

RGK.GG.6812.2.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

1.Opis przedmiotu zamówienia:

Nr 1 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 1117/56 o powierzchni 0,0931 ha z k.m. 1 obrębu Glinica, zapisanej w KW CZ1L/00018902/3, celem zbycia w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną geodezyjnie jako działka Nr 1119/177 o powierzchni 0,1367 ha z k.m. 1 obrębu Glinica wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 2 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 1119/177 o powierzchni 0,1367 ha z k.m. 1 obrębu Glinica celem nabycia w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Ciasna, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 1117/56 o powierzchni 0,0931 ha z k.m. 1 obrębu Glinica, zapisanej w KW CZ1L/00018902/3, wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 3 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 594/58 o powierzchni 0,0092 ha z k.m. 1 obrębu Glinica, zapisanej w KW CZ1L/000031452/0, celem zbycia w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, oznaczoną geodezyjnie jako działki Nr 1071/150 o powierzchni 0,0025 ha, Nr 1073/150 o powierzchni 0,0048 ha, Nr 1015/150 o powierzchni 0,0013 ha z k.m. 1 obrębu Glinica i Nr 178/5 o powierzchni 0,0048 ha z k.m. 9 obrębu Glinica wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 4 - Wycena bez składników budowlanych nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, składającej się z działek Nr 1071/150 o powierzchni 0,0025 ha, Nr 1073/150 o powierzchni 0,0048 ha, Nr 1015/150 o powierzchni 0,0013 ha z k.m. 1 obrębu Glinica i Nr 178/5 o powierzchni 0,0048 ha z k.m. 9 obrębu Glinica z podaniem wartości rynkowej całej nieruchomości z wyszczególnieniem wartości rynkowej odrębnie dla każdej działki, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna w drodze zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Ciasna oznaczoną geodezyjnie jako działka Nr 594/58 o powierzchni 0,0092 ha z k.m. 1 obrębu Glinica, zapisaną w KW CZ1L/000031452/0, wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 5 - Wycena nieruchomości, stanowiącej własność wspólników spółki cywilnej, składającej się z działek Nr 1079/5 o powierzchni 0,0007ha i Nr 1012/5 o powierzchni 0,0038 ha z k.m. 1 obrębu Glinica z podaniem wartości rynkowej całej nieruchomości z wyszczególnieniem wartości rynkowej odrębnie dla każdej działki, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 6 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 313/117 o powierzchni 0,0049 ha z k.m. 4 obrębu Wędzina, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 7 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 209/79 o powierzchni 0,0075 ha z k.m. 9 obrębu Wędzina, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 8 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 541/164 o powierzchni 0,0067 ha z k.m. 6 obrębu Sieraków, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 9 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 65/36 o powierzchni 0,0902 ha z k.m. 8 obrębu Jeżowa, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 10 - Wycena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 197/26 o powierzchni 0,0457 ha z k.m. 9 obrębu Jeżowa, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 11 - Wycena 1/16 udziału osoby fizycznej w prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki Nr 153/64 o powierzchni 3,7130 ha, Nr 129/18 o powierzchni 0,7053 ha i Nr 128/17 o powierzchni 0,9745 ha z k.m. 7 obrębu Sieraków, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna w formie darowizny wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

Nr 12 - Wycena 1/16 udziału osoby fizycznej w prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki Nr 153/64 o powierzchni 3,7130 ha, Nr 129/18 o powierzchni 0,7053 ha i Nr 128/17 o powierzchni 0,9745 ha z k.m. 7 obrębu Sieraków, celem nabycia na rzecz Gminy Ciasna w formie darowizny wraz z jednorazową aktualizacją lub potwierdzeniem aktualności operatu.

2.Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamówienie należy wykonać w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

3.Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium:

cena -100 %

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najniższą cenę łączną za wszystkie zadania.

4.Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty wg załączonego wzoru - zał. nr 2.

5.Złożona oferta utrzymuje ważność min. 30 dni i może być przedłużona za zgodą stron na dłuższy okres.

6.Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

- 1) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia
- 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT
- 3) cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7.Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną i spełniającą wszystkie wymagane kryteria.

8.Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym (załącznik nr 2) w terminie do dnia 15.04.2025r. na adres Urząd Gminy Ciasna, ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy Ciasna) lub w formie elektronicznej (dopuszcza się skan dokumentu) na adres: b.switala@ciasna.pl do dnia 15.04.2025r. do godz.12.00
- 2) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie pozostawiona bez rozpatrzenia.

9.Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 16.04.2025r., o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego.

10.Informację o wyborze Wykonawcy Zamawiający przekaze zainteresowanym na ich wniosek, we wcześniej uzgodniony z nimi sposób.

11.Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: Barbara Świtała
tel. 34 357-27-66, e-mail: b.switala@ciasna.pl

12.Informacje dotyczące zawierania umowy - wzór umowy dostępny w siedzibie zamawiającego.

13.Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert.

14.Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

W O J T

mgr inż. Zdzisław Kulej