

OGŁOSZENIE O PRZETARGU ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego o pow. 11,72 m², znajdującego się w budynku komunalnym, położonym w Zborowskim przy ul. Głównej 34.

Budynek umiejscowiony jest na nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka 256/6 z k.m. 10 Zborowskie o pow. 0,2434 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 34073, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna.

Lokal użytkowy został przeznaczony do wynajęcia w formie przetargu ustnego nieograniczonego zarządzeniem Wójta Gminy Ciasna Nr 4/2009 z dnia 19 stycznia 2009r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Zborowskie w Gminie Ciasna zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr X/54/07 z dnia 12 czerwca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 130 poz. 2577), przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod usługi – symbol na rysunku 3 U.

Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia na okres trzech lat.

Ustala się miesięczny wywoławczy czynsz za wynajem w/w lokalu pod działalność gospodarczą, w wysokości 4,50 zł/m² powierzchni tj. 52,74 zł., plus podatek VAT.

Czynsz będzie płatny do dnia 15 – ego każdego miesiąca trwania umowy najmu.

Tak ustalony czynsz wzrasta w każdym następnym roku trwania umowy najmu począwszy od 1 marca każdego następnego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Przetarg odbędzie się dnia 14 maja 2009 r. o godz.12:00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, w sali nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości 10,00 zł.

Wpłaty wadium w gotówce należy dokonać w kasie tut. Urzędu lub na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002 w terminie do dnia **8 maja 2009 r.** włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w pierwszym miesiącu trwania najmu.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, biuro nr 9, tel. 034 / 3535-100, fax 034 / 3535 -105.

WÓJT

mgr inż. *Ładziław Kulej*