Cena wywoławcza: 49.419,00 zł.

Wadium: 5.000,00 zł

Minimalne postąpienie: nie mniej niż 500,00 zł.

Lokal mieszkalny nr 2 – KW Nr 34268

o powierzchni użytkowej 52,60 m², składa się z 2 pokoi, kuchni, korytarza oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 12,35 m². Udział w nieruchomości wspólnej i własności działki gruntu wynosi 5260/70954. Nieruchomość lokalowa jest wolna od obciążeń i ciężarów.

Cena wywoławcza: 50.338,00 zł.

Wadium: 5.000,00 zł

Minimalne postąpienie: nie mniej niż 510,00 zł.

Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi nabywca. Do ceny kupna sprzedaży zostaną doliczone również koszty sporządzenia dokumentacji: geodezyjnej, wyceny nieruchomości oraz koszty wymaganych przepisami ogłoszeń.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz.1054, z późn.zm.).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium w formie pieniądza na rachunek Urzędu Gminy Dmosin – Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Dmosinie nr **80 9288 1024 1430 0592 2000 0040** do dnia **9 listopada 2011r.** i przedłożą komisji przetargowej dowód jego wniesienia przed otwarciem przetargu. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy Dmosin.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 listopada 2011r . o godz. 10³⁰
w siedzibie Urzędu Gminy Dmosin, sala konferencyjna.**

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Dmosin, pok. nr 6, tel. (46) 874-62-94 wew. 21, w godzinach pracy urzędu tj. 8⁰⁰-16⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wnoszenia wadium.

**Wójt Gminy Dmosin
/-/ Danuta Supera**

