

RGK.GG.6845.38.2024

Ciasna, dnia 30.08.2024r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym powierzchnię 6,08 m² gruntu znajdującego się bezpośrednio przy ścianie budynku komunalnego usytuowanego na nieruchomości położonej w Zborowskim przy ul. Głównej 34, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 269/6 z k.m. 10 obrębu Zborowskie:

-powierzchnia 2,88 m² (0,72mx4,0m) gruntu pod Paczkomatem - urządzeniem do samodzielnego odbierania i nadawania przesyłek typu: „Paczkomat InPost” o wymiarach 4,0m długości, 0,72 m głębokości i 2,4 m wysokości.

-powierzchnia 3,20m² (0,8mx4,0m) przeznaczona na strefę dla klienta.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, zapisana jest w KW CZ1L/00034073/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Miesięczny czynsz za wydzierżawienie gruntu wynosi 22,10 zł/m² powierzchni plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT.

Ustalony czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy począwszy od 1 marca każdego następnego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. W przypadku wskaźnika ujemnego kwota czynszu nie ulega zmianie. Jeżeli Dzierżawca nie dokona zapłaty w terminie wymagalności, Wydzierżawiający obciąży Dzierżawcę odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz rekompensatą za koszty odzyskiwania należności.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej