

RGK.GG.6812.3.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

1.Opis przedmiotu zamówienia:

Nr 1 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 138/34 o powierzchni 0,0042 ha z k.m. 16PAŃSTWODOBRODZIEN obrębu Dzielna, zapisanej w KW CZ1L/00040962/4, celem zbycia w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną geodezyjnie jako działka Nr 136/36 o powierzchni 0,0008 ha z k.m. 16PAŃSTWODOBRODZIEN obrębu Dzielna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 2 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 136/36 o powierzchni 0,0008 ha z k.m. 16PAŃSTWODOBRODZIEN obrębu Dzielna, zapisanej w KW CZ1L/00001697/0, celem nabycia w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Ciasna, oznaczoną geodezyjnie jako działka Nr 138/34 o powierzchni 0,0042 ha z k.m. 16PAŃSTWODOBRODZIEN obrębu Dzielna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 3 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, stanowiącej działkę Nr 505/1 o powierzchni 0,5700 ha z k.m. 3 obrębu Sieraków, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu

Nr 4 - Wycena nieruchomości składającej się z działek Nr 204/47 o powierzchni 0,3270 ha, Nr 202/47 o powierzchni 0,3500 ha, Nr 106/47 o powierzchni 0,6984 ha, stanowiących własność osoby fizycznej, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 5 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, położonej na karcie mapy 9 obrębu Glinica, oznaczonej geodezyjnie Nr 208/45 o powierzchni 0,1602 ha, celem sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 6 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, położonej na karcie mapy 9 obrębu Glinica, oznaczonej geodezyjnie Nr 213/44 o powierzchni 0,1562 ha, celem sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 7 - Wycena nieruchomości położonej na karcie mapy 1Gajdy obrębu Dzielna, składającej się z działek Nr 440/23 o powierzchni 0,0041 ha, Nr 441/23 o powierzchni 0,0045 ha, Nr 442/23 o powierzchni 0,0013 ha, Nr 443/23 o powierzchni 0,0134 ha i Nr 445/24 o powierzchni 0,0105 ha stanowiących własność osoby fizycznej, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

2.Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamówienie należy wykonać w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy

3.Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium:

cena -100 %

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najniższą cenę łączną za wszystkie zadania.

4.Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty wg załączonego wzoru - zał. nr 2.

5.Złożona oferta utrzymuje ważność min. 30 dni i może być przedłużona za zgodą stron na dłuższy okres.

6.Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

- 1) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia
- 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT
- 3) cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7.Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną i spełniającą wszystkie wymagane kryteria.

8.Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym (załącznik nr 2) w terminie do dnia 28.11.2025r. na adres Urząd Gminy Ciasna, ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna (decyduje data

wpływu do Urzędu Gminy Ciasna) lub w formie elektronicznej (dopuszcza się skan dokumentu) na adres: b.switala@ciasna.pl do dnia 28.11.2025r. do godz.12.00

- 2) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie pozostawiona bez rozpatrzenia.

9.Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 01.12.2025r., o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego.

10.Informację o wyborze Wykonawcy Zamawiający przekaże zainteresowanym na ich wniosek, we wcześniej uzgodniony z nimi sposób.

11.Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: Barbara Świtala tel. 34 357-27-66, e-mail: b.switala@ciasna.pl

12.Informacje dotyczące zawierania umowy - wzór umowy dostępny w siedzibie zamawiającego.

13.Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert.

14.Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Z up. W O J T A

mgr Albin Pogoda
SEKRETARZ GMINY