

Ciasna, dnia 09 kwietnia 2025 r.

Gmina Ciasna
ul. Nowa 1 a
42-793 Ciasna
NIP: 5751865341

ZAPYTANIE OFERTOWE

nr RGK.ID.7013.8.2025

1. Opis przedmiotu zamówienia: Kompleksowe przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie pn.: „„Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Gminie Ciasna: sołectwo Dzielna, stanowiącej odcinek ulicy Piaskowej” wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej zezwalających na rozpoczęcie robót (ostateczne pozwolenie na budowę lub akceptacja zgłoszenia). W załączeniu mapka orientacyjna z zakresem przebudowy.

Opis przedmiotu zamówienia, podstawowe obowiązki Wykonawcy, wymagania Zamawiającego w stosunku do dokumentacji:

- a) Dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim, na aktualnych mapach do celów projektowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami technicznymi, sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- b) Dokumentacja powinna zostać wykonana w wersji papierowej i elektronicznej, zawierać oświadczenie projektanta o zgodności wersji papierowej i elektronicznej oraz zawierać oświadczenie o kompletności uzgodnień,
- c) Wykonawca opracowujący projekty jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu kopii pism składanych do uzgodnień.
- d) Dokonanie w imieniu Zamawiającego, na podstawie otrzymanych pełnomocnictw, wszelkich uzgodnień formalno-prawnych w tym zgód właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej (ostateczne pozwolenie na budowę lub akceptacja zgłoszenia- kopię wniosku z potwierdzeniem daty wpływu należy przekazać Zamawiającemu).
- e) Uzyskanie wymaganymi przepisami sprawdzeń, uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji administracyjnych wymaganych przepisami prawa w tym: prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, prawo wodne,
- f) W dokumentacji projektowej należy przewidzieć wszelkie niezbędne połączenia technologiczne projektowanej infrastruktury z istniejącymi obiektami.
- g) Wykonawca zapewni spójność wszystkich projektów, tj. m.in. ujednolicenie rozwiązań projektowych, lokalizacji projektowanych elementów pomiędzy dokumentami opracowywanymi w ramach różnych branż oraz pomiędzy dokumentami opracowywanymi przez różnych Projektantów,
- h) Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej,
- i) Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

- j) Bieżące uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań projektowych i materiałowych na każdym etapie projektowania i uwzględnieniem wytycznych do projektowania określonych przez Zamawiającego,
- k) Przed wystąpieniem Wykonawcy do właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden komplet dokumentacji projektowo-kosztorysowej celem ostatecznego uzgodnienia,
- l) Opracowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, projektu stałej organizacji ruchu,
- m) Opracowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich wraz z ewentualną, jednokrotną aktualizacją na wezwanie Zamawiającego w okresie 3 lat od dnia przekazania dokumentacji Zamawiającemu (koszty aktualizacji należy zawrzeć w cenie oferty).
- n) Opracowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
- o) W ramach przedmiotu zamówienia będzie pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych oraz pełnienie obowiązków projektanta przewidzianych w ustawie Prawo Budowlane,
- p) W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia),
- q) Wykonawca każdorazowo będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu skutków finansowych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich.
- r) W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany będzie do:
- pełnienia nadzoru autorskiego w świetle ustawy Prawo Budowlane,
 - udziału w naradach roboczych zwoływanych przez Inwestora. Celem narad jest wykazanie się stanem zaawansowania prac nad dokumentacją oraz analiza proponowanych rozwiązań technicznych,
 - w razie konieczności współpracy przy składaniu przez Inwestora wniosków o dofinansowanie realizacji inwestycji ze źródeł zewnętrznych (projekt musi być zgodny z warunkami instytucji gospodarujących środkami pomocowymi),
 - udziału w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej (stosowne wyjaśnienia Wykonawca zobowiązany jest przekazać niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych, drogą elektroniczną lub w formie pisemnej),
 - na wezwanie Zamawiającego, w przypadku wprowadzenia zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu, uczestnictwo w procedurze odbiorowej poprzez naniesienie na sporządzonym projekcie tych zmian i potwierdzeniu ich stosownymi oświadczeniami niezbędnymi do odbiorów we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego (własnym staraniem i na własny koszt),
- s) Ogólne założenia koncepcyjne dotyczące lokalizacji i rozwiązań technicznych muszą zostać skonsultowane oraz zatwierdzone przez Zamawiającego,
- t) po zatwierdzeniu przez niezbędne instytucje Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz jedną w wersji elektronicznej (format PDF z możliwością przeszukiwania tekstu).

Podstawą do sporządzenia dokumentacji projektowo- kosztorysowej jest niniejsze zapytanie oraz wymagania Zamawiającego, ponadto Wykonawca, w ramach podpisanej umowy, będzie zobowiązany do zweryfikowania i oceny stanu faktycznego (m.in. poprzez wizję w terenie) informując Zamawiającego o wszystkich potencjalnych problemach i konsekwencjach zarówno na etapie

projektowania jak i etapach późniejszych, tj. realizacji i użytkowania, przedstawiając rozwiązania zamienne.

W związku z powyższym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w poszczególnych projektach mających na celu dostosowania ich rozwiązań do wymagań zarówno prawnych jak i faktycznych.

Przedmiotowa droga, o długości około 260mb, ma zostać wykonana z warstwy podbudowy tłuczniowej o minimalnej grubości 20cm oraz nawierzchni mineralno- bitumicznej o grubości min. 5cm oraz uwzględniać wykonanie poboczy.

UWAGA! Ze względu na kolizję przedmiotowej drogi ze słupami energetycznymi i telefonicznymi należy sporządzić również projekt branży elektrycznej.

2. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 26 września 2025 r.

3. Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium: cena -100 %,

4. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1) formularz oferty wg załączonego wzoru - zał. nr 1,

5. Złożona oferta utrzymuje ważność min. 30 dni i może być przedłużona za zgodą stron na dłuższy okres.

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

1) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,

2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

3) cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, oraz spełniającą wszystkie wymagane warunki.

8. Miejsce i termin złożenia oferty:

1) - w formie papierowej: Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17 kwietnia 2025 r. w siedzibie Zamawiającego (należy uwzględnić godziny pracy Urzędu tj. do godziny 15:30);
- w formie elektronicznej (podpisaną elektronicznie) w terminie do dnia 17 kwietnia 2025 r. (do końca dnia) na adres mailowy: m.krych@ciasna.pl

2) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie pozostawiona bez rozpatrzenia.

9. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18 kwietnia 2024 r., w siedzibie Zamawiającego.

10. Informację o wyborze Wykonawcy Zamawiający przekaże zainteresowanym na ich wniosek, we wcześniej uzgodniony z nimi sposób.

11. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: Michał Krych, tel. 571 602 243, email: m.krych@ciasna.pl

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Podpis Zamawiającego