

Gmina Ciasna , ul. Nowa 1A 42-793 CIASNA

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA ROBOTY BUDOWLANE WRAZ Z PRACAMI PROJEKTOWYMI
przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami
ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jedn. Dz. u. z 2023r., poz. 1605)

**„ BUDOWA URZĄDZEŃ WODNYCH ZLOKALIZOWNYCH
NA TERENIE GMINY CIASNA
- STAW DZIELNA -„**

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
(PFU)**



Nazwa projektu:

**„ BUDOWA URZĄDZEŃ WODNYCH ZLOKALIZOWNYCH
NA TERENIE GMINY CIASNA
- STAW DZIELNA - „**

Nazwa zadania:

„ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA STAWU DZIELNA ”

Adres obiektu:

Dzielna,

Działki ewidencyjne :

1. 240703_2.0004.AR_1-4.**256/83**;
2. 240703_2.0002.AR_1-4.**198/84**
3. 240703_2.0002.AR_1-4.**199/84**
4. 240703_2.0002.AR_1-4.**275/84**
5. 240703_2.0002.AR_1-4.**204/84**
6. 240703_2.0002.AR_1-4.**205/84**
7. 240703_2.0002.AR_1-4.**206/83**
8. 240703_2.0002.AR_1-4.**331/9**

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Ciasna

Ul.Nowa 1A

42-793 CIASNA

NIP 575-18-65-341

REGON 151398416

tel. +48 34 353-51-00

fax. +48 34 353-51-05

www.ciasna.pl

ciasna@ug.pl

Opracowanie:

DOMEL inż. Iwona Dożycka 46-073 Mechnice , ul. Torowa 13a

inż. Iwona Dożycka

Weryfikacja:

Zespół Zamawiającego

Wykaz Robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Ministra Rozwoju Pracy i Technologii w sprawie ogłoszeń zamieszczanych w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 31 grudnia 2020, Dziennik Ustaw 2020. Poz. 2439

NACE					KOD CPV
Sekcja F			Budownictwo		
Dział	Grupa	Klasa	Wyszczególnienie	Komentarz	
45			Roboty budowlane	Dział ten obejmuje budowę nowych budynków i obiektów, remonty i ogólne naprawy	45000000

Kody CPV zgodnie z rozporządzeniem komisji (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV.

Dział:71200000-0 – Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6, Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3, Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6, Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

79421200-3, Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych

Dział:45000000-7 – Roboty budowlane

Grupa: 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

Klasa: 45240000-1 – Budowa obiektów inżynierii wodnej

Kategoria: 45247000-0 – Roboty w zakresie budowy tam, kanałów , kanałów irygacyjnych i akweduktów

Doprecyzowanie: 45247270-3 – Budowa zbiorników

Spis treści

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA	6
2. ZAKRES ZAMÓWIENIA	6
3. WYMAGANIA OGÓLNE	7
4.0 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE.	8
4.1. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	8
4.1.1. Lokalizacja inwestycji	8
4.1.2. Opis stanu istniejącego	9
4.1.3. Warunki geologiczno-gruntowe.....	9
4.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ INWESTYCJI	10
4.2.1. Wymagania dla projektanta	10
4.2.2. Wymagania dla prac budowlanych.....	10
4.3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	11
5.0 WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	12
5.1.WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.	12
5.2.WYMAGANIA W ZAKRESIE REALIZACJI INWESTYCJI.	13
6. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU.	17
6.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	17
Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.	17
6.2.OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.	17
6.3.PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	18

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

CZĘŚĆ FORMALNO -PRAWNA

1/ Wypisy z ewidencji gruntów

2/ Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych.

CZĘŚĆ GRAFICZNA

A-1/ Mapa plan zagospodarowania terenu w skali 1:1000 – Rys.A-1

OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

Przedsięwzięcie pn. „Budowa urządzeń wodnych zlokalizowanych na terenie Gminy Ciasna – staw Dzielna” obejmuje zakresem budowę stawu zlokalizowanego w miejscowości Dzielna.

Celem projektu jest zwiększenie pojemności retencyjnej urządzeń wodnych na terenie gminy Ciasna oraz spowolnienie spływu powierzchniowego wód opadowych i roztopowych ze zlewni rolniczej przy zachowaniu różnorodności przyrodniczej

Zakres rzeczowy realizacji projektu obejmuje:

- budowę stawu,
 - budowę urządzeń wodnych funkcjonalnie związanych z funkcjonowaniem stawu,
- Niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy opisuje charakterystykę i minimalne wymagania dla zamówienia.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- uzyskanie wymaganych prawem decyzji i uzgodnień niezbędnych do zaprojektowania i zrealizowania inwestycji, w związku z tym:
 - Zamawiający informuje, że teren pod realizację inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ciasna
 - Zamawiający nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lokalizacji inwestycji.
 - Zamawiający nie dysponuje mapami do celów projektowych,
 - Zamawiający nie dysponuje dokumentacją geologiczną podłoża gruntowego.
- opracowanie projektu budowlanego łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub prawomocnym zgłoszeniem robót budowlanych
- opracowanie projektu technicznego,
- wykonanie robót budowlanych, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Prawem Ochrony Środowiska,

Zakres dokumentacji projektowej powinien obejmować:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,
- projekt wycinki jeśli będzie wymagany,
- specyfikacje techniczne,
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie.

3. WYMAGANIA OGÓLNE

Zamawiający oczekuje wykonania i wykończenia obiektów zgodnie z określonymi poniżej wymaganiami ogólnymi.

Wszystkie materiały zastosowane w robotach powinny być nowe, najbardziej odpowiednie do pełnionej roli, trwałe i wymagające minimum konserwacji.

Produkty i materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w postaci norm, aprobat i certyfikatów.

Dopuszcza się stosowanie materiałów i technologii równoważnej pod warunkiem spełnienia tego samego lub lepszego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w PFU. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych takich samych lub lepszych od założonych w ww. dokumentach.

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.0 WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE.

4.1. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

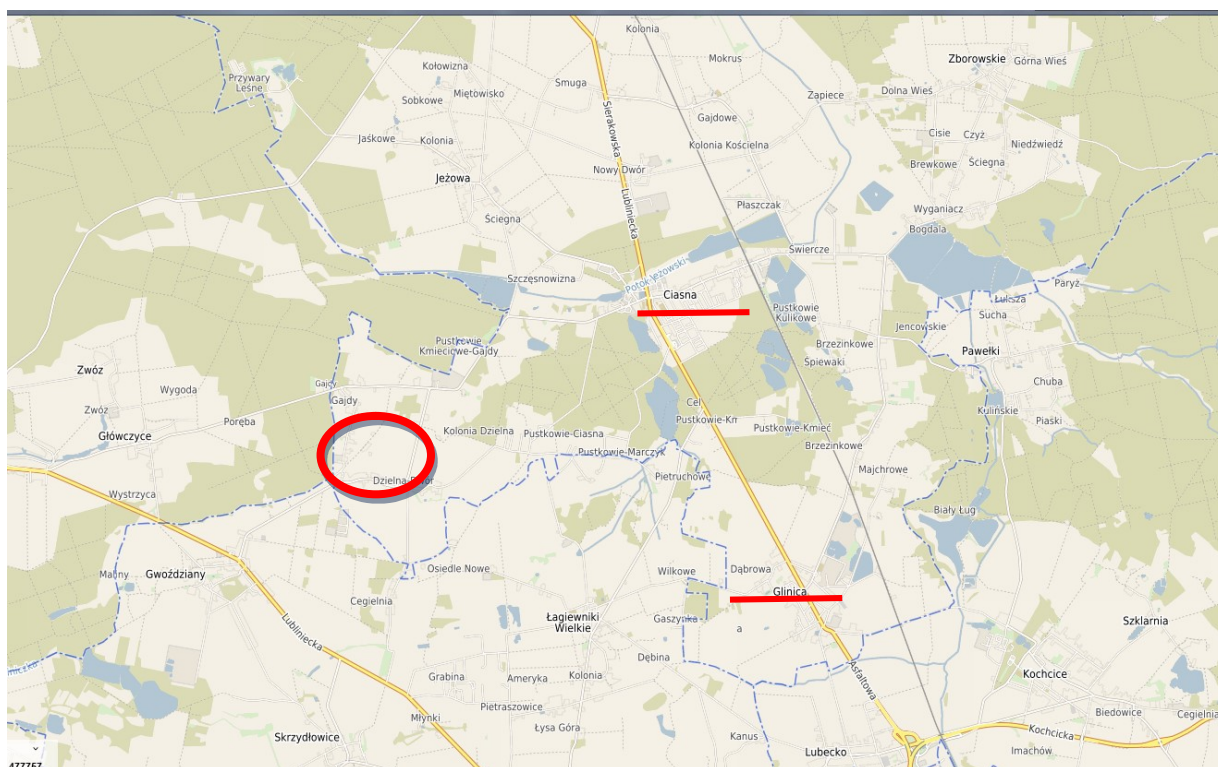
4.1.1. Lokalizacja inwestycji

Zgodnie z podziałem administracyjnym przedsięwzięcie zlokalizowane jest w gminie Ciasna powiat lubliniecki. Działki ewidencyjne nr **256/83 oraz 198/84, 199/84, 275/84, 204/84, 205/84, 206/83, 331/9** obręb ewidencyjny Dzielna, am.1-4. Zasadnicza działka, na której realizowany będzie staw 256/83 jest własnością Inwestora Gminy Ciasna, teren przeznaczony pod realizację drogi dojazdowej oraz przebudowę rowów stanowi własność osób fizycznych. Inwestor dysponuje oświadczeniem o prawie do jej dysponowania.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w północnej części wsi Dzielna na terenie nieużytku wśród upraw rolnych. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Od najbliższych zabudowań oddalona jest o około 150,0mb.

Teren nachylony jest w kierunku południowo-wschodnim tj. do Dopływu Z Cegielni , który jest lewostronnym dopływem Potoku Jeżowskiego.

Teren inwestycji układa się na rzędnych 257.5mnpm – 256,50m npm.



Źródło: slaskie.e-mapy.net

4.1.2. Opis stanu istniejącego

Teren działki przewidzianej pod staw ma powierzchnię 0,77ha. Teren od strony północnej i wschodniej jest otoczony rowami melioracyjnymi. Okoliczne grunty orne są drenowane.

Wyloty drenarskie wyprowadzone są w sąsiedztwie terenu inwestycji.

Powierzchnia zlewni w przekroju planowanej budowy stawu wynosi około 3,5ha. W jej skład wchodzi wyłącznie użytki rolne. Okoliczne rowy należą do Inwestora, wymagają konserwacji lub przebudowy.

Teren jest podmokły. Częściowo jest porośnięty drzewami i krzewami o charakterze samosiewnym.

Teren planowanej inwestycji:

1. 240703_2.0004.AR_1-4.**256/83**;
2. 240703_2.0002.AR_1-4.**198/84**
3. 240703_2.0002.AR_1-4.**199/84**
4. 240703_2.0002.AR_1-4.**275/84**
5. 240703_2.0002.AR_1-4.**204/84**
6. 240703_2.0002.AR_1-4.**205/84**
7. 240703_2.0002.AR_1-4.**206/83**
8. 240703_2.0002.AR_1-4.**331/9**

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Art.3 ustawy Prawo Budowlane definiuje obszar oddziaływania obiektu.

Jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych , wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu , w tym zabudowy , tego terenu.

W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu znajdują się następujące działki :

1. 240703_2.0004.AR_1-4.**133/83**;
2. 240703_2.0004.AR_1-4.**257/83**;

4.1.3. Warunki geologiczno-gruntowe.

Na podstawie portalu GeoLog można stwierdzić, że w podłożu gruntowym zalegają grunty spoiste. Gliny, piaski gliniaste, pyły i ły- czwartorzędowe. Gliny piaszczyste i piaski gliniaste lodowcowe.

