

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na cele rolne nieruchomości gruntowej położonej w Panoszowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 437/141 na mapie 3 Panoszków o pow. 15,0229 ha, zapisanej w KW nr 34197, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna. Częścią składową nieruchomości jest rozpoznane złożo ilów kajprowych.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ciasna, który utracił ważność z mocy prawa 31.12.2003r. teren do wydzierżawienia był przeznaczony pod eksploatację surowców.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ciasna, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ciasna nr XLV/287/02 z dnia 10.10.2002 r. w/w teren jest przeznaczony pod eksploatację powierzchniową, symbol na rysunku planu D6. Do czasu faktycznego przeznaczenia nieruchomości będzie wykorzystywana na cele rolne.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na okres dwóch lat i jedenastu miesięcy z możliwością wypowiedzenia na sześć miesięcy naprzód.

Ustala się roczny wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 2,5 q ziarna żyta z 1,0000 ha. Wartość 1 q ziarna żyta ustala się według wysokości stosowanej każdego roku trwania dzierżawy do podatku rolnego plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku w którym trwa dzierżawa i jest płatny w każdym roku do dnia 20 sierpnia.

Przetarg odbędzie się dnia 10 listopada 2009 r. o godzinie 11.00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, w sali nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 282,00 zł.

Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002. Środki na podanym koncie powinny być w terminie do dnia **4 listopada 2009 r.** włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w 2010 r.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, biuro nr 9, tel. 034/3535-100, fax 034/ 3535-105.

WÓJT

*mgr inż. **Zdzisław Kulej***