

RGK.GG.6845.40.2024

Ciasna, dnia 30.08.2024r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część pomieszczenia znajdującego się w piwnicy Urzędu Gminy Ciasna, celem zamontowania szafy serwerowej na urządzenia niezbędne do dystrybucji internetu. Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, położona w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 930/3 z k.m. 4 obrębu Ciasna, zapisana w KW CZ1L00035775/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Miesięczny czynsz za wydzierżawienie części pomieszczenia wynosi 300,00 zł plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT.

Ustalony czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy począwszy od 1 marca każdego następnego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. W przypadku wskaźnika ujemnego kwota czynszu nie ulega zmianie. Jeżeli Dzierżawca nie dokona zapłaty w terminie wymagalności, Wydzierżawiający obciąży Dzierżawcę odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz rekompensatą za koszty odzyskiwania należności.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej