

Program Funkcjonalno–Użytkowy

dla zadania pn.

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Kod CPV:

- 45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45233200-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112700 – Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 77340000-5 – Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów
- 77310000-6 – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45220000-5 – Roboty inżynierskie i budowlane
- 45000000-7 – Roboty budowlane
- 45233293-9 – Instalowanie mebli ulicznych 45317000-2 – Inne instalacje elektryczne
- 45233161-5 – Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
- 45316100-6 – Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45112711-2 – Roboty w zakresie kształtowania parków
- 45112710-5 – Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

Opracował:

Katowice, październik 2025 r.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Spis treści

I.	OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.	Przedmiot i zakres opracowania.	3
2.	Lokalizacja inwestycji.....	3
3.	STUDIUM ARCHITEKTONICZNO-HISTORYCZNE	4
4.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.	23
5.	Cel koncepcji zagospodarowania terenu.....	24
6.	Inwentaryzacja przyrodnicza	26
	Herpetofauna	26
	Ornitofauna	27
	Bezkręgowce	28
	Ichtiofauna	34
	Chiropterofauna	34
	Teriofauna	35
	Botanika	35
	Siedliska Przyrodnicze	35
	Rośliny naczyniowe	35
	Mykobiota	36
	Mchy	36
	Porosty	36
II.	OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	36
1.	Usunięcie gatunków inwazyjnych	36
2.	Wymiana gruntu w miejscach nasadzeń roślin.	36
3.	Budowa oświetlenia parku.....	37
4.	Budowa nawierzchni parkowych.....	37
5.	Wykonanie i montaż elementów małej architektury.	39
6.	NASADZENIA ROŚLIN	54
7.	URZĄDZANIE TRAWNIKÓW.	55
8.	Utworzenie ścieżki dydaktycznej.....	55
9.	Zestawienie ilościowe.....	56
III.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:	57
	Cechy obiektu:.....	57
1.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:.....	57
2.	Wymagania w stosunku do prac projektowych:.....	57

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

I. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn.: „Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna” na działce nr 435/160.

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest zamierzenie inwestycyjne zagospodarowania terenu w Sierakowie Śląskim o powierzchni ok. 4,7ha na dz. nr ew. 435/160. Właścicielem opracowywanej nieruchomości jest Gmina Ciasna.

2. Lokalizacja inwestycji.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w centralnej części Sierakowa Śląskiego.

Park znajduje się między ulicami: Aleja Parkowa, Szkolna, Lubliniecka.



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

3. STUDIUM ARCHITEKTONICZNO-HISTORYCZNE

KALENDARIUM HISTORYCZNE

- 1441 roku, 25 maja - pierwsza wzmianka o Sierakowie.
- I poł. XVI w. - właścicielem Sierakowa był Jerzy Diwkowski.
- I poł. XVII w - posiadaczem majątku był Jan Roużic z Chelmu
- II poł. XVII w. - Jerzy Goschitzki właściciel Sierakowa
- od II poł XVII – II poł XVIII wieku sierakowskie dobra były w rękach rodu Chambres de Cultis.
- II poł. XVIII w. - majątek posiadał Chrystian Gottlieb von Jordan.
- 1747 – pierwsze potwierdzenie na mapach istnienia dworu wraz z zabudowaniami jako siedziby rodowej,
- 1762 r. - Chrystian Gottlieb von Jordan zawarł związek małżeński z Anną Gottliebą von Paczeński urodzoną 7 grudnia 1743 r. w Sierakowie.
- 1788 r. - Anna Szarlotta, córka Christtana Gottlieba wyszła za mąż za Marcina Ludwika Juske.
- 1827 - pierwsze jednoznaczne potwierdzenie istnienia parku przy dworze.
- II poł. XIX w. - Sieraków kupiła pochodząca z Branderburgii rodzina von Kitzing.
- 1905 r. - Za postanowieniem Dietricha von Klitzing powstał istniejący do dziś murowany pałac.
- 1926 r. - Pałac został przejęty przez Oberschleische Landesgesellschaft (Urząd Rolniczy) w Opolu, od którego odkupił ją Artur Pruesler ostatni właściciel przed upaństwowieniem majątku.
- 1935 r. - w salach pałacu założono obóz pracy dla 40 dziewcząt, które pomagały głównie osadnikom z Westfalii i Dolnego Śląska w Sierakowie, Molnej i na Nowym Dworze.
- 1944 r. - Artur Pruesler zmarł, pochowano go w przypałacowym parku a w roku 1946 r. ciało przeniesiono na cmentarz z powodu domniemanego nawiedzania pałacu przez ducha ostatniego właściciela.
- po 1945 r. - zdewastowany teren przekazano Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Ciasnej, budynek został zaadaptowany do nowych potrzeb bez większych przeróbek,
- druga poł. XIX wieku zniekształcono założenie parku przez wydzielenie w okresie powojennym jego części na boisko sportowe, działek pod budowę domków jednorodzinnych oraz terenów dla CPN, piekarni i zlewni mleka.
- lata 60-te XX w. - rozpoczęto remont budynku. Zerwano część dachówki. Niestety pochopne decyzje spowodowały, że nie tylko nowe wyposażenie ale też dotychczasowy wystrój pałacu zostały zupełnie rozkradzione.
- ok. 1967 r. - w pałacu mieszkało kilka rodzin, funkcjonowały również: apteka, kawiarnia, biblioteka, świetlica, kino. W piwnicach znajdowała się wylęgarnia piskląt.
- Koniec lat 80-tych XX wieku - przejęcie przez prywatnego właściciela fragmentu parku z główną bramą wjazdową.
- 1989 r. - zespół parkowo-pałacowy sprzedano Kazimierze Prasol, która już kilka lat później odsprzedała posiadłość.
- Obiekt pałacu wraz z całym założeniem parku został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Częstochowie pod numerem A/462/89 dnia 27 czerwca 1989 roku
- 2014 r. - teren wrócił w posiadanie Gminy Ciasna.
- 2023 r. - dokonano kompleksowego remontu zadaszania.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

KALENDARIUM HISTORYCZNE – OPIS OGÓLNY

Sieraków Śląski to miasto o bogatej historii, która sięga średniowiecza. Według źródeł historycznych, na terenie dzisiejszego miasta już w XI wieku istniała osada, która należała do Piastów. W wiekach kolejnych Sieraków był pod panowaniem różnych właścicieli, a jego rozwój był związany przede wszystkim z handlem i rzemiosłem.

W XVI wieku miasto stało się centrum produkcji lnu i bawełny. W tamtych czasach Sieraków był jednym z największych ośrodków tkactwa w Polsce. W XVIII wieku miasto znalazło się pod zaborem pruskim, co wpłynęło na jego rozwój i modernizację.

Prawdopodobnie Sieraków powstał przy ważnym szlaku handlowym prowadzącym z Wrocławia przez Kluczbork, Olesno, Lubecko, Woźniki i Siewierz do Krakowa.

Pierwsze wzmianki o Sierakowie pojawiają się w dokumencie wystawionym, w miejscowości Stare Koźle, przez księcia Bernarda Niemodlińskiego dnia 25 maja 1441 roku. Świadcami i gwarantami obietnic księcia był Mikołaj z Lubszy oraz Mikołaj Polak z Sierakowa. Ta informacja potwierdza istnienie Sierakowa jako osady lub folwarku. Nazwa Sieraków wskazuje na pochodzenie nazwy od właściciela, dzierżawcy, sądząc więc Sieraków był własnością osoby o imieniu Sierak lub Sirak. Piętnastowieczny Sieraków jako niewielka osada ulokowany był prawdopodobnie na rozwidleniu ul. Parkowej i Wyzwolenia gdzie stał drewniany dwór, a w kierunku zachodnim rozwijała się wieś.(1.18)

W pierwszej połowie XVI w. właścicielem wioski był Jerzy Diwkowski, który toczył spór o granice majątków z właścicielem Boronowa, ostatecznie rozstrzygnięty w 1533 r. Właściciele Sierakowa bardzo często się zmieniali, o wielu nie posiadamy żadnych informacji. Kolejnym znanym posiadaczem majątku był Jan Roużic z Chełmu, który w pierwszej połowie XVII w. ożenił się z Ewą, córką Jana Koschitzkiego z Łagiewnik. W 1679 r. Jerzy Goschitzki właściciel Sierakowa sprzedał Janowi Jerzemu von Blacha sąsiedni Zwóz. Następnie przez dłuższy czas sierakowskie dobra były w rękach rodu Chambres de Cultis. Od drugiej połowy XVIII w. majątek posiadał Chrystian Gottlieb von Jordan (zm. 1811), ostatni męski przedstawiciel tej linii rodu. W 1788 r. jego córka Anna Szarlota wyszła za mąż za Marcina Ludwika Juske (zm. 1833), który w 1800 r. został adoptowany przez teścia, przyjął nazwisko Jordan i dał początek tzw. nowej linii Jordanów. Po śmierci ojca Anna Charlotta wraz z mężem zostali właścicielami Świercza i Sierakowa. Marcin Ludwig i Anna Charlotta mieli jedenaścioro dzieci.

W drugiej połowie XIX w. Sieraków kupiła rodzina von Kitzing pochodząca z Brandenburgii. Za postanowieniem Dietricha von Klitzing - syna Wilhelma, w roku 1905 powstał istniejący do dziś murowany pałac.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Herb von Klitzing



Fot. Kartusz herbowy von Kitzingów

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

W 1926 r. ich rezydencja została przejęta przez Oberschleische Landesgesellschaft (Urząd Rolniczy) w Opolu, od którego odkupił ją Artur Pruesler (zm. 1944) ostatni właściciel przed upaństwowieniem majątku. Pochowano go w przypałacowym parku, lecz ok. 1946 r. ciało przeniesiono na cmentarz.

Od roku 1935, w salach pałacu istniał obóz pracy dla 40 dziewcząt, które pomagały głównie osadnikom z Westfalii i Dolnego Śląska w Sierakowie, Molnej i na Nowym Dworze.

Po drugiej wojnie światowej pałac spełniał różne funkcje między innymi mieszkalne. Mieszkało tu kilka rodzin. Funkcjonowała także w pałacu: apteka, kawiarnia, biblioteka, świetlica, kino. Organizowano bale i wesela. W piwnicach znajdowała się wylęgarnia piskląt.

W latach 60-tych rozpoczęto remont budynku. Niestety pochopne decyzje spowodowały, że nie tylko nowe wyposażenie, ale też dotychczasowy wystrój pałacu został rozkradzony - np. przepiękne żyrandole lub boazeria. Zarząd Gminnego Ośrodka Kultury w Ciasnej, który również miał w pałacu siedzibę, doprowadził do wycięcia około 250 drzew, co miało fatalny wpływ na ekosystem parku.

Planowano tu założenie ośrodka wypoczynkowego. Niestety, władza komunistyczna nie wyraziła na to zgody. Lokatorzy pałacu stali się niepożądani więc ograniczono im dostawy wody i prądu. Zaniedbano kanalizację

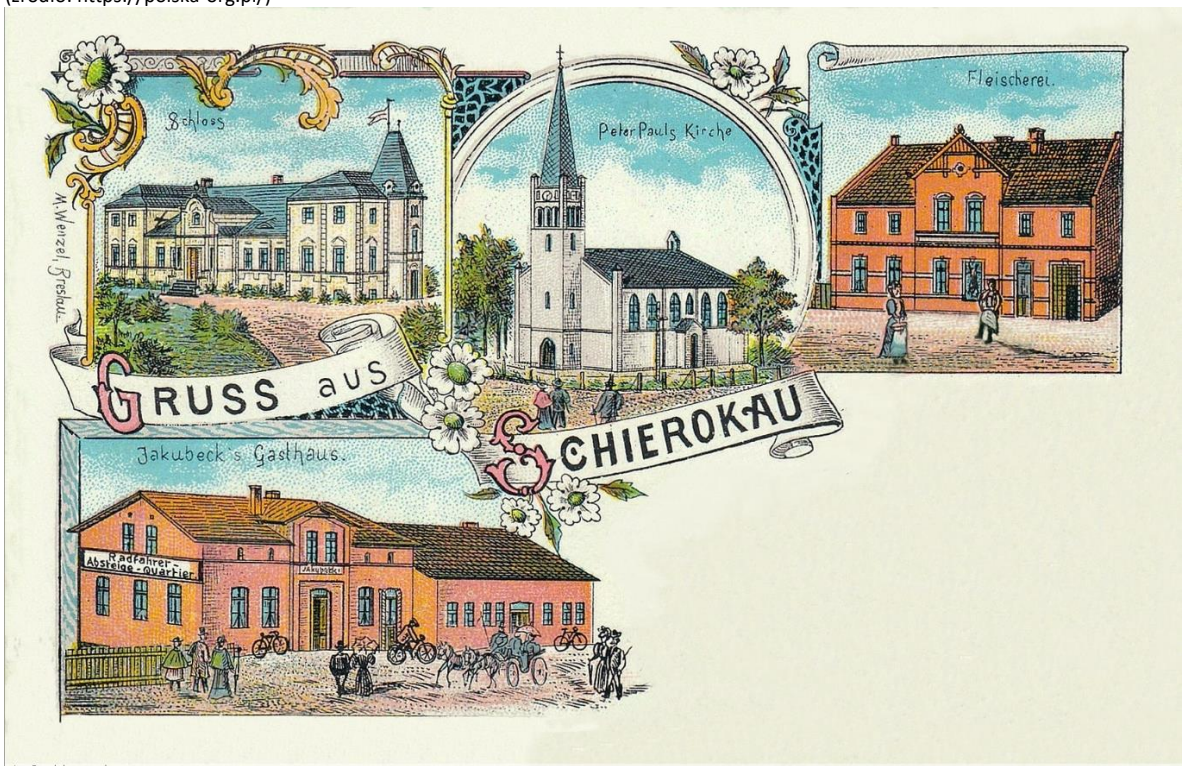
W 1989 r. zespół parkowo-pałacowy sprzedano Kazimierze Parasol, która już kilka lat później odsprzedała posiadłość. (1.18) Zanim to nastąpiło w walkę o odrestaurowanie pałacu włączyły się władze gminy na czele z ówczesnym wójtem Waldemarem Płoską. 2 sierpnia 1989 roku doszło do spotkania Kazimiery Parasol z członkami Komitetu Budowy, który działał na rzecz rekultywacji obiektu. Podstawową prośbą skierowaną do właścicielki pałacu było dalsze umożliwienie spędzania wolnego czasu mieszkańcom Sierakowa na terenie parku. Kazimiera Parasol deklarowała chęć prowadzenia dialogu z mieszkańcami. Poinformowała ona również, że ma w zamiarze uruchomienie restauracji, organizację dyskotek i pokazów filmów, montaż ławek i nowych chodników w parku. Proponowała wypożyczalnię bryczek i stadninę koni. Komitet rozpoczął na szeroką skalę zbiór materiałów potrzebnych do odbudowy zabytkowego mienia. Jednak już w roku 1992 okazało się, że wszelkie próby odrestaurowania pałacu będą bezskuteczne. Waldemar Płoska jasno sygnalizował to w piśmie do redakcji "Zielonego Sztandaru" z Warszawy: "Bardzo proszę o poradę prawną w sprawie: b. Naczelnik Gminy w Ciasnej sprzedał Pałac z parkiem bez zgody wsi czy rady sołeckiej. Obecna właścicielka nie robi nic od chwili kupna mimo deklaracji (...) Czy nie można tego obiektu na powrót kupić na rzecz gminy czy wsi?" W odpowiedzi redakcji z dnia 20 listopada 1992 czytamy m.in., że zespół pałacowo - parkowy został nabyty przez osoby prywatne na podstawie notarialnej umowy sprzedaży. Istniała możliwość unieważnienia umowy w obliczu stwierdzenia niedotrzymania warunków zawartych w jej treści, jednak obowiązek naprawy obiektu nie został odnotowany w umowie z gminą. Komitet Budowy, mimo takich właśnie zapisów w umowie był bezradny. W 2014 roku teren wrócił w posiadanie Gminy Ciasna (1.16).