4.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość inwestycji

ZAMÓWIENIE OBEJMUJE:

Etapową realizację przedsięwzięcia:

I ETAP sporządzenie dokumentacji projektowej z kompletem uzgodnień i decyzji administracyjnych ,

II ETAP prace budowlane

4.2.1. Wymagania dla projektanta.

- Projekt zagospodarowania terenu+ projekt architektoniczno-budowlany - 3 egz. papierowe
- Projekt techniczny - 3 egz. papierowe
- Operat do dochodzeń wodnoprawnych - 3 egz. papierowe
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 1 egz. papierowy
- Przedmiar robót – 3 egz
- Kosztorys inwestorski - 1 egz. papierowy

Ponadto wszystkie dokumenty i opracowania w wersji elektronicznej : część opisowa w formacie PDF część graficzna w formacie PDF i AUTOCAD

Rozwiązania projektowe winny być zgodne z decyzją środowiskową jak również winny być zaakceptowane przez Inwestora.

Decyzje i uzgodnienia:

1/ Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – Inwestycję zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko [Dz.U.2010 nr 213 poz.1397; art.3 ust.1

pkt 69 budowlę piętrzące inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 35 i 36:

d/o wysokości piętrzenia wody nie mniejszej niż 1 m;

2/ Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

3 /Decyzja wodnoprawna na usługę wodną oraz na realizację urządzeń wodnych

4/ Pozwolenie na budowę / Zgłoszenie robót budowlanych

Wszystkie uzyskane decyzje prawomocne

Dokumentacja stanowić będzie własność Zamawiającego, który bez zgody Wykonawcy będzie mógł ją dowolnie wykorzystywać.

4.2.2. Wymagania dla prac budowlanych

Bilans terenu inwestycyjnego

Powierzchnia działki przedsięwzięcia: 7 700,0m²

a/ powierzchnia stawu : 4 020,0m²

b/ część obsługująca: 3 680,0m²

Założono do zrealizowania następujący zakres robót:

Budowa stawu w tym:

- ✓ Wykop czaszy zbiornika,
- ✓ Ukształtowanie skarp i dna,
- ✓ Rozplanowanie części urobku na terenie inwestycji,
- ✓ Budowa przelewu awaryjnego,
- ✓ Ubezpieczenie zbiornika narzutem kamiennym na wlocie i wylocie przy przelewie awaryjnym na długości co najmniej 5,0m na jedną stronę,
- ✓ Przebudowa istniejących rowów melioracyjnych z dostosowaniem trasy do planowanego stawu,
- ✓ Wykonanie ścieżki technologicznej pieszo-jezdnej mineralnej wokół stawu o szer.2,0m,
- ✓ Wykonanie drogi dojazdowej z placem manewrowym o nawierzchni mineralnej zapewniającej dojazd do stawu.

Parametry stawu :

- powierzchnia terenu zajętego pod staw →	$F_{zb} = 4020,0m^2$
- długość stawu →	90,0mb
- średnia szerokość stawu →	50,0mb
- głębokość stawu →	$h = 2,50m$
- średnia głębokość zalewu →	$h_1 = 1,0m$
- rzędna terenu przy stawie →	257,50m nrm
- nachylenie skarp wewnętrznych →	1: 2
- rzędna dna stawu około →	255,00m nrm
- pojemność wody przy N.P.P. →	$V = 3\,485,0m^3$

Roboty dodatkowe:

- ✓ konserwacja doprowadzalnika –na długości 100,0m.

Odmulanie dna o szerokości $b=0,6m$ warstwą 0,3m

Wykoszenie i profilowanie skarp 1:n=1:1,5.

- ✓ konserwacja odprowadzalnika –na długości 390,0m (do ulicy Asfaltowej) .

Odmulanie dna o szerokości $b=0,6m$ warstwą 0,3m

Wykoszenie i profilowanie skarp 1:n=1:1,5.

4.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Teren inwestycji zarządzany jest przez Gminę Ciasna. Komunikacja na ten obszar wymaga wykupu gruntu od osób fizycznych. Działanie to leży po stronie Inwestora.

Teren działki po wycince drzew i krzewów pozwala na swobodną realizację inwestycji.

Wycinkę zrealizuje Inwestor.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują obszary Natura 2000. Nie występują na nim oraz w jego sąsiedztwie obszary z siedliskami przyrodniczymi oraz gatunkami roślin i

zwierząt, dla których ochrony został utworzony obszar Natura 2000, wyznaczony w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 55). W odległości około 1,5km na północny-wschód rozciąga się obszar Parku Krajobrazowego Lasy nad Górną Liswartą –nr PL ZIPOP.1393.PK.139.

Planowana inwestycja nie wpłynie na spójność sieci obszarów Natura 2000 w województwie śląskim zarówno w trakcie realizacji, jak również podczas eksploatacji.

Przeprowadzone rozpoznanie materiałów geologicznych i fizjograficznych pozwala stwierdzić, że inwestycja nie zakłóci równowagi przyrodniczej w środowisku lokalnym, a tym bardziej na obszarze sąsiednim.

Przez teren inwestycji przebiegają korytarz ekologiczny umożliwiające migrację zwierząt, roślin i grzybów GKPdC-12 Bory Stobrowskie.

Na terenie inwestycji nie występują urządzenia techniczne i sieci podziemne.

Charakterystyka JCWP, na podstawie aPGW terenu inwestycji.

Kod JCWP RW6000171816299 Potok Jeżowski

Zlewnia rzeczna naturalna stan ogólny zły.

Presja nierozpoznana.

Cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Inwestycja jest zgodna z planem środowiskowym z racji swojego proekologicznego charakteru.

5.0 WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

5.1.Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji i na jej podstawie uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę lub złoży do urzędu wniosek o zgłoszeniu robót budowlanych/ pismo o braku sprzeciwu na realizację inwestycji

▪ Mapa do celów projektowych.

Gdy będzie wymagała pozwolenia na budowę należy sporządzić mapę do celów projektowych w skali 1:500.

▪ Dokumentacja projektowa.

Projekt powinien być wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej, wodno-melioracyjnej lub hydrotechnicznej.

Projekt należy opracować na podstawie:

- map sytuacyjno-wysokościowych ,
- dokumentacji geologicznej,
- wizji w terenie,
- decyzji środowiskowej,

- decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
- decyzji wodno-prawnej,

Projekt winien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- dokumenty, opinie i uzgodnienia,
- projekt techniczny,
- szczegółowe specyfikacje techniczne,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski.

Wykonawca sporządzi szczegółowy harmonogram wykonania opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, decyzji i uzgodnień.

Wykonawca pozyska własnym staraniem wszystkie materiały wyjściowe tj. mapy do celów projektowych, decyzje i uzgodnienia oraz sporządzi dokumentację geologiczną lub opinię geologiczną.

Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy realizacji dokumentacji projektowej.

Wykonawca dołączy do projektu budowlanego oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

5.2. Wymagania w zakresie realizacji inwestycji.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami wizji w terenie, własnej inwentaryzacji,
- załączonymi przedmiarami robót,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko

Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe;

W trakcie szacunkowej wyceny Wykonawca winien mieć świadomość stopnia złożoności rozmiarów i wymogów przedmiotu zamówienia i że wartość umowy obejmuje wszystkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnieniem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z umowy.

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki czy inne przeszkody, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość robót w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z umowy.

Przyjęcie rozwiązań zaproponowanych w programie funkcjonalno-użytkowym lub zaproponowanie innych rozwiązań lepiej spełniających założenia programu pod warunkiem iż będą zgodne z wydanymi decyzjami .

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- ✓ przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych,
- ✓ opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych na wszystkie elementy realizowanych robót,
- ✓ realizacji robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę,
- ✓ prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zrealizowanych robót
- ✓ przygotowania rozliczenia końcowego robót, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, atesty, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, dziennik budowy, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenia uprawnionego kierownika robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami, projektem oraz oświadczenie o uprzątnięciu terenu budowy oraz terenów sąsiednich,
- ✓ sprawozdanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami,
- ✓ sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- ✓ organizacji robót,
- ✓ zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ✓ ochrony środowiska,
- ✓ warunków bezpieczeństwa pracy,
- ✓ warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- ✓ zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy , przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem. Kontroli będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe
- sposób wykonania robót budowlanych- pod kątem zgodności z projektem i specyfikacją techniczną.

Przygotowanie terenu i wymagania techniczne:

- zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych oraz odpowiednie oznakowanie terenu budowy;

- umieszczenie tablic informacyjnych (zgodnie z art.45 Prawa budowlanego Dz.U.2023.682)
- przygotowanie placu budowy z zapleczem technologicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami (inwestycja nie wymaga wykonania dróg technologicznych – obiekt znajduje się przy drodze)
- wykonane prac pomiarowych zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania , a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.
- materiały z ewentualnej rozbiórki stają się własnością wykonawcy i on ponosi koszt związany z ich transportem , składowaniem i utylizacją.)

Roboty ziemne:

- wykopy czaszy stawu,
- pogłębienie istniejących rowów,

Wykop będzie realizowany w gruntach spoistych, glinach, piaski gliniaste, pyły i łył-czwartorzędowe oraz gliny piaszczyste i piaski gliniaste lodowcowe.

Poziom wody gruntowej w okresie opadów wysoki – układa się na powierzchni terenu zainwestowania.

Zaplanowano wykop stawu do rzędnych : 255,00m npm . Pozyskany grunt może częściowo służyć do wykonywania nasypów i makroniwelacji terenu.

Miejsce odkładu ziemi Wykonawca winien uzgodnić z Inwestorem. Przewiduje się wywóz gruntu na odległość 5,0km.

Po zrealizowaniu wykopu i ukształtowaniu dna i skarp (nachylenie 1:n=1:2) skarpy stawu ubezpieczyć narzutem z kamienia hydrotechnicznego w miejscach wprowadzenia wody oraz lokalizacji przelewu awaryjnego.

Przelew awaryjny ubezpieczyć narzutem kamiennym.

Rowy należy pogłębiać ręcznie lub niewielkim sprzętem mechanicznym.

Doprowadzenie wody :

Staw będzie zasilany wodą z rowu D-X/8.1 oraz wodą gruntową,

Część rowu D-X/8.1 na dł.57,0mb zostanie zlikwidowana.

Ubezpieczenie na odcinku 15,0mb

- skarpy : narzut z kamienia hydrotechnicznego o granulacji 80-120mm wykonany na włókninie separacyjno-filtracyjnej 200g/m²

- stopa skarpy : palisada z kołków faszynowych dn80mm zabijanych w rozstawie co 50cm oraz podwójne żerdzie drewniane dn 120-150mm.

- dno: narzut kamienny luzem gr.15cm na włókninie separacyjno-filtracyjnej 200g/m²

Parametry cieku :

- szerokość dna b= 0,6m ,

- nachylenie skarp 1:n = 1:1,5

Odrowadzenie wody :

Przelew awaryjny rów o szerokości dna do 1,5m do 0,8m ubezpieczony na długości 11,0m.

- skarpy : narzut z kamienia hydrotechnicznego o granulacji 80-120mm wykonany na włókninie separacyjno-filtracyjnej 200g/m²
- stopa skarpy : palisada z kołków faszynowych dn80mm zabijanych w rozstawie co 50cm oraz podwójne żerdzie drewniane dn 120-150mm.
- dno: narzut kamienny luzem gr.15cm na włókninie separacyjno-filtracyjnej 200g/m²

Konserwacja rowów.

Wszystkie rowy dochodzące wokół stawu przewidziano poddać konserwacji.

Rowom należy nadać parametry:

- szerokość dna $b=0,5-0,6m$
- nachylenie skarp $1:n=1:1,5$
- głębokość $h= 0,6-0,8m$

Zalecenia realizacyjne.

Prace melioracyjne realizować w porze suchej przy niskim zwierciadle wody. Przed realizacją wykopów pod staw należy wykonać drogę dojazdową. Należy przewidzieć konieczność odpompowania wody gruntowej z odprowadzeniem jej do rowu poniżej miejsca realizacji prac. Ilość godzin pompowań należy określić wg prowadzonego dziennika pompowań. Przyjęta ilość w przedmiarze robót jest ilością teoretyczną.

Drogi technologiczne – w razie konieczności wykonania

a/ droga o szer.3,0m wraz z placem manewrowym

- nawierzchnia tłuczniowa wraz z poboczem i placem manewrowym → $F_1= 650m^2$

Konstrukcja nawierzchni:

- wyprofilowane zagęszczone podłoże nasypu do $Is=0,98$
- tłuczeń kamienny frakcji 31,5-63mm gr. 20cm
- niesort kamienny frakcji 0-31,5mm gr.15cm
- miął kamienny frakcji 0- 2mm gr. 5cm

Nawierzchnia ograniczona opornikiem betonowym 100x10x25cm

b/ ścieżka wokół stawu o szer.1,5m

- nawierzchnia tłuczniowa → $F_2 = 530,0m^2$

Konstrukcja nawierzchni:

- wyprofilowane zagęszczone podłoże nasypu do $Is=0,98$
- warstwa odsączająca z piasku w-wa 10cm
- tłuczeń kamienny frakcji 31,5-63mm gr. 20cm
- miął kamienny granitowy frakcji 0- 2mm gr. 8cm

Architektura:

Zaprojektowano elementy małej architektury. Elementy te należy uzgodnić z Inwestorem

- **mostek drewniany** na przejściu nad rowami → 1,0szt

Konstrukcja kładki z elementów drewnianych, kantówki z tarcicy iglastej obrzynanej i pali toczonych okrągłych sosnowych łączonych na zaciosy, śruby, opaski i klamry. Obiekt przeznaczony dla ruchu pieszego , dostępny z terenu.

- pozostałe elementy: ławki , stoliki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne

Uwaga: Elementy małej architektury zostaną wykonane przez Inwestora.

Zagospodarowanie terenu:

Powinno współgrać z otoczeniem. Obiekty ziemne oraz miejsca , z których w trakcie realizacji inwestycji zdjęto humusu , należy zahumusować i obsiać mieszanką traw .

Po zakończeniu budowy teren należy uporządkować , likwidując zaplecze i dokonując ewentualnych napraw dróg uszkodzonych w trakcie prowadzonych prac;

Wymagania materiałowe:

Wykonawca powinien stosować tylko takie materiały, które spełniają wymagania aktualnych przepisów budowlanych, są zgodne z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty , certyfikaty i deklaracje zgodności.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do realizacji robót, Wykonawca przedstawi je Inwestorowi do zatwierdzenia.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy na własny koszt.

Wymagania funkcjonalne:

Staw wraz z innymi urządzeniami wodnymi ma na celu:

- ✓ retencjonowanie wody,
- ✓ spowolnienie spływu powierzchniowego w obrębie zlewni rolniczej,
- ✓ zachowanie różnorodności biologicznej

6. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU.

6.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ciasna.

Dla realizacji inwestycji należy uzyskać decyzję o realizacji inwestycji celu publicznego.

6.2.Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

6.3.Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Poniżej zestawiono wybrane przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. Wykonawca obowiązany jest do zastosowania się do wszystkich wymagań Prawa Kraju.

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz.682) z rozporządzeniami wykonawczymi,
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022r, poz. 2556), z rozporządzeniami wykonawczymi
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1587), z rozporządzeniami wykonawczymi,
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz.1478)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz.1336),
- ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne. (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz.1752),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.2022 poz.1225),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 czerwca 2021 (Dz. U. z 2021, poz. 1169).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 873),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz.1213),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401),

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA

I. Dokumentacja fotograficzna:



ZDJĘCIE NR 1. WIDOK NA TEREN INWESTYCJI OD STRONY PLANOWANEGO DOJAZDU



ZDJĘCIE NR 2. ISTNIEJĄCY RÓW MELIORACYJNY