

182

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.69.2019
Wójta Gminy Ciasna
z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ciasna
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz podania
do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 1 ust. 1, pkt 1, art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 24, art. 25, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z ą d z a m

§ 1.

Dokonać sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w Panoszowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 601/186 z k.m. 3 obrębu Panoszków o powierzchni 5,0449 ha.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, zapisana jest w KW CZ1L/00035415/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Dział III i IV jest wolny od obciążeń i zobowiązań.

Część działki o powierzchni 4,6100 ha wraz z zabudowaniami jest wydzierżawiona na rzecz „Patoka Industries Ltd. Sp. zo.o.” Umowa nie wygasła i jest obowiązująca. Nieruchomość jest zabudowana budynkami przemysłowymi cegielni oraz infrastrukturą towarzyszącą, placem utwardzonym płytami betonowymi i infrastrukturą techniczno-sanitarną. Nieruchomość jest ogrodzona płotem betonowym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Panoszków w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XIX/126/2011 z dnia 29.12.2011r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2012, poz. 877), nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2P – przemysł nieuciążliwy.

§ 2.

Cenę wywoławczą do przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna ustalono w wysokości: 1 437 000,00 zł (słownie: jeden milion czterysta trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej