

RGK.GG.6845.37.2024

Ciasna, dnia 30.08.2024r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym powierzchnię 9,75 m² gruntu znajdującego się bezpośrednio przy ścianie prawej budynku usytuowanego na nieruchomości położonej w Glinicy przy ul. Brzezinkowskiej 8, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 196/8 z k.m. 9 obrębu Glinica:

-powierzchnia 4,55 m² (0,7mx6,5m) gruntu pod Paczkomatem - urządzeniem do samodzielnego odbierania i nadawania przesyłek typu: „Paczkomat InPost” o wymiarach 6,5m długości, 0,7 m głębokości i 2,4 m wysokości.

-powierzchnia 5,20m² (0,8mx6,5m) przeznaczona na strefę dla klienta.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, zapisana jest w KW CZ1L/00035798/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Miesięczny czynsz za wydzierżawienie gruntu wynosi 20,70 zł/m² powierzchni plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT.

Ustalony czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy począwszy od 1 marca każdego następnego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. W przypadku wskaźnika ujemnego kwota czynszu nie ulega zmianie. Jeżeli Dzierżawca nie dokona zapłaty w terminie wymagalności, Wydzierżawiający obciąży Dzierżawcę odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz rekompensatą za koszty odzyskiwania należności.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej