

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.5.2025
Wójta Gminy Ciasna
z dnia 20 stycznia 2025r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) w związku z art. 11 ust. 1, art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1061, poz. 1237) oraz zgodnie z uchwałą NR IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24.05.2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustanowić za wynagrodzeniem – służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, Plac im. Powstań Śląskich 1919-1921, oznaczonej geodezyjnie Nr 930/3 o powierzchni 3,0333 ha z k. m. 4 obrębu Ciasna, zapisaną w KW CZ1L/00035775/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie usytuowania i dostępu dla telekomunikacyjnej linii kablowej, poprowadzonej rurą osłonową o średnicy 40mm oraz długości 17m, głębokość wykopu 80cm, szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1m. Całkowita powierzchnia ograniczonego prawa rzeczowego wynosi 17m².

2. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony, na rzecz przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą: Marceli Kaczor REWOLUCJA-NET, Sadów ul. Słowicza 2, 42-700 Koszęcin

3. Wynagrodzenie jednorazowe z tytułu obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości, o której mowa w ust. 1 wynosi 2 100,84zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23%- wartość służebności przesyłu wraz z kosztami jej ustanowienia, bez kosztów notarialnych i sądowych.

- 341,94 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce: 23% - wartość służebności przesyłu,

- 1 758,90 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce: 23% - koszty sporządzenia dokumentacji

Łączna kwota do zapłaty wynikająca z ustanowienia służebności przesyłu bez kosztów notarialnych i sądowych 2 100,84 zł brutto

4. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu ustalone zostaną w protokole uzgodnień, stanowiącym podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej