

OGŁOSZENIE O PRZETARGU ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na cele rolne nieruchomości położonej w Glinicy w sąsiedztwie ulicy Dąbrowa, oznaczonej geodezyjnie jako działka 121 na mapie 1 Glinica o pow. 0.3750 ha, zapisaną w KW-36772 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Nieruchomość stanowi własność gminy Ciasna. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia w formie przetargu ustnego nieograniczonego zarządzeniem Wójta Gminy Ciasna Nr 57 z dnia 19 stycznia 2009 r.

W planie przestrzennego zagospodarowania miejscowości Ciasna gmina Ciasna zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XL VI/333/2006r. z dnia 26.10.2006r. grunt przeznaczony do wydzierżawienia znajduje się częściowo na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową – zagrodową i częściowo poza granicą opracowania aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość ma kształt prostokąta, przylega do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do czasu faktycznego przeznaczenia będzie użytkowany rolniczo.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na okres trzech lat z możliwością wypowiedzenia na sześć miesięcy naprzód.

Ustala się roczny wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 2,0 q ziarna żyta z 1ha. Wartość 1 q ziarna żyta ustala się według wysokości stosowanej każdego roku trwania dzierżawy do podatku rolnego plus obowiązująca stawka podatku VAT.

Tak ustalony czynsz dzierżawy wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku, w którym trawa dzierżawa i jest płatny w każdym roku do dnia 20 sierpnia.

Przetarg odbędzie się dnia 14 maja 2009 r. o godzinie 11.00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, w sali nr 14- siedziba Urzędu Gminy Ciasna.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości 7,00 zł.

Wpłaty wadium w gotówce należy dokonać w kasie tut. Urzędu lub na konto Gminy Ciasna :Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002 w terminie do dnia 8 maja 2009 r. Za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podane konto. Wadium wpłacone przez uczestnika ,który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w 2009 r. Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, biuro nr 9, tel. 034 / 3535-100, fax 034 / 3535 -105.

WÓJT
mgr inż. *Zdzisław Kulej*