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Sieraków Śląski. Pałac, kościół Piotra i Pawła, budynek szkoły i otoczenia, gospoda z kregielnią i ogródkiem Richtera, osobiwa lipa, gospoda "Gasthof zum deutschen Kaiser", rok 1900
(źródło: <https://polska-org.pl/>)



Fot. Schierokau - Sieraków Śląski. Pałac - aleja Parkowa 4, kościół pw św. Piotra i Pawła - ul. Wyzwolenia 42, masarnia, gościniec Jakubecka, 1902 rok (źródło: <https://polska-org.pl/>)

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Jan R. polska-org.pl

Fot. Sieraków Śląski. Sklep Th. Kornhoffa, osiedle mieszkaniowe, kościół, pałac, 1920 rok
(źródło: <https://polska-org.pl/>)



Fot. Sieraków Śląski - kościół, sklep z piekarnią, dwór, budynek kasy oszczędnościowej, pałac, rok 1939
(źródło: <https://polska-org.pl/>)

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Sieraków Śląski. Fragment wsi, pałac, park i kościół, Lata 1938-1940
(źródło: <https://polska-org.pl/>)



Fot. Sieraków Śląski. Fragment wsi, pałac, park, kościół, rok 1940, (źródło: <https://polska-org.pl/>)

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



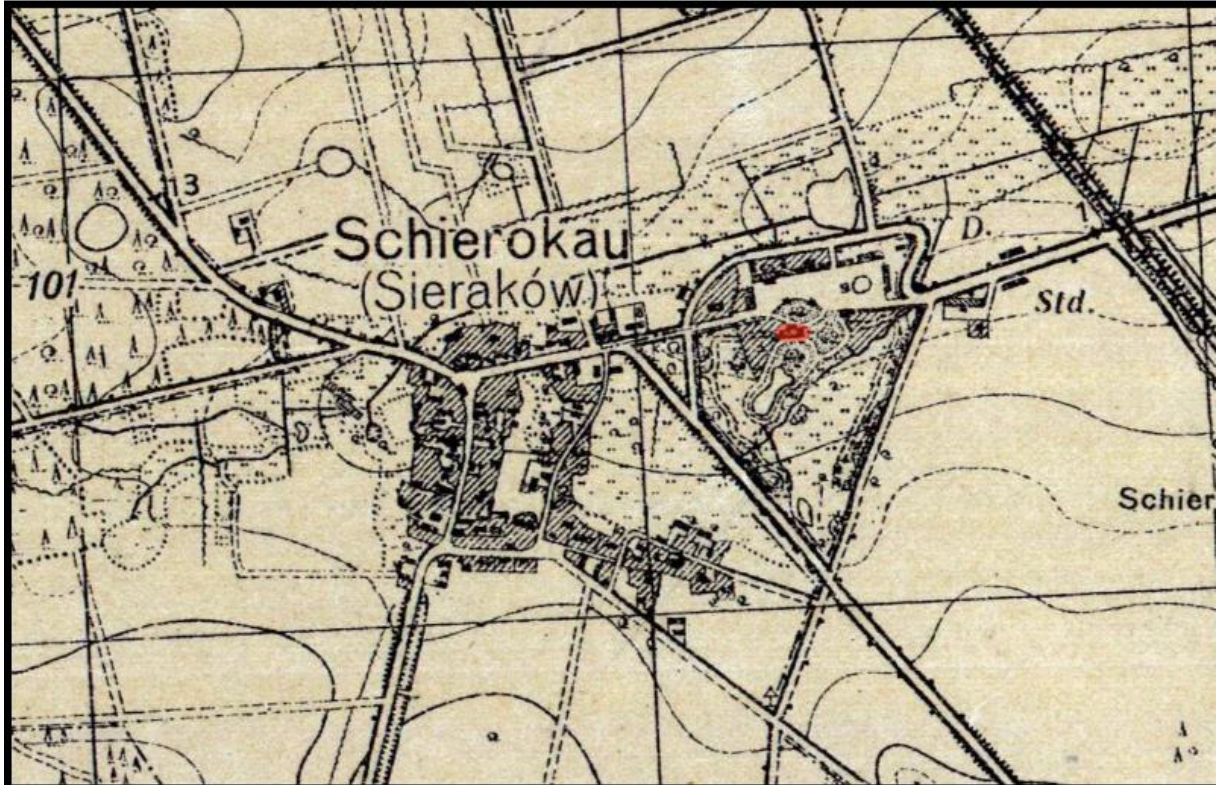
Jan R. polska-org.pl
Fot. Sieraków Śląski. Wiejska droga, pałac, przedszkole, szkoła, rok 1940
(źródło: <https://polska-org.pl/>)

KALENDARIUM HISTORYCZNE PAŁCAU I ZAŁOŻENIA PARKU – OPIS OGÓLNY

Pierwotny, drewniany dwór stał w Sierakowie niewątpliwie już w XIV bądź XV w. Dwór ten, jak wiele innych obiektów tego rodzaju, wraz z majątkiem wielokrotnie zmieniał swoich właścicieli. Byli wśród nich Diwkowscy, Roużicowicze, Goschitzcy, ród Chambres de Cultis, von Jordanowie, a wreszcie von Klitzingowie, którzy nabyli majątek w drugiej połowie XIX w. Pochodzący z Branderburgii von Klitzingowie wnieśli największy wkład w rozwój tutejszych włości. Dietrich von Klitzing wznosił w 1905 r. obecny pałac. W 1926 rezydencję przejął Oberschlesische Landesgesellschaft (czyli Górnośląski Urząd Rolniczy) w Opolu, wkrótce zaś została ona zakupiona przez Artura Prueslera. Pruesler zmarł w 1943 r. Po II wojnie światowej upaństwowiony pałac przeznaczono na różne cele - m.in. mieścił się tu Gminny Ośrodek Kultury w Ciasnej, a także kilka lokali mieszkalnych. Realia PRL przyczyniły się w praktyce do stopniowej dewastacji obiektu. Gdy w latach 60-tych XX w. zaczęto „remontować” rezydencję, rozgrabiono pozostałości dawnego wyposażenia oraz wycięto wiekowe drzewa. Obiekt nie miał także szczęścia po upadku komunizmu, latach 90-tych. Mocno dziś zniszczona, neobarokowa budowla posiada plan zbliżony do litery H. Obiekt składa się z parterowego korpusu oraz dwóch skrzydeł bocznych, o dwóch kondygnacjach. Główny korpus przykryty jest dachem siodłowym z lukarnami, skrzydła boczne zaś dachami czterospadowymi. Trzynastoosiowa fasada posiada środkowy, dwukondygnacyjny ryzalit z umieszczonym ponad głównym wejściem kartuszem herbowym. W zachodnim skrzydle pałacu wznosi się czworoboczna wieża. Pomimo dewastacji zachowały się elementy zdobień elewacji obiektu, podobnie jak resztki sztukaterii w zniszczonych wnętrzach.

Obecna powierzchnia użytkowa pałacu wynosi 950 m². Stan techniczny pałacu określa się jako zły. Budynek pałacu wraz z obiektami towarzyszącymi ma powierzchnię użytkową 1 230 m² i kubaturę 9 500 m³. Jest wpisany do rejestru zabytków i usytuowany na działkach o powierzchni 61 409 m² i 1 558 m².

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Sieraków Śląski oraz zaznaczony Pałac w Sierakowie Śląskim, rok 1933 (źródło: Archiwum Map Wojskowego Instytutu Geograficznego)

Prawdopodobnie w XVIII wieku założony został park otaczający pałac. W ciągu ostatniego półwiecza mocno zniszczony i zmieniony, lecz mimo to stoją w nim jeszcze godne uwagi drzewa. Pierwotny kształt założenia parkowego (park krajobrazowy) z usytuowanym od północy pałacem i stawem po środku został zniekształcony przez wydzielenie w okresie powojennym jego części na boisko sportowe, działek pod budowę domków jednorodzinnych oraz terenów dla CPN, piekarni i zlewni mleka. Pod koniec lat 80-tych nieprzemysłana decyzja władz lokalnych doprowadziła do przejęcia przez prywatnego właściciela fragmentu parku z główną bramą wjazdową co spowodowało jeszcze większe zniekształcenie założenia. Na tak okrojonym terenie pozostały nieliczne, ale bardzo wartościowe elementy starodrzewu. Teren parku zespołu pałacowego wpisany został do rejestru zabytków w 1985 roku.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Pałac w Sierakowie Śląskim, 1908 rok (źródło: fotopolska.eu)



Fot. Pałac w Sierakowie Śląskim, rok 1910 (źródło: <https://www.polskiezabytki.pl>)

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Pałac w Sierakowie, elewacja od strony parku (źródło:www.polskiezabytki.pl)



Fot. Pałac w Sierakowie, elewacja od strony parku (źródło:www.polskiezabytki.pl)

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Pałac w Sierakowie, 1967 rok (źródło:www.polskiezabytki.pl)

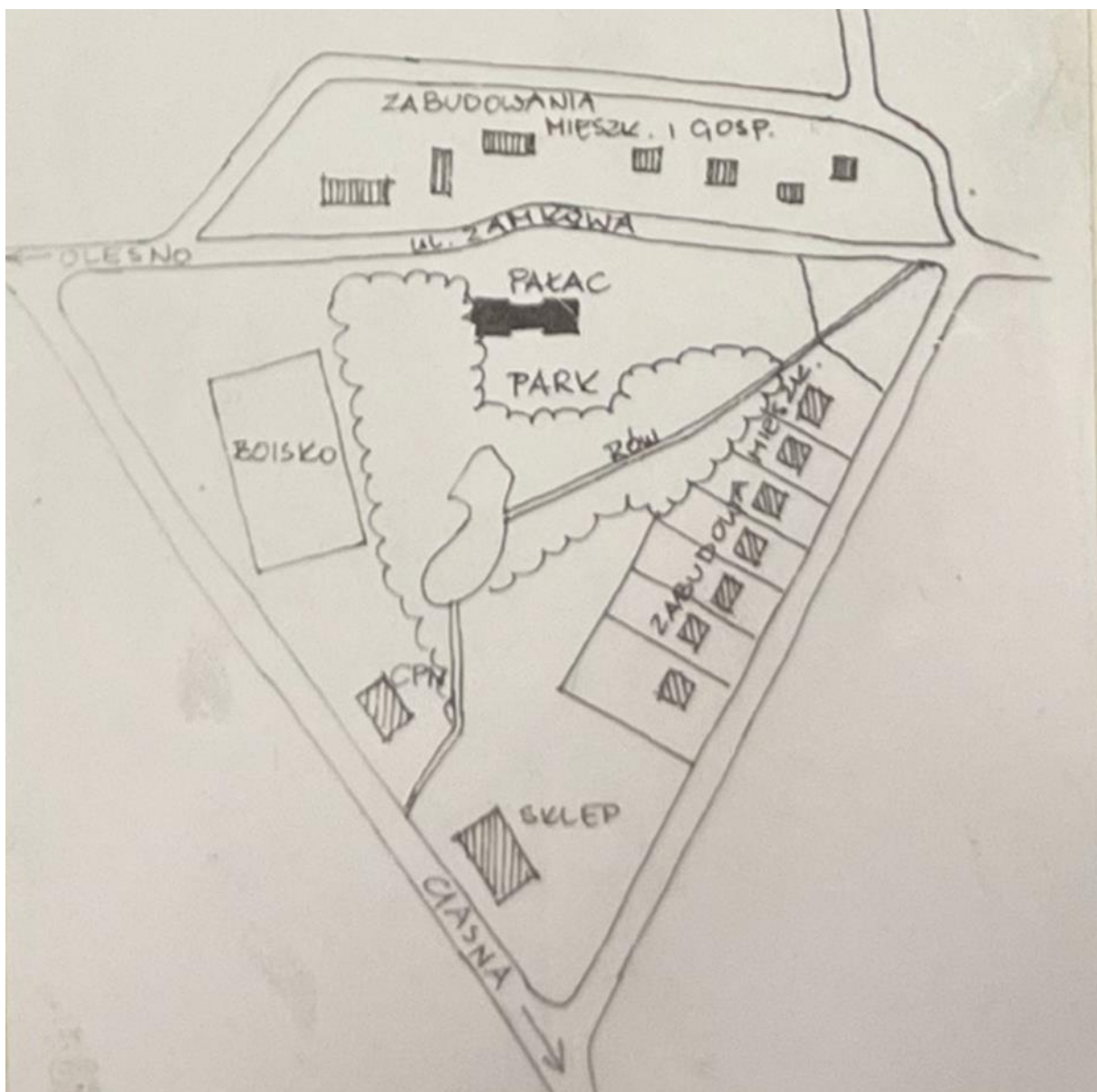
ANALIZA DOKUMENTACJI HISTORYCZNEJ – STAN ISTNEJĄCY NA PODSTAWIE DOSTĘPNEJ DOKUMENTACJI

DOKUMENTACJA ARCHIWALNA WYKONANA W LISTOPADZIE 1990 ROKU PRZEZ MGR STEFANA ZALESKIEGO ZAWIERAJĄCA ZDJĘCIA I OPIS STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU NA POTRZEBY WYKONANIA BIAŁEJ KARTY

Stan pałacu wraz z parkiem przedstawiony jest na czas wykonywanej karty ewidencyjnej w roku 1990. Właścicielem w tym czasie jest Kazimiera Prasol.

Sytuacja przedstawia lokalizację pałacu wraz z zniekształconym założeniem parku. Widoczne jest powstałe w okresie powojennym boisko sportowe, wydzielone działki pod budowę domków jednorodzinnych oraz tereny dla CPN, piekarni i zlewni mleka. Od strony północnej przy ul. Zamkowej, widoczna jest zabudowa mieszkalna i gospodarcza. Pałac usytuowany jest w centralnej części wsi, przy pn. granicy parceli sąsiadując od tej strony z ul. Zamkową , pełniąc pierwotnie w założeniu funkcję drogi wewnętrznej.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Sytuacja – Pałac wraz z zabudowaniami - 1990 rok

ARCHIWALNA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA: KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA, KONCEPCJA PROJEKTOWA ZESPOŁU HOTELOWEGO. PROJEKT WYKONANY PRZEZ AUTORSKIE STUDIO ARCHITEKTURY W SIERPNIU 1999 ROKU.

Koncepcja zakładała respektowanie istniejącego założenia krajobrazowego. Budynek pałacu po adaptacji miałby mieścić reprezentacyjną salę restauracyjno-bankietową z możliwością sezonowego otwarcia przestrzeni parku. Zespół hotelowy podzielono na dwie części funkcjonalne – hotelowa i rekreacyjną gdzie na parterze lokalizowano pomieszczenia o funkcji ogólnej – hall, recepcja, sala konferencyjna, kawiarni i niezbędne zaplecze hotelowe. W części piwnicy założono bar nocny, sale gier z dyskoteką. Na piętrze i poddaszu ulokowano apartamenty hotelowe.

Budynek stajni z wozownią zakładał ulokowanie w swojej bryle zespołu garaży.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Projekt koncepcyjny, koncepcja planu zagospodarowania, sierpień 1999 rok

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA: PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z
CZERWCA 2000 ROKU PROJEKT WYKONANY PRZEZ AUTORSKIE STUDIO ARCHITEKTURY**

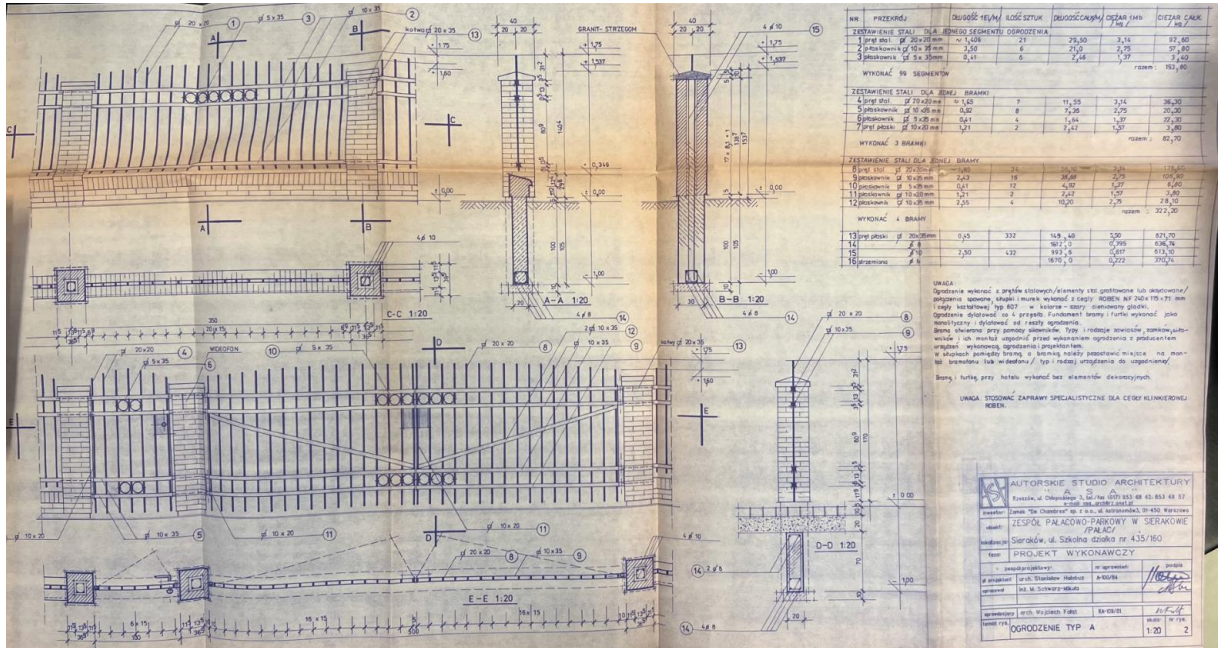
Projekt zakładał wykonanie elementów małej architektury założenia pałacowo-parkowego.



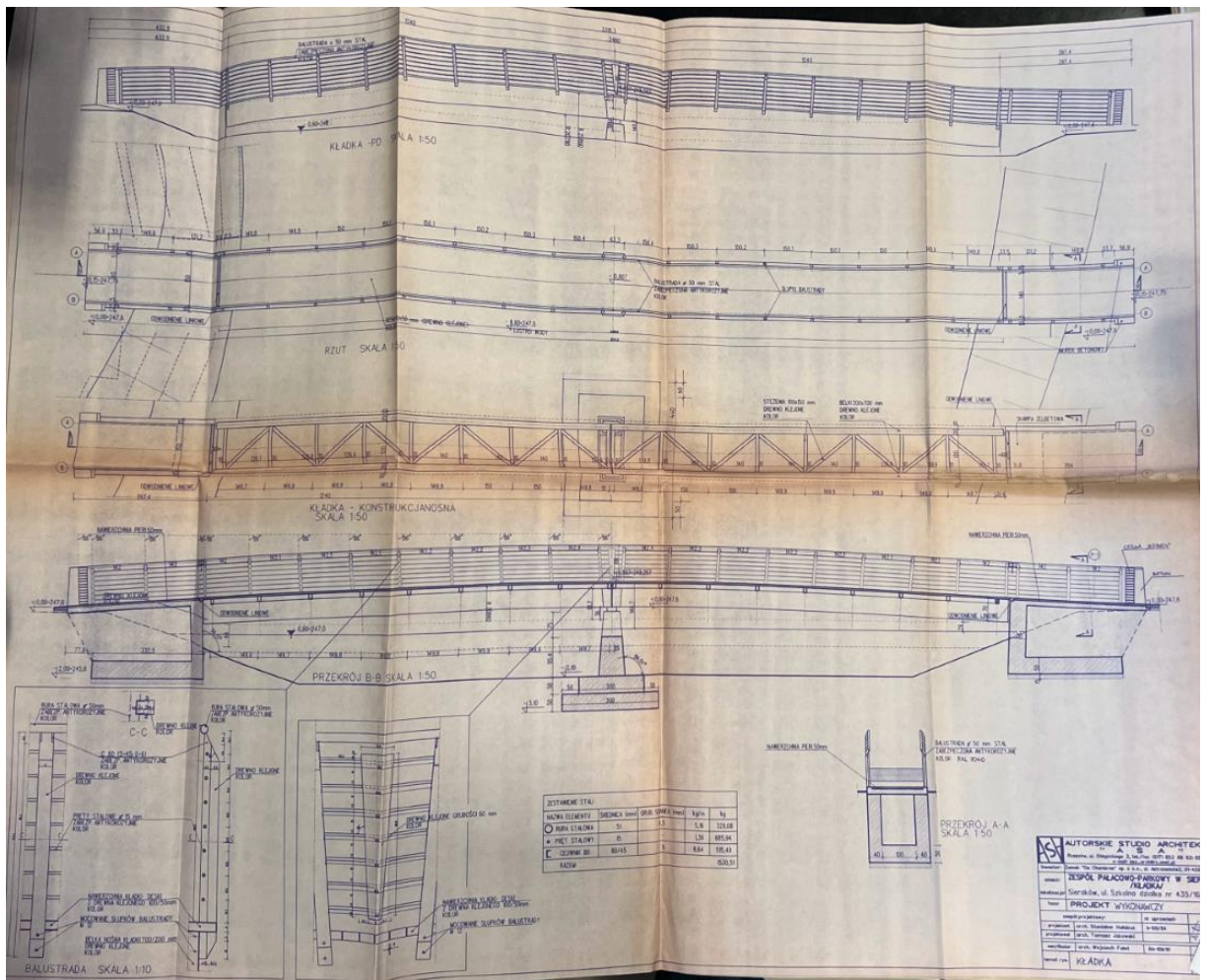
Fot. Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu, 2000 rok

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

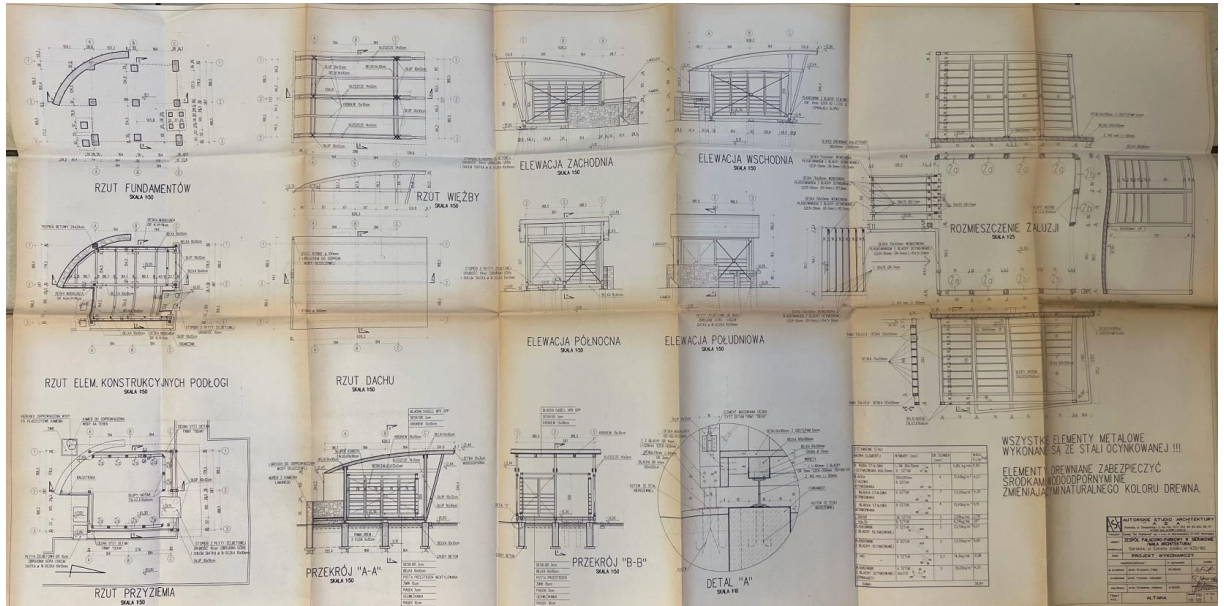


Fot. Projekt wykonawczy ogrodzenia, 2000 rok

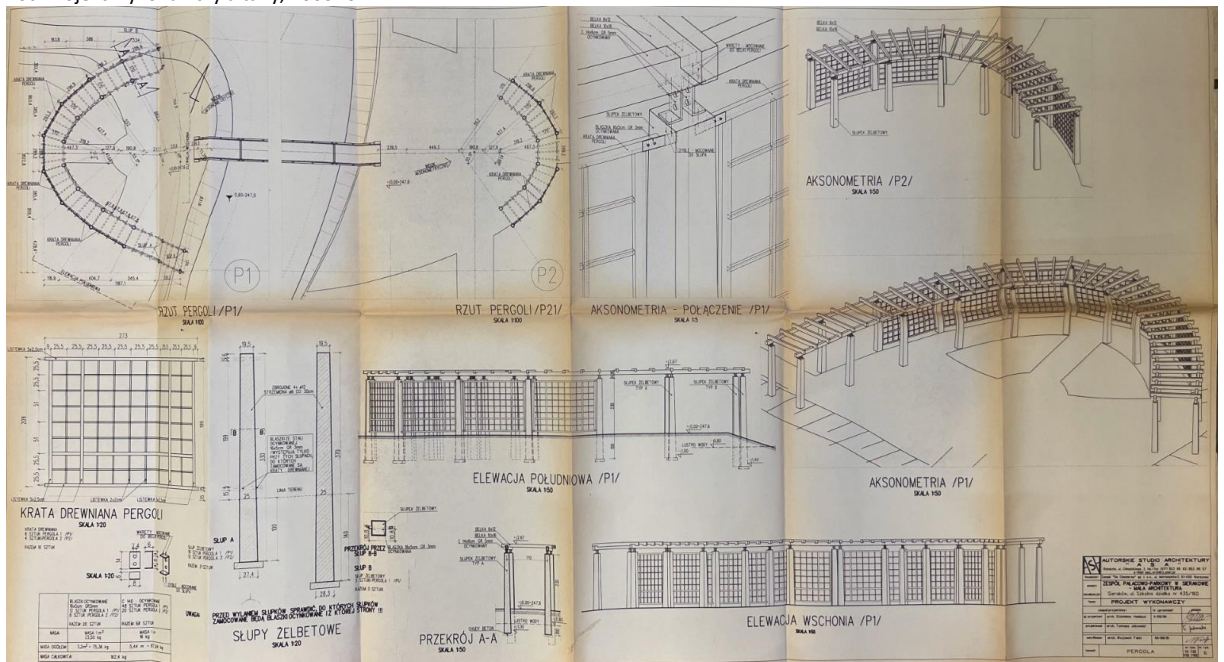


Fot. Projekt wykonawczy kładki, 2000 rok

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



Fot. Projekt wykonawczy altany, 2000 rok



Fot. Projekt wykonawczy pergoli, 2000 rok

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA: PROJEKT ZIELENI – REKOMPOZYCJA Z CZERWCA 2000 ROKU
PROJEKT WYKONANY PRZEZ AUTORSKIE STUDIO ARCHITEKTURY ORAZ PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWE CEDR**

Projekt zieleni opracowany został w okresie lipiec 1999 - czerwiec 2000 i uwzględniał wnioski z analizy przekształceń przestrzennych i kompozycyjnych parku oraz program użytkowy i spodziewaną liczbę użytkowników obiektu dla planowanej adaptacji.

W projekcie - w stosunku do projektu zagospodarowania terenu, opracowanego przez studio ASA -przyjęto w zasadzie bez zmian dyspozycje przeznaczenia terenu, przebieg alejek i ścieżek parkowych, ukształtowanie układu wodnego, rozmieszczenie i rodzaj elementów małej architektury. Zmiany dotyczą niewielkich korekt przebiegu alejek ze względu na konieczność zachowania wymaganych odległości od istniejących drzew, oraz wytyczenia ścieżki w poprzek głównej polany, niezbędnej dla jednoznacznego oddzielenia od siebie różnych rodzajów trawnika, ciągnącej się następnie po śladzie istniejącej niegdyś „leśnej promenady” i zakończonej placikiem z altaną.

4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Teren objęty opracowaniem jest w przeważającej części obszarem zielonym. Brak jednoznacznie utwalonych ścieżek w parku W zachodniej części opracowywanego terenu znajduje się staw.

Brak oświetlenia oraz innego wyposażenia parku.

Zieleń w parku to w przeważającej ilości okazałe drzewa liściaste. Patrząc na wiek drzewostanu stwierdzić można, iż w pierwotnym składzie gatunkowym znajdowały się gatunki rodzime jak i obce.



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Gatunki drzew liściastych znajdujące się na terenie parku:

Alnus glutinosa

Carpinus betulus

Fagus sylvatica

Quercus robur

Acer platanoides

Tilia cordata

Fraxinus excelsior

Robinia pseudoacacia

Tilia cordata

Acer campestre

Picea abies

Acer pseudoplatanus

Corylus avellana

Stan drzewostanu jest dobry. Drzewostan wymaga zabiegów pielęgnacyjnych.

5. Cel koncepcji zagospodarowania terenu

Zaprojektowany teren ma posiadać funkcje poznawczo - edukacyjno- rekreacyjną oraz dekoracyjną, zapewniając przy tym wypoczynek mieszkańcom i turystom.

Projekt ten ma na celu utworzenie centrum ochrony bioróżnorodności na obszarze miejskim w oparciu o gatunki rodzime. Koncepcja przewiduje budowę obiektów oraz infrastruktury towarzyszącej, niezbędnej do realizacji zadań z zakresu ochrony bioróżnorodności oraz prowadzenia działalności w zakresie edukacji ekologicznej.

Celem koncepcji jest stworzenie ciekawej aranżacji miejsca, z interesującymi rozwiązaniami projektowymi, atrakcyjnymi elementami małej architektury, nowymi nasadzeniami zieleni wykorzystując gatunki rodzime roślin oraz wyposażeniem dostosowanym do zróżnicowanego wieku użytkowników. Realizacja projektu ma jednocześnie poprawić jakość przestrzeni, zachęcać mieszkańców i turystów do odpoczynku i korzystania z parku.

Przez zagospodarowanie różnorodnymi formami roślinności poprawi się jakość środowiska miejskiego, oraz przyczyni się do rozwoju terenów zielonych w mieście, z którego będą korzystać mieszkańcy i turyści. Tworzenie miejsc edukacyjno- wypoczynkowych w miastach jest doskonałą formą spędzania wolnego czasu całych rodzin. Wszystkie ścieżki dydaktyczne mają za zadanie udostępnić teren, zapoznać spacerowiczów z bioróżnorodnością oraz przystosowaniem organizmów do życia w środowisku. Zaobserwować będzie można również zmiany zachodzące w przyrodzie. Koncepcja przewiduje odnowienie zieleni oraz wykorzystanie naturalnych walorów istniejącego krajobrazu.

Ideą projektu jest ukształtowanie przestrzeni, która poprzez swoją inspirującą scenerię i program będzie atrakcyjna dla mieszkańców, którzy będą mogli każdego dnia korzystać z jej niepowtarzalnej wartości. Teren parku oprócz funkcji edukacyjno- dydaktycznych będzie pełnił zarówno czynną jak i bierną formę rekreacji (tj. aktywność fizyczna, spacer, naświetlanie słoneczne, kontemplacja, przebywanie na łonie natury wśród zieleni, itp.) oraz jako miejsce spotkań towarzyskich i zabawy.

W ramach projektu koniecznym powinno być wykonanie:

- inwentaryzacji dendrologicznej i przyrodniczej (w tym botanicznej, ornitologicznej i chiropterologicznej);
- usunięcie większości obcych i inwazyjnych gatunków roślin;

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

- wykonanie projektu nasadzeń wraz z rozpisaniem szczegółowych wytycznych pielęgnacyjnych (konieczne wzbogacenie parku o krzewy, prześwieślenie poprzez usunięcie części drzewostanu średniej wielkości i wprowadzenie nowych nasadzeń)
- wyeksponowanie drzew o charakterze pomnikowym; pozostawienie w miarę możliwości wolnej przestrzeni w ich otoczeniu;
- na wolnych, dobrze nasłonecznionych skrawkach polan/łąk kwiatowych ustawienie kilku domków/budek dla owadów

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

- otoczenie wyżej wymienionych skrawków polan miododajnymi krzewami i/lub bylinami np. wrzosowatymi;
- wyposażenie parku w domki/budki dla ptaków, nietoperzy;
- opracowanie treści tablic na ścieżce edukacyjnej wraz z ustaleniem ich lokalizacji; (umieszczenie tablic z informacjami na temat występujących na terenie parku i gminy roślin i zwierząt objętych ochroną lub zagrożonych oraz informacjami na temat leśnych siedlisk przyrodniczych występujących na terenie gminy Ciasna;
- zakończenie wyżej ścieżki edukacyjnej małym placem z ławkami i kilkoma tablicami np. w celu przeprowadzenia krótkiej lekcji przyrody (np. centralne skrzyżowanie alej parkowych);
- oświetlenie rzucające promienie świetlne wyłącznie na ciągi komunikacyjne, pozostawienie koron drzew nieoświetlonych;

6. Inwentaryzacja przyrodnicza

Herpetofauna

Inwentaryzacja parku pokazała, że staw położony w jego centralnej części jest cennym miejscem rozrodu płazów. Łącznie stwierdzono rozród czterech gatunków płazów - traszki zwyczajnej *Lissotriton vulgaris*, żaby trawnej *Rana temporaria*, ropuchy szarej *Bufo bufo* oraz żab należących do kompleksu żab zielonych *Pelophylax esculentus*. Wszystkie stwierdzone gatunki płazów podlegają ochronie częściowej w prawie krajowym. Najcenniejszym stwierdzonym gatunkiem była żaba trawna, która w wielu miejscach naszego kraju jest gatunkiem coraz rzadszym i mniej licznym. W marcu stwierdzono nawoływanie 20-50 samców tego gatunku. Samce żab trawnych gromadziły się w szuwarze, w zachodniej części stawu. W kwietniu, w stawie stwierdzono rozród traszek zwyczajnych i ropuch szarych. Obserwowano dorosłe osobniki traszek zwyczajnych oraz złożone przez nie jaja. W przypadku ropuch szarych obserwowano kijanki tego gatunku. W maju i czerwcu w stawie godowało około 100 osobników żab z kompleksu żab zielonych. Żaby obserwowano w stawie już w kwietniu, ale dopiero w maju przystąpiły do rozrodu. Żaby zielone nie gromadziły się w określonej części stawu. Zasiadły cały staw. Podczas badań nie stwierdzono wyraźnej koncentracji migrujących płazów do stawu, stąd przypuszczenie, że płazy do stawu mogą migrować z różnych kierunków. Oprócz płazów podczas badań stwierdzono obecność obcego gatunku ryby – karasia srebrzystego *Carassius gibelio*.

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Ornitofauna

W trakcie inwentaryzacji stwierdzono 50 gatunków ptaków, z czego większość (45 gatunków) reprezentowało gatunki objęte ochroną ścisłą, a pojedyncze gatunki były to gatunki objęte ochroną częściową (2 gatunki: wrona siwa i sroka) oraz łowne (3 gatunki: bażant, grzywacz oraz krzyżówka). Wśród 50 gatunków ptaków stwierdzonych na terenie parku, aż 33 gatunki wykazywały kryteria lęgowości, pozostałe były to gatunki prawdopodobnie lęgowe w pobliżu, ale wykorzystujące przestrzeń parku w celu żerowania (9 gatunków) oraz ptaki przelotne (8 gatunków). 2 gatunki z listy awifauny parku to tak zwane „gatunki naturowe”, znajdujące się w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej UE (dzięcioł zielonosiwy oraz zimorodek). Gatunki lęgowe w parku to typowe gatunki zadrzewień i lasów, w tym dość sporo dziuplaków oraz wtórnych dziuplaków (ptaków zasiedlających dziuple, ale ich nie kujących), takich jak 3 gatunki dzięciołów (duży, zielony, zielonosiwy), kowalik, 2 gatunki pełzaczy (leśny i ogrodowy), sikora uboga, modraszka i bogatka, a także szpak. Wśród pozostałych gatunków lęgowych, ogromna większość to gatunku budujące gniazda na drzewach, wśród gałęzi, a także na ziemi lub w podszycie i krzakach. Z pewnością duża liczba starych i potężnych, dziuplastych drzew sprzyja tej dość dużej różnorodności awifauny. Na terenie parku stwierdzono też szereg budek lęgowych, które zwiększają liczbę potencjalnych miejsc lęgowych dla wtórnych dziuplaków. Były one zajęte między innymi przez szpaki.

Staw znajdujący się w centralnej części parku nie jest siedliskiem lęgowym ptaków wodnych, natomiast co najmniej dwa gatunki ptaków stwierdzono żerujących na nim lub w jego pobliżu (zimorodek, krzyżówka).

Tabela 1 Poniżej w tabeli przedstawiono listę gatunków ptaków stwierdzonych w trakcie wykonanej inwentaryzacji. Dla gatunków lęgowych podano oszacowaną liczbę par lęgowych w parku

LP	nazwa polska	nazwa łacińska	status ochrony	status gatunku	liczba par lęgowych
1.	raniuszek	<i>Aegithalos caudatus</i>	OŚ	P	
2.	zimorodek	<i>Alcedo atthis</i>	OŚ, DPI	ż	
3.	krzyżówka	<i>Anas platyrhynchos</i>	Ł	ż	
4.	myszolów	<i>Buteo buteo</i>	OŚ	ż	
5.	szczygieł	<i>Carduelis carduelis</i>	OŚ	L	2 pary
6.	pełzacz ogrodowy	<i>Certhia brachydactyla</i>	OŚ	L	1 para
7.	pełzacz leśny	<i>Certhia familiaris</i>	OŚ	L	1 para
8.	dzwoniec	<i>Chloris chloris</i>	OŚ	L	1-2 pary
9.	grubodziób	<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	OŚ	L	2 pary
10.	grzywacz	<i>Columba palumbus</i>	Ł	L	4-6 par
11.	wrona siwa	<i>Corvus cornix</i>	OC	L	1 para
12.	piegża	<i>Curruca curruca</i>	OŚ	L	1 para
13.	modraszka	<i>Cyanistes caeruleus</i>	OŚ	L	2-3 pary
14.	łabędź niemy	<i>Cygnus olor</i>	OŚ	P	
15.	dzięcioł duży	<i>Dendrocopos major</i>	OŚ	L	2-3 pary
16.	rudzik	<i>Erithacus rubecula</i>	OŚ	L	3 pary
17.	zięba	<i>Fringilla coelebs</i>	OŚ	L	4-6 par
18.	sójka	<i>Garrulus glandarius</i>	OŚ	L	1 para

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

19.	zaganiacz	<i>Hippolais icterina</i>	OŚ	L	4 pary
20.	dymówka	<i>Hirundo rustica</i>	OŚ	ż	
21.	słowik rdzawy	<i>Luscinia megarhynchos</i>	OŚ	L	4 pary
22.	pliszka siwa	<i>Motacilla alba</i>	OŚ	ż	
23.	mucholówka szara	<i>Muscicapa striata</i>	OŚ	L	2 pary
24.	wilga	<i>Oriolus oriolus</i>	OŚ	L	2-3 pary
25.	bogatka	<i>Parus major</i>	OŚ	L	4 pary
26.	wróbel	<i>Passer domesticus</i>	OŚ	ż	
27.	bażant	<i>Phasianus colchicus</i>	Ł	ż	
28.	kopciuszek	<i>Phoenicurus ochruros</i>	OŚ	ż	
29.	pleszka	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	OŚ	L	1 para
30.	pierwiosnek	<i>Phylloscopus collybita</i>	OŚ	L	2 pary
31.	sroka	<i>Pica pica</i>	OC	L	1 para
32.	dzięcioł zielonosiwy	<i>Picus canus</i>	OŚ, DPI	L	1 para
33.	dzięcioł zielony	<i>Picus viridis</i>	OŚ	L	1 para
34.	sikora uboga	<i>Poecile palustris</i>	OŚ	L	1 para
35.	gil	<i>Pyrrhula pyrrhula</i>	OŚ	P	
36.	zniczek	<i>Regulus ignicapilla</i>	OŚ	P	
37.	mysi królik	<i>Regulus regulus</i>	OŚ	P	
38.	kulczyk	<i>Serinus serinus</i>	OŚ	L	3 pary
39.	kowalik	<i>Sitta europaea</i>	OŚ	L	3 pary
40.	czyż	<i>Spinus spinus</i>	OŚ	P	
41.	sierpówka	<i>Streptopelia decaocto</i>	OŚ	L	5-6 par
42.	puszczyk	<i>Strix aluco</i>	OŚ	ż	
43.	szpak	<i>Sturnus vulgaris</i>	OŚ	L	6-8 par
44.	kapturka	<i>Sylvia atricapilla</i>	OŚ	L	7 par
45.	strzyżyk	<i>Troglodytes troglodytes</i>	OŚ	L	1 para
46.	drożdżik	<i>Turdus iliacus</i>	OŚ	P	
47.	kos	<i>Turdus merula</i>	OŚ	L	4-5 par
48.	śpiewak	<i>Turdus philomelos</i>	OŚ	L	3 pary
49.	kwiczoł	<i>Turdus pilaris</i>	OŚ	L	4 pary
50.	paszkot	<i>Turdus viscivorus</i>	OŚ	P	

OŚ = Ochrona Ścisła, DPI = załącznik I Dyrektywy Ptasiej, OC = Ochrona Częściowa, Ł = Łowny, L = lęgowy, ż = żerujący, P = przelotny

Bezkręgowce

Podczas inwentaryzacji bezkręgowców, na terenie parku przypałacowego wykazano łącznie 165 gatunków. Spośród nich do najcenniejszych należą: owady - trzmiel rudy, kamiennik, łąkowy i ziemny, mrówka rudnica, smukwa kosmata, szafranka czerwona, szablak podobny, mułek buławkowaty; mięczaki - ślimak winniczek. Spoza listy IGO (Rozporządzenie 2022) wykazano gatunki obce: owady - stonkę ziemniaczaną, biedronkę azjatycką, wtyka amerykańskiego, ćmę bukszpanową, szrotówka kasztanowcowiaczka, szrotówka robiniaczka *Macrosaccus robiniella*, robiniówkę *Parectopa robiniella*; pajęczaki - kolucha zębatego, kosarza brązowego. Poniżej przedstawia się listę

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

wszystkich wykazanych taksonów wraz ze statusem prawnym i statusem rozmieszczenia w kraju.

Tabela 2 W formie tabelarycznej przedstawiono spis wszystkich stwierdzonych bezkręgowców z wyszczególnieniem kluczowych, najcenniejszych gatunków

LP	Rodzina	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Status prawny /ochrony	Status rozmieszczenia
1	<i>Buprestidae</i>	<i>Chrysobothris affinis</i>			
2	<i>Cantharidae</i>	<i>Cantharis flavilabris</i>			
3	<i>Cantharidae</i>	<i>Cantharis rustica</i>	omomitek wiejski		
4	<i>Cantharidae</i>	<i>Rhagonycha fulva</i>	zmięć żółty		
5	<i>Cerambycidae</i>	<i>Prionus coriarius</i>	dyląg garbarz		
6	<i>Cerambycidae</i>	<i>Pseudovadonia livida</i>	zmorsznik mały		
7	<i>Cerambycidae</i>	<i>Stenurella melanura</i>	strangalia czarniawa		
8	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Agelastica alni</i>	hurmak olchowiec		
9	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Chrysolina oricalcia</i>			
10	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Clytra laeviuscula</i>	moszenica wierzbowka		
11	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Crepidodera aurata</i>	łozówka złotawa		
12	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Gastrophysa viridula</i>	kałdunica zielona		
13	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Leptinotarsa decemlineata</i>	stonka ziemniaczana		obcy
14	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Plagiodera versicolora</i>	wprzeczka różnobarwna		
15	<i>Chrysomelidae</i>	<i>Plagiosterna aenea</i>	rynnica olchowa		
16	<i>Coccinellidae</i>	<i>Coccinella magnifica</i>	biedronka wielkokropka		
17	<i>Coccinellidae</i>	<i>Coccinella septempunctata</i>	biedronka siedmiokropka		
18	<i>Coccinellidae</i>	<i>Harmonia axyridis</i>	biedronka azjatycka		obcy
19	<i>Coccinellidae</i>	<i>Propylea quatuordecimpunctata</i>	wrzeciązka		
20	<i>Coccinellidae</i>	<i>Psyllobora vigintiduopunctata</i>	biedronka mączniakówka		
21	<i>Curculionidae</i>	<i>Phyllobius pomaceus</i>	naliściak pokrzywowiec		
22	<i>Dermestidae</i>	<i>Anthrenus verbasci</i>	mrzyk dziewannowiec		
23	<i>Elateridae</i>	<i>Athous haemorrhoidalis</i>			
24	<i>Elateridae</i>	<i>Athous subfuscus</i>			

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

25	<i>Elateridae</i>	<i>Denticollis linearis</i>	zęboszyjka walcowata		
26	<i>Lycidae</i>	<i>Lygistorus sanguineus</i>			
27	<i>Mordellidae</i>	<i>Tomoxia bucephala</i>			
28	<i>Scarabaeidae</i>	<i>Amphimallon solstitiale</i>	guniak czerwcyk		
29	<i>Scarabaeidae</i>	<i>Anomala dubia</i>	listnik zmiennobarwny		
30	<i>Scarabaeidae</i>	<i>Cetonia aurata</i>	kruszczyca złotawka		
31	<i>Scarabaeidae</i>	<i>Protaetia cuprea</i>	kwietnica różówka		
32	<i>Scarabaeidae</i>	<i>Protaetia marmorata</i>	wepa marmurkowa		
33	<i>Silphidae</i>	<i>Oiceoptoma thoracicum</i>	ścierwiec		
34	<i>Asilidae</i>	<i>Choerades marginata</i>	ścigun obrzeżony		
35	<i>Dolichopodidae</i>	<i>Neurigona quadrfasciata</i>	szczudlarz plamkowany		
36	<i>Micropezidae</i>	<i>Neria cibaria</i>	tanecznicza zaroślowa		
37	<i>Muscidae</i>	<i>Mesembrina meridiana</i>	odchodnica pastwiskowa		
38	<i>Psilidae</i>	<i>Psila fimetaria</i>			
39	<i>Rhagionidae</i>	<i>Rhagio maculatus</i>	kobyliczka nietoperzówka		
40	<i>Rhagionidae</i>	<i>Rhagio scolopaceus</i>	kobyliczka pniowa		
41	<i>Sciomyzidae</i>	<i>Sepedon sphegea</i>			
42	<i>Stratiomyidae</i>	<i>Chloromyia formosa</i>	zielenucha kształtna		
43	<i>Syrphidae</i>	<i>Episyrphus balteatus</i>	bzyg prążkowany		
44	<i>Syrphidae</i>	<i>Eristalis nemorum</i>	gnojka trójkątówka		
45	<i>Syrphidae</i>	<i>Eristalis tenax</i>	gnojka wytrwała		
46	<i>Syrphidae</i>	<i>Eupeodes luniger</i>			
47	<i>Syrphidae</i>	<i>Merodon moenium</i>			
48	<i>Syrphidae</i>	<i>Myathropa florea</i>	kwiatówka zmierzchnicowata		
49	<i>Syrphidae</i>	<i>Sphiximorpha subsessilis</i>	długorożec żółtoznaczny		
50	<i>Syrphidae</i>	<i>Xanthogramma pedissequum</i>	żółtyńka ozdobna		
51	<i>Syrphidae</i>	<i>Xylota florum</i>			
52	<i>Syrphidae</i>	<i>Xylota segnis</i>	imik zwyczajny		
53	<i>Tachinidae</i>	<i>Gymnosoma rotundatum</i>			

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

54	<i>Tipulidae</i>	<i>Nephrotoma crocata</i>	nerkosz jesienny		
55	<i>Acanthosomatidae</i>	<i>Elasmucha grisea</i>	knieżyca szara		
56	<i>Aradidae</i>	<i>Aradus depressus</i>			
57	<i>Coreidae</i>	<i>Coreus marginatus</i>	wtyk strasznyk		
58	<i>Coreidae</i>	<i>Gonocerus acuteangulatus</i>	wtyk nakrzewny		
59	<i>Coreidae</i>	<i>Leptoglossus occidentalis</i>	wtyk amerykański		obcy
60	<i>Pentatomidae</i>	<i>Carpocoris fuscispinus</i>	borczynek owocowy		
61	<i>Pentatomidae</i>	<i>Graphosoma italicum</i>			
62	<i>Pentatomidae</i>	<i>Palomena prasina</i>	odorek zieleniak		
63	<i>Pentatomidae</i>	<i>Pentatoma rufipes</i>	tarczówka rudonoga		
64	<i>Pentatomidae</i>	<i>Rhaphigaster nebulosa</i>	dzidosz mglisty		
65	<i>Pyrrhocoridae</i>	<i>Pyrrhocoris apterus</i>	kowal bezskrzydły		
66	<i>Apidae</i>	<i>Apis mellifera</i>	pszczoła miodna		
67	<i>Apidae</i>	<i>Bombus pascuorum</i>	trzmieł rudy	ochr. częściowa	cały kraj
68	<i>Apidae</i>	<i>Bombus pratorum</i>	trzmieł łąkowy	ochr. częściowa	cały kraj
69	<i>Apidae</i>	<i>Bombus lapidarius</i>	trzmieł kamiennik	ochr. częściowa	Pospolity
70	<i>Apidae</i>	<i>Bombus terrestris</i>	trzmieł ziemny	ochr. częściowa	Pospolity
71	<i>Chrysididae</i>	<i>Chrysis ignita</i>			
72	<i>Formicidae</i>	<i>Formica rufa</i>	mrówka rudnica	ochr. częściowa	
73	<i>Scoliidae</i>	<i>Scolia hirta</i>	smukwa kosmata	CzK-VU	Lokalny, w ekspansji
74	<i>Tenthredinidae</i>	<i>Macrophya militaris</i>			
75	<i>Tenthredinidae</i>	<i>Tenthredo campestris</i>	pilarz polny		
76	<i>Tenthredinidae</i>	<i>Tenthredo livida</i>	pilarz śnieżnogi		
77	<i>Tenthredinidae</i>	<i>Tenthredopsis sordida</i>			
78	<i>Vespidae</i>	<i>Vespa crabro</i>	szerszeń europejski		
79	<i>Batrachedridae</i>	<i>Batrachedra praeangusta</i>			
80	<i>Crambidae</i>	<i>Agriphila geniculea</i>	wachlarzyk kolankowy		
81	<i>Crambidae</i>	<i>Cataclysta lemnata</i>	nimfa rzęsianka		
82	<i>Crambidae</i>	<i>Chrysoteuchia culmella</i>	wachlarzyk ździeblaczek		
83	<i>Crambidae</i>	<i>Crambus lathoniellus</i>	wachlarzyk natrawny		

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

84	Crambidae	<i>Cydalima perspectalis</i>	ćma bukszpanowa		obcy
85	Crambidae	<i>Pediasia contaminella</i>	wachlarzyk trawnik		
86	Erebidae	<i>Euproctis chrysorrhoea</i>	kuprówka rudnica		
87	Erebidae	<i>Hypena proboscidalis</i>	rozszczepka śnicianka		
88	Erebidae	<i>Spilosoma lutea</i>	bieżnica żółtnica		
89	Gelechiidae	<i>Anacampsis blattariella</i>			
90	Geometridae	<i>Chloroclystis v-ata</i>	grotnik koroniec		
91	Geometridae	<i>Idaea straminata</i>	krocznik niezdobiak		
92	Geometridae	<i>Macaria notata</i>	witalnik dębiniak		
93	Geometridae	<i>Timandra comae</i>	walgina rdestniak		
94	Geometridae	<i>Xanthorhoe ferrugata</i>	paśnik mysiotrzewiak		
95	Geometridae	<i>Xanthorhoe quadrifasiata</i>	paśnik czteropasek		
96	Gracillariidae	<i>Cameraria ohridella</i>	szrotówek kasztanowcowiaczek		obcy
97	Gracillariidae	<i>Macrosaccus robiniella</i> (<i>Phyllonorycter robiniella</i>)	szrotówek robiniaczek		
98	Gracillariidae	<i>Parectopa robiniella</i>	robiniówka		obcy
99	Noctuidae	<i>Acronicta rumicis</i>	wieczernica szczawiówka		
100	Noctuidae	<i>Bryophila ereptricula</i>			
101	Noctuidae	<i>Mythimna albipuncta</i>	piętnówka białokropka		
102	Noctuidae	<i>Noctua pronuba</i>	rolnica tasiemka		
103	Oecophoridae	<i>Schiffermuelleria schaefferella</i>			
104	Plutellidae	<i>Plutella xylostella</i>	tantniś krzyżowiaczek		
105	Psychidae	<i>Taleporia tubulosa</i>			
106	Pyralidae	<i>Pyralis farinalis</i>	zadarlica spiżarnianka		
107	Hesperiidae	<i>Thymelicus lineola</i>	karłatek ryska		
108	Nymphalidae	<i>Aglais io</i>	rusalka pawik		
109	Nymphalidae	<i>Apatura ilia</i>	mieniak strużnik		
110	Nymphalidae	<i>Aphantopus hyperantus</i>	przestrojnik trawnik		
111	Nymphalidae	<i>Araschnia levana</i>	rusalka kratkowiec		
112	Nymphalidae	<i>Maniola jurtina</i>	przestrojnik jurtina		

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

113	Nymphalidae	<i>Pararge aegeria</i>	osadnik egeria		
114	Nymphalidae	<i>Vanessa atalanta</i>	rusalka admirał		
115	Pieridae	<i>Gonepteryx rhamni</i>	latolistek cytrynek		
116	Pieridae	<i>Pieris napi</i>	bielinek bytomkowiec		
117	Pieridae	<i>Pieris rapae</i>	bielinek rzepnik		
118	Panorpidae	<i>Panorpa communis</i>	wojsiłka pospolita		
119	Panorpidae	<i>Panorpa vulgaris</i>	wojsiłka zwyczajna		
120	Aeshnidae	<i>Aeshna cyanea</i>	żagnica sina		
121	Aeshnidae	<i>Aeshna grandis</i>	żagnica wielka		
122	Aeshnidae	<i>Aeshna isoceles</i>	żagiew ruda		
123	Aeshnidae	<i>Aeshna mixta</i>	żagnica jesienna		
124	Aeshnidae	<i>Anax imperator</i>	husarz władca		
125	Calopterygidae	<i>Calopteryx splendens</i>	świtezianka błyszcząca		
126	Lestidae	<i>Chalcolestes viridis</i>	pałątka zielona		
127	Coenagrionidae	<i>Coenagrion puella</i>	lątka dziewczeczka		
128	Libellulidae	<i>Crocothemis erythraea</i>	szafranka czerwona	CzLS-VU	Lokalny, rzadki, obecnie w ekspansji
129	Coenagrionidae	<i>Enallagma cyathigerum</i>	nimfa stawowa		
130	Coenagrionidae	<i>Ischnura elegans</i>	tężnica wytworna		
131	Lestidae	<i>Lestes sponsa</i>	pałątka pospolita		
132	Libellulidae	<i>Libellula quadrimaculata</i>	ważka czteroplama		
133	Platycnemididae	<i>Platycnemis pennipes</i>	pióronóg zwykły		
134	Corduliidae	<i>Cordulia aenea</i>	szklarka zielona		
135	Corduliidae	<i>Somatochlora metallica</i>	miedziopień metaliczna		
136	Libellulidae	<i>Sympetrum sanguineum</i>	szablak krwisty		
137	Libellulidae	<i>Sympetrum striolatum</i>	szablak podobny	CzLS-NT	lokalny
138	Libellulidae	<i>Sympetrum vulgatum</i>	szablak zwyczajny		
139	Gomphidae	<i>Gomphus vulatissimus</i>	gadziogłówka pospolita		
140	Acrididae	<i>Chorthippus biguttulus</i>	konik pospolity		
141	Acrididae	<i>Chorthippus brunneus</i>	konik brunatny		
142	Acrididae	<i>Chorthippus dorsatus</i>	konik osiodłany		
143	Acrididae	<i>Gomphocerippus rufus</i>	mulek buławkowaty		granica zasięgu w Polsce i Europie

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

144	Tetrigidae	<i>Tetrix subulata</i>	skakun szydlówka		
145	Tettigoniidae	<i>Pholidoptera griseoaptera</i>	podkrzewin szary		
146	Tettigoniidae	<i>Roeseliana roeselii</i>	podłateczyn Roesela		
147	Agelenidae	<i>Agelena labyrinthica</i>	lejkowiec labiryntowy		
148	Araneidae	<i>Aculepeira ceropegia</i>	kołosz wielobarwny		
149	Araneidae	<i>Araneus diadematus</i>	krzyżak ogrodowy		
150	Araneidae	<i>Argiope bruennichi</i>	tygrzyk paskowany		
151	Philodromidae	<i>Philodromus margaritatus</i>	ślizgun borowy		
152	Philodromidae	<i>Philodromus rufus</i>			
153	Salticidae	<i>Salticus scenicus</i>	skakun arlekinowy		
154	Tetragnathidae	<i>Metellina merianae</i>	czaik jaskiniowy		
155	Phalangiiidae	<i>Lacinius dentiger</i>	koluch zębaty		obcy
156	Phalangiiidae	<i>Opilio canestrinii</i>	kosarz brązowawy		obcy
157	Phalangiiidae	<i>Phalangium opilio</i>	kosarz pospolity		
158	Phalangiiidae	<i>Rilaena triangularis</i>			
159	Eriophyidae	<i>Vasates quadripedes</i>			
160	Oniscidae	<i>Oniscus asellus</i>	stonoga murowa		
161	Porcellionidae	<i>Porcellio scaber</i>	prosionek szorstki		
162	Helicidae	<i>Arianta arbustorum</i>	ślimak zaroślowy		
163	Helicidae	<i>Cepaea nemoralis</i>	wstężyk gajowy		
164	Helicidae	<i>Helix pomatia</i>	ślimak winniczek	ochr. częściowa	pospolity
165	Succineidae	<i>Succinea putris</i>	bursztyńka pospolita		

Objaśnienia: ochr częściowa – ochrona częściowa; obcy – gatunek obcy, inwazyjny, nie zamieszczony na tzw. liście IGO; CzK – VU – czerwona lista (narażony); CzLS-VU – czerwona lista woj. śląskiego (narażony); CzLS-NT – czerwona lista woj. śląskiego (bliski zagrożenia)

Ichtiofauna

Nie prowadzono badań kierunkowych służących poznaniu tej grupy jednak w trakcie prowadzenia innych badań wykryto w stawie obecność gatunku obcego – karpia srebrzystego *Carassius gibelio*

Chiropterofauna

W trakcie badań zaobserwowano co najmniej 10 gatunków nietoperzy. W tym jeden gatunek umieszczony w drugim załączniku Dyrektywy Siedliskowej Unii Europejskiej. Liczne występowanie nietoperzy oraz ich bardzo wysoka aktywność w rejonie zbiornika wodnego świadczy o istotnej roli parku dla lokalnych populacji tych chronionych ssaków. Nie stwierdzono kryjówek letnich. Piwnice pałacu są miejscem zimowania mopka zachodniego.

