

Z A R Z Ą D Z E N I E NR RSO.SE.0050.5.2024

**Wójta Gminy Ciasna
z dnia 5 stycznia 2024r.**

w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, poz. 1463, poz. 1688) w związku z art.1 ust 1, art. 4 pkt 2, pkt 9, art.11, art. 23, art. 24, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705), a także Zarządzenia Nr RSO.SE.0050.9.2022 Wójta Gminy Ciasna z dnia 19.01.2022r.

z a r z ą d z a m

§ 1.

Przyjąć Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w roku 2024, który będzie wykorzystywany z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami zawartymi w uchwale Nr LXV/396/2023 Rady Gminy Ciasna z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Ciasna na rok 2024.

§ 2.

Ogólna powierzchnia gruntów w zasobie Gminy Ciasna na dzień 1 stycznia 2024 r. wynosi 266,9720 ha.

§ 3.

Wójt Gminy Ciasna planuje:

1.Dochody budżetowe z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości w Gminie Ciasna na rok 2024 w wysokości:

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

- czynsz za najem lokali: 131 900,00 zł
- czynsz dzierżawny: 526 000,00 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia praw własności: 400 000,00 zł
- opłata najemców za media: 150 000,00 zł

Dział 710 – Działalność usługowa

- opłata planistyczna: 3 000,00 zł
- opłata adiacencka z tytułu podziału nieruchomości: 2.000,00 zł

2.W 2024 r planuje się tytułem gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości zrealizować wydatki:

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami: 415 000,00 zł

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

WÓJT
mgr inż. Stanisław Kulaj