

PROJEKT

**Uchwała nr
z dnia 2011 r.
Rady Gminy Dmosin**

**w sprawie opinii dotyczącej skargi Pana Mariana Dąbrowskiego na
działalność Wójta Gminy Dmosin i wniosku co do sposobu załatwienia tej
skargi**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3, 237 i 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Rada Gminy Dmosin, po rozpoznaniu skargi Pana Mariana Dąbrowskiego na działalność Wójta Gminy Dmosin:

§ 1

Uznaje za bezzasadną skargę Pana Mariana Dąbrowskiego z dnia 8 lipca 2011 r. na działalność Wójta Gminy Dmosin.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy do zawiadomienia Skarżącego o sposobie załatwienia sprawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 15 lipca 2011 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Dmosin – 20.07.2011 r.), Wojewoda Łódzki przekazał Radzie Gminy Dmosin skargę Pana Mariana Dąbrowskiego na działalność Wójta Gminy Dmosin polegającą na długotrwałym rozpoznawaniu sprawy sądowej, której Gmina Dmosin jest stroną (pismo z dnia 8 lipca 2011 r.).

W uzasadnieniu skargi wskazał on, że sprawa dotyczy drogi dojazdowej do gruntów należących m.in. do Niego i że do załatwienia tej sprawy nie może dojść już od siedmiu lat. Zarzucił Wójtowi Gminy Dmosin oraz sądom powszechnym, że „nie wykazują [...] maksimum staranności i operatywności” w załatwieniu tej sprawy.

W toku posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Rzemiosła, Usług i Ochrony Środowiska, Komisji Ochrony Zdrowia, Oświaty, Kultury, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego oraz Komisji ds. Koordynacji Prac Organów Rady Gminy i Budżetu wyjaśnienia w powyższej sprawie złożyła Pani Mirosława Terka. Wskazała ona, że Gmina Dmosin niezwłocznie po uzyskaniu informacji o uniemożliwieniu przejazdu przez część działki nr 138 położonej w Koziółkach przez Pana Marka Aleksandrowicza wystąpiła przeciwko niemu na drogę postępowania sądowego do Sądu Rejonowego w Brzezinach. Pozew w tej sprawie został złożony 23 czerwca 2006 r. a toczące się pod sygnaturą I C 112/06, a po uchyleniu wyroku zapadłego w tej sprawie przez Sąd Okręgowy w Łodzi i przekazaniu jej do ponownego rozpoznania przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, pod sygnaturą I C 33/11, jest sprawą o wydanie przez Pana Marka Aleksandrowicza części działki nr 138, stanowiącej własność Gminy Dmosin i zaniechanie dokonywania naruszeń prawa własności tej nieruchomości w przyszłości. Wyrok w sprawie I C 112/06 został wydany w dniu 30 lipca 2010 r. i był niekorzystny dla Gminy Dmosin. Wniesiona przez Gminę Dmosin do Sądu Okręgowego w Łodzi we wrześniu 2010 r. apelacja została przez ten Sąd uwzględniona, zaś wydany w grudniu 2010 r. wyrok spowodował uchylenie rozstrzygnięcia Sądu Rejonowego w Brzezinach i przekazanie temu Sądowi sprawy do ponownego rozpoznania.

W toku sprawy, toczącej się pod sygnaturą I C 112/06 występowały opóźnienia, które były m.in. skutkiem zawieszenia tego postępowania przez Sąd Rejonowy w Brzezinach postanowieniem z dnia 13 lutego 2007 r. w związku z wystąpieniem przez Pana Marka Aleksandrowicza przeciwko Gminie Dmosin z powództwem o uzgodnienie treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym poprzez odłączenie z KW nr 32495 działki nr 138. Postępowanie to toczyło się pod sygnaturą I C 84/06 i miało ono na celu zakwestionowanie przysługującego Gminie Dmosin prawa własności działki nr 138. Z tej przyczyny Sąd Rejonowy w Brzezinach zawiesił postępowanie w sprawie o wydanie tej nieruchomości Gminie Dmosin, gdyż korzystne dla Pana Marka Aleksandrowicza rozstrzygnięcie w sprawie o uzgodnienie treści księgi wieczystej oznaczałoby, że prawo własności działki nr 138 w ogóle Gminie Dmosin nie przysługuje i nie może ona domagać się wydania tej działki. Gmina Dmosin wystąpiła z zażaleniem na postanowienie Sądu Rejonowego w Brzezinach w przedmiocie zawieszenia postępowania, ale zażalenie to zostało oddalone postanowieniem Sądu Okręgowego w Łodzi. Po prawomocnym zakończeniu postępowania wszczętego na skutek powództwa wytoczonego przez Pana Marka Aleksandrowicza, postanowieniem z dnia 27 lutego 2008 r., Sąd Rejonowy w Brzezinach podjął zawieszone postępowanie w sprawie I C 112/06, po czym sprawa o wydanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dmosin, w związku z koniecznością przeprowadzenia kolejnych dowodów, w tym dowodu z opinii biegłego z zakresu geodezji, toczyła się nadal i wyznaczane były kolejne terminy rozpraw. Wobec powoływania przez strony kolejnych świadków mających potwierdzić twierdzenia stron sprawa toczyła się aż do lata 2010 r., kiedy to Sąd Rejonowy w Brzezinach wydał pierwsze rozstrzygnięcie w tej sprawie.

W toku ponownego rozpatrywania sprawy Sąd Rejonowy w Brzezinach wyznaczył pierwszy termin rozprawy w na nowo rozpatrywanej sprawie, na dzień 22 lipca 2011 r. i na tej rozprawie Sąd bezterminowo odroczył jej rozpoznanie z uwagi na konieczność powołania biegłego geodety, którego zadaniem ma być m.in. rozgraniczenie działki nr 138 z działkami przyległymi do niej (zgodnie z wytycznymi Sądu Okręgowego w Łodzi). Z uwagi na to, że sporny odcinek działki nr 138 zlokalizowany jest na terenie podmokłym termin wykonania rozgraniczenia uzależniony będzie od warunków panujących na gruncie.

Na sesji Rady Gminy Dmosin w dniu Przewodniczący wszystkich Komisji Rady Gminy zaprezentowali stanowisko swych Komisji, wnosząc o uznanie skargi za bezzasadną.

Rada Gminy Dmosin uznała, w świetle przedstawionych informacji, że Wójt Gminy Dmosin dochował wszelkich starań dla zabezpieczenia interesów Gminy Dmosin i jej mieszkańców, zaś długi czas rozpoznawania sprawy przez sądy powszechne nie wynika z jakichkolwiek zaniedbań ze strony Wójta Gminy Dmosin. Z tych przyczyn podjęto uchwałę o uznaniu skargi Pana Mariana Dąbrowskiego za bezzasadną.