**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA**
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

LP	nazwa polska	nazwa łacińska	status ochrony
1.	mopek zachodni	<i>Barbastella barbastellus</i>	OŚ, DSII
2.	mroczek pozłocisty	<i>Eptesicus nilssonii</i>	OŚ
3.	mroczek późny	<i>Eptesicus serotinus</i>	OŚ
4.	borowiec leśny	<i>Nyctalus leisleri</i>	OŚ
5.	borowiec wielki	<i>Nyctalus noctula</i>	OŚ
6.	karlik większy	<i>Pipistrellus nathusii</i>	OŚ
7.	karlik malutki	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	OŚ
8.	gacek (rodzaj)	<i>Plecotus sp.</i>	OŚ
9.	Mroczak posrebrzany	<i>Vespertilio murinus</i>	OŚ
10.	nocek (rodzaj)	<i>Myotis sp.</i>	OŚ

Objaśnienia: OŚ – Ochrona ścisła, DSII – Załącznik Drugi Dyrektywy Siedliskowej Unii Europejskiej

Teriofauna

W trakcie badań zaobserwowano 5 gatunków ssaków w tym dwa objęte ochroną częściową. Wszystkie stwierdzone gatunki należą do szeroko rozpowszechnionych, niewymagających szczególnej ochrony przy zachowaniu obecnego charakteru parku.

LP	nazwa polska	nazwa łacińska	status ochrony
1.	myszarka leśna	<i>Apodemus flavicollis</i>	brak
2.	myszarka polna	<i>Apodemus agrarius</i>	brak
3.	ryjówka aksamitna	<i>Sorex araneus</i>	Ocz
4.	sarna europejska	<i>Capreolus capreolus</i>	łowny
5.	kret europejski	<i>Talpa europea</i>	Ocz

Objaśnienia: Ocz – ochrona częściowa

Botanika

Siedliska Przyrodnicze

Podczas inwentaryzacji, w północno-zachodniej części parku przypałacowego stwierdzono jedno kadłubowe siedlisko Natura 2000. Jest to grąd środkowo-europejski *Tilio – Carpinetum* (kod siedliska 9170-2). W 90 % gatunkami lasotwórczymi są: lipa drobnolistna *Tilia cordata*, grab pospolity *Carpinus betulus* i buk pospolity *Fagus sylvatica*. Warstwa runi charakteryzuje się sporymi płatami zawilca gajowego, konwalijki dwulistnej, czy konwalii majowej.

Rośliny naczyniowe

W wyniku prac terenowych, w parku stwierdzono jedynie jedno stanowisko zasługujące na uwagę, chronionego pióropusznika strusiego. To około kilkadziesiąt osobników zlokalizowanych w centralnej części parku na powierzchni kilkunastu metrów kwadratowych. Jest to tzw. stanowisko antropogeniczne, czyli zainicjowane przez człowieka, który najprawdopodobniej przeniósł kłącza tego gatunku z pobliskich liściastych zespołów leśnych. Wykazano też trzy gatunki obce-inwazyjne znajdujące się na tzw. liście IGO (Rozporządzenie 2022): rdestowiec ostrokończysty, rdestowiec sachaliński i rdest wielokłosowy *Koenigia polystachya* (*Polygonum polystachyum*) *Koenigia polystachya*, zaś spoza tej listy wykazano jeszcze inne gatunki obce-inwazyjne lub uciążliwe w leśnictwie, rolnictwie i ogrodnictwie tj.: śnieguliczkę białą, robinie akcję, klon jesionolistny, dąb czerwony.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Mykobiota

Podczas inwentaryzacji stwierdzono jeden gatunek grzyba chronionego błyskoporek podkorowy *Inonotus obliquus*. Stwierdzono również obecność grzyba rzadko występującego z gatunku gwiazdosz potrójny *Geastrum triplex*.

Mchy

Podczas inwentaryzacji, nie stwierdzono istotnych gatunków mszaków.

Porosty

Podobnie, jak w przypadku mszaków, w wyniku inwentaryzacji, nie stwierdzono istotnych gatunków porostów.

II. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Zakres robót budowlanych;

Aby utworzyć centrum ochrony różnorodności biologicznej w parku w Sierakowie Śląskim należy wykonać następujące prace:

1. Usunięcie gatunków inwazyjnych
2. Wymiana gruntu w miejscach nowych nasadzeń roślin.
3. Budowa oświetlenia parku.
4. Budowa nawierzchni parkowych – ścieżki piesze i pieszo-rowerowe.
5. Wykonanie i montaż elementów małej architektury.
6. Nasadzenia roślin.
7. Urządzanie trawników.
8. Utworzenie ścieżki dydaktycznej z infrastrukturą edukacji ekologicznej.
9. Budowa monitoringu.

1. Usunięcie gatunków inwazyjnych

Wykonawca powinien zinwentaryzować istnienie gatunków inwazyjnych, opracować projekt likwidacji oraz przeprowadzić prace zgodnie z opracowaną technologią.

2. Wymiana gruntu w miejscach nasadzeń roślin.

Przed wykonaniem nowych nasadzeń należy wymienić grunt na odpowiedni do właściwego wzrostu i rozwoju przez zaprojektowane do nasadzenia gatunki roślin. Wykonawca we własnym zakresie musi usunąć grunt poza plac budowy oraz pozyskać odpowiedni grunt do danych gatunków roślin. Warstwa gruntu do wymiany wynosi minimum 30 cm pod nasadzenia krzewów, bylin, traw oraz 10 cm pod trawniki.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

3. Budowa oświetlenia parku.

Wzdłuż alejek należy wykonać oświetlenie składające się z lamp. Słupy aluminiowe wys. od 4 m, w kolorze grafit-mat na fundamencie prefabrykowanym F 100/200.

Charakterystyka:

- Stopień ochrony IP dla układu optycznego i zasilacza: IP 66
- Klasa izolacji: II
- Napięcie zasilania: 120 - 277 V AC
- Częstotliwość napięcia zasilania: 50/60 Hz
- Materiał stop: aluminium, anodowany
- Kolor: grafit-mat
- Typ zastosowanych diod: CREE XM-L2
- Czas pracy diod: L90 >50 000h

4. Budowa nawierzchni parkowych.

4.1 Nawierzchnia żwirowa utwardzona

Nawierzchnie żwirową utwardzoną zaprojektowano na ścieżce prowadzącej przez aleję lipową w północnej części parku oraz na ścieżce wzdłuż wschodniej granicy parku. Dokładny przebieg ścieżek został wskazany w koncepcji zagospodarowania terenu dołączonej do PFU. Jako obrzeże nawierzchni żwirowej zaprojektowano obrzeże w kolorze grafitowym o wymiarach 6x20 cm układane na ławie z betonu C12/15.

Powierzchnia nawierzchni żwirowej: 633 m²

Nawierzchnia żwirowa wykonana jest z mieszanki żwirowej bez użycia lepiszcza czy spoiwa.

Do budowy takiej nawierzchni nie należy używać kruszyw o zaokrąglonych ziarnach, gdyż słabo się klinują, a w rezultacie nawierzchnia jest mało stabilna. Ziarna kruszywa powinny mieć jak najostre brzegi, co gwarantuje, że podczas ubijania dobrze się będą ze sobą klinowały. Z tego powodu do budowy nawierzchni żwirowych nie nadają się kruszywa rzeczne, o zaokrąglonych przez wodę ziarnach. Nawierzchnie żwirowe najlepiej budować z następujących materiałów:

- pospółka - naturalna mieszanina żwiru i piasku,
- żwir - naturalnie pokruszona skała o średnicy ziaren 5-60 mm,
- grys - powstaje w wyniku sztucznego rozdrobnienia skał, oferowany jest w licznych frakcjach o średnicy ziaren 5-25 mm,
- kliniec - powstaje w wyniku rozdrobnienia skał i składa się z ziaren o średnicy 5-25 mm, nie jest frakcjonowany,
- tłuczeń - to grubszy kliniec o średnicy ziaren 25-120 mm,
- miał kamienny - to bardzo mocno rozdrobniona skała o średnicy ziaren do 5 mm.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

PRZEKRÓJ TYPOWY



Konstrukcja nawierzchni żwirowej utwardzonej:

- Mieszanka kruszywa drogowego (frakcja 0-31 mm) gr. 5cm zaw. Kruszywa łamanego min. 30%
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm
- Grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie

Grubość nawierzchni żwirowej należy dobrać w zależności od sposobu jej późniejszego użytkowania i rodzaju gruntu - im bardziej nawierzchnia będzie obciążana lub mniej przepuszczalny jest grunt, tym większa powinna być grubość nawierzchni. Ścieżka przeznaczona jedynie do chodzenia może być dwu lub nawet jednowarstwowa w przypadku przepuszczalnego podłoża.

Istotną zasadą układania nawierzchni żwirowych jest różnicowanie grubości kruszywa w kolejnych warstwach, dzięki czemu ziarna wzajemnie się klinują, co ma wpływ na trwałość nawierzchni. Każda kolejna warstwa w głąb ziemi powinna mieć większą granulację kruszywa.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

5. Wykonanie i montaż elementów małej architektury.

Cały park należy wyposażyć w elementy małej architektury: ławki parkowe, kosze na śmieci, kosze na psie odchody, stoły do gry w szachy, krzesła parkowe oraz stojaki rowerowe. Na ścieżce dydaktycznej należy umieścić tablice informacyjne oraz budki dla owadów. Wszystkie elementy wyposażenia parku należy zlokalizować zgodnie z uzgodnionym projektem z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5.1 ławki parkowe

Należy przewidzieć ławki parkowe z oparciami oraz bez oparć o konstrukcji stalowo-drewnianej.

Parametry techniczne:

- długość min.: 175 cm
- wysokość min.: 85 cm
- szerokość min.: 54 cm
- szerokość siedziska min.: 44 cm

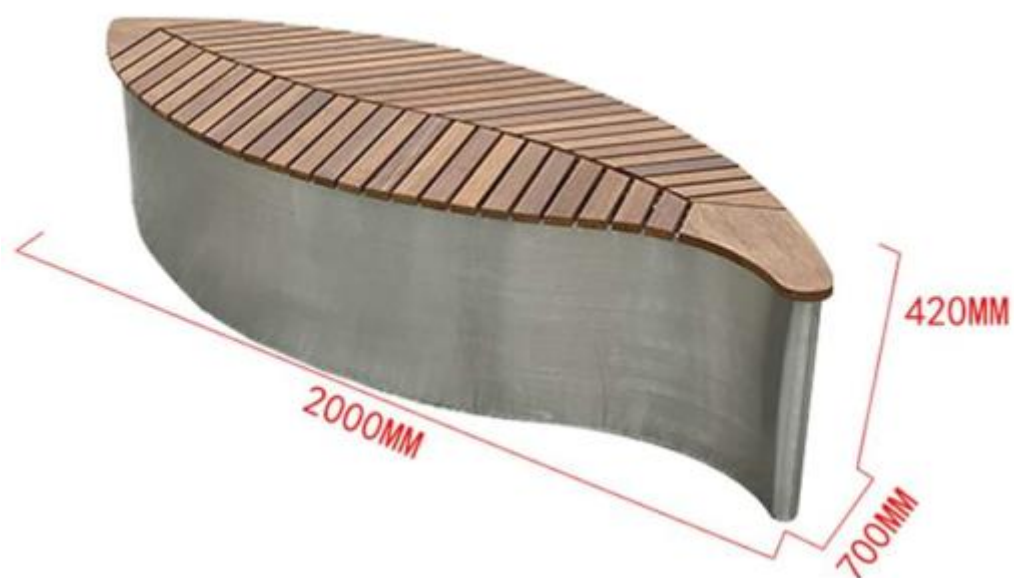
Materiał:

- nogi: kształtownik stalowy malowany podwójnie proszkowo, kolor RAL 7024 – grafitowy
- deski: drewno jodłowe impregnowane podwójnie malowane lakierobejcą w kolorze zbliżonym do RAL 8001
- połączenie: wkręty

Montaż:

- przykręcenie do cokołów betonowych i wkopanych do gruntów
- zabetonowanie na kotwach stalowych
- przykręcenie do lekkiego podłoża – kołki rozporowe

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



**PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna**

5.2 Kosz na śmieci – dopasowane są do ławek.

Kosz miejski wykonany ze stali malowanej proszkowo. Ażurowy kubel o pojemności 35l przymocowany do słupka o profilu kwadratowy.

- pojemność: 35l
- wymiary minimalne: 32 cm x 36 cm x 85 cm
- materiał: stal

5.3 Kosz na psie odchody

Wyposażony w dystrybutor worków na nieczystości, zbudowany jest z profili stalowych o wymiarach 40x40. Pojemnik wykonano z blachy stalowej, ocynkowanej ogniowo, o grubości blachy 1 mm, odpornej na działanie warunków środowiska. Kosz wyposażony jest w pokrywę zabezpieczającą wewnątrz, w tym samym kolorze i z identycznego materiału, jak pozostała część kosza.

Całość zabezpieczona jest antykorozyjnie ogniowym ocynkowaniem elementów oraz malowaniem proszkowym, farbami fasadowymi, strukturalnymi – kolor RAL 7024 – grafitowy.

W dystrybutorze przymocowanym do boku kosza znajduje jest podajnik na 30 sztuk worków foliowych.

Kosz mocowany do podłoża słupkiem zabetonowanym w fundamencie. Dane

techniczne:

- Wymiary minimalne pojemnika kosza: 530 x 280 x 350
- Wymiary minimalne, zewnętrzne: 130 x 400 x 280 cm
- Wysokość ponad poziom terenu: 80 cm
- Wysokość całkowita kosza: 130 cm
- odporny na korozję i uszkodzenia
- stelaż stalowy, profil zamknięty 40x40
- pojemnik z tworzywa sztucznego ABS

5.4 Stojak rowerowy

Minimalna ilość miejsc parkingowych: 5

System montażu: do przykotwienia za pomocą śrub kotwiących. Stal malowana metodą proszkową na kolor RAL 7024 – grafitowy.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



5.5 Tablica informacyjna

Tabliczka informacyjna wykonana z płyt OSB o powierzchni ekspozycji 120x100 cm z ozdobną stalową obudową przymocowana do dwóch stalowych słupów. Stal malowana metodą proszkową na kolor RAL 7024 – grafitowy.



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



5.6 Ławostół edukacyjny



5.7 Miejsc edukacji ekologicznej

Miejsce edukacji ekologicznej wyposażone zostanie we wiatę edukacyjną drewnianą

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



5.8 Budki dla owadów

Materiały: (należy zastosować naturalne materiały)

- trzcina, bambus lub inne rurkowane łodygi (malina, forsycja, czarny bez),
- kawałki suchego drewna,
- drewniane deseczki,
- sucha słoma, mech,
- glina i sieczka słomiana lub cegła dziurawka.

Wymiary:

- wymiar otworów wlotowych: 70x10mm
- podstawa: 180x170 mm
- grubość desek: 15 mm
- wysokość całkowita: 150 cm
- szerokość całkowita: 70x35 cm

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

- daszek 90x55cm



Powyżej przykładowe rozwiązania budek dla owadów.

Lokalizacja budek dla owadów zgodne z dołączonym do PFU projektem koncepcyjnym terenu.

5.9 Budka dla nietoperzy

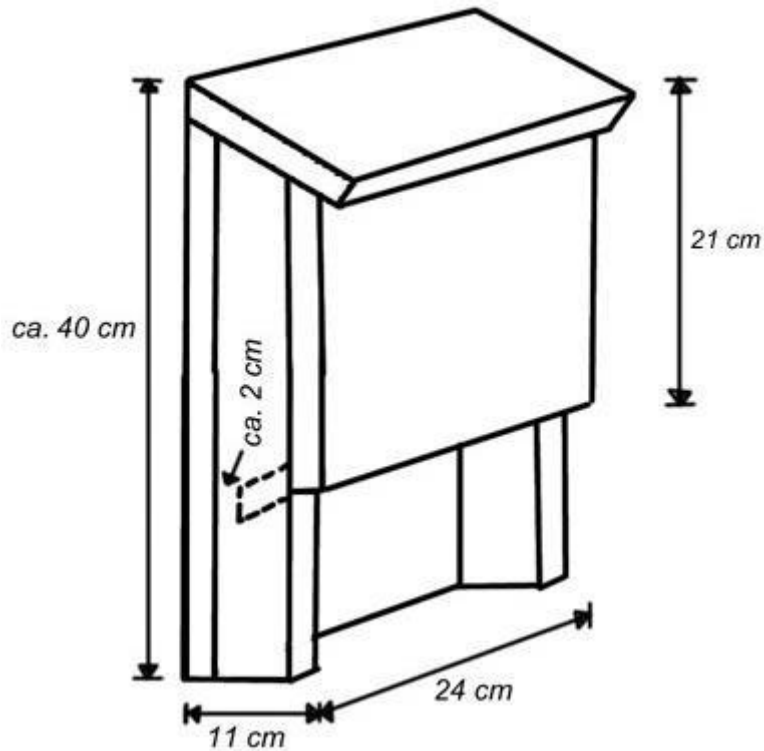
Budki dla nietoperzy należy wieszać około 4-6 metrów nad ziemią. Budka powinna być powieszona w kierunku południowo-wschodnim lub południowo-zachodnim, ale za razem nie wystawiona na ciągłe działanie słońca. Dokładną lokalizację uzgodnić po wykonaniu inwentaryzacji dendrologicznej i projektu gospodarki drzewostanem.

Dane techniczne:

- wysokość: ca 39 cm
- wysokość budki: 21 cm
- szerokość: ca 24 cm
- głębokość: ca 11 cm
- szerokość otworu wlotowego: 2 cm
- grubość deski: 2 cm
- Materiał: sosna

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

- Budka nie jest otwierana



5.10 Budki dla ptaków

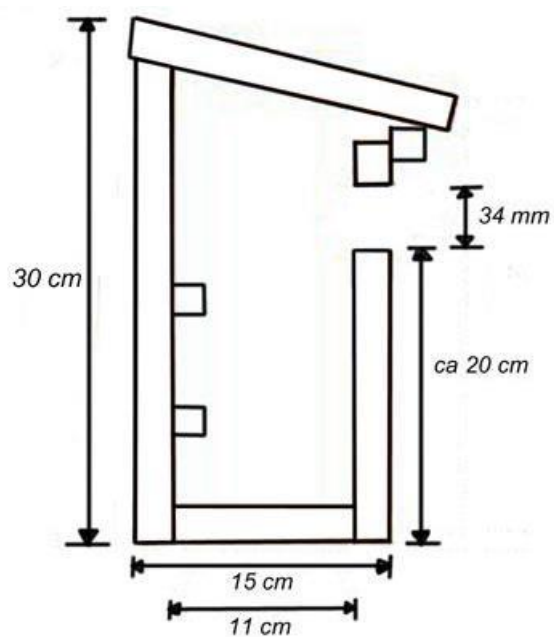
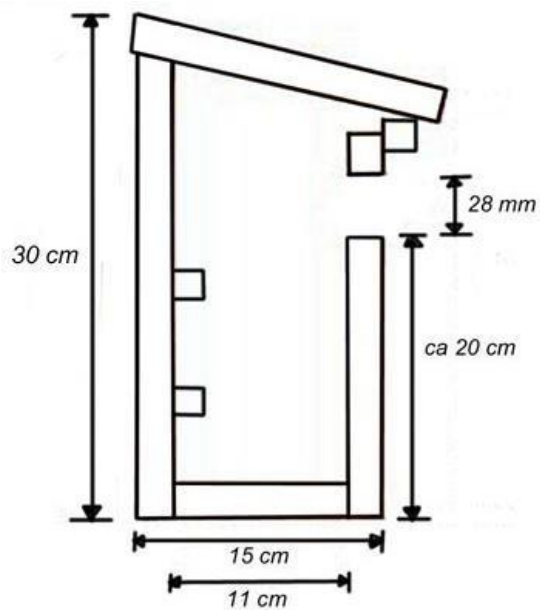
W Parku projektuje się zestawy budek dla ptaków. Budki należy zamontować na drzewach. Dokładną lokalizację uzgodnić po wykonaniu inwentaryzacji dendrologicznej i projektu gospodarki drzewostanem.

Użyty materiał: sosna

Zestaw składa się z 10 budek lęgowych dla:

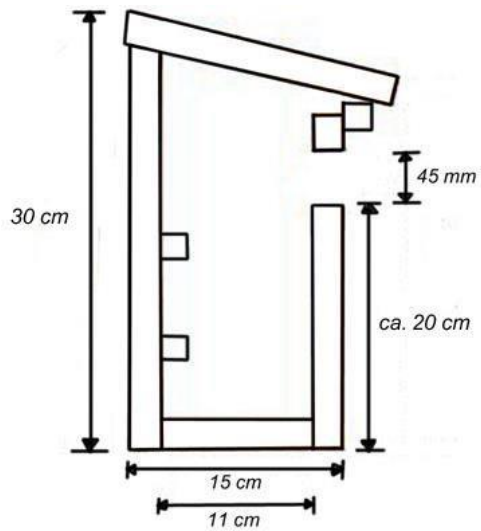
- Sikorek – 2 rodzaje budek

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

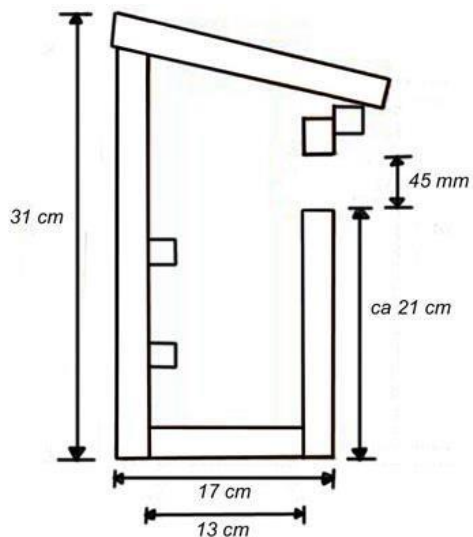


- Pleszki

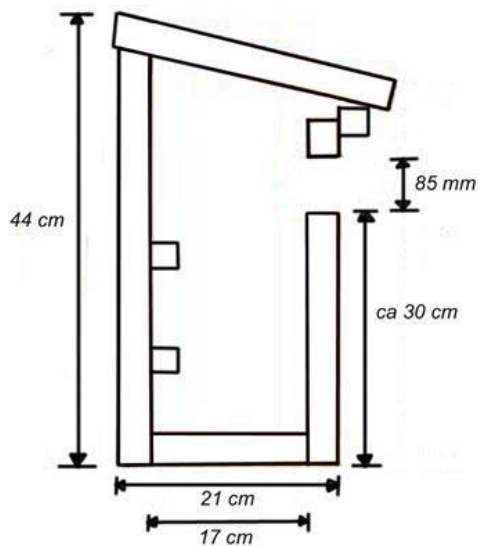
PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



- Szpaka

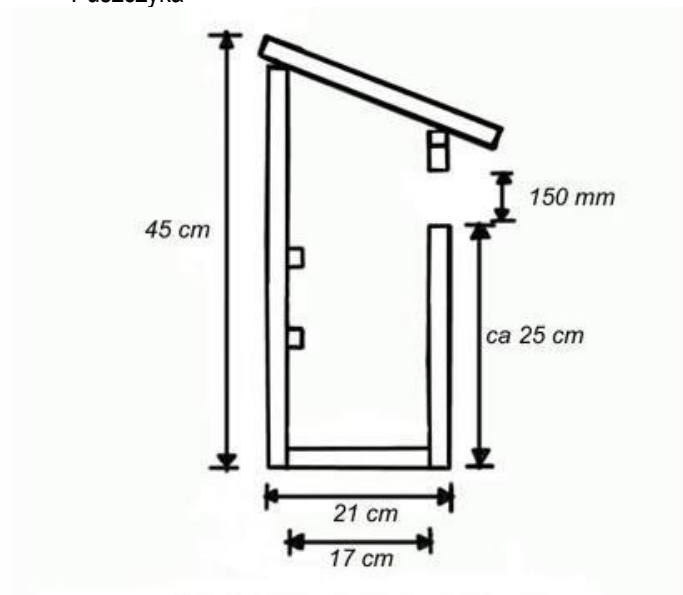


- Gagola

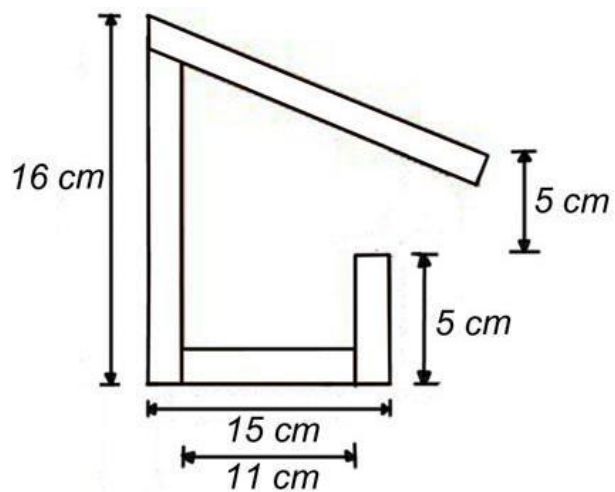


PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

- Puszczyka

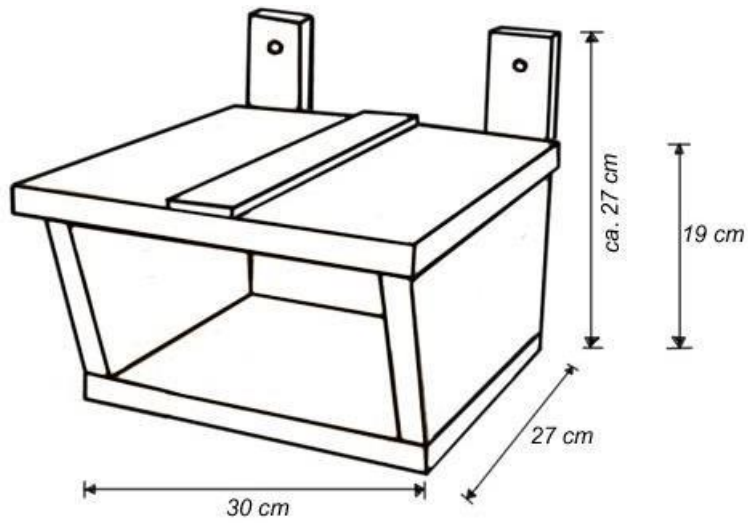


- Kopciuszka

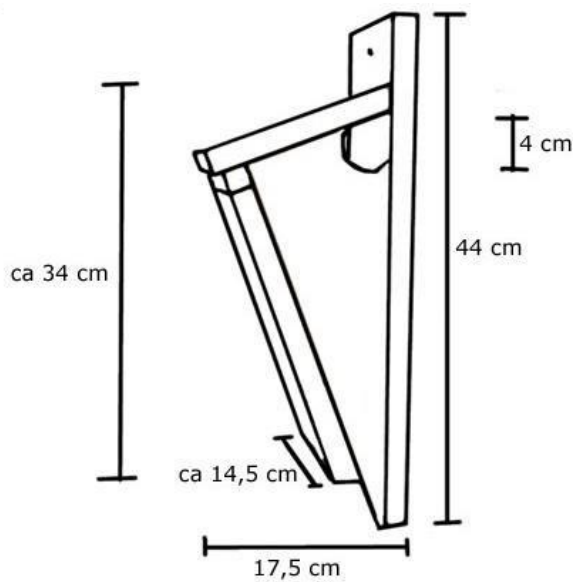


- Kosa

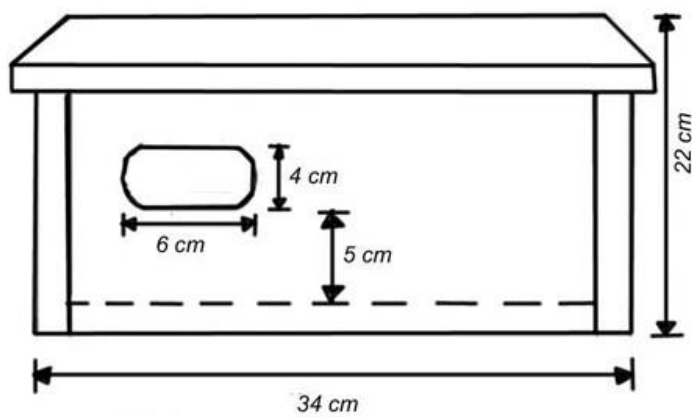
PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna



- Pelzacza



- Jeżyka



PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

6. NASADZENIA ROŚLIN

Przed przystąpieniem do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego należy przeprowadzić szczegółową inwentaryzację dendrologiczną na terenie parku. Należy również wykonać fachową pielęgnację drzewostanu poszczególnych egzemplarzy jeżeli tego wymagają i poddać je niezbędnym zabiegom sanitarnym. Wymaga się wykonania projektu gospodarki drzewostanem, w którym należy przewidzieć usunięcie z terenu opracowania wszystkich gatunków nierodzimych drzew i krzewów z wyłączeniem starych okazów tworzących pierwotny skład gatunkowy.

Teren pod nasadzeniami zaprojektowanych gatunków roślin należy wysypać korą i wyłożyć matą. Wielkość powierzchni terenu wysypanego korą i matowania wynosić 2014 m². Warstwa kory minimum 5 cm grubości. Obrzeże z tworzywa należy ułożyć w miejscach odcinających rabatę bylinową od trawnika. Długość obrzeża wynosi 825 m. Posadzone drzewa należy ustabilizować mocując je taśmą do 3 palików wokół pnia. Nasadzenia muszą być wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Lokalizacja nasadzeń oraz kształty powierzchni powinny być zgodne z dołączoną do PF-U koncepcją zagospodarowania terenu.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

7. URZĄDZANIE TRAWNIKÓW.

Na nieutwardzonej powierzchni, wolnej od nasadzeń należy urządzić trawnik zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Przed zakładaniem trawnika z istniejącej powierzchni gruntu należy usunąć chwasty i zanieczyszczenia takie jak kamienie, gruz itp. Należy spulchnić warstwę gruntu na gr. ok. 20 cm ręcznie lub kultywátorem oraz ponownie oczyścić glebę z zanieczyszczeń (kamienie, perz itp.).

Następnie w zależności od potrzeb nasypać warstwę żyznej gleby o średniej grubości – 20 cm i zasiać krzyżowo mieszankę traw sportowych, a w miejscach zacienionych traw ceniolubnych. Trawniki należy wykonać jako parkowe, z zastosowaniem traw odpornych na deptanie.

Łączna ilość trawników do wykonania wynosi 18158 m².

8. Utworzenie ścieżki dydaktycznej

Należy utworzyć ścieżkę dydaktyczną przebiegającą przez wszystkie alejki parkowe. Wzdłuż ścieżek należy zamontować tablice prezentujące informacje na temat ochrony różnorodności biologicznej. Dodatkowo wzdłuż trasy, na terenach zielonych należy zamontować budki dla owadów.

Korzyści utworzenia ścieżki dydaktycznej w parku

- bezpośredni kontakt z przyrodą
- kształtowanie właściwych postaw wobec otaczającego środowiska
- obserwowanie piękna przyrody
- wiązanie postawy obserwatora i badacza z postawą czynną i zaangażowaną w pracę w środowisku
- rozbudzenie zainteresowań krajoznawczych i turystycznych
- pobudzenie do refleksji, zrozumienia swego miejsca w przyrodzie.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

9. Zestawienie ilościowe

Lp.	Nazwa elementu	Ilość
1	Roboty przygotowawcze terenu pod budowę i roboty ziemne	5000m ²
2	Wiata ekologiczna	1
3	Miejsca schronienia dla zwierząt	10
4	Piwniczka dla nietoperzy	1
5	Tablica edukacyjna	22
6	Ławki drewniane	18
7	Stojaki na rowery	8
8	Kosze do segregacji	6
9	Chodniki	4667m ²
10	Likwidacja gatunków inwazyjnych	4500m ²
11	Pomost	1
12	Ławostół edukacyjny	2
13	Zestaw nr 1 (wg załącznika graficznego)	1
14	Zestaw nr 2 - Linarium (wg załącznika graficznego)	1
15	Zestaw nr 4 (wg załącznika graficznego)	1
16	Bujak (wg załącznika graficznego)	1
17	Piaskownica	1
18	Ścieżka zdrowia	1
19	Huśtawka	1
20	Zestaw nr 5 (wg załącznika graficznego)	1

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

III. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Cechy obiektu:

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja pn.: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna. Z racji roli oraz położenia, teren powinien być urządzony w sposób eksponujący jego walory estetyczne oraz przyrodnicze. Dlatego Zamawiający wymaga, aby użyte do budowy materiały były wysokiej jakości oraz narzuca zawarte w pkt I wymagania co do jakości, kształtu i wyglądu poszczególnych elementów wyposażenia parku w Oleśnie. Zamawiający będzie przestrzegał, aby warunki zawarte w niniejszym programie zostały spełnione przez Wykonawcę.

1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

- A. Opracował dokumentację projektową wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień, zgłosił zamiar wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres prac.
- B. Urządził teren zieleni w sposób zgodny z PF-U dokumentacją projektową, wymaganiami Zamawiającego oraz sztuką budowlaną i sztuką ogrodniczą.

2. Wymagania w stosunku do prac projektowych:

Projekt opracować na podstawie niniejszego programu.

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej, która będzie zawierała co najmniej:

1. Projekt wstępny – opracowany w ciągu 1,5 miesiąca od daty podpisania umowy.
2. Dokumentację do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych wraz z niezbędnymi warunkami, opiniami, uzgodnieniami i decyzjami – w ciągu 4 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Projekt wykonawczy.

Do opracowania dokumentacji projektowej w szczególności należy uzyskać lub opracować następujące dokumenty:

1. Uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
2. Warunki od administratora oświetlenia ulicznego i dystrybutora energii elektrycznej na Budowę oświetlenia i włączenie do sieci energetycznej.
3. Aktualną mapę zasadniczą do celów projektowych w skali 1 : 500 obejmującą zakresem projektowany teren i miejsca włączenia do sieci
4. Wypisy z ewidencji gruntów i kopie mapy ewidencyjnej dla terenu objętego inwestycją.
5. Decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego jeśli będzie wymagana.
6. Inwentaryzację przyrodniczą.
7. Projekt gospodarki drzewostanem.
8. Projekt wstępny, zawierający uszczegółowienie zawartych w koncepcji i niniejszym programie założeń i wymagań oraz ich konfrontację z uwarunkowaniami wynikającymi z uzyskanych opinii i warunków, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu projektu wstępnego Wykonawca może przystąpić do dalszego projektowania w tym sporządzenia projektu zagospodarowania terenu.
9. W celu modernizacji parku Wykonawca ma opracować również projekt wykonawczy w zależności od swoich potrzeb, na podstawie którego wykona zamówienie i który będzie podstawą odbioru poszczególnych robót przez inspektora nadzoru po jego zrealizowaniu.
10. Opracuje dokumentację budowy którą przekaże Zamawiającemu.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Wykaz dokumentacji projektowej zawiera poniżej zamieszczona tabela:

Lp.	Rodzaj opracowania	Ilość egzemplarzy	Wersja elektroniczna	Termin wykonania
1.	Mapa do celów projektowych	1	1	
2.	Projekt wstępny	1		
3.	Projekt budowlany (dokumentacja do zgłoszenia budowy)	4	1	
4.	Projekt wykonawczy roboty budowlane	4		
5.	Projekt wykonawczy – zieleń	4		
6.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	2	1	
7.	Przedmiary	2	1	
8.	Kosztorys inwestorski	2	1	

W skład dokumentacji budowy, której przekazania będzie wymagał Zamawiający wchodzić będą co najmniej następujące dokumenty:

1. Dokumentacja powykonawcza oświetlenia, odwodnienia i alejek parkowych sporządzona na podstawie projektów tych branż, zawierająca projekt zagospodarowania terenu wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą, przyjętą do Państwowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej a w miarę potrzeby również uzgodnioną w ZUDP.
2. Projekt zieleni, inwentaryzację dendrologiczną oraz gospodarkę drzewostanu.
3. Kosztorys powykonawczy wykonanych robót obejmujący cały zakres zadania (opracowany metodą uproszczoną).
4. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę w zakresie postępu prac projektowych zgodnie z harmonogramem przedłożonym przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy.

Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:

1. Rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji w szczególności dotyczące jej spójności z przedstawioną koncepcją i wymaganiami zawartymi w niniejszym programie.
2. Kształt, kolor, parametry i rodzaj materiałów użytych do wyrobu projektowanego wyposażenia parku miejskiego.
3. Kształt, kolor i parametry nawierzchni.
4. Wybór małej architektury lub projekt małej architektury.
5. Stan i parametry roślin planowanych do wykonania nasadzeń.
6. Zachowanie terminów podanych w harmonogramie prac projektowych.

Do uzyskania wszelkich uzgodnień związanych z opracowaniem projektu Wykonawca projektu otrzyma stosowne upoważnienie od Zamawiającego do występowania w jego imieniu.

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Wymagania w stosunku do prac budowlanych:

1. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie elementy związane z wykonaniem zamówienia jak: dostawa materiałów i urządzeń, wywóz zanieczyszczeń takich jak istniejących elementów zagospodarowania, gruz, gałęzie, perz itp. które Wykonawca usunie poza plac budowy, we własnym zakresie z poszanowaniem przepisów ustawy z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, (Dz. U. z 2013 r. poz. 21), obsługa geodezyjna, (wytyczenie, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza przyjęta do zasobów), koszty urządzenia i utrzymania placu budowy, uzgodnień i odbiorów, koszty montażu urządzeń wraz z przygotowaniem instrukcji (zasad) ich użytkowania oraz inne wynikające z przepisów i specyfiki robót.
2. Wykonawca realizował będzie roboty objęte zamówieniem przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje za pomocą sprawnego sprzętu posiadającego odpowiednie świadectwa techniczne oraz przy użyciu materiałów budowlanych spełniających wymagania przepisów dotyczących wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. Wykonawca w razie potrzeby zapewni sprzęt, urządzenia, robociznę i materiały potrzebne do wykonania badań na etapie przygotowania się do robót oraz podczas realizacji budowy. Koszty wykonania wszystkich próbek oraz przeprowadzenia badań ponosi wykonawca.
4. Wykonawca będzie dbał o nienaruszenie stałych punktów geodezyjnych lub ich odtworzenie po wykonaniu zadania.
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy tj. organizacji placu budowy, ogrodzenia, oznakowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.
6. W czasie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
 - warunków bezpieczeństwa pracy,
 - ochrony środowiska,
 - warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - zabezpieczenia interesów osób trzecich – ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego,
7. Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektorów nadzoru w zakresie poszczególnych specjalności.
8. Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić dokumentację budowy zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa budowlanego (dziennik budowy, plan BIOZ itp.) oraz zapewnić organom nadzoru budowlanego, inspektorowi nadzoru i wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostęp do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane lub gdzie przewiduje się wykonywanie robót związanych realizacją zamówienia.
9. Dopuszcza się zlecenie robót podwykonawcom zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Warunki odbioru zamówienia.

Zamawiający zakłada następujące rodzaje odbiorów:

1. odbiór dokumentacji projektowej
2. odbiór końcowy wykonania robót budowlanych,

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

Ad. 1 - Odbiór dokumentacji projektowej:

1. Przekazanie kompletu dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego za potwierdzeniem.
2. Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanego opracowania w terminie do 3 dni roboczych od daty przekazania (przyjęcie opracowania do sprawdzenia nie jest równoznaczne z odbiorem dokumentacji projektowej i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury).
3. Po sprawdzeniu projektu przez Zamawiającego i braku uwag, Zamawiający potwierdzi odbiór opracowania na protokole zdawczo – odbiorczym, co upoważni Wykonawcę do wystawienia faktury za wykonanie prac projektowych.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletności, wad lub niezgodności opracowania z warunkami zamówienia Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad i niezgodności występujących w opracowaniu.
5. Odbiór projektu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy projektowe lub niezgodność projektu ze stanem istniejącym.

Ad. 2 – Odbiór końcowy wykonania robót budowlanych

1. Za termin zakończenia robót uważa się datę wpisu do dziennika budowy o zakończeniu robót przez Kierownika budowy z jednoczesnym zawiadomieniem o tym fakcie inspektora nadzoru oraz pisemnym zawiadomieniem Zamawiającego.
2. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót kierownik budowy przekazuje Inspektorowi nadzoru dokumentację budowy zawierającą:
 - a. oświadczenie Kierownika budowy:
 - o usunięciu ewentualnych usterek stwierdzonych podczas przeglądu technicznego obiektu budowlanego objętego zamówieniem, dokonanego przez Komisję odbiorową w obecności Wykonawcy robót,
 - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami zgłoszenia oraz przepisami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie konieczności działek sąsiadujących z terenem budowy,
 - b. oryginał dziennika budowy wraz z wpisem o gotowości obiektu budowlanego do odbioru końcowego,
 - c. dokumentację projektową podstawową z naniesionymi ewentualnymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - d. szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ewentualnie uzupełniające lub zamiennie),
 - e. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania na użyte wyroby budowlane
 - f. protokoły badań,
 - g. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w trzech egzemplarzach,
 - h. potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami odbioru wszystkich wykonywanych w ramach zamówienia urządzeń, przyłączy itp.
 - i. instrukcje obsługi zamontowanych urządzeń
 - j. instrukcja z rozpisaniem szczegółowych wytycznych pielęgnacyjnych roślin na terenie centrum różnorodności biologicznej w Oleśnie.
3. Inspektor nadzoru sprawdzi kompletność i prawidłowość przedłożonych przez Kierownika budowy dokumentów określonych w podpunkcie 5 od 1) do 9) w terminie nie przekraczającym 5 dni od daty ich

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
DLA ZADANIA
Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Zespołu Parkowo- Pałacowego
w Sierakowie Śląskim w Gminie Ciasna

przekazania.

4. Po dokonaniu wpisu przez Kierownika budowy, Inspektor nadzoru zwróci się do Zamawiającego o powołanie komisji odbiorowej. Komisja w terminie do 5- ciu dni od terminu zakończenia robót dokona przeglądu technicznego obiektu budowlanego objętego zamówieniem. Z czynności przeglądu Komisja odbiorowa sporządzi protokół, w którym określi stwierdzone ewentualne usterki oraz wyznaczy termin na ich usunięcie.
5. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie do 5 dni od daty pisemnego stwierdzenia inspektora nadzoru o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru.
6. Jeżeli Inspektor nadzoru stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości przedłożonych dokumentów określonych w pkt.5 od 1) do 9) w porozumieniu z Wykonawcą robót wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę zawiadomienia o dokonanie odbioru końcowego.
7. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone to odmówi odbioru do czasu ich zakończenia.

Zasady wypłaty wynagrodzenia

1. Zamawiający zakłada rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury końcowej za wykonanie robót budowlanych. Zamawiający nie dopuszcza wystawienie faktur częściowych np. za wykonanie dokumentacji projektowej.
2. Podstawą wystawienia faktur za wykonanie całości robót będzie protokół odbioru końcowego oraz dowody zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

III. Część informacyjna:

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.
 - 1) Koncepcja zagospodarowania Parku w Oleśnie
 - 2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Załączniki:

1. Zał. nr 1 – Koncepcja zagospodarowania.
2. Zał. nr 2 – Koncepcja placu edukacyjnego 1
3. Zał. nr 3 – Koncepcja placu edukacyjnego 2

Zamawiający dopuszcza zastosowanie wyrobów równoważnych, które nie będą się różnić od wskazanych kształtem i wyglądem oraz będą miały nie gorsze parametry techniczne od przedstawionych.