

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMO CI

na

2. Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych(tekst jedn.:(Dz. U z 2014 r. poz.849).
Składaj cy: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych b d cych wła cicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, u ytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich cz ci albo obiektów budowlanych lub ich cz ci, stanowi cych własno Skarbu Pa stwa lub jednostki samorz du terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczno ci maj cych wpływ na powstanie, b d wyga ni cie obowi zku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia maj cego wpływ na wysoko podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy wła ciwy ze wzgl du na miejsce poło enia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Wójt Gminy Dmosin
Dmosin 9
95-061 Dmosin

B. DANE SKŁADAJ CEGO INFORMACJI

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własno ci, posiadania (zaznacz włą ciw kratk)
 1. wła ciciel 2. współwła ciciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. u ytkownik wieczysty
 6. współu ytkownik wieczysty 7. posiadacz zale ny (np. dzier awca, najemca) 8. współposiadasz zale ny (np. dzier awca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) poło enia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje si odr bnie dla ka dej nieruchomości)

6. Numer/y ksi gi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa s du, w którym prowadzona jest ksi ga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje si odr bnie dla ka dej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imi , drugie imi

8. Imi ojca, imi matki, data urodzenia (Uwaga: Wykazuje si tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. Numer PESEL/REGON

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowo	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNO CI POWODUJ CE KONIECZNO ZŁO ENIA INFORMACJI

19. Okoliczno ci (zaznacz włą ciw kratk)
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio zło onej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZ CE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyj tkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. zwi zanych z prowadzeniem działalno ci gospodarczej, bez wzgl du na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²
2. pod jeziorami, zaj tych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
3. pozostałe grunty, w tym zaj te na prowadzenie odpłatnej statutowej działalno ci po ytku publicznego przez organizacje po ytku publicznego	22. m ²

D.2 POWIERZCHNIA U YTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZ CI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	23. m ²
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzone, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaż podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2. zwizanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m ² m ² m ²
4. zwizanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m ² m ² m ²
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.
---	--------------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, b d wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Informacja o przedmiotach zwolnionych należy wykazać na druku ZN-1/B stanowi cym załącznik do niniejszej informacji.

F. O WIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego informacji /deklaracji (NIP lub PESEL)

ZN-1/B

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

A11. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

2. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznacz właściwy kwadrat)

1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1

B22. DANE PODATNIKA

Dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną Dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.33. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznacz właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nie posiadająca osobowości prawnej

3. Nazwa pełna / Nazwisko

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

6. Numer PESEL/REGON

**D44. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY
I UCHWAŁY RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartości w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – 1) budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod niegrunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanemu przewoźnikowi kolejowemu lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządca tej infrastruktury bez udostępnienia jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;	7	8	9
Art. 7 ust. 1 pkt 1a) - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez trzy lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym,	10	11	12
Art. 7 ust. 1 pkt 2 - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod niegrunty,	13	14	15
Art. 7 ust. 1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	16	17	18
Art. 7 ust. 1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod niegrunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	19	20	21
Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej	22	23	24

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności w ród dzieci i młodzieży w zakresie o wiaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	25	26	27
Art.7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	28	29	30
Art.7 ust.1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	31	32	33
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną krajobrazową, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody – w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody	34	35	36
Art.7 ust. 1 pkt 8a – b d – ce własności Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o cięglym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne	37	38	39
Art.7 ust.1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w miedzyniach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	40	41	42
Art.7 ust.1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	43	44	45
Art.7 ust.1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnięli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	46	47	48
Art.7 ust. 1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodów, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	49	50	51
Art.7 ust.1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grup producentów rolnych wpisanych do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	52	53	54
Art.7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	55	56	57
Art.7 ust.2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	58	59	60
Art.7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem o wiaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność o wiatową	61	62	63

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartości w zł
Art. 7 ust.2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619, z 2011 r. Nr 84, poz.455 oraz z 2013 r. poz. 675); zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	64	65	66
Art.7 ust.2 pkt 4 – prowadzące zakłady pracy chronionej spełniają ce warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), lub zakłady aktywne w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywne w zakresie przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zaletnym przedmiotów niezbędnych prowadzonymi zakładami pracy chronionej spełniają ce warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywne w zakresie przedmiotów opodatkowania	67	68	69
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	70	71	72
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	73	74	75
Zwolnienia wprowadzone Uchwałą Nr XXVI/211/13 Rady Gminy Dmosin z dnia 12 grudnia 2013 r.: §1.1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości: 1)piwnice w budynkach mieszkalnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, 2) budynki lub ich części i grunty wykorzystywane na cele z zakresu ochrony przeciwpożarowej, 3) budynki lub ich części i grunty: a)zajęte na działalność z zakresu kultury fizycznej i sportu, b) zajęte na działalność związane z upowszechnianiem kultury, c) zajęte na działalność związane z świadczeniem usług w zakresie pomocy społecznej, d) zajęte na działalność w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Dmosin; 4) budynki lub ich części i grunty związane z realizacją zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków, 5) budynki lub ich części pozostałe po przekazaniu gospodarstw rolnych na rzecz Skarbu Państwa lub następcy w zamian za emeryturę lub rentę w trybie przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników. 2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 2-5 nie dotyczą powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.	76	77